



**LAVORI DI RIQUALIFICAZIONE URBANA
PRIMO TRATTO DI VIA ROMA NEL CENTRO
STORICO E COMMERCIALE DEL
COMUNE DI PORTO MANTOVANO.**

SVILUPPO DEI DISTRETTI DEL COMMERCIO 2022- 2024

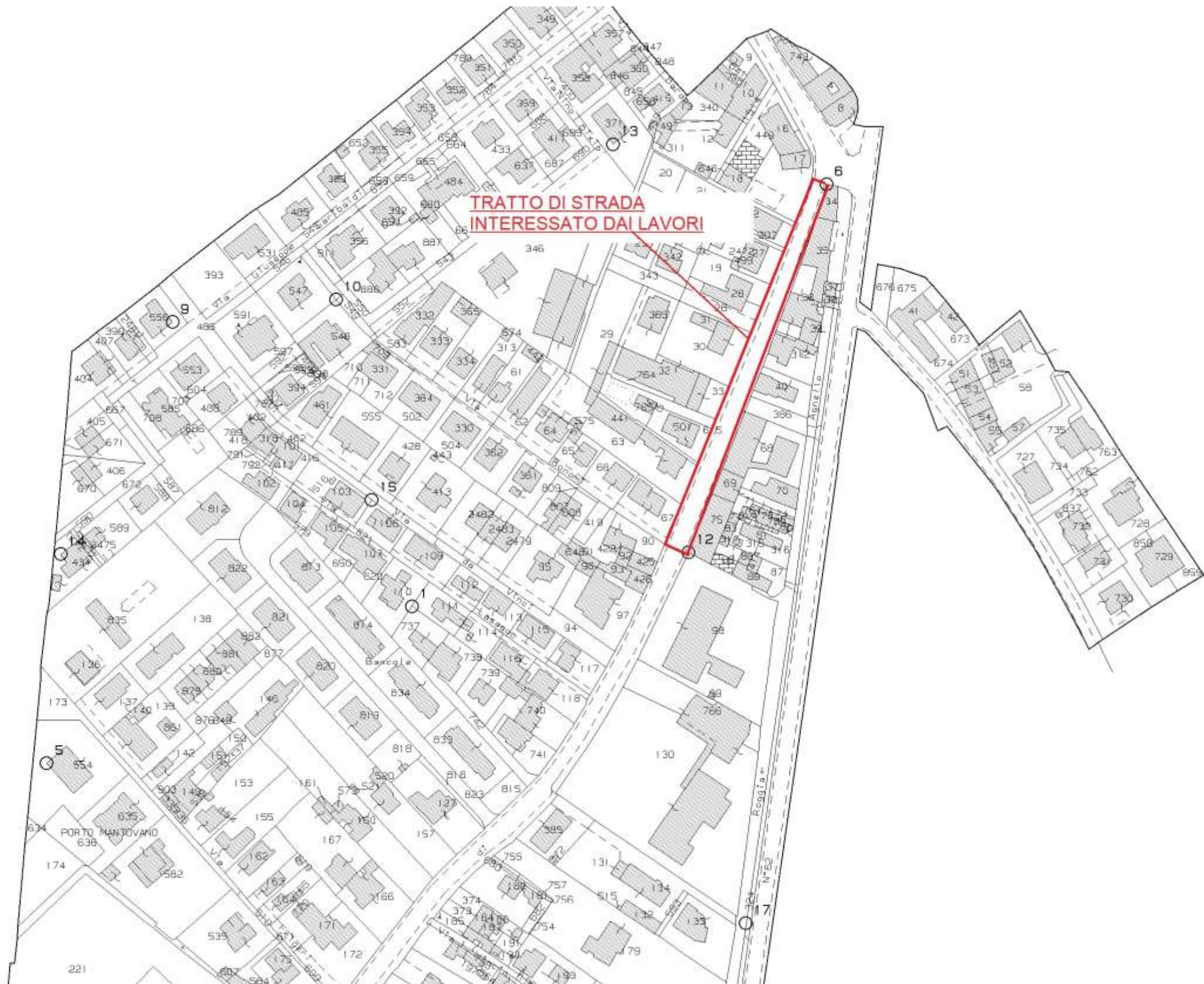
PROGETTO DEFINITIVO ESECUTIVO
CUP C35F22001250002

Oggetto: **ELABORATI GRAFICI**
ESTRATTO DI MAPPA
ESTRATTO DI P.G.T.
ORTOFOTO

Responsabile del procedimento:	Il Responsabile dell'Area Tecnica <i>Arch. Rosanna Moffa</i>
Progettista :	Il Tecnico <i>Geom. Paolo Zangelmi</i>

<u>Elaborato :</u> 1	<u>Scala :</u> varie	<u>Data:</u> 27/12/2022
------------------------------------	-----------------------------	--------------------------------

ESTRATTO DI MAPPA FG. 8



ESTRATTO P.G.T. LEGENDA

		CONFINI DEL COMUNE DI PORTO MANTOVANO
	    	AMBITO CENTRO STORICO BENI STORICO-ARCHITETTONICI IN AMBITO URBANO BENI STORICO-ARCHITETTONICI IN AMBITO AGRICOLO EDIFICI RESIDENZIALI IN ZONA AGRICOLA INDIVIDUAZIONE AI SENSI DELL'ART. 71 LETTERA C-BIS L.R. 12/2005
	     	AMBITO RESIDENZIALE SATURO o DI COMPLETAMENTO AD ALTA DENSITA' AMBITO RESIDENZIALE SATURO o DI COMPLETAMENTO A MEDIA DENSITA' AMBITO RESIDENZIALE SATURO o DI COMPLETAMENTO A BASSA DENSITA' AMBITO RESIDENZIALE IN FASE DI COMPLETAMENTO A BASSA DENSITA' AMBITO RESIDENZIALE PER E.E.P. (EDILIZIA SOCIALE) AMBITO MISTO A PREVALENZA RESIDENZIALE
	    	AMBITO RESIDENZIALE DI ESPANSIONE A ELEVATA DENSITA' AMBITO RESIDENZIALE DI ESPANSIONE A MODERATA DENSITA' AMBITO RESIDENZIALE DI ESPANSIONE A BASSA DENSITA' AMBITO RESIDENZIALE PER E.E.P. (EDILIZIA SOCIALE) AMBITO MISTO A PREVALENZA RESIDENZIALE
	    	AMBITO ATTIVITA' COMMERCIALI, TERZIARIE, DIREZIONALI CONSOLIDATO AMBITO ATTIVITA' PRODUTTIVE CONSOLIDATO AMBITO ATTIVITA' PRODUTTIVE DI ESPANSIONE AMBITO ATTIVITA' PER MAGAZZINAGGIO e DEPOSITI CONSOLIDATO
		AMBITO IMPIANTI TECNOLOGICI
		AMBITO PER DISTRIBUTORI CARBURANTE
	       	AMBITO SERVIZI ALLA RESIDENZA (già di proprietà comunale o convenzionati) AMBITO SERVIZI ALLE ATTIVITA' PRODUTTIVE, ARTIGIANALI e COMMERCIALI (già di proprietà comunale o convenzionati) AMBITO SERVIZI ALLA RESIDENZA all'INTERNO DI PIANI ATTUATIVI AMBITO SERVIZI ALL'ATTIVITA' PRODUTTIVE, ARTIGIANALI e COMMERCIALI all'INTERNO DI PIANI ATTUATIVI AMBITO PER SERVIZI ALLA RESIDENZA di PROPRIETA' DI ALTRI ENTI AREE VERDI DI PERTINENZA ASSERVITE ATTREZZATURE e VERDE PRIVATI PER IL TEMPO LIBERO AMBITO PAESAGGISTICO E DI TUTELA AMBIENTALE
	 	AMBITO DI PIANO PARTICOLAREGGIATO AMBITO DI P.I.P.
	 	AMBITO DI PIANO DI RECUPERO AMBITO SOGGETTO A PIANIFICAZIONE ATTUATIVA
		RISERVA NATURALE "VALLI DEL MINCIO"

PARCO DEL MINCIO - TERRITORIO COMUNALE	PARCO DEL MINCIO RISERVA NATURALE "VALLI DEL MINCIO" AREA DI RISPETTO DELLA RISERVA NATURALE "VALLI DEL MINCIO" ZONA DI TUTELA DEI VALORI ECOLOGICI ZONA DI RIEQUILIBRIO E TAMPONE ECOLOGICO CONFINE DEL PARCO DEL MINCIO AREE DELLA PRODUZIONE AGRICOLA INTERNE AL PARCO DEL MINCIO AMBITO DI RECUPERO AMBIENTALE
	AREE AGRICOLE DI INTERAZIONE AREE DELLA PRODUZIONE AGRICOLA ESTERNE AL PARCO DEL MINCIO SEDIME SISTEMA METROPOLITANA LEGGERA: TRATTO MANTOVA-VERONA (PROGETTO) LIMITE FASCIA DI RISPETTO FERROVIARIA, CIMITERIALE, dei DEPURATORI e del METANODOTTO METANODOTTO ALBERI MONUMENTALI ANTENNE PER TRASMISSIONI RADIO-TELEVISIVE FILARI SITI ARCHEOLOGICI (dagli shapelfile della Provincia di Mantova) SITI ARCHEOLOGICI (da CARTA DEI VALORI - progetto "Cultura e tecniche di manutenzione e valorizzazione del paesaggio: il territorio del Parco del Mincio" - Politecnico di MI - Dip. di progettazione architettonica - centro per lo sviluppo del Polo di Mn) BENI ARCHEOLOGICI (dagli shapelfile della Provincia di Mantova; beni aggiornati a marzo 2009 - da indicazioni della Soprintendenza archeologica - n.o. di Mantova)
PREVISIONI DI PGT	PR PR P.L.I. P.A. PARCHEGGI SCAMBIATORI BOSCO URBANO BOSCO URBANO - MITIGAZIONE ARRETRAMENTO EDIFICATORIO (10 m) CORRIDOIO ECOLOGICO (FASCIA DI RISPETTO DI 15 m) VIABILITA' DI INTERESSE SOVRALocale DI PREVISIONE o IN FASE DI REALIZZAZIONE VIABILITA' DI INTERESSE LOCALE GIA' DI PREVISIONE NEL PRGC VIGENTE VIABILITA' DI INTERESSE LOCALE DI NUOVA PREVISIONE RIORGANIZZAZIONE VIABILISTICA CON SOTTOPASSO FERROVIARIO RIQUALIFICAZIONE DI VIABILITA' ESISTENTE PERCORSI CICLOPEDONALI ALL'INTERNO DEI CENTRI ABITATI ESISTENTI O DI PROSSIMA REALIZZAZIONE, IN QUANTO GIA' PREVISTI DAL P.R.G. VIGENTE PERCORSI CICLOPEDONALI ALL'INTERNO DEI CENTRI ABITATI DI NUOVA PREVISIONE PERCORSI CICLOPEDONALI DI VALENZA NATURALISTICO-AMBIENTALE ESISTENTI PRINCIPALI PERCORSI CICLOPEDONALI DI VALENZA NATURALISTICO-AMBIENTALE ESISTENTI SECONDARI E ALTERNATIVI PERCORSI CICLOPEDONALI DI VALENZA NATURALISTICO-AMBIENTALE DI NUOVA PREVISIONE SISTEMA SOTTOPASSO STRADALE E CICLOPEDONALE ALLA FERROVIA IN ZONA STAZIONE DI SANT'ANTONIO ATTRaversamento CICLOPEDONALE SUL Fiume MINCIO



