



OGGETTO N. 216

Atto N. 216

ACQUISIZIONE DELLE STRADE PUBBLICHE DI PROPRIETA' PRIVATA

Prot. N. 3642

SEDUTA ordinaria

9/11/1974

E' stato pubblicato
all'Albo Pretorie
il 16 NOV 1974
e vi rimarra per
quindici giorni
successivi.

11 16 NOV 1974

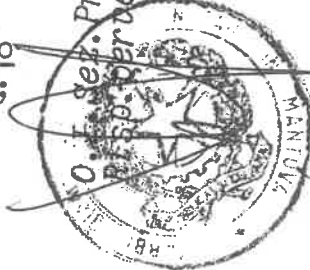
IL SEGRETARIO

IL SEGRETARIO

Pervenuta alla Sezione Provinciale di Controllo
di Mantova il 26-11-1974

O. I. sez. Prov. Controllo seduta 13/12/74 n° 26588
R. sp. pervenuta Sez. Prov. Controllo data 9/11/1975
Diversita' esecutiva di sensi dell'art. 59, 60 della
legge 10-2-1953, 62.

29 GEN 1975



=Premesso che nell'ambito del territorio Comunale, alla data di entrata in vigore della Legge 6.8.1967 N°765, esistevano aree di circolazione di pubblico transito, costituitesi nel tempo, alle quali erano state date pure le dovute denominazioni toponomastiche, pur tuttavia appartenendo le relative aree a privati frontisti o meno;

=Che, allo scopo di regolarizzare la posizione della proprietà a favore del Comune, sono stati interpellati i vari proprietari dei vari lotti i quali, di buon grado si sono disposti a cedere al Comune detti loro beni al prezzo simbolico di L. 1;

=Che entrando così in possesso l'Amministrazione Comunale, delle aree succitate, potrà disporre con più libertà per qualsiasi prospettiva futura soprattutto per quanto riguarda la concessione di accessi stradali con perceimento della relativa tassa, lavori di sistemazione od altro;

=Che, a tale scopo, il Tecnico Comunale Sig. Dr. Eng. Gianantonio Ferrari ha redatto il frazionamento delle superfici interessate ed una relazione da cui risulta catastalmente individuata la posizione dei singoli ai fini del trapasso delle proprietà al Comune;

=Che naturalmente la spesa di rogito saranno a carico dell'Amministrazione Comunale;

=Il Vice Sindaco Trentini ha risposto esaurientemente a tutti gli intervenuti che hanno richiesto informazioni;

Tutto ciò premesso con voti favorevoli N°14 su n°14 presenti e votanti

IL CONSIGLIO COMUNALE
DELIBERA

1) Di acquistare dalle Ditte sottoelencate al prezzo complessivo per ciascuna delle rispettive proprietà di L. 1 (UNA) le superfici a fianco di ognuna segnate, su cui sussistono aree di circolazione di pubblico transito, aventi la denominazione toponomastica e tutte iscritte nel catasto del Comune di Porto Mantovano di cui al frazionamento tipo n° 44 del 24/10/74; sottoelencate:

QUARTIERE BORGO S. PIO X dal N.G.E.U.

Aree da acquisire dalle seguenti Ditte:

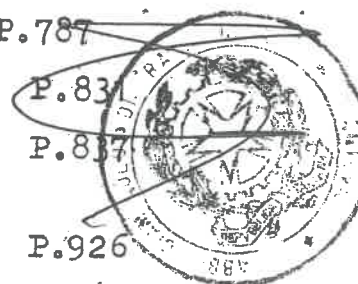
1- Marchini Anna, Trentini Luigi, Annibale Marino, Remo, Anna Maria F.9 mapp. 625 (ex 50/b) are 3,10



- 2- ORLANDI ERMANN0 F.9 mapp.629 (ex 157/b) Are 5,40 1,00
(P.671)
- 3- MAZZOLA ONELIO F.9 mapp.629 (ex 220/b) are 0,90
(P.785)
- 4- GRAZZI ALBERTA F.9 mapp.630 (221/B) are 2,70
(P.549)
- 5- GARUTI MANUELA-GARUTI GIOVANNI
F.9 mapp.631 (ex 222/B) are 5,10
(P.471)
- 6- BONAZZI ELDA E VARANA CARLO
F.9 mapp.632 (ex224/B) are 2,00
(P.873)
- 7- TINAZZI RAFFAELLO F.9 mapp.633 (ex 225/B) are 0,90
(P.844) 798)
- 8- CHIAVEGATO CLEANTE F.9 mapp.634 (ex 227/b) are 1,20
(.814)
- 9- SCREMIN GAETANO, BORDIGNON ANNA, SCREMIN ANTONIO
F.9 mapp.636 (ex 229/B) are 0,70)
- 10- DAOLIO CONTARDO F.9 mapp.637 (ex 230/b) Are 1,90
(P.512)
- 11- EMALDI MARIA e BENAZZI FRANGA
F.9 mapp.639 (ex 232/b) Are 0,80
(P.726)
- 12- RASINI MARIO F.9 mapp.640 (ex 233/B) Are 0,50
(P.815)
- 13- RASINI MARIA, RASINI UMBERTO e SGUIZZARDI CAROLINA
F.9 mapp.641 (ex 234/b) Are 0,60
(P.816)
- 14- SCAVAZZA MARINO, LUIGI, ARDUINO
F.9 mapp.642 (ex 235/b) Are 1,20
(P.513)
- 15- FONTANESI GEMMA e TOSETTI ERNESTO-CAMATTI MARIO
e ZANETTI DOLORES, RODIGHIERO REMO
F.9 mapp.643 (ex 237/b) Are 1,20
(P.713-748-752)
- 16- ANDREOTTI ROBERTO e REGAZZI ANNA
F.9 mapp.644 (ex 239/b) Are 1,00 (P.567)
- 17- SORIANI ETTORE
F.9 mapp.645 (ex 240/b) Are 1,00 (P.882)
- 18- PISTONI RENZO F.9 mapp.646 (ex 242/b) Are 2,00
(P.791)
- 19- RODIGHIERO FRANCO
F.9 mapp.647 (ex 243/b) Are 0,90
(P.455)
- 20- GANDOLFI DANTE F.9 MAPP.650 (ex 279/b) Are 2,10
(P.783)
- 21- ZANCA GINO e PELLEGRINI BIANCA
F.9 mapp.649 (ex 277/b) Are 0,65
(P.832)
- 22- GANDOLFI GIORGIO
F.9 mapp.651 (ex 280/b) Are 0,80
(P.784)



- 23- TURRINI ARGES F.9 Mapp.652 (ex 285/b) Are 2,30 P.605
- 24- PRIMA CALOGERO F.9 mapp.653 (ex 289/B) Are 220 P.597
- 25- TINAZZI RAFFAELLO e BOCCHI FERNANDA
F.9 mapp.654 (ex 291/b) Are 0,80 P/574
- 26- SPINIELLA FERRI MARIO
F.9 mapp.655 (ex 293/b) Are 0,65 P.919
- 27- BEDUSCHI MARIO F.9 mapp.656 (ex 294/b) Are 0,65 P.7,00
- 28- FARINA PRIMO, ANDREANI ELISA, FARINA FRANCO e RANDON MARCELLO
F.9 mapp.657 (ex 301/b) Are 0,65 P.704-709
- 29- RANDON SANTE F.9 mapp.658 (ex 306/b) Are 0,70 P.792
- 30- BARBIERI GIOVANNI
F.9 mapp.659 (ex 307/b) Are 1,30 P.692
- 31- PEDRAZZOLI ENNIO ED EROS-PAPOTTI ANNA -CLARA, MONTANARI
RENATA, RONCARI GUIDO E GHIOTTI ADRASTA, PINCELLA VITTORINO
PONTI MARIA, VECCHI ELVIO-TOSONI TERESA, CIRIBANTI ERMANNO
F.9 mapp.660 (ex 308/b) Are 8,90
(P.886-904-900-901-355-1014-902-903)
- 32- NEGRI ARTURO, BATTAIOLI LINA, NEGRI BRUNO, NEGRI MARINO
F.9 mapp.662 (ex 312/B) Are ~~1,10~~ 1,00 P.366
- 33- CANTUSCI FERNANDO
F.9 mapp.662 (ex 312/B) Are 2,10 P.781
- 34- BELLINI GAETANO F.9 mapp.663 (ex 313/b) Are 2,30 P.694
- 35- STORTI GIACOMO e FIORINI AMELIA
F.9 mapp.664 (ex 338/b) Are 0,70 P.695
- 36- STANCARI GIUSEPPE F.9 mapp.665 (ex 340/B) Are 0,70 P.818
- 37- FONTANESI GEMM-TOSETTI ERNESTO
F.9 mapp.666 (ex 342/B) Are 2,00 P.713
- 38- BALESTRI GIUSEPPE e CAMPANA FRANCA
F.9 mapp.667 (ex 343/b) Are 0,60 P.778
- 39- MONALDI GIORGIO FOG.9 mapp.668 (ex 363/b) Are 2,60 P.801
- 40- DALBOSCO SILVINO F.9 mapp.669 (ex 364/b) Are 0,65 P.724
- 41- MURARI CESARE e ANDREOLI PIERINA F.9 mapp.670 (ex
365/b) Are 2,00 P.789
- 42- BALZANELLI MARIO, MINELLI ENRICO, PEVERADA EZIO
F.9 mapp.671 (ex 366/b) Are 1,20 P.712-741-742
- 43- LONGHINI CESARE F.9 mapp.672 (ex 367/b) Are 2,20 P.787
- 44- DALMONEGO ALDO F.9 mapp.674 (ex 375/B) Are 1,20 P.831
- 45- TRUZZI INES, BONFA ROSANNA, BONFA GIORGIO
F.9 mapp.675 (ex 391/b) Are 0,80 P.837
- 46- GENOVA CARMELO F.9 mapp.676 (ex 405/b) Are 0,90 P.926





- 47-LONGHINI DINO F.9 mapp.677 (ex 407/B) Are 3,50 P. 813
48-CHIAVEGATO CLEANTE F.9 mapp.678 (ex 425/b) Are 1,00 P.836
49-SGARBI FRANCO, BESUTTI DARIA e RATTI ADA F
F.9 mapp.679 (ex 425/b) Are 1,10 P.839

DAL N.C.T.

- 50- FARULLI CARLOTTA F.9 mapp.619 (ex 46/b) Are 56,98 P.1245
51- PEDRAZZOLI ENNIO ED EROS P.2151
F.9 mapp.622 (ex 447/B) Are 2,00
" " " 623 (" 48/B) " 0,40
" " " 626 (" 153/B) " 0,04

- 52- ANDREOTTI ROBERTO F.9 mapp.624 (ex 49/b) Are 1,10 P.1994
53- SANTOLILLO MARIA F.9 mapp.628 (ex 219/b) Are 0,90 P.2335
54- GARUTI GIOVANNI F.9 mapp.635 (ex 228/b) " 1,10 P.1720
55- VINCENZI GIUSEPPE F.9 mapp.638 (231/b) " 2,30 P.1892
56- ARBUZZI LIDIA F.9 mapp.648 (ex 276/B) " 1,20 P.1841
57- MARTINELLI ANNA F.9 mapp.673 (ex 368/b) " 0,80 P.2560
58- BONFA' ROSANNA F.9 mapp.680 (ex 447/b) " 0,80 P.2321
59- BATTISTI LORENZO F.9 mapp.681 (ex 463/b) " 1,70 P.2173

QUARTIERE LOSETTA DAL NC.E.U.

- 60- ZANOCOLI ANNA MARIA F.28 mapp.223 (ex 1/b) P.706
61- BIANCHI LUCIANO " " 224 (ex 3/b) P.978
62- FERRARI RENATO " " 227 (116/B) P.472
63- GIROLDI ROBERTO " " 228 (118/B) Are 2,00 P.347
64- PICCINNI FRANCO e
FILIPPINI GIORGIO " " 229 (119/B) " 0,60 P.620
65- TIRELLI FERRUCCIO e CASTAGNA RENATA
F.28 mapp.230 (ex 121/B) are 2,71 P.763
66- ALDRIGHI ~~BRUNO~~ BRUNO " " 231 (ex 122/B) " 2,60 " 447
67- PEZZETTA LUIGI " " 232 (ex 124/B) " 1,80 " 572
68- AVIGNI BRUNO " " 233 (ex 125/b) " 0,90 " 573
69- BRAGHIROLI CESARE " " 236 (ex 128/b) " 3,50 " 437
70- BONIZZU MARIA " " 237 (ex 129/b) " 0,60 " 348
71- CURLETTI ANSELMO e CHIOTTI
ROVERA MARIA " " 239 (ex 155/b) " 2,20 " 634
72- SANFELICI ARNALDO " " 240 (ex 157/b) " 0,80 " 517
73- RUFFINI GIUSEPPE-CAVALLERO LAURA
F.28 mapp.241 (ex 158/b) " 2,80 " 571
74- BOTTURA PASQUALE " " 243 (ex 168/b) " 1,00 " 644
75- MALAVASI NEDD e GIUSEPPE " " 244 (ex 169/b) " 0,80 " 526

SACCHETTO CARMEN	F.28	Mapp. 245	(ex 170/B)	P.764
GHIZZI SERGIO e				
LESO LUISA	"	" 250	(ex 179/B)	P.714
SARDO ELISA	"	" 252	(ex 189/b)	" 553
FERRARI RENATO	"	" 253	(ex 191/b)	" 472

Dal N.C.T.

FERRARI RENATO e CAVALLI GEMMA	mapp.226 F.28 (ex17/b)	are 2,60	P.1073
AVIGNI BRUNO	F.28 mapp.234 (ex 126/b)	Are 1,90	
" " V235	(ex 127/b)	Are 1,00	P. 1541
FERRARI RENATO	F.28 mapp.238 (ex 154/b)	Are 1,10	P. 1743
" " 256	(ex 198/b)	Are 1,00	P. -
CASNA CARLO	F.28 mapp.242 (ex 160/b)	Are 2,00	P.1778
SACCHETTO MARIA	" " 246 (ex 171/b)	" 0,70	P.1847
" " 259	(ex 210/b)	" 0,30	
SACCHETTO UGO	" " 247 (ex 172/B)	" 0,45	P. 1848
" " 260	(ex 211/b)	" 0,50	
SACCHETTO FRANCO	" " 249 (ex 173/B)	" 0,21	P.2507
" " 249	(ex 176/B)	" 0,80	
PRADILLA MODESTO	" " 251 (ex 180/b)	" 0,87	P.2213
BELLINI GUERRINO, ALDO E VANDA			
F.28 mapp.254	(ex 194/B)	" 1,22	P.2166
BRAGHIROLI CESARE			
F.28 mapp.255	(ex 195/B)	" 0,80	P.2079
TELLINI LIGIA, RENATA e ZAMBONI FERNANDO			P.2382
F.28 mapp.257	(ex 199/b)	" 1,00	
MERCO MARIA AMELIA	F.28 mapp.258 (ex 201/B)	0.98	P.762

Il Comune di Porto Mantovano acquista pure le seguenti lotti di terreno che risultano già iscritti in catasto con particelle intere e quindi non figurano nel sopracitato frazionamento:

BORGO S. PIO X

9

SANTOLIELLO MARIA	F. 254 mapp.300	P.2335
ROMANO CAMILLO	" " 274	" 1781
NEGRETTI GIOVANNI E GHIRARDI LIDIA		
F.9 Mapp.314	" 1995	
ROSSINI CARLO e RASI		
NI LUIGI	" " 303	" 1945
SOLIANI REGINA	" " 287	" 1873
LUPPI LUIGI E GHISI		
ALBERTO	" " 269	" 2673
COMPAGNONI GIANNINO e		
RIZZATI MARISA	" " 317	" 2022





99-	VIRGILI ONELLO e MIO ELVIRA	F.9 Mapp.311	P. 1993
100-	FURGONI PIERINO e BERNINI ADAL GISA	" " 298	" 1994
101-	DE BIASI IVO e FORNONI CATERINA	" " 258	" 1748
102-	ZANARDI BICE	" " 261	" 1805

QUARTIERE SCHIARINO (Lena)

103- PALVARINI MARIA FOG.9 mapp.96 P. 952

SOAVE DI PORTO MANTOVANO area da acquisire da RIGO Dr. ANTONIO
Frazionamento n.23/1974 (area da destinarsi a piazza)
F.15 mapp.245 (ex 93/C) Are 9,50 F.R.
mapp.249 (ex 96/e) " 10,70 R.D. £.66,87 R.A. £.31,03
complessivamente l'area é di mq.20,20

Frazionamento n.23/1974 (area da destinarsi a Strade)
F.15 mapp.244 (ex 93/b) Are 00,20 F.R.
mapp.248 (ex 96/d) " 12,75
mapp.250 (ex100/b) " 17,60
complessivamente l'area é di mq. 3055

2)- di incaricare, per la stesura dell'atto di compravendi-
ta delle aree interessate, un notaio a scelta dell'Ammi-
nistrazione comunale; che delle spese relative sarà da
to atto con altro apposito provvedimento.-

IL SINDACO PRESIDENTE

IL CONSIGLIERE ANZIANO

IL SEGRETARIO COMUNALE

COPIA CONFORME IN CARTA SEMPLICE
AD USO AMMINISTRATIVO.

Porto Mantovano, li 10.09.99

IL SEGRETARIO GENERALE
(Dott.ssa Laura Chiodarelli)

