



COMUNE di PORTO MANTOVANO
Provincia di Mantova

**OPERE DI MESSA IN SICUREZZA DELLA
VIABILITA' URBANA :
VIA SIVIGLIA TRATTO TANGENZIALE
"LOTTO 0" IN ZONA MALPENSATA**

PROGETTO ESECUTIVO

CUP C39J23000710004

Oggetto: **RELAZIONE GENERALE DEL PROGETTO
RELAZIONE TECNICA**

Responsabile del procedimento :

Il Responsabile dell' Area Tecnica
Arch. Rosanna Moffa

Progettista :

Il Tecnico
Geom. Paolo Zangelmi

Elaborato :

A

Data:

12/12/2023

RELAZIONE GENERALE DEL PROGETTO

PREMESSA

L'Amministrazione comunale di Porto Mantovano ha incaricato l'Ufficio Tecnico di procedere alla redazione del progetto esecutivo per le opere di messa in sicurezza di via Siviglia nella zona industriale di Malpensata per un importo di complessivi € 200.000,00.

Il tratto di strada in esame fa parte della tangenziale lotto zero e a seguito dei lavori di sistemazione dovrà essere ceduta alla Provincia di Mantova che è appunto l'ente gestore della tangenziale lotto zero. La Provincia di Mantova a seguito di un sopralluogo effettuato lo scorso anno lungo tutto il tratto di via Siviglia, che va dalla rotatoria sulla ex strada goitese e fino alla rotatoria delle Tezze, ha trasmesso al comune di Porto Mantovano una nota dettagliata dei lavori necessari alla riqualificazione e sistemazione della viabilità. Una parte di via Siviglia ricade nel PL Malpensata Gombetto 2 e le opere di sistemazioni sono a carico della ditta lottizzante. Mentre una parte di via Siviglia e precisamente il tratto che va dalla rotatoria di via Progresso fino a quella di via Vienna – via Londra è di proprietà del comune di Porto Mantovano che assume a proprio carico le opere da eseguire e contenute nel presente progetto.

La nota pervenuta dalla Provincia di Mantova prot. n. 879 del 22/09/2022, a seguito dei sopralluoghi eseguiti per procedere alla presa in carico da parte dell'Amministrazione Provinciale del suddetto tratto di strada ora ancora di proprietà del Comune di Porto Mantovano, riporta quanto di seguito:

“Con il secondo sopralluogo eseguito in data 23.02.2022, nel tratto di competenza del comune di Porto Mantovano, lungo il sistema viario compreso tra la Rotatoria “Via Progresso” e la Rotatoria “Via Vienna - Via Londra”, sono invece state evidenziate le criticità che comportano l'esecuzione di lavori a carico del Comune di Porto Mantovano nell'ottica di giungere nel prossimo futuro alla cessione del lotto alla Provincia di Mantova.

Le ulteriori problematiche e degradi riscontrati sono i seguenti:

e) revisione della segnaletica verticale lungo tutto il lotto per procedere all'eventuale sostituzione di cartelli danneggiati e/o al loro corretto orientamento nei confronti dell'utenza stradale;

f) rifacimento del manto d'usura dalla Rotatoria “Via Progresso” alla Rotatoria “Via Vienna - Via Londra”;

g) verifica delle caditoie a bordo rotatoria e dei pozzetti disposti lungo i rispettivi bracci di immissione e nelle corone giratorie, al fine di valutare la possibilità di un loro spostamento unitamente ai sottoservizi;

h) qualora non vi fosse la condizione di procedere come indicato al punto precedente, si rende necessaria la sostituzione di tutte le griglie e dei chiusini con quelli che presentino almeno un carico di rottura pari a D400 (attualmente tanti sono C250). Inoltre si rende necessario l'adeguato rifacimento del bordo di tutte le griglie e dei chiusini in modo tale da scongiurare la frantumazione, al passaggio dei mezzi, in corrispondenza del punto d'attacco con il manto d'usura;

i) comprendere l'origine dell'avvallamento del piano viario in corrispondenza del braccio di immissione dalla “Rotatoria Via Vienna” alla “Rotatoria Via Marmirolo”: tale criticità potrebbe essere imputabile a qualche cedimento della struttura dello scatolare in c.a. gettato in opera realizzato per collettare lo scolo adiacente alla “Rotatoria via Marmirolo”. Si consiglia di eseguirne l'ispezione.”

A valle del sopralluogo eseguito il 04/12/2023 presso il tratto di via Siviglia a Porto Mantovano, facente parte della tangenziale lotto 0, alla presenza dello scrivente progettista e dei funzionari provinciali, geometra Bettoni e Bondesani, sulla scorta del parere rilasciato - nota Provincia Prot. LLPPT n° 879/2022 del 22/09/2022 – e in base alle osservazioni e valutazioni effettuate in sede di sopralluogo, si è proceduto alla redazione del progetto esecutivo delle OPERE DI MESSA IN SICUREZZA DELLA VIABILITA' URBANA: VIA SIVIGLIA – TRATTO TANGENZIALE “LOTTO 0” IN ZONA MALPENSATA.

Le lavorazioni previste ricalcano la nota della Provincia; si è concordato di non sostituire i pozzetti e le caditoie poste nelle banchine a ridosso delle murette di recinzione in quanto non interessate dal traffico veicolare. Per quanto riguarda l'avvallamento, considerato che insiste sulla proprietà della Provincia di Mantova, come concordato in sede di sopralluogo, il comune di Porto Mantovano si prende in carico l'asfaltatura del tratto stradale seppur non di proprietà dell'ente. Resta inteso che rimane ad esclusivo carico della provincia di Mantova la preventiva ispezione e sistemazione dell'avvallamento. I lavori di cui al progetto in esame sono propedeutici alla futura cessione alla Provincia di Mantova del tratto stradale facente parte della tangenziale lotto 0.

RELAZIONE TECNICA

PROPOSTA PROGETTUALE

Valutate tecnicamente le esigenze e priorità espresse nel tratto individuato, e ritenuto di ottemperare a quanto prescritto nella nota pervenuta dalla Provincia di Mantova prot. n. 879 del 22/09/2022, per poi procedere alla futura cessione alla provincia del suddetto tratto di strada, saranno eseguiti i seguenti lavori :

- Fresatura superficiale del piano viabile, stesa di conglomerato bituminoso per la risagomatura degli avvallamenti e la formazione delle pendenze , successiva stesa di tappeto d'usura spessore 5 cm compressi con formazione delle pendenze , rialzo e sistemazione dei chiusini e delle caditoie con rifacimento del bordo in corrispondenza del punto d'attacco con il manto d'usura di tutte le griglie e dei chiusini in modo tale da scongiurarne la frantumazione, al passaggio dei mezzi, sistemazione della rete di scolo delle acque meteoriche.
- Sostituzione dei chiusini dei pozzetti e delle griglie delle caditoie, a bordo rotatoria e disposti lungo i rispettivi bracci di immissione e nelle corone giratorie, come da allegata planimetria, nuovi chiusini e griglie con classificazione adeguata D400
- rifacimento con revisione della segnaletica verticale con sostituzione di cartelli danneggiati e/o al loro corretto orientamento nei confronti dell'utenza stradale;
- per quanto riguarda il punto i) (avvallamento del piano viario in corrispondenza del braccio di immissione dalla "Rotatoria Via Vienna" alla "Rotatoria Via Marmirolo) si procederà alla sola asfaltatura del tratto indicato in quanto la criticità indicata insiste sulla proprietà della Provincia di Mantova che dovrà provvedere a fare le necessarie verifiche sull'avvallamento compreso le opere di ripristino.

INQUADRAMENTO URBANISTICO

Le aree oggetto di intervento sono inserite nel vigente P.G.T. comunale come strada .

FATTIBILITÀ DELL'INTERVENTO

La fattibilità dell'intervento proposto è stata verificata, studiando lo stato di fatto, le previsioni urbanistiche e dall'analisi dei rilievi planimetrici effettuati.

Trattandosi di interventi superficiali non si è reso necessario operare in fase preliminare indagini geologiche, idrogeologiche, geotecniche ed idrauliche, in quanto sono ben note le formazioni geologiche della zona.

DISPONIBILITÀ DELLE AREE

Le aree interessate dall' intervento risultano di proprietà dell'Amministrazione Comunale o di uso pubblico e pertanto non si rende necessaria la preventiva richiesta di autorizzazione da parte di qualsiasi proprietà privata.

FASI ATTUATIVE

Successivamente alla approvazione del presente progetto si potrà procedere ad appaltare i lavori.

Il cronogramma delle fasi di lavorazione prevede in 60 giorni la conclusione dei lavori .

Le forme e le fonti di finanziamento per la copertura della spesa sono fondi propri di bilancio.

INDICAZIONI DEI PARERI E NULLA OSTA NECESSARI

I pareri e/o nulla osta e/o autorizzazioni da richiedere per considerare il progetto conforme alle normative vigenti sono : deliberazione di Giunta Comunale.

ASPETTO ECONOMICO –FINANZIARI - GESTIONALI

Il presente intervento prevede una spesa complessiva di €.200.000 interamente finanziati con mezzi propri di bilancio.

Le tipologie di intervento proposte sono quelle ritenute più economiche, in funzione anche della qualità, prestazione e durata.

QUADRO ECONOMICO

Visto il computo estimativo allegato al progetto la spesa complessiva preventivata è di € 200.000,00 come da quadro economico di seguito specificato:

Lavori a base d'asta	Euro	145.800,00
Oneri della sicurezza	Euro	4.000,00
TOTALE LAVORI A BASE D'ASTA	Euro	149.800,00
SOMME A DISPOSIZIONE		
I.V.A. 22% sui lavori	Euro	32.956,00
Spese tecniche art.45 D.lgs.36/2023	Euro	2.996,00
Spese tecniche coordinatore sicurezza	Euro	3.714,90
Assicurazione verificatore rc profess.	Euro	300,00
Contributi ANAC	Euro	30,00
Lavori complementari	Euro	800,00
Imprevisti/arrotondamenti	Euro	9.403,10
Totale somme a disposizione	Euro	50.200,00
TOTALE COMPLESSIVO	Euro	200.000,00

ELENCO DELLE TAVOLE E DEI DOCUMENTI

ELABORATI DESCRITTIVI

- Elaborato "A" Relazione generale, relazione tecnica.
- Elaborato "B" Piano di manutenzione dell'opera e delle sue parti
- Elaborato "C" Elenco prezzi unitari
- Elaborato "D" Computo metrico estimativo – quadro economico
- Elaborato "E" Capitolato Speciale d'Appalto
- Elaborato "F" Costo incidenza manodopera
- Elaborato "G" Schema di contratto
- Elaborato "H" Documentazione fotografica
- Piano di Sicurezza e Coordinamento

ELABORATI GRAFICI

- Tav.n.1 Estratto di Mappa –P.G.T.- Ortofoto;
- Tav.n.2 Planimetria generale;
- Tav.n.3 Planimetria generale- Interventi in progetto;

Il Tecnico

Geom. Paolo Zangelmi