



COMUNE DI PORTO MANTOVANO

PROVINCIA DI MANTOVA

AREA DRASSO PARK: LAVORI DI MODIFICA DELLE APERTURE BAR DRASSO PARK E OPERE CONNESSE **PROGETTO ESECUTIVO**

CME

COMPUTO METRICO ESTIMATIVO

Data:

Dicembre 2018

SPAZIO RISERVATO U.T.

Agg.:

-

-

-

ENTE APPALTANTE:
AMMINISTRAZIONE COMUNALE
PORTO MANTOVANO (MN)

Od'A

PROGETTAZIONE GENERALE

OFFICINA d' ARCHITETTURA
Studio Associato

via di Mezzo, 68 - 41037 Mirandola (MO)

Tel.: 0535 /611779

E-mail: odaarchitetti@gmail.com

web: www.odaarchitetti.it

S T U D I O
A S S O C I A T O

COMPUTO ESTIMATIVO

OGGETTO: PROGETTO ESECUTIVO PER LAVORI DI MODIFICA DELLE
APERTURE BAR DRASSO PARK E OPERE CONNESSE

COMMITTENTE: Comune di Porto Mantovano

Mirandola, 10/12/2018

IL TECNICO

Num.Ord. TARIFFA	DESIGNAZIONE DEI LAVORI	DIMENSIONI				Quantità	IMPORTI	
		par.ug.	lung.	larg.	H/peso		unitario	TOTALE
	R I P O R T O							
	<u>LAVORI A MISURA</u>							
	OPERE EDILI - OG1 (Cat 1)							
	SMONTAGGI, DEMOLIZIONI E RIMOZIONI (SbCat 1)							
1 / 1 1.5.1.2.z 01.05.01.02 .z 11/05/2018	RIMOZIONE SERRAMENTI Rimozione, escluso: l'eventuale ponteggio, le operazioni necessarie per l'abbassamento dei materiali fino al piano di carico, il carico, il trasporto delle macerie alle discariche e l'onere di accesso alle stesse, eventuali opere di presidio, di: serramenti in legno o ferro compreso telaio maestro (fino a m2 2,00) SbCat 1 - SMONTAGGI, DEMOLIZIONI E RIMOZIONI FINESTRE lato est 80x80 PORTE INTERNE 80x210 FINESTRE Lato est 150x207 lato ovest 120x140					1,00 2,00 1,00 2,00		
	SOMMANO cad.					6,00	22,00	132,00
2 / 2 1.5.1.2.ad 01.05.01.02 .ad 11/05/2018	RIMOZIONE INFERRIATE Rimozione, escluso: l'eventuale ponteggio, le operazioni necessarie per l'abbassamento dei materiali fino al piano di carico, il carico, il trasporto delle macerie alle discariche e l'onere di accesso alle stesse, eventuali opere di presidio, di: parapetto balcone e ringhiere scale in ferro con taglio dei punti murati, (kg/m2 20-25) SbCat 1 - SMONTAGGI, DEMOLIZIONI E RIMOZIONI Inferriate lato est inferriate lato ovest	1,00 2,00	0,80 1,20	0,800 1,400		0,64 3,36		
	SOMMANO m2					4,00	8,00	32,00
3 / 3 DEM MURATUR A 26/11/2018	DEMOLIZIONE A SEZIONE RISTRETTA Demolizione a sezione ristretta per alloggiamento di elementi strutturali, incassettature, fori isolati, passanti o ciechi, di qualunque forma, eseguita anche a più riprese, con mazza e scalpello e con l'impiego di utensili a sola rotazione e a bassa velocità. Sono compresi la sagomatura del vano, la pulizia e la formazione del piano di posa; l'allontanamento delle macerie con il carico e trasporto ad impianti di stoccaggio, di recupero o a discarica; le opere di presidio, i piani di lavoro. Esclusi i ponteggi, gli oneri di smaltimento. I prezzi devono essere applicati sul volume effettivo di scassi ciascuno con volume fino a 2,00 dm³. Su strutture in: SbCat 1 - SMONTAGGI, DEMOLIZIONI E RIMOZIONI CERCHIATURA 1 CERCHIATURA 2	30,00 2,00 3,00	1,50 24,50 30,00	2,500 1,500 1,500	2,500 2,500	112,50 183,75 337,50		
	SOMMANO dm3					633,75	3,64	2'306,85
4 / 4 1.5.1.3.b ML1C.01.0 30.0020.b 11/05/2018	DEMOLIZIONE DI MURATURE Demolizione di muratura in mattoni pieni, pietrame, miste, totale o parziale, entro e fuori terra, a qualsiasi altezza, con relativi intonaci e rivestimenti, con l'impiego di attrezzature meccaniche adeguate alla dimensione della demolizione, compreso ogni intervento manuale, per tagli di murature, aperture vani porte e finestre, fori passanti, sottomurazioni e qualsiasi altro scopo. Compresa la movimentazione con qualsiasi mezzo manuale o meccanico nell'ambito del cantiere, il carico ed il trasporto alle discariche autorizzate. Esclusi gli oneri di smaltimento. Per ogni intervento con volume: - da 0,501 a 5,01 m³ SbCat 1 - SMONTAGGI, DEMOLIZIONI E RIMOZIONI APERTURE ESTERNE apertura lato ovest apertura lato ovest *(larg.=3,20-1,40) apertura lato est	2,00	0,94 1,03 2,47	3,200 1,800 2,600	0,300 0,300 0,300	0,90 1,11 1,93		
	A R I P O R T A R E					3,94		2'470,85

Num.Ord. TARIFFA	DESIGNAZIONE DEI LAVORI	DIMENSIONI				Quantità	IMPORTI	
		par.ug.	lung.	larg.	H/peso		unitario	TOTALE
	R I P O R T O					3,94		2'470,85
	apertura lato est *(larg.=2,60-0,8) fori aerazione c	4,00	0,53 0,50	1,800 0,500	0,300 0,300	0,29 0,30		
	SOMMANO m3					4,53	164,04	743,10
5 / 5 1.5.1.1.m 01.05.01.01 .m 05/06/2018	DEMOLIZIONE MURATURE Demolizione parziale di strutture di fabbricati fuori terra, escluso: l'eventuale ponteggio, le operazioni necessarie per l'abbassamento dei materiali fino al piano di carico, il carico, il trasporto delle macerie alle discariche e l'onere di accesso alle stesse, eventuali opere di presidio, di: muratura di mattoni o pietrame SbCat 1 - SMONTAGGI, DEMOLIZIONI E RIMOZIONI DEMOLIZIONE TRAMEZZATURE ESISTENTI disimpegno *(lung.=1,38+3,07+1,38)		5,83	3,000	0,120	2,10		
	SOMMANO m3					2,10	90,00	189,00
6 / 6 1.5.1.2.c 01.05.01.02 .c 05/06/2018	RIMOZIONE PAVIMENTO CERAMICA Rimozione, escluso: l'eventuale ponteggio, le operazioni necessarie per l'abbassamento dei materiali fino al piano di carico, il carico, il trasporto delle macerie alle discariche e l'onere di accesso alle stesse, eventuali opere di presidio, di: pavimenti interni in ceramica, compreso il sottostante strato di malta di allettamento SbCat 1 - SMONTAGGI, DEMOLIZIONI E RIMOZIONI disimpegno/bar causa demolizione parete *(lung.=1,38+3,07+1,38)		5,83	0,500		2,92		
	SOMMANO m2					2,92	14,00	40,88
7 / 7 1.5.1.2.i 01.05.01.02 .i 17/05/2018	RIMOZIONE BATTISCOPA Rimozione, escluso: l'eventuale ponteggio, le operazioni necessarie per l'abbassamento dei materiali fino al piano di carico, il carico, il trasporto delle macerie alle discariche e l'onere di accesso alle stesse, eventuali opere di presidio, di: zoccolini interni in legno o plastica SbCat 1 - SMONTAGGI, DEMOLIZIONI E RIMOZIONI rimozione battiscopa disimpegno *(lung.=1,75+3,74) bar *(lung.=0,94+1,38+1,36+1,43+1,38+1,53)	2,00	5,49 8,02			10,98 8,02		
	SOMMANO m					19,00	0,90	17,10
8 / 8 NP RIM RAD 19/11/2018	RIMOZIONE RADIATORI Prestazione di manodopera, attrezzatura e materiali per: Rimozione di radiatore, valvola, detentore, tubazioni e accessi esistenti con chiusura degli attacchi, compreso carico dei materiali di risulta su idoneo automezzo e trasporto a pubblica discarica autorizzata (oneri di discarica inclusi nel prezzo esposto), e ogni altro onere per dare il lavoro completo e finito secondo la regola dell'arte. SbCat 1 - SMONTAGGI, DEMOLIZIONI E RIMOZIONI					1,00		
	SOMMANO cadauno					1,00	200,00	200,00
9 / 9 1.5.1.2.l 01.05.01.02 .l 11/05/2018	RIMOZIONE SOGLIE E BANCALI Rimozione, escluso: l'eventuale ponteggio, le operazioni necessarie per l'abbassamento dei materiali fino al piano di carico, il carico, il trasporto delle macerie alle discariche e l'onere di accesso alle stesse, eventuali opere di presidio, di: rimozione e recupero di gradino a sbalzo in pietra naturale SbCat 1 - SMONTAGGI, DEMOLIZIONI E RIMOZIONI RIMOZIONE SOGLIE E BANCALI apertura lato est porta apertura lato est finestra apertura lato ovest finestre	2,00	1,60 0,90 1,30			1,60 0,90 2,60		
	SOMMANO m					5,10	50,00	255,00
	A R I P O R T A R E							3'915,93

Num.Ord. TARIFFA	DESIGNAZIONE DEI LAVORI	DIMENSIONI				Quantità	IMPORTI	
		par.ug.	lung.	larg.	H/peso		unitario	TOTALE
	R I P O R T O							3'915,93
	CARTONGESSI E CONTROSOFFITTI (SbCat 7)							
10 / 10 A09027a NP CONTR QUADROTT TI 21/11/2018	QUADROTTI 600X600 MM Sostituzione di quadrotti nel controsoffitto esistente mediante la rimozione del pannello esistente e l'avvicinamento al luogo di deposito provvisorio, la fornitura e posa in opera di nuovi quadrotti in pannelli di fibre minerali decorati tipo "MINERVAL", dimensioni 600 x600 mm, spessore 15 mm, reazione al fuoco euroclasse A1-s1, d0, posati sulla struttura esistente, compreso quant'altro necessario a dare l'opera finita a regola d'arte SbCat 7 - CARTONGESSI E CONTROSOFFITTI sostituzione quadrotti controsoffitto	0,30	21,00	4,050		25,52		
	SOMMANO mq					25,52	9,00	229,68
	SCAVI E TRASPORTI ALLE DISCARICHE (SbCat 2)							
11 / 11 A01009.a 06/06/2018	TRASPORTO AD IMPIANTO DI RECUPERO DI MATERIALE PROVENIENTE DA LAVORI Trasporto a rifiuto o ad idoneo impianto di recupero di materiale proveniente da lavori di movimento terra effettuata con autocarri, con portata superiore a 50 q, compreso lo spandimento e livellamento del materiale ed esclusi gli eventuali oneri di discarica autorizzata. Valutato a m³ di volume effettivo di scavo per ogni km percorso sulla distanza tra cantiere e discarica SbCat 2 - SCAVI E TRASPORTI ALLE DISCARICHE FINESTRE lato est 80x80 *(par.ug.=1*10) PORTE INTERNE 80x210 *(par.ug.=2*10) Vedi voce n° 2 [m2 4.00] Vedi voce n° 4 [m3 4.53] Vedi voce n° 5 [m3 2.10] Vedi voce n° 6 [m2 2.92] Vedi voce n° 7 [m 19.00] Vedi voce n° 10 [mq 25.52]	10,00	0,80	0,800	0,100	0,64		
		20,00	0,80	2,100	0,100	3,36		
		10,00			0,100	4,00		
		10,00				45,30		
		10,00				21,00		
		10,00			0,030	0,88		
		10,00		0,100	0,020	0,38		
		10,00			0,020	5,10		
	SOMMANO m³/km					80,66	0,71	57,27
12 / 12 13.03.A.006 A.D 06/06/2018	ONERI TRATTAMENTO Oneri di trattamento (D. Lgs. 152/2006, art. 188): codici CER 101311-170101-170102-170103-170107-170904: oltre 9,01 tonn SbCat 2 - SCAVI E TRASPORTI ALLE DISCARICHE 1 mc = 2 tonn Vedi voce n° 11 [m³/km 80.66] *(par.ug.=1/10)	0,10			2,000	16,13		
	SOMMANO tonn.					16,13	6,00	96,78
13 / 13 1.5.1.24 01.05.01.24 22/11/2018	SMALTIMENTO RIFIUTI PERICOLOSI Solo smaltimento lane minerali presso centro di stoccaggio autorizzato al ritiro, avente uno stato fisico solido non polverulento, insaccato in GIR o IBC (sacchi big bag da mc 1) omologati ONU 13H3Y con le relative etichette di legge su bancale in legno integro. C.E.R. 170603 - rifiuto speciale pericoloso (caratteristica Pericolo H4-H7) SbCat 2 - SCAVI E TRASPORTI ALLE DISCARICHE Vedi voce n° 10 [mq 25.52]				0,025	0,64		
	SOMMANO ton					0,64	520,00	332,80
14 / 14 1.5.2.1.a 01.05.02.01 .a	SCAVO PER SOTTOMURAZIONI Scavo per sottomurazioni fino ad una quota di m 1,50 di profondità, compresa la demolizione di eventuali parti in C.A. o muratura, massetti e sottofondi. Compreso: opere provvisionali di armatura, sgombero dei materiali provenienti dallo							
	A R I P O R T A R E							4'632,46

Num.Ord. TARIFFA	DESIGNAZIONE DEI LAVORI	DIMENSIONI				Quantità	IMPORTI	
		par.ug.	lung.	larg.	H/peso		unitario	TOTALE
	R I P O R T O							4'632,46
11/05/2018	scavo, escluso: trasporto del materiale di risulta alle discariche e l'onere di accesso alle stesse: eseguito a mano o con mezzi meccanici SbCat 2 - SCAVI E TRASPORTI ALLE DISCARICHE Scavi per cerchiature	2,00	3,50	0,300	0,500	1,05		
	SOMMANO m3					1,05	250,00	262,50
15 / 15 A01009.a 04/10/2018	TRASPORTO AD IMPIANTO DI RECUPERO DI MATERIALE PROVENIENTE DA LAVORI Trasporto a rifiuto o ad idoneo impianto di recupero di materiale proveniente da lavori di movimento terra effettuata con autocarri, con portata superiore a 50 q, compreso lo spandimento e livellamento del materiale ed esclusi gli eventuali oneri di discarica autorizzata. Valutato a m³ di volume effettivo di scavo per ogni km percorso sulla distanza tra cantiere e discarica SbCat 2 - SCAVI E TRASPORTI ALLE DISCARICHE FINESTRE Lato est 150x207 *(par.ug.=1,00*10) lato ovest 120x140 *(par.ug.=2*10) lato ovest 80x80 *(par.ug.=1*10) Vedi voce n° 9 [m 5.10] Vedi voce n° 14 [m3 1.05]	10,00 20,00 10,00	1,50 1,20 0,80	2,070 1,400 0,800	0,100 0,100 0,100	3,11 3,36 0,64		
	SOMMANO m³/km	10,00 10,00		0,300	0,030	0,46 10,50		
						18,07	0,71	12,83
16 / 16 13.03.A.006 A.D 04/10/2018	ONERI TRATTAMENTO Oneri di trattamento (D. Lgs. 152/2006, art. 188): codici CER 101311-170101-170102-170103-170107-170904: oltre 9,01 tonn SbCat 2 - SCAVI E TRASPORTI ALLE DISCARICHE 1mc = 2 tonn Vedi voce n° 15 [m³/km 18.07] *(par.ug.=1/10)	0,10			2,000	3,61		
	SOMMANO tonn.					3,61	6,00	21,66
	OPERE IN CLS (SbCat 3)							
17 / 17 ML.2C.04.0 30.0020.b 26/11/2018	CALCESTRUZZO PER FONDAZIONI Fondazioni armate in conglomerato cementizio realizzate mediante getto manuale del calcestruzzo confezionato con betoniera da 250 l, con cemento 42.5 R ed inerti ad assortimento granulometrico adeguato alla destinazione del getto, con resistenza caratteristica: C20/25 (circa 350 kg/m³ di cemento) SbCat 3 - OPERE IN CLS CERCHIATURA 1 CERCHIATURA 2	3,00 3,00	0,20 0,20	0,250 0,250		0,15 0,15		
	SOMMANO mc					0,30	173,23	51,97
	MURATURE (SbCat 5)							
18 / 18 LO.OC.D2. 5027 26/11/2018	RIPRESA DI MURATURE Ripresa di murature mediante sostituzione parziale del materiale con metodo scuci-cuci, comprendente demolizione in breccia nella zona di intervento, ricostruzione della muratura e sua forzatura mediante inserimento di cunei di legno da sostituire a ritiro avvenuto con elementi murari allettati con malta abbastanza fluida, compresa la fornitura del materiale ed ogni onere e magistero per dare l'opera finita a perfetta regola d'arte secondo le seguenti tipologie di murature: ricostruzione della muratura in pietrame SbCat 5 - MURATURE CERCHIATURA 1 CERCHIATURA 2		3,46 0,90	0,250 0,250		0,87 0,23		
	A R I P O R T A R E					1,10		4'981,42

Num.Ord. TARIFFA	DESIGNAZIONE DEI LAVORI	DIMENSIONI				Quantità	IMPORTI	
		par.ug.	lung.	larg.	H/peso		unitario	TOTALE
	R I P O R T O					1,10		4'981,42
	SOMMANO m3					1,10	658,90	724,79
19 / 19 MUR02 22/11/2018	MURATURA TERMOBLOCCO Fornitura e posa di muratura per MUR02 opere di elevazione eseguita a qualsiasi altezza o profondità con l'impiego di blocchi di laterizio alveolare porizzato tipo Poroton 800 o similare, semipieni a fori verticali con conformazione geometrica particolare per la realizzazione di strutture in muratura con conducibilità equivalente 0.28-0.30 W/mK, con percentuale di foratura <45%, posato con malta di riempimento Rck>15MPa e malta di allettamento Tipo M1 oM2, compresi nel prezzo : - realizzazione secondo normativa; - la formazione di cordoli e architravi per porte e finestre in conglomerato cementizio Rck 25 adeguatamente armato in funzione delle luci; - formazione di scansi con diversi spessori del muro per la realizzazione di vani per il passaggio di canalizzazioni e canne fumarie; - la formazione dei ponteggi interni ed esterni a norma; - provvista e posa di tutto il materiale necessario; Restano compresi nel prezzo tutti i materiali e mezzi d'opera occorrenti per dare il lavoro finito e funzionante a regola d'arte. SbCat 5 - MURATURE tamponamento lato est tamponamento lato est *(larg.=0,80+0,55) tamponamento lato ovest tamponamento lato ovest		1,50 0,25 0,35 0,35	2,250 1,350 1,400 1,400	0,280 0,280 0,280 0,280	0,95 0,09 0,14 0,14		
	SOMMANO mc					1,32	190,00	250,80
	FERRO PER C.A. CASSERI ED ARMATURE (SbCat 4)							
20 / 20 ML1C.04.4 50.0010.a 26/11/2018	ACCIAIO PER ARMATURA Acciaio tondo in barre nervate per cemento armato con caratteristiche rispondenti alla norma UNI EN 10080 e prodotto con sistemi di controllo di produzione in stabilimento di cui al NTC2018, in opera compresa lavorazione, posa, sormonti, sfrido, legature; qualità: B450C SbCat 4 - FERRO PER C.A. CASSERI ED ARMATURE CERCHIATURA 1 diam 14 diam 8/15 *(par.ug.=300/15)*(lung.=0,18*2+0,22*2+0,2) CERCHIATURA 2 diam 14 diam 8/15 *(par.ug.=300/15)*(lung.=0,18*2+0,22*2+0,2)	4,00 20,00 4,00 20,00	3,00 1,00 3,00 1,00		1,280 0,395 1,280 0,395	15,36 7,90 15,36 7,90		
	SOMMANO kg					46,52	1,32	61,41
	OPERE IN FERRO, CARPENTERIA METALLICA E OPERE AFFINI (SbCat 6)							
21 / 21 ACCIAIO LAVORATO O 26/11/2018	ACCIAIO LAVORATO Acciaio lavorato per catene, cerchiature e simili, di qualsiasi profilatura e sezione fornito e posto in opera incluso pezzi speciali, tagli a misura e sfridi, saldature, mano di antiruggine, murature di ancoraggio; esclusi gli oneri relativi al taglio delle murature per la sede degli elementi in oggetto SbCat 6 - OPERE IN FERRO, CARPENTERIA METALLICA E OPERE AFFINI CERCHIATURA 1 montanti HEB120 travi HEB120 CERCHIATURA 2 montanti HEB120 travi	4,00 2,00 2,00 2,00	2,62 3,00 3,22 2,70	2,000	26,700 26,700 26,700 26,700	279,82 160,20 343,90 144,18		
	SOMMANO kg					928,10	5,45	5'058,15
	A R I P O R T A R E							11'076,57

Num.Ord. TARIFFA	DESIGNAZIONE DEI LAVORI	DIMENSIONI				Quantità	IMPORTI	
		par.ug.	lung.	larg.	H/peso		unitario	TOTALE
	R I P O R T O							11'076,57
	FERRO PER C.A. CASSERI ED ARMATURE (SbCat 4)							
22 / 22 LO.D25022 .a 26/11/2018	PERFORAZIONI Perforazioni di muratura di qualsiasi genere con trapano elettrico per inserimento di barre, tiranti metallici e simili, compreso ogni onere e magistero di approntamento del macchinario e consumi per fori di lunghezza fino a 1,5 m e diametro pari a 11 ÷ 20 mm: (rif. Boll. Reg. Lombardia - D25022.a) SbCat 4 - FERRO PER C.A. CASSERI ED ARMATURE CERCHIATURA 1 connessioni pareti CERCHIATURA 2 connessioni pareti	2,00 2,00	4,00 6,00	0,500 0,600		4,00 7,20		
	SOMMANO m					11,20	56,37	631,34
23 / 23 LO.OC.D2. 5018 26/11/2018	BARRE IN ACCIAIO Barre di acciaio inossidabile nervato, AISI 304L o AISI 316L, B450 C, con carichi di snervamento e rottura a trazione pari rispettivamente a 440 N/mm² e 550 N/mm², per esecuzione di cuciture a consolidamento di murature lesionate, fornite e poste in oper Barre di acciaio inossidabile nervato, AISI 304L o AISI 316L, B450 C, con carichi di snervamento e rottura a trazione pari rispettivamente a 440 N/mm² e 550 N/mm², per esecuzione di cuciture a consolidamento di murature lesionate, fornite e poste in opera nelle predisposte sedi e fissate con fluido cementizio, da pagarsi a parte, compreso lo sfidio ed il taglio a misura per qualsiasi diametro delle barre SbCat 4 - FERRO PER C.A. CASSERI ED ARMATURE CERCHIATURA 1 spalle diam 14mm collegamenti fondazione diam 20 collegamenti profili CERCHIATURA 2 spalle diam 12 fondazione diam 20 collegamenti	2,00 2,00 2,00 20,00 6,00 2,00 20,00	4,00 4,00 4,00 0,30 6,00 4,00 0,30	0,600 0,500	1,208 2,466 1,208 1,208 2,466 1,208	8,00 5,80 9,86 7,25 26,09 9,86 7,25		
	SOMMANO kg					74,11	7,23	535,82
24 / 24 ML.1C.04.6 00.0010.b 26/11/2018	SIGILLATURA A INIEZIONE Ancoraggi, fissaggi, inghisaggi, intasamenti con betoncino epossidico a base di resina epossidica bicomponente ed aggregati silicei di opportuna granulometria ed in corretto rapporto di peso in relazione all'impiego, provvisto di marcatura CE e conforme ai requisiti prestazionali richiesti dalla norma EN 1504-6 (prodotti per ancoraggio) : - betoncino fluido antiritiro ad alta resistenza a base di cemento, inerti selezionati ed additivi, per ancoraggio di precisione di macchinari pesanti soggetti a vibrazioni - betoncino fluido antiritiro ad alta resistenza a base di cemento, inerti selezionati ed additivi, per ancoraggio di precisione di macchinari pesanti soggetti a vibrazioni SbCat 4 - FERRO PER C.A. CASSERI ED ARMATURE CERCHIATURA 1 sigillatura spalle sigillatura connessioni pareti *(larg.=0,1*0,4*5) CERCHIATURA 2 sigillatura spalle e architrave *(par.ug.=27+28+28) connessioni pareti	2,00 2,00 83,00	2,50 4,00 2,50 12,00	24,500 0,200 0,100 0,200	0,200	24,50 1,60 20,75 2,40		
	SOMMANO dm3					49,25	3,95	194,54
	INTONACI E CAPPOTTI (SbCat 8)							
25 / 25 INT02	INTONACO INTERNO Fornitura e posa di intonaco per interni, premiscelato del tipo pronto costituito da impasto di sabbia, altri							
	A R I P O R T A R E							12'438,27

Num.Ord. TARIFFA	DESIGNAZIONE DEI LAVORI	DIMENSIONI				Quantità	IMPORTI	
		par.ug.	lung.	larg.	H/peso		unitario	TOTALE
	R I P O R T O					3,38		12'714,77
	tamponamento lato est *(larg.=0,80+0,55)		0,25	1,350		0,34		
	tamponamento lato ovest		0,35	1,400		0,49		
	tamponamento lato ovest		0,35	1,400		0,49		
	rifacimento intonaco cerchiatura lato est *(lung.=2,20+2,70+2,20)		7,10	0,400		2,84		
	rifacimento intonaco cerchiatura lato ovest *(lung.=2,80+2,80+2,70)		8,30	0,400		3,32		
	SOMMANO mq					10,86	20,00	217,20
	PAVIMENTI, RIVESTIMENTI E OPERE AFFINI (SbCat 9)							
27 / 27 1.4.8.3.b 01.04.08.03 .b 15/05/2018	SOTTOFONDO PAVIMENTI Sottofondo per pavimenti costituito da caldana dello spessore 4 cm con formazione del piano di posa, tirato a frattazzo lungo: con impasto a 300 kg/m3 di cemento R 325 con strato superiore arricchito a 400 kg di cemento, tirato a piano perfetto e quant'altro necessario a dare l'opera finita a regola d'arte: per sottofondi di pavimento in linoleum, piastrelle resilienti, piastrelle in ceramica e simili, parquet, moquette e simili SbCat 9 - PAVIMENTI, RIVESTIMENTI E OPERE AFFINI ex disimpegno bar *(lung.=1,38+3,07+1,38)		5,83	0,500		2,92		
	SOMMANO m2					2,92	16,00	46,72
28 / 28 PAV CERAMIC A 26/06/2014	PAVIMENTO IN CERAMICA Pavimento di ceramica in piastrelle ottenuta per pressatura, smaltata, per pavimentazioni sottoposte a forte sollecitazione all'usura (uffici, alberghi, ristoranti e terziario leggero) (PEI IV), con medio grado di assorbimento dell'acqua (EN 14411 B IIa/ b): posta in opera su letto di malta bastarda, previo spolvero di cemento tipo 32.5, con giunti di circa 3 mm, compresi tagli, sfridi e pulitura finale: 30 x 30 cm, e quant'altro necessario a dare l'opera finita a regola d'arte: effetto cerato superficie satinata SbCat 9 - PAVIMENTI, RIVESTIMENTI E OPERE AFFINI Vedi voce n° 27 [m2 2.92]					2,92		
	SOMMANO m²					2,92	45,00	131,40
29 / 29 A16041a A16.08.041. a 22/11/2018	BATTISCOPA Zoccolino in legno 75 x 10 mm, posto in opera con idoneo collante: afrormosia, faggio, rovere SbCat 9 - PAVIMENTI, RIVESTIMENTI E OPERE AFFINI (lung.=2,5+0,47+0,30+0,65+0,65)		4,57			4,57		
	SOMMANO m					4,57	13,95	63,75
	COLORITURE, VERNICIATURE E OPERE AFFINI (SbCat 10)							
30 / 30 NP PROTEZIO NE BAR 19/11/2018	NYLON A PROTEZIONE BAR Fornitura e posa in opera di fogli di polietilene a protezione delle pareti, arredi ed altro. Compresa la successiva rimozione, trasporto e oneri di scarica. SbCat 10 - COLORITURE, VERNICIATURE E OPERE AFFINI pareti *(lung.=3,96*2+4,58*2) pavimento		17,08 3,96	4,580	3,710	63,37 18,14		
	SOMMANO mq					81,51	1,50	122,27
31 / 31 A20001 A20001 05/06/2018	FONDO PER TINTEGGI INTERNI Preparazione del fondo di superfici murarie interne con applicazione a pennello di isolante acrilico all'acqua SbCat 10 - COLORITURE, VERNICIATURE E OPERE AFFINI A SOFFITTO bar A PARETE bar *(lung.=20,98*2+5,95*2+3,96*2+4,68*2+4,78*2+4,78*2+4,68*2) detrazione aperture bar *(lung.=2,99*4)		20,98 99,62 -1,00	2,020	3,000	42,38 298,86 -30,26		
	A R I P O R T A R E					310,98		13'296,11

Num.Ord. TARIFFA	DESIGNAZIONE DEI LAVORI	DIMENSIONI				Quantità	IMPORTI	
		par.ug.	lung.	larg.	H/peso		unitario	TOTALE
	R I P O R T O					310,98		13'296,11
32 / 32 TIN01 05/06/2018	Sommano positivi mq					341,24		
	Sommano negativi mq					-30,26		
	SOMMANO mq					310,98	1,10	342,08
	TINTEGGI INTERNI Realizzazione di tinteggiatura per pareti e soffitti interni con colori lavabili traspiranti a due mani successive eseguite a pennello, con tinte a scelta della D.L. compreso nel prezzo : -preparazione delle pareti e dei soffitti con mano di fondo a base di fissativi; -coloritura con più colori, compreso nastrature per divisone dei colori, -stuccatura di fessurazioni o di fori di piccole entità sulle pareti da trattare, -formazione di filetti, riquadri, con tinte a scelta della D.L.; -incartatura di finestre, porte, cornici e di ogni altra cosa da non imbrattare; -nastratura e cartatura in prossimità di strutture in legno o ferro; -protezione di pavimentazioni con teli in nylon; -pulitura dei locali trattati, con allontanamento di ogni materiale residuo; -puliture delle cose e dei pavimenti imbrattati; -i ponteggi a norma; -ritocchi a fine lavoro; -fornitura e posa di tutti i materiali necessari. Compreso oltre a tutto sopra menzionato ogni altro onere per dare l'opera finita in ogni sua parte a regola d'arte . Deduzioni superiori a mq. 6.00. SbCat 10 - COLORITURE, VERNICIATURE E OPERE AFFINI Vedi voce n° 31 [mq 310.98]					310,98		
	SOMMANO mq					310,98	4,50	1'399,41
33 / 33 N04022a N04.05.022. a 22/11/2018	PIATTAFORMA Piattaforma telescopica su autocarro altezza 34 m SbCat 10 - COLORITURE, VERNICIATURE E OPERE AFFINI per ripristino e tinteggio esterno	1,00			8,000	8,00		
	SOMMANO ora					8,00	66,66	533,28
34 / 34 F01135c F01.22.135. c 21/11/2018	TRABATELLO Trabattello mobile prefabbricato in tubolare di lega, completo di piani di lavoro, botole e scale di accesso ai piani, protezioni e quanto altro previsto dalle norme vigenti, compresi gli oneri di montaggio, smontaggio e ritiro a fine lavori: per altezze da 3,6 m fino a 5,4 m, per il primo mese di utilizzo SbCat 10 - COLORITURE, VERNICIATURE E OPERE AFFINI per ripristino e tinteggio esterno					1,50		
	SOMMANO cad					1,50	106,96	160,44
35 / 35 RIPRISTINO O PAR. EST. 22/11/2018	RIPRISTINO DELLE PARTI AMMALORATE Fornitura e realizzazione delle opere di ripristino delle parti ammalorate esterne consistenti in: - Sabbatura accurata delle parti staccate; nel caso ciò non sia possibile, si procederà con metodi manuali (spazzolatura) o con frullini elettrici con spazzole rotanti alla completa asportazione delle parti friabili di cemento e delle incrostazioni di ruggine; - Protezione del ferro d'armatura con "AN BETON PAS" o similare, ovvero una boiaccia bicomponente protettiva per i ferri d'armatura a base di cemento, inerti silicei, additivi di reologia ed inibitori di corrosione organici di concezione funzionale anodica e catodica; - Ripristino del copriferro con malta reoplastica fibrorinforzata "AN BETON M30" o similare (malta cementizia reoplastica fibrorinforzata per il ripristino del calcestruzzo) miscelata con 6 – 6,5 litri di acqua - Eseguire reintegri delle parti mancanti con "AN BETON M30" o similare in strati di 2 cm per mano fino all'ottenimento dello spessore finale (ad esempio, per uno spessore complessivo di 4 cm eseguire due							
	A R I P O R T A R E							15'731,32

Num.Ord. TARIFFA	DESIGNAZIONE DEI LAVORI	DIMENSIONI				Quantità	IMPORTI	
		par.ug.	lung.	larg.	H/peso		unitario	TOTALE
	R I P O R T O							15'731,32
	applicazioni avendo cura di inumidire il supporto tra un'applicazione e quella successiva); -Nel caso di supporti poco assorbenti stendere una mano di "AN BETON PRIMER AGRAPPANTE" o similare, ovvero una dispersione acquosa di uno speciale copolimero resistente alla saponificazione alcalina; - Finitura mediante rasante cementizio fibrorinforzato "AN BETON R50" o similare, ovvero una malta premiscelata in polvere fine a base di leganti idraulici, polimeri idrodispersibili, inerti silicei fini e additivi speciali, per rasature a basso spessore. Bagnata con acqua forma una malta scorrevole a elevata tixotropia facilmente applicabile anche in verticale. Resistenza a compressione 25 N/mm2, resistenza a flessione 6 N/mm2 Compreso ogni altro onere per dare il lavoro finito a regola d'arte e funzionante SbCat 10 - COLORITURE, VERNICIATURE E OPERE AFFINI					12,00		
	SOMMANO mq					12,00	60,00	720,00
36 / 36 11.3.2-8 NP PULIZIA PARETI ES 21/11/2018	PREPARAZIONE SUPPORTO A SUCCESSIVO TINTEGGIO Fornitura e realizzazione di preparazione delle murature esterne esistenti mediante opere di: - Accurata pulizia dei supporti mediante idropulitura o spazzolatura per eliminare le polverosità esistenti; - Ripristinare gli intonaci dove si rende necessario impiegando malte aventi caratteristiche leganti e granulometriche simili all'esistente; Compreso ogni altro onere per dare il lavoro finito a regola d'arte e adatto a ricevere le successive lavorazioni SbCat 10 - COLORITURE, VERNICIATURE E OPERE AFFINI							
	prospetto nord		6,60		2,710	17,89		
	prospetto nord sporto		0,50		7,600	3,80		
	prospetto nord tribune		8,50			8,50		
	detrazione aperture	-1,00		1,030	2,480	-2,55		
	prospetto sud tribune		30,00			30,00		
	prospetto ovest zona cucine		12,64		2,710	34,25		
	prospetto ovest zona cucine sporto		12,64		0,500	6,32		
	prospetto ovest zona cucine sporto parte inferiore		12,64		0,500	6,32		
	prospetto ovest zona bar		25,79		5,650	145,71		
	detrazione aperture	-1,00		1,100	2,400	-2,64		
	detrazione aperture	-1,00		1,200	2,400	-2,88		
	detrazione aperture	-1,00		2,500	2,400	-6,00		
	detrazione aperture	-1,00		1,260	2,430	-3,06		
	detrazione aperture	-1,00		2,700	2,800	-7,56		
	detrazione aperture	-1,00		1,260	2,450	-3,09		
	prospetto est zona cucine		12,64		2,710	34,25		
	prospetto est zona cucine sporto		12,64		0,500	6,32		
	prospetto est zona cucine sporto parte inferiore		12,64		0,500	6,32		
	prospetto est zona cucine portico *(lung.=1,48+1,65+1,48)		4,61		2,710	12,49		
	prospetto est zona cucine portico soffitto		1,48	1,650		2,44		
	prospetto est zona bar		25,79		2,500	64,48		
	prospetto est zona bar sporto		25,79		0,400	10,32		
	prospetto est zona bar sporto parte inferiore		25,79		0,500	12,90		
	detrazione aperture	-1,00		1,050	2,420	-2,54		
	detrazione aperture	-1,00		2,700	2,190	-5,91		
	scala est setti *(lung.=1,25*2+0,25*2)	3,00	3,00		1,520	13,68		
	scala est setti *(lung.=1,25*2+0,25*2)	2,00	3,00		2,720	16,32		
	scala est arrivo scala *(lung.=1,70+1,84)		3,54		0,250	0,89		
	scala est pianerottolo arrivo parte inferiore		1,84	1,800		3,31		
	scala est pianerottolo *(lung.=1,80+3,50+1,80)		7,10		0,250	1,78		
	scala est pianerottolo parte inferiore		1,80	3,500		6,30		
	scala est profilo *(lung.=2,74+2,80)	2,00	5,54		0,240	2,66		
	scala est profilo parte inferiore *(lung.=2,80+2,40)		5,20	1,800		9,36		
	scala sud setti *(lung.=1,50+1,50+0,25+0,25)	3,00	3,50		1,100	11,55		
	scala sud setti *(lung.=1,05+1,05+0,25+0,25)	2,00	2,60		2,600	13,52		
	scala sud pianerottolo arrivo *(lung.=1,83+1,80)		3,63		0,250	0,91		
	scala sud pianerottolo arrivo parte inferiore		1,83	1,800		3,29		
	scala sud pianerottolo *(lung.=1,80+3,30)		5,10		0,250	1,28		
	scala sud pianerottolo parte inferiore		1,80	3,300		5,94		
	A R I P O R T A R E					456,87		16'451,32

Num.Ord. TARIFFA	DESIGNAZIONE DEI LAVORI	DIMENSIONI				Quantità	IMPORTI	
		par.ug.	lung.	larg.	H/peso		unitario	TOTALE
	R I P O R T O					456,87		16'451,32
	scala sud profilo scala sud profilo parte inferiore scala sud profilo scala sud profilo parte inferiore	2,00	2,90 3,10 2,60 2,31	1,800 1,800	0,260 0,260	0,75 5,58 1,35 4,16		
	Sommano positivi mq Sommano negativi mq					504,94 -36,23		
	SOMMANO mq					468,71	5,00	2'343,55
37 / 37 NP FONDO PAR. EST. 23/11/2018	FONDO SU PARETI ESTERNE Fornitura ed applicazione a pennello sulle pareti esterne di fondo isolante e consolidante pigmentato a base di resina stirolo acrilica in soluzione tipo "ALPHA GROUND" o similare ovvero un fondo isolante e consolidante pigmentato a base di resina stirolo acrilica in soluzione, per superfici murali. Compreso ogni altro onere per dare il lavoro finito e adatto a ricevere le successive lavorazioni SbCat 10 - COLORITURE, VERNICIATURE E OPERE AFFINI Vedi voce n° 36 [mq 468.71]					468,71		
	SOMMANO mq					468,71	4,78	2'240,43
38 / 38 11.3.1.7 NP TINT. PAR. EST. 14/05/2018	TINTEGGIATURA ESTERNA Fornitura e realizzazione di tinteggiatura esterna mediante applicazione di doppia mano di pittura tipo "ALPHA BL TOP FARBE" opaca riempitiva formulata con tecnologia EBT di elevata qualità, a base di resina acrilica in dispersione acquosa, inerti silicei e pigmenti solidi alla luce e agli alcali, per superfici murali all'esterno, con ottima resistenza agli agenti atmosferici e buon potere riempitivo. Particolarmente indicata per la realizzazione di tinte scure, brillanti, saturo. Permeabilità al vapore V _s ≤ 15 g/m ² x h, permeabilità all'acqua W ≤ 0,1 kg/(m ² x h x 0,5). Compreso ogni altro onere per dare il lavoro finito a regola d'arte e funzionante SbCat 10 - COLORITURE, VERNICIATURE E OPERE AFFINI Vedi voce n° 37 [mq 468.71]					468,71		
	SOMMANO m2					468,71	11,57	5'422,97
	OPERE DA SERRAMENTISTA E OPERE AFFINI (SbCat 11)							
39 / 39 A14002b A14002b 05/06/2018	SOGLIE E BANCALI Fornitura e posa di soglie e bancali, lisce, pedate e sottogradi di gradini rettangolari, stangoni o simili in lastre di pietra naturale o marmo, dello spessore di 3 cm, di larghezza superiore a 18 cm con le superfici a vista levigate e coste rifilate o semplicemente smussate per pedate o sottogradi, poste in opera con malta bastarda, compreso le occorrenti murature, beveroni, stuccature, stilatura, sigillatura dei giunti SbCat 11 - OPERE DA SERRAMENTISTA E OPERE AFFINI SOGLIE E BANCALI Nuova apertura lato est Nuova apertura lato ovest		3,05 3,05	0,300 0,300		0,92 0,92		
	SOMMANO mq					1,84	135,00	248,40
40 / 40 8.3.3 08.03.03 17/05/2018	FALSO TELAIO IN LEGNO Fornitura e posa Falsi telai in legno, per finestre e porte finestre, costruiti ad "L" da 58x63 mm, spessore 18/20, con zanche di ancoraggio alla muratura e quant'altro necessario a dare l'opera finita a regola d'arte. SbCat 11 - OPERE DA SERRAMENTISTA E OPERE AFFINI apertura lato ovest *(lung.=2,80+2,70+2,80) apertura lato est *(lung.=2,19+2,70+2,19)		8,30 7,08			8,30 7,08		
	SOMMANO m					15,38	6,50	99,97
	A R I P O R T A R E							26'806,64

Num.Ord. TARIFFA	DESIGNAZIONE DEI LAVORI	DIMENSIONI				Quantità	IMPORTI	
		par.ug.	lung.	larg.	H/peso		unitario	TOTALE
	R I P O R T O							26'806,64
41 / 41 9.3.13.d NP SERRAME NTI 16/05/2018	SERRAMENTI IN FERRO Fornitura e posa di n. 2 serramenti di ingresso a due ante, da fissare su portale metallico di vs fornitura opportunamente rivestito. I serramenti saranno realizzati con profilo in ferro a taglio termico Forster "Unico". Il serramento avrà ante apribili all'esterno, e sarà completo di tutti gli accessori necessari: serratura di sicurezza a tre punti di chiusura, defender rotante a protezione del cilindro, cerniere monolitiche esterne saldate, maniglia in acciaio inox con rosetta ovale interna ed esterna, catenacci di chiusura su anta secondaria, vetrocamera 44.2/20 thermfix ral9005 argon/33.1 basso emissivo (o vetro equivalente) avente UG=1.0. Con tale vetro, la trasmittanza complessiva dei due serramenti sarà pari ad 1,4 W/m2k. I serramenti saranno forniti completi di idoneo trattamento protettivo e verniciatura a polveri (Ral ns cartella colori). Compresa la fornitura e posa di aquapanel come dal particolare presente negli elaborati esecutivi. SbCat 11 - OPERE DA SERRAMENTISTA E OPERE AFFINI TIPO H - Apertura lato ovest TIPO I - Apertura lato est							
			2,70		2,800	7,56		
			2,70		2,190	5,91		
	SOMMANO mq					13,47	900,00	12'123,00
	Parziale LAVORI A MISURA euro							38'929,64
	T O T A L E euro							38'929,64
	A R I P O R T A R E							

Num.Ord. TARIFFA	DESIGNAZIONE DEI LAVORI	IMPORTI
		TOTALE
	RIPORTO	
001	OPERE EDILI - OG1 <u>Riepilogo CATEGORIE</u> Totalità CATEGORIE euro	38'929,64
		38'929,64
	A RIPORTARE	

