



COMUNE DI PORTO MANTOVANO

PROVINCIA DI MANTOVA

AREA DRASSO PARK: LAVORI DI MODIFICA DELLE APERTURE BAR DRASSO PARK E OPERE CONNESSE **PROGETTO ESECUTIVO**

SIM

STIMA INCIDENZA MANODOPERA

Data:

Dicembre 2018

SPAZIO RISERVATO U.T.

Agg.:

-

-

-

ENTE APPALTANTE:
AMMINISTRAZIONE COMUNALE
PORTO MANTOVANO (MN)

Od'A

PROGETTAZIONE GENERALE

OFFICINA d' ARCHITETTURA
Studio Associato

via di Mezzo, 68 - 41037 Mirandola (MO)

Tel.: 0535 /611779

E-mail: odaarchitetti@gmail.com

web: www.odaarchitetti.it

S T U D I O
A S S O C I A T O

STIMA INCIDENZA MANODOPERA

OGGETTO: PROGETTO ESECUTIVO PER LAVORI DI MODIFICA DELLE
APERTURE BAR DRASSO PARK E OPERE CONNESSE

COMMITTENTE: Comune di Porto Mantovano

Mirandola, 10/12/2018

IL TECNICO

Num.Ord. TARIFFA	INDICAZIONE DEI LAVORI E DELLE SOMMINISTRAZIONI	Quantità	IMPORTI		COSTO Manodopera	incid. %
			unitario	TOTALE		
R I P O R T O						
<u>LAVORI A MISURA</u>						
1 01.04.08.03. b	SOTTOFONDO PAVIMENTI Sottofondo per pavimenti costituito da caldana dello spessore 4 cm con formazione del piano di posa, tirato a frattazzo lungo: con impasto a 300 kg/m3 di cemento R 325 con strato superiore arricchito a 400 kg di cemento, tirato a piano perfetto e quant'altro necessario a dare l'opera finita a regola d'arte: per sottofondi di pavimento in linoleum, piastrelle resilienti, piastrelle in ceramica e simili, parquet, moquette e simili	SOMMANO m2 2,92	16,00	46,72	25,58	54,750
2 01.05.01.01. m	DEMOLIZIONE MURATURE Demolizione parziale di strutture di fabbricati fuori terra, escluso: l'eventuale ponteggio, le operazioni necessarie per l'abbassamento dei materiali fino al piano di carico, il carico, il trasporto delle macerie alle discariche e l'onere di accesso alle stesse, eventuali opere di presidio, di: muratura di mattoni o pietrame	SOMMANO m3 2,10	90,00	189,00	150,72	79,744
3 01.05.01.02.a d	RIMOZIONE INFERRIATE Rimozione, escluso: l'eventuale ponteggio, le operazioni necessarie per l'abbassamento dei materiali fino al piano di carico, il carico, il trasporto delle macerie alle discariche e l'onere di accesso alle stesse, eventuali opere di presidio, di: parapetto balcone e ringhiere scale in ferro con taglio dei punti murati, (kg/m2 20-25)	SOMMANO m2 4,00	8,00	32,00	25,52	79,750
4 01.05.01.02.c	RIMOZIONE PAVIMENTO CERAMICA Rimozione, escluso: l'eventuale ponteggio, le operazioni necessarie per l'abbassamento dei materiali fino al piano di carico, il carico, il trasporto delle macerie alle discariche e l'onere di accesso alle stesse, eventuali opere di presidio, di: pavimenti interni in ceramica, compreso il sottostante strato di malta di allettamento	SOMMANO m2 2,92	14,00	40,88	32,62	79,786
5 01.05.01.02.i	RIMOZIONE BATTISCOPA Rimozione, escluso: l'eventuale ponteggio, le operazioni necessarie per l'abbassamento dei materiali fino al piano di carico, il carico, il trasporto delle macerie alle discariche e l'onere di accesso alle stesse, eventuali opere di presidio, di: zoccolini interni in legno o plastica	SOMMANO m 19,00	0,90	17,10	13,68	80,000
6 01.05.01.02.1	RIMOZIONE SOGLIE E BANCALI Rimozione, escluso: l'eventuale ponteggio, le operazioni necessarie per l'abbassamento dei materiali fino al piano di carico, il carico, il trasporto delle macerie alle discariche e l'onere di accesso alle stesse, eventuali opere di presidio, di: rimozione e recupero di gradino a sbalzo in pietra naturale	SOMMANO m 5,10	50,00	255,00	203,34	79,740
7 01.05.01.02.z	RIMOZIONE SERRAMENTI Rimozione, escluso: l'eventuale ponteggio, le operazioni necessarie per l'abbassamento dei materiali fino al piano di carico, il carico, il trasporto delle macerie alle discariche e l'onere di accesso alle stesse, eventuali opere di presidio, di: serramenti in legno o ferro compreso telaio maestro (fino a m2 2,00)	SOMMANO cad. 6,00	22,00	132,00	105,24	79,727
8 01.05.01.24	SMALTIMENTO RIFIUTI PERICOLOSI Solo smaltimento lane minerali presso centro di stoccaggio autorizzato al ritiro, avente uno stato fisico solido non polverulento, insaccato in GIR o IBC (sacchi big bag da mc 1) omologati ONU 13H3Y con le relative etichette di legge su bancale in legno integro. C.E.R. 170603 - rifiuto speciale pericoloso (caratteristica Pericolo H4-H7)	SOMMANO ton 0,64	520,00	332,80	54,20	16,285
9 01.05.02.01.a	SCAVO PER SOTTOMURAZIONI Scavo per sottomurazioni fino ad una quota di m 1,50 di profondità, compresa la demolizione di eventuali parti in C.A. o muratura, massetti e sottofondi. Compreso: opere provvisoriale di armatura, sgombero dei materiali provenienti dallo scavo, escluso: trasporto del materiale di risulta alle discariche e l'onere di accesso alle stesse: eseguito a mano o con mezzi meccanici	SOMMANO m3 1,05	250,00	262,50	156,83	59,744
10 08.03.03	FALSO TELAIO IN LEGNO Fornitura e posa Falsi telai in legno, per finestre e porte finestre, costruiti ad "L" da 58x63 mm, spessore 18/20, con zanche di ancoraggio alla muratura e quant'altro necessario a dare l'opera finita a regola d'arte.	SOMMANO m 15,38	6,50	99,97	33,53	33,538
11	ONERI TRATTAMENTO Oneri di trattamento (D. Lgs. 152/2006, art. 188): codici					
A R I P O R T A R E				1'407,97	801,26	

Num.Ord. TARIFFA	INDICAZIONE DEI LAVORI E DELLE SOMMINISTRAZIONI	Quantità	I M P O R T I		COSTO Manodopera	incid. %
			unitario	TOTALE		
	R I P O R T O			1'407,97	801,26	
13.03.A.006 A.D	CER 101311-170101-170102-170103-170107-170904: oltre 9,01 tonn SOMMANO tonn.	19,74	6,00	118,44	3,55	3,000
12 A01009.a	TRASPORTO AD IMPIANTO DI RECUPERO DI MATERIALE PROVENIENTE DA LAVORI Trasporto a rifiuto o ad idoneo impianto di recupero di materiale proveniente da lavori di movimento terra effettuata con autocarri, con portata superiore a 50 q, compreso lo spandimento e livellamento del materiale ed esclusi gli eventuali oneri di scarica autorizzata. Valutato a m³ di volume effettivo di scavo per ogni km percorso sulla distanza tra cantiere e discarica SOMMANO m³/km	98,73	0,71	70,10	46,40	66,197
13 A14002b	SOGLIE E BANCALI Fornitura e posa di soglie e bancali, lisce, pedate e sottogradi di gradini rettangolari, stangoni o simili in lastre di pietra naturale o marmo, dello spessore di 3 cm, di larghezza superiore a 18 cm con le superfici a vista levigate e coste rifilate o semplicemente smussate per pedate o sottogradi, poste in opera con malta bastarda, compreso le occorrenti murature, beveroni, stuccature, stilatura, sigillatura dei giunti SOMMANO mq	1,84	135,00	248,40	50,89	20,489
14 A16.08.041.a	BATTISCOPA Zoccolino in legno 75 x 10 mm, posto in opera con idoneo collante: afrosmosia, faggio, rovere SOMMANO m	4,57	13,95	63,75	21,04	33,000
15 A20001	FONDO PER TINTEGGI INTERNI Preparazione del fondo di superfici murarie interne con applicazione a pennello di isolante acrilico all'acqua SOMMANO mq	310,98	1,10	342,08	180,37	52,727
16 ACCIAIO LAVORATO	ACCIAIO LAVORATO Acciaio lavorato per catene, cerchiature e simili, di qualsiasi profilatura e sezione fornito e posto in opera incluso pezzi speciali, tagli a misura e sfridi, saldature, mano di antiruggine, murature di ancoraggio; esclusi gli oneri relativi al taglio delle murature per la sede degli elementi in oggetto SOMMANO kg	928,10	5,45	5'058,15	1'243,65	24,587
17 DEM MURATUR A	DEMOLIZIONE A SEZIONE RISTRETTA Demolizione a sezione ristretta per alloggiamento di elementi strutturali, incassature, fori isolati, passanti o ciechi, di qualunque forma, eseguita anche a più ripresе, con mazza e scalpello e con l'impiego di utensili a sola rotazione e a bassa velocità. Sono compresi la sagomatura del vano, la pulizia e la formazione del piano di posa; l'allontanamento delle macerie con il carico e trasporto ad impianti di stoccaggio, di recupero o a discarica; le opere di presidio, i piani di lavoro. Esclusi i ponteggi, gli oneri di smaltimento. I prezzi devono essere applicati sul volume effettivo di scassi ciascuno con volume fino a 2,00 dm³. Su strutture in: SOMMANO dm3	633,75	3,64	2'306,85	1'204,13	52,198
18 F01.22.135.c	TRABATELLO Trabattello mobile prefabbricato in tubolare di lega, completo di piani di lavoro, botole e scale di accesso ai piani, protezioni e quanto altro previsto dalle norme vigenti, compresi gli oneri di montaggio, smontaggio e ritiro a fine lavori: per altezze da 3,6 m fino a 5,4 m, per il primo mese di utilizzo SOMMANO cad	1,50	106,96	160,44	78,62	49,000
19 INT01	INTONACO PER ESTERNI Fornitura e posa di intonaco per esterni premiscelato del tipo pronto costituito da impasto di sabbia, altri materiali speciali e calce idraulica bastardata con cemento, posato a macchina e rasato in unica soluzione, dato direttamente su laterizio del solaio e delle pareti, compresa la successiva finitura con intonaco da finitura idrofugato altamente protettivo (tipo PK80 Grigolin o similari) a base di inerte selezionato, legante aereo ed idraulico, additivi specifici per migliorare la lavorabilità e l'adesione ed agente idrofugo per migliorare l'idrorepellenza, l'applicazione a mano con spatola metallica, applicando il materiale in due strati, incrociando il senso di applicazione fino ad uno strato non superiore a 4 mm compresi e compensati nel prezzo le seguenti lavorazioni ed oneri: -la tiratura delle spalle e degli spigoli; -i ponteggi esterni ed interni a norma; -provvista e posa di paraspigoli in lamiera zincata; -la realizzazione delle necessarie pendenze per l'appoggio dei bancali in alluminio; -pulizia ai piani a lavoro finito; -provvista e posa con pennelli o a spruzzo di liquidi speciali aggrappanti sulle opere in c.a. prima della realizzazione dell'intonaco;					
	A R I P O R T A R E			9'776,18	3'629,91	

Num.Ord. TARIFFA	INDICAZIONE DEI LAVORI E DELLE SOMMINISTRAZIONI	Quantità	I M P O R T I		COSTO Manodopera	incid. %
			unitario	TOTALE		
	R I P O R T O			9'776,18	3'629,91	
20 INTO2	<p>-rinzaffi in malta cementizia su opere in c.a.;</p> <p>-provvista e posa di reticelle porta intonaco, tra le opere in muratura e le opere in c.a. e dove si riterrà necessari, per eliminare ogni tipo di fessurazione;</p> <p>-protezione con apposite nastrature e cartature delle strutture in ferro, delle opere restanti a vista, ;</p> <p>-pulitura delle cose o strutture imbrattate con adeguati detergenti;</p> <p>-provvista e posa di tutti i materiali necessari;</p> <p>-il conferimento con trasporto in discarica autorizzata del materiale di risulta con relativa indennità di discarica.</p> <p>Resta compreso e compensato nel prezzo ogni onere e mezzo d'opera per dare il lavoro finito a perfetta regola d'arte, pronto per la successiva coloritura.</p> <p>Deduzioni superiori a mq. 4.00.</p> <p style="text-align: right;">SOMMANO mq</p>	10,86	20,00	217,20	64,62	29,750
21 LO.D25022.a	<p>INTONACO INTERNO Fornitura e posa di intonaco per interni, premiscelato del tipo pronto costituito da impasto di sabbia, altri materiali speciali e calce idraulica completo di stabilitura finale in malta di calce aerea, posato a macchina e rasato in unica soluzione, dato direttamente su laterizio del solaio e delle pareti, compresi nel prezzo:</p> <p>-la tiratura delle spalle degli spigoli;</p> <p>-i ponteggi interni ed esterni a norma;</p> <p>-provvista e posa di paraspigoli in lamiera zincata;</p> <p>-pulizia ai piani a lavoro finito;</p> <p>-provvista e posa con pennelli o a spruzzo di liquidi speciali aggrappanti sulle opere in c.a. prima della realizzazione dell'intonaco;</p> <p>-rinzaffi in malta cementizia su opere in c.a.;</p> <p>-provvista e posa di reticelle porta intonaco tra le opere in muratura e le opere in c.a. e dove si riterrà necessaria, per eliminare ogni tipo di fessurazione;</p> <p>-protezione con apposite nastrature e cartature delle strutture in ferro, delle opere restanti a vista;</p> <p>-pulitura delle cose o strutture imbrattate con adeguati detergenti;</p> <p>-provvista e posa di tutti i materiali necessari;</p> <p>-il conferimento con trasporto in discarica autorizzata del materiale di risulta con relativa indennità di discarica;</p> <p>Resta compreso e compensato nel prezzo ogni onere e mezzo d'opera per dare il lavoro finito a perfetta regola d'arte, pronto per la successiva coloritura.</p> <p>Deduzioni superiori a mq. 4.00.</p> <p style="text-align: right;">SOMMANO mq</p>	19,75	14,00	276,50	161,36	58,357
21 LO.D25022.a	<p>PERFORAZIONI</p> <p>Perforazioni di muratura di qualsiasi genere con trapano elettrico per inserimento di barre, tiranti metallici e simili, compreso ogni onere e magistero di approntamento del macchinario e consumi per fori di lunghezza fino a 1,5 m e diametro pari a 11 ÷ 20 mm: (rif. Boll. Reg. Lombardia - D25022.a)</p> <p style="text-align: right;">SOMMANO m</p>	11,20	56,37	631,34	391,55	62,019
22 LO.OC.D2.5 018	<p>BARRE IN ACCIAIO</p> <p>Barre di acciaio inossidabile nervato, AISI 304L o AISI 316L, B450 C, con carichi di snervamento e rottura a trazione pari rispettivamente a 440 N/mm² e 550 N/mm², per esecuzione di cuciture a consolidamento di murature lesionate, fornite e poste in opera</p> <p>Barre di acciaio inossidabile nervato, AISI 304L o AISI 316L, B450 C, con carichi di snervamento e rottura a trazione pari rispettivamente a 440 N/mm² e 550 N/mm², per esecuzione di cuciture a consolidamento di murature lesionate, fornite e poste in opera nelle predisposte sedi e fissate con fluido cementizio, da pagarsi a parte, compreso lo sfrido ed il taglio a misura per qualsiasi diametro delle barre</p> <p style="text-align: right;">SOMMANO kg</p>	74,11	7,23	535,82	278,65	52,006
23 LO.OC.D2.5 027	<p>RIPRESA DI MURATURE</p> <p>Ripresa di murature mediante sostituzione parziale del materiale con metodo scuci-cuci, comprendente demolizione in breccia nella zona di intervento, ricostruzione della muratura e sua forzatura mediante inserimento di cunei di legno da sostituire a ritiro avvenuto con elementi murari allettati con malta abbastanza fluida, compresa la fornitura del materiale ed ogni onere e magistero per dare l'opera finita a perfetta regola d'arte secondo le seguenti tipologie di murature: ricostruzione della muratura in pietrame</p> <p style="text-align: right;">SOMMANO m3</p>	1,10	658,90	724,79	247,98	34,215
24 ML.1C.01.03 0.0020.b	<p>DEMOLIZIONE DI MURATURE</p> <p>Demolizione di muratura in mattoni pieni, pietrame, miste, totale o parziale, entro e fuori terra, a qualsiasi altezza, con relativi intonaci e rivestimenti, con l'impiego di</p>					
	A R I P O R T A R E			12'161,83	4'774,07	

Num.Ord. TARIFFA	INDICAZIONE DEI LAVORI E DELLE SOMMINISTRAZIONI	Quantità	I M P O R T I		COSTO Manodopera	incid. %
			unitario	TOTALE		
	R I P O R T O			12'161,83	4 774,07	
25	<p>attrezzature meccaniche adeguate alla dimensione della demolizione, compreso ogni intervento manuale, per tagli di murature, aperture vani porte e finestre, fori passanti, sottomurazioni e qualsiasi altro scopo. Compresa la movimentazione con qualsiasi mezzo manuale o meccanico nell'ambito del cantiere, il carico ed il trasporto alle discariche autorizzate. Esclusi gli oneri di smaltimento. Per ogni intervento con volume: - da 0,501 a 5,01 m³</p> <p style="text-align: right;">SOMMANO m3</p> <p>ACCIAIO PER ARMATURA Acciaio tondo in barre nervate per cemento armato con caratteristiche rispondenti alla norma UNI EN 10080 e prodotto con sistemi di controllo di produzione in stabilimento di cui al NTC2018, in opera compresa lavorazione, posa, sormonti, sfrido, legature; qualità: B450C</p> <p style="text-align: right;">SOMMANO kg</p>	4,53	164,04	743,10	592,61	79,749
26	<p>SIGILLATURA A INIEZIONE Ancoraggi, fissaggi, inghisaggi, intasamenti con betoncino epossidico a base di resina epossidica bicomponente ed aggregati silicei di opportuna granulometria ed in corretto rapporto di peso in relazione all'impiego, provvisto di marcatura CE e conforme ai requisiti prestazionali richiesti dalla norma EN 1504-6 (prodotti per ancoraggio) : - betoncino fluido antiritiro ad alta resistenza a base di cemento, inerti selezionati ed additivi, per ancoraggio di precisione di macchinari pesanti soggetti a vibrazioni - betoncino fluido antiritiro ad alta resistenza a base di cemento, inerti selezionati ed additivi, per ancoraggio di precisione di macchinari pesanti soggetti a vibrazioni</p> <p style="text-align: right;">SOMMANO dm3</p>	49,25	3,95	194,54	115,74	59,494
27	<p>CALCESTRUZZO PER FONDAZIONI Fondazioni armate in conglomerato cementizio realizzate mediante getto manuale del calcestruzzo confezionato con betoniera da 250 l, con cemento 42.5 R ed inerti ad assortimento granulometrico adeguato alla destinazione del getto, con resistenza caratteristica: C20/25 (circa 350 kg/m³ di cemento)</p> <p style="text-align: right;">SOMMANO mc</p>	0,30	173,23	51,97	14,44	27,790
28	<p>MURATURA TERMOBLOCCO Fornitura e posa di muratura per MUR02 opere di elevazione eseguita a qualsiasi altezza o profondità con l'impiego di blocchi di laterizio alveolare porizzato tipo Poroton 800 o similare, semipieni a fori verticali con conformazione geometrica particolare per la realizzazione di strutture in muratura con conducibilità equivalente 0.28-0.30 W/mK, con percentuale di foratura <45%, posato con malta di riempimento Rck>15MPa e malta di allettamento Tipo M1 oM2, compresi nel prezzo : - realizzazione secondo normativa; - la formazione di cordoli e architravi per porte e finestre in conglomerato cementizio Rck 25 adeguatamente armato in funzione delle luci; - formazione di scansi con diversi spessori del muro per la realizzazione di vani per il passaggio di canalizzazioni e canne fumarie; - la formazione dei ponteggi interni ed esterni a norma; - provvista e posa di tutto il materiale necessario; Restano compresi nel prezzo tutti i materiali e mezzi d'opera occorrenti per dare il lavoro finito e funzionante a regola d'arte.</p> <p style="text-align: right;">SOMMANO mc</p>	1,32	190,00	250,80	124,77	49,747
29	<p>PIATTAFORMA Piattaforma telescopica su autocarro altezza 34 m</p> <p style="text-align: right;">SOMMANO ora</p>	8,00	66,66	533,28	25,28	4,740
30	<p>QUADROTTI 600X600 MM Sostituzione di quadrotti nel controsoffitto esistente mediante la rimozione del pannello esistente e l'avvicinamento al luogo di deposito provvisorio, la fornitura e posa in opera di nuovi quadrotti in pannelli di fibre minerali decorati tipo "MINERVAL", dimensioni 600 x600 mm, spessore 15 mm, reazione al fuoco euroclasse A1-s1, d0, posati sulla struttura esistente, compreso quant'altro necessario a dare l'opera finita a regola d'arte</p> <p style="text-align: right;">SOMMANO mq</p>	25,52	9,00	229,68	81,15	35,333
31	<p>FONDO SU PARETI ESTERNE Fornitura ed applicazione a pennello sulle pareti esterne di fondo isolante e consolidante pigmentato a base di resina stirolo acrilica in soluzione tipo "ALPHA GROUND" o similare ovvero un fondo isolante e consolidante pigmentato a base di resina stirolo acrilica in soluzione, per superfici murali. Compreso ogni altro onere per dare il lavoro finito e adatto a ricevere le successive lavorazioni</p> <p style="text-align: right;">SOMMANO mq</p>	468,71	4,78	2'240,43	946,79	42,259
32	<p>NYLON A PROTEZIONE BAR Fornitura e posa in opera di fogli di polietilene a protezione delle pareti, arredi ed altro. Compresa la successiva rimozione, trasporto e oneri di scarica.</p>					
	A R I P O R T A R E			16'467,04	6 700,44	

Num.Ord. TARIFFA	INDICAZIONE DEI LAVORI E DELLE SOMMINISTRAZIONI	Quantità	I M P O R T I		COSTO Manodopera	incid. %
			unitario	TOTALE		
	R I P O R T O			16'467,04	6'700,44	
E BAR 33 NP PULIZIA PARETI ES	SOMMANO mq PREPARAZIONE SUPPORTO A SUCCESSIVO TINTEGGIO Fornitura e realizzazione di preparazione delle murature esterne esistenti mediante opere di: - Accurata pulizia dei supporti mediante idropulitura o spazzolatura per eliminare le polverosità esistenti; - Ripristinare gli intonaci dove si rende necessario impiegando malte aventi caratteristiche leganti e granulometriche simili all'esistente; Compreso ogni altro onere per dare il lavoro finito a regola d'arte e adatto a ricevere le successive lavorazioni	81,51	1,50	122,27	56,24	46,000
34 NP RIM RAD	SOMMANO mq RIMOZIONE RADIATORI Prestazione di manodopera, attrezzatura e materiali per: Rimozione di radiatore, valvola, detentore, tubazioni e accessi esistenti con chiusura degli attacchi, compreso carico dei materiali di risulta su idoneo automezzo e trasporto a pubblica discarica autorizzata (oneri di discarica inclusi nel prezzo esposto), e ogni altro onere per dare il lavoro completo e finito secondo la regola dell'arte.	468,71	5,00	2'343,55	1'401,44	59,800
35 NP SERRAMEN TI	SOMMANO cadauno SERRAMENTI IN FERRO Fornitura e posa di n. 2 serramenti di ingresso a due ante, da fissare su portale metallico di vs fornitura opportunamente rivestito. I serramenti saranno realizzati con profilo in ferro a taglio termico Forster "Unico". Il serramento avrà ante apribili all'esterno, e sarà completo di tutti gli accessori necessari: serratura di sicurezza a tre punti di chiusura, defender rotante a protezione del cilindro, cerniere monolitiche esterne saldate, maniglia in acciaio inox con rosetta ovale interna ed esterna, catenacci di chiusura su anta secondaria, vetrocamera 44.2/20 thermifx ral9005 argon/33.1 basso emissivo (o vetro equivalente) avente UG=1.0. Con tale vetro, la trasmittanza complessiva dei due serramenti sarà pari ad 1,4 W/m2k. I serramenti saranno forniti completi di idoneo trattamento protettivo e verniciatura a polveri (Ral ns cartella colori). Compresa la fornitura e posa di aquapanel come dal particolare presente negli elaborati esecutivi.	1,00	200,00	200,00	114,49	57,245
36 NP TINT. PAR. EST.	SOMMANO mq TINTEGGIATURA ESTERNA Fornitura e realizzazione di tinteggiatura esterna mediante applicazione di doppia mano di pittura tipo "ALPHA BL TOP FARBE" opaca riempitiva formulata con tecnologia EBT di elevata qualità, a base di resina acrilica in dispersione acquosa, inerti silicei e pigmenti solidi alla luce e agli alcali, per superfici murali all'esterno, con ottima resistenza agli agenti atmosferici e buon potere riempitivo, particolarmente indicata per la realizzazione di tinte scure, brillanti, sature. Permeabilità al vapore $V \leq 15 \text{ g/m}^2 \times \text{d}$, permeabilità all'acqua $W \leq 0,1 \text{ kg/m}^2 \times \text{h}$ (0,5). Compreso ogni altro onere per dare il lavoro finito a regola d'arte e funzionante	13,47	900,00	12'123,00	6'165,22	50,856
37 PAV CERAMICA	SOMMANO m2 PAVIMENTO IN CERAMICA Pavimento di ceramica in piastrelle ottenuta per pressatura, smaltata, per pavimentazioni sottoposte a forte sollecitazione all'usura (uffici, alberghi, ristoranti e terziario leggero) (PEI IV), con medio grado di assorbimento dell'acqua (EN 14411 B IIa/b): posta in opera su letto di malta bastarda, previo spolvero di cemento tipo 32.5, con giunti di circa 3 mm, compresi tagli, sfridi e pulitura finale: 30 x 30 cm, e quant'altro necessario a dare l'opera finita a regola d'arte: effetto cerato superficie satinata	468,71	11,57	5'422,97	3'388,77	62,489
38 RIPRISTINO PAR. EST.	SOMMANO m2 RIPRISTINO DELLE PARTI AMMALORATE Fornitura e realizzazione delle opere di ripristino delle parti ammalorate esterne consistenti in: - Sabbatura accurata delle parti staccate; nel caso ciò non sia possibile, si procederà con metodi manuali (spazzolatura) o con frullini elettrici con spazzole rotanti alla completa asportazione delle parti friabili di cemento e delle incrostazioni di ruggine; - Protezione del ferro d'armatura con "AN BETON PAS" o similare, ovvero una boiaccia bicomponente protettiva per i ferri d'armatura a base di cemento, inerti silicei, additivi di reologia ed inibitori di corrosione organici di concezione funzionale anodica e catodica; - Ripristino del copriferro con malta reoplastica fibrorinforzata "AN BETON M30" o similare (malta cementizia reoplastica fibrorinforzata per il ripristino del calcestruzzo) miscelata con 6 – 6,5 litri di acqua - Eseguire reintegri delle parti mancanti con "AN BETON M30" o similare in strati di 2 cm per mano fino all'ottenimento dello spessore finale (ad esempio, per uno	2,92	45,00	131,40	58,08	44,200
	A R I P O R T A R E			36'810,23	17'884,68	

Num.Ord. TARIFFA	INDICAZIONE DEI LAVORI E DELLE SOMMINISTRAZIONI	Quantità	I M P O R T I		COSTO Manodopera	incid. %
			unitario	TOTALE		
	R I P O R T O			36'810,23	17'884,68	
39 TIN01	<p>spessore complessivo di 4 cm eseguire due applicazioni avendo cura di inumidire il supporto tra un'applicazione e quella successiva); -Nel caso di supporti poco assorbenti stendere una mano di "AN BETON PRIMER AGRAPPANTE" o similare, ovvero una dispersione acquosa di uno speciale copolimero resistente alla saponificazione alcalina; - Finitura mediante rasante cementizio fibrorinforzato "AN BETON R50" o similare, ovvero una malta premiscelata in polvere fine a base di leganti idraulici, polimeri idrodispersibili, inerti silicei fini e additivi speciali, per rasature a basso spessore. Bagnata con acqua forma una malta scorrevole a elevata tixotropia facilmente applicabile anche in verticale. Resistenza a compressione 25 N/mm2, resistenza a flessione 6 N/mm2 Compreso ogni altro onere per dare il lavoro finito a regola d'arte e funzionante</p> <p style="text-align: right;">SOMMANO mq</p>	12,00	60,00	720,00	334,20	46,417
	<p>TINTEGGI INTERNI Realizzazione di tinteggiatura per pareti e soffitti interni con colori lavabili traspiranti a due mani successive eseguite a pennello, con tinte a scelta della D.L. compreso nel prezzo :</p> <p>-preparazione delle pareti e dei soffitti con mano di fondo a base di fissativi; -coloritura con più colori, compreso nastrature per divisione dei colori, -stuccatura di fessurazioni o di fori di piccole entità sulle pareti da trattare, -formazione di filetti, riquadri, con tinte a scelta della D.L.; -incartatura di finestre, porte, cornici e di ogni altra cosa da non imbrattare; -nastratura e cartatura in prossimità di strutture in legno o ferro; -protezione di pavimentazioni con teli in nylon; -pulitura dei locali trattati, con allontanamento di ogni materiale residuo; -puliture delle cose e dei pavimenti imbrattati; -i ponteggi a norma; -ritocchi a fine lavoro; -fornitura e posa di tutti i materiali necessari. Compreso oltre a tutto sopra menzionato ogni altro onere per dare l'opera finita in ogni sua parte a regola d'arte . Deduzioni superiori a mq. 6.00.</p> <p style="text-align: right;">SOMMANO mq</p>	310,98	4,50	1'399,41	338,97	24,222
	Parziale LAVORI A MISURA euro			38'929,64	18'557,85	47,670
	T O T A L E euro			38'929,64	18'557,85	47,670
	A R I P O R T A R E					

Num.Ord. TARIFFA	INDICAZIONE DEI LAVORI E DELLE SOMMINISTRAZIONI	I M P O R T I		COSTO Manodopera	incid. %
		T O T A L E			
	R I P O R T O				
	<u>Riepilogo Strutturale CATEGORIE</u>				
M	LAVORI A MISURA euro	38'929,64		18'557,85	47,670
M:001	- PALAZZINA BAR euro	38'929,64		18'557,85	47,670
M:001.001	OPERE EDILI - OG1 euro	38'929,64		18'557,85	47,670
M:001.001.001	SMONTAGGI, DEMOLIZIONI E RIMOZIONI euro	3'915,93		2'442,35	62,370
M:001.001.002	SCAVI E TRASPORTI ALLE DISCARICHE euro	783,84		260,98	33,295
M:001.001.003	OPERE IN CLS euro	51,97		14,44	27,785
M:001.001.004	FERRO PER C.A. CASSERI ED ARMATURE euro	1'423,11		811,53	57,025
M:001.001.005	MURATURE euro	975,59		372,75	38,208
M:001.001.006	OPERE IN FERRO, CARPENTERIA METALLICA E OPERE AFFINI euro	5'058,15		1'243,65	24,587
M:001.001.007	CARTONGESSI E CONTROSOFFITTI euro	229,68		81,15	35,332
M:001.001.008	INTONACI E CAPPOTTI euro	493,70		225,98	45,773
M:001.001.009	PAVIMENTI, RIVESTIMENTI E OPERE AFFINI euro	241,87		104,70	43,288
M:001.001.010	COLORITURE, VERNICIATURE E OPERE AFFINI euro	13'284,43		6'750,68	50,816
M:001.001.011	OPERE DA SERRAMENTISTA E OPERE AFFINI euro	12'471,37		6'249,64	50,112
	T O T A L E euro	38'929,64		18'557,85	47,670
	Mirandola, 10/12/2018				
	Il Tecnico				
	A R I P O R T A R E				