REGIONE LOMBARDIA
PROVINCIA DI MANTOVA

COMUNE DI PORTO MANTOVANO

Studio di fattibilità tecnica ed economica:
"PROGETTO DI AMPLIAMENTO DELLE STRUTTURE SPORTIVE ALLA CA'ROSSA"

FATT.03_Quadro economico

matteo leorati architetto
n. 661 sez.A
Ordine degli Architetti della Provincia di Mn
tel: 347.68.33.459
matteo_leorati@yahoo.it
PEC: matteo.leorati@archiworldpec.it

COMUNE DI PORTO MANTOVANO

Studio di fattibilità tecnica ed economica:
"PROGETTO DI AMPLIAMENTO DELLE STRUTTURE SPORTIVE ALLA CA'ROSSA"

QUADRO ECONOMICO

A) LAVORI DA APPALTARE

LAVORI A BASE D'ASTA				
di cui:				
A1) Lavori soggetti al ribasso d'asta	€	244.000,00		
A2) Oneri per adempimenti in materia di sicurezza (non soggetti a ribasso d'asta)	€	8.000,00		
Sommano complessivamente lavori da appaltare :	€	252.000,00	€	252.000,00

B) SOMME A DISPOSIZIONE DELL'AMMINISTRAZIONE

B1) Lavori preliminari, imprevisti, arrotondamenti	€	2.950,79		
B2) IVA sui lavori (10%)	€	25.200,00		
B3) SPESE TECNICHE				
B3.a) Spese tecniche relative alla Progettazione preliminare (cassa profess. e iva inclusa)	€	7.939,16		
B3.b) Spese tecniche relative alla Progettazione definitiva ed esecutiva (cassa profess. e iva inclusa)				
B3.c) Spese tecniche relative alla Direzione Lavori, e contabilità (cassa profess. e iva inclusa)	€	52.045,05		
B3.d) Spese tecniche relative al Coordinamento della sicurezza (cassa profess. e iva inclusa)				
B4) Assicurazione dei dipendenti	€	600,00		
B5) Spese per pubblicità, ed ove previsto, per opere artistiche e spese d'appalto (contr. ANAC)	€	225,00		
B6) Spese per collaudo tecnico-amministrativo ed altri eventuali collaudi, pratiche catastali e certificazioni specialistiche, accertamenti di laboratorio e verifiche tecniche previste dal capitolato speciale d'appalto (oneri accessori inclusi)	€	2.000,00		
B7) Incentivi per funzioni tecniche (art. 113 D.Lgs 50/2016)	€	5.040,00		
Sommano per somme a disposizione:	€	96.000,00	€	96.000,00

TOTALE COMPLESSIVO PROGETTO	€	348.000,00

Il Professionista incaricato
arch. Matteo Leorati