COMUNE DI PORTO MANTOVANO

PROVINCIA DI MANTOVA

PROGETTI INTEGRATI D'AREA MISURA 16 PSR 2014-2020

PROGETTO DI PUNTO INFORMATIVO IN PIAZZA ALLENDE A SOAVE DI PORTO MANTOVANO

PROGETTO DEFINITIVO - ESECUTIVO



PIANO DI MANUTENZIONE E FASCICOLO DEL FABBRICATO

Responsabile Unico del Procedimento:		Progettisti: architetto Giuseppe Menestò
architetto Rosanna Moffa		
Elaborato:	Data:	
M	GENNAIO 2020	architetto Rosanna Moffa

PROGETTI INTEGRATI D'AREA MISURA 16 PSR 2014-2020 - CREAZIONE DI PUNTO INFORMATIVO IN PIAZZA ALLENDE A SOAVE DI PORTO MANTOVANO (MN) FINALIZZATO ALLA PROMOZIONE DELLE ATTIVITA' TURISTICHE DEL TERRITORIO

ALLEGATO M

PIANO DI MANUTENZIONE E FASCICOLO TECNICO DELL'OPERA

IL COORDINATORE DELLA SICUREZZA IN FASE DI PROGETTAZIONE Arch. Giuseppe Menestò	
PER RICEVUTA	
IL COORDINATORE DELLA SICUREZZA IN FASE DI ESECUZIONE ()	
PER RICEVUTA	
IL COMMITTENTE	
0	
PER PRESA VISIONE	
IL DIRETTORE DEI LAVORI	
0	
252 2254 1 1/6/21/5	
PER PRESA VISIONE	
IL RESPONSABILE DEI LAVORI	
()	

Sommario

COMUNE DI PORTO MANTOVANO PROVINCIA DI MANTOVA	1
PROGETTI INTEGRATI D'AREA MISURA 16 PSR 2014-2020 - CREAZIONE DI PUNTO INFORMATIVO IN PIAZZA ALLE	ENDE A
SOAVE DI PORTO MANTOVANO (MN) FINALIZZATO ALLA PROMOZIONE DELLE ATTIVITA' TURISTICHE DEL TERR	
Premessa	
Introduzione	3
Dichiarazione di conformità	3
Cantiere	4
Anagrafica	4
Soggetti di riferimento (nominativo, recapiti telefonici e note)	4
Descrizione dell'opera	4
Attività programmate	6
Lavori di manutenzione ordinaria e straordinaria	7
Particolari prescrizioni	
Misure generali di tutela	7
Schede di sicurezza delle attività di manutenzione ordinaria e straordinaria programmate	8
Scheda di adeguamento delle misure preventive e protettive in dotazione dell'opera ed ausiliarie	27
Informazioni sulle misure preventive e protettive in dotazione dell'opera	29
Accesso alle aree di lavoro	29
Modalità esecutive delle attività	29
Presenza di personale esterno all'interno dei locali di lavoro	29
Utilizzo di attrezzature di lavoro	29
Elenco e collocazione degli elaborati tecnici relativi all'opera nel proprio contesto	31
Elenco e collocazione degli elaborati tecnici relativi alla struttura architettonica e statica dell'opera	32
Elenco e collocazione degli elaborati tecnici relativi agli impianti dell'opera	33
Registro degli interventi	34

Premessa

Introduzione

Il presente documento redatto ai sensi del Testo Unico D. LGS. n. 81/2008 e secondo le indicazioni degli Allegati XVI, costituisce fascicolo adattato alle caratteristiche dell'opera contenente informazioni utili ai fini della prevenzione e della protezione dai rischi cui sono esposti i lavoratori, tenendo conto delle specifiche norme di buona tecnica e dell'allegato II al documento UE 26 maggio 1993.

Il piano di manutenzione è predisposto al fine di dare alle imprese l'illustrazione delle modalità organizzative e procedurali da mettere in atto durante l'esecuzione delle future opere di manutenzione ordinaria e straordinaria della nuova costruzione, per garantire la tutela dell'integrità fisica dei lavoratori e dei terzi eventualmente interessati.

La redazione e aggiornamento del piano di manutenzione avviene in tre fasi:

- fase di progetto a cura del coordinatore per la progettazione (CSP);
- ➤ fase esecutiva a cura del coordinatore per l'esecuzione (CSE);
- fase di aggiornamento a cura del committente se avvengono modifiche nel corso dell'esistenza dell'opera.

Il Committente è l'ultimo destinatario e quindi il responsabile della tenuta, aggiornamento e verifica delle disposizioni contenute.

Il presente documento non ha carattere limitativo delle norme di prevenzione che ciascuna impresa dovrà comunque mettere in atto per adempiere al proprio obbligo di prevenzione.

Dichiarazione di conformità

Con la sottoscrizione del presente documento, il coordinatore per la progettazione consapevole di quanto prescritto dall'art. 76 del D.P.R. 28 dicembre 2000 n. 445, sulla responsabilità penale cui può andare incontro in caso di dichiarazioni mendaci, ai sensi e per gli effetti dell'art. 46, comma 1°, del citato D.P.R. 445/2000 e sotto la propria responsabilità

DICHIARA

che il presente piano di manutenzione, completo degli allegati è conforme ai requisiti indicati nell'allegato XVI, punto 2 (Contenuti).

Cantiere

Anagrafica

Denominazione	PROGETTI INTEGRATI D'AREA MISURA 16 PSR 2014-2020 - CREAZIONE DI PUNTO INFORMATIVO IN PIAZZA ALLENDE A SOAVE DI PORTO MANTOVANO (MN) FINALIZZATO ALLA PROMOZIONE DELLE ATTIVITA' TURISTICHE DEL TERRITORIO		
Indirizzo	Piazza Allende a Soave di Porto Mantovano		
Comune C.A.P. (Prov.)	Soave di Porto Mantovano (MN)		
Data inizio lavori	Data fine lavori Durata presunta 120		

Soggetti di riferimento (nominativo, recapiti telefonici e note)

Committente	Comune di Porto Mantovano 0376.389033
Responsabile dei lavori	Arch. Rosanna Moffa – Comune di Porto Mantovano 0376.389033
Coordinatore per la progettazione	Arch. Giuseppe Menestò – Comune di Porto Mantovano 0376.389047
Coordinatore per l'esecuzione	
Progettista architettonico	Arch. Giuseppe Menestò – Comune di Porto Mantovano 0376.389047 Arch. Rosanna Moffa – Comune di Porto Mantovano 0376.389033
Progettista strutturista	
Progettista impianti elettrici	
Progettista impianti a fluido	

Descrizione dell'opera

L'area interessata dal del presente progetto è rappresentata da piazza Allende a Soave di Porto Mantovano, che rappresenta un importante luogo di aggregazione sia perché ospita il mercato del venerdì sia perché è un parcheggio per la vicina scuola e per il palazzetto dello sport.

La volontà dell'Amministrazione quindi è volta a valorizzare piazza Allende a Soave di Porto Mantovano oggi poco utilizzata, senza snaturarne le attuali funzioni (parcheggio e mercato) ma potenziandola di nuovi connotati quali la creazione di un sistema di punti informativi (Info Point) a servizio dei turisti e dei cittadini. Questo sistema è costituito da tre totem informativi collocati in diversi punti della piazza. Il primo è costituito da un totem elettronico avente la funzione di portale interattivo del territorio attraverso il quale il visitatore viene informato su eventi, ricettività, prodotti tipici ed enogastronomici ed altre attrattive territoriali. Gli altri due punti informativi sono costituiti da totem tematici di tipo fisso contenenti ciascuno informazioni specifiche: in uno vengono indicati i percorsi naturalistici ed i prati stabili ed in un altro i percorsi enogastronomici che favoriscano le produzioni di qualità.

Il progetto sinteticamente consiste nelle seguenti lavorazioni in:

- Fornitura e posa di un Totem Elettronico completo di hardware e software da posare nella piazza Allende (ml 2,05 * 0,85);
- Fornitura e posa di due pannelli informativi interni alla piazza Allende in acciaio corten dislocati agli angoli opposti rispetto alla pensilina Info Point (ml 1,80 x 0,60);
- Fornitura e posa di opere elettriche per cablaggio Totem Elettronico compresa la posa di corrugato d= cm 100 linee elettriche IP 65 per collegare il Totem al quadro elettrico in piazza Allende (ml 25) opportunamente dimensionate, i pozzetti di ispezione e collegamenti wi-fi;
- Opere di scarifica della pavimentazione esistente, scavo di sbancamento per creazione piano di posa della nuova pavimentazione, posa di stabilizzato di cava e successivo massetto in calcestruzzo armato;
- Nuova pavimentazione in pietra del Cardoso nelle due piazzole informative;
- Nuova pavimentazione in cubetti di porfido nei marciapiedi;
- Nuova pavimentazione in asfalto nella piazza;
- Nuove alberature ad alto fusto;
- Rimozione di due aiuole e delle pavimentazioni interessate dall'intervento (autobloccanti e cemento dei marciapiedi);
- Nuove canalette di raccolta delle acque con scolina in pietra di porfido;
- Cordoli di delimitazione stradale in granito grigio;
- Griglie proteggi alberi in ghisa;
- Oneri della sicurezza.

Lavori di manutenzione ordinaria e straordinaria

Tipologia manutenzione	Attività	Cadenza	Scheda
Piazza Allende	Pulizia pozzetti e caditoie	Semestrale o quando serve	M01
	Impianto raccolta acque meteoriche	Semestrale	M02
	Manutenzione impianto di illuminazione: controllo a vista dei corpi illuminanti con sostituzione lampade bruciate o esaurite	Quando serve	M03
	Pavimentazioni	Quando serve	M04
	Rifacimento del manto d'usura	Quando serve	M05
	Manutenzione del verde	Mensile	M06
	Manutenzione impianto irrigazione	Quando serve	M07
	Rifacimento della segnaletica orizzontale e verticale	Quando serve	M08
	Totem elettronico	Quando serve	M09

Particolari prescrizioni

Misure generali di tutela

Il datore di lavoro dell'impresa esecutrice dei lavori di revisione e/o manutenzione, ai sensi del Testo Unico per la Sicurezza sul Lavoro, articolo 15, è tenuto ad adottare le misure generali di tutela della salute e sicurezza dei lavoratori nei luoghi di lavoro. In particolare dovrà curare:

- > il mantenimento in cantiere di un soddisfacente livello di ordine e pulizia;
- > la scelta dell'ubicazione dei posti di lavoro in base alle condizioni di accesso;
- ➤ la definizione di vie o zone di spostamento o di circolazione e la delimitazione e allestimento delle zone di stoccaggio e di deposito dei materiali, con particolare riguardo alle sostanze pericolose;
- le condizioni di movimentazione dei materiali e attrezzature;
- > la regolare manutenzione di attrezzature e impianti, con particolare riguardo ai dispositivi di sicurezza in conformità alla indicazione del fabbricante:
- > le interazioni con le attività che avvengono sul luogo, all'interno o in prossimità del cantiere;
- la presenza in cantiere dei presidi sanitari indispensabili per garantire il primo soccorso.

D.I.A	Faccionale Tamina dell'Onome	0
P.I.A. piazza Allende	Fascicolo Tecnico dell'Opera	Soave di Porto Mantovano

M01	PULIZIA DI POZZETTI E CADITOIE	
Cadenza	Semestrale o quando serve	
Operatori	manodopera specializzata	
Tavole allegate	planimetria	
Informazioni sulla caratteristiche tecniche dell'opera e del luogo di lavoro		

Informazioni sulle caratteristiche tecniche dell'opera e del luogo di lavoro

Punti critici	Misure preventive e protettive in dotazione dell'opera	Misure preventive e protettive ausiliarie
Accessi ai luoghi di lavoro	Misure preventiva non previste.	Quando si opera all'esterno, l'impresa manutentrice prima di iniziare i lavori dovrà delimitarne la zona di accesso con transenne o nastro bianco e rosso e utilizzare idonea segnaletica come prevista dal codice della strada.
Sicurezza dei luoghi di lavoro	Misure preventiva non previste.	L'impresa manutentrice prima di iniziare i lavori dovrà delimitarne adeguatamente con nastro bianco e rosso l'area limitrofa alla zona di lavoro.
Impianti di alimentazione e di scarico	In prossimità degli infissi sono previsti, all'interno dell'edificio, diversi punti di attacco per l'energia elettrica.	Usare solo utensili elettrici portatili del tipo a doppio isolamento; evitare di lasciare cavi elettrici/prolunghe a terra sulle aree di transito o passaggio.
Approvvigionamento e movimentazione materiali	Misure preventiva non previste.	Sollevare i carichi pesanti almeno in due persone, conoscere comunque le tecniche ergonomiche corrette per la movimentazione dei carichi.
Approvvigionamento e movimentazione attrezzature	Misure preventiva non previste.	Sollevare i carichi pesanti almeno in due persone, conoscere comunque le tecniche ergonomiche corrette per la movimentazione dei carichi.
Igiene sul lavoro	Misure preventiva non previste.	Il luogo di lavoro dovrà essere mantenuto in ordine e pulizia.

PULIZIA DI POZZETTI E CADITOIE M01 Concordare sempre con la proprietà i momenti dell'intervento, evitando Interferenze e Misure preventiva non previste. protezione dei terzi possibilmente interferenze con altre lavorazioni presenti. Possibili rischi connessi Dispositivi di protezione individuale urti e colpi; Calzature di Casco di protezione protettivi sicurezza protezione schiacciamenti, tagli; contatti e/o inalazioni prodotti nocivi; scivolamenti e cadute a livello; movimentazione manuale dei carichi. Occhiali protettivi respiratoria

Se necessaria

M02	IMPIANTO RACCOLTA ACQUE METEORICHE
Cadenza	Semestrale
Operatori	manodopera specializzata
Tavole allegate	planimetria
Informazioni sulle caratteristiche tecniche dell'opera e del luogo di lavoro	

La presente scheda si applica all'esecuzione degli interventi di manutenzione delle canalette e dei pozzetti dell'impianto di raccolta delle acque meteoriche

Tutti gli interventi manutentivi devono essere realizzati nel rispetto delle norme esistenti.

Al termine dell'intervento deve essere ripristinato il livello di ordine e pulizia nei luoghi di lavoro.

L'attività manutentiva deve essere registrata su apposita scheda e allegata al presente fascicolo.

Punti critici	Misure preventive e protettive in dotazione dell'opera	Misure preventive e protettive ausiliarie
Accessi ai luoghi di lavoro	Misure preventiva non previste.	Quando si opera all'esterno, l'impresa manutentrice prima di iniziare i lavori dovrà delimitarne la zona di accesso con transenne o nastro bianco e rosso e utilizzare idonea segnaletica come prevista dal codice della strada.
Sicurezza dei luoghi di lavoro	Misure preventiva non previste.	L'impresa manutentrice prima di iniziare i lavori dovrà delimitarne adeguatamente con nastro bianco e rosso l'area limitrofa alla zona di lavoro.
Impianti di alimentazione e di scarico	In prossimità degli infissi sono previsti, all'interno dell'edificio, diversi punti di attacco per l'energia elettrica.	Usare solo utensili elettrici portatili del tipo a doppio isolamento; evitare di lasciare cavi elettrici/prolunghe a terra sulle aree di transito o passaggio.
Approvvigionamento e movimentazione materiali	Misure preventiva non previste.	Sollevare i carichi pesanti almeno in due persone, conoscere comunque le tecniche ergonomiche corrette per la movimentazione dei carichi.
Approvvigionamento e movimentazione attrezzature	Misure preventiva non previste.	Sollevare i carichi pesanti almeno in due persone, conoscere comunque le tecniche ergonomiche corrette per la movimentazione dei carichi.
Igiene sul lavoro	Misure preventiva non previste.	Il luogo di lavoro dovrà essere mantenuto in ordine e pulizia.

M02 **IMPIANTO RACCOLTA ACQUE METEORICHE** Concordare sempre con la proprietà i Interferenze e momenti dell'intervento, evitando Misure preventiva non previste. protezione dei terzi possibilmente interferenze con altre lavorazioni presenti. Possibili rischi connessi Dispositivi di protezione individuale urti e colpi; Calzature di Casco di protezione protettivi sicurezza protezione schiacciamenti, tagli; contatti e/o inalazioni prodotti nocivi; scivolamenti e cadute a livello; movimentazione manuale dei carichi. Occhiali protettivi respiratoria Se necessaria

MANUTENZIONE IMPIANTO ILLUMINAZIONE Manutenzione impianto di illuminazione: controllo a vista dei corpi illuminanti con sostituzione lampade bruciate o esaurite				
Cadenza	quando serve			
Operatori	manodopera idonea			
Tavole allegate planimetria				
Informazioni sulle caratteristiche tecniche dell'opera e del luogo di lavoro				

I punti luce sono collocati , la maggior parte, in quota. Le accensioni dei diversi punti luce sono rilavabili dalle planimetrie di progetto.

Punti critici	Misure preventive e protettive in dotazione dell'opera	Misure preventive e protettive ausiliarie	
Accessi ai luoghi di lavoro	Misure preventiva non previste.	Per le operazioni in quota, l'operatore dovrà dotarsi di idonee opere provvisionali.	
Sicurezza dei luoghi di lavoro	Misure preventiva non previste.	Per i lavori in quota è necessario prevedere idonee opere provvisionali, con regolari parapetti, va inoltre impedito il transito di persone sottostante l'opera provvisionale.	
Impianti di alimentazione e di scarico	Misure preventiva non previste.	Disattivare la corrente per interventi su parti in tensione, accertandosi sempre che non sia riattivata da terzi (chiudere il quadro a monte dell'intervento con chiave).	
Approvvigionamento e movimentazione materiali	Misure preventiva non previste.	Usare la massima cautela nella movimentazione dei materiali.	
Approvvigionamento e movimentazione attrezzature	Misure preventiva non previste.	Usare la massima cautela nella movimentazione delle attrezzature.	
Igiene sul lavoro Misure preventiva non previste.		Il luogo di lavoro dovrà essere mantenuto in ordine e pulizia.	

MANUTENZIONE IMPIANTO ILLUMINAZIONE Manutenzione impianto di illuminazione: controllo a vista dei corpi illuminanti con sostituzione lampade bruciate o esaurite					
Interferenze e protezione dei terzi Misure preventiva non previste. Concordare sempre con la committenza i momenti dell'intervento, evitando possibilmente interferenze con altre lavorazioni presenti.					
Possibili rischi connessi		Disp	ositivi di protezione individuale		
 caduta di persone dall'alto; schiacciamenti, tagli; scivolamenti e cadute a livello; elettrocuzione. 		Guanti di protezione	Calzature di sicurezza Indumenti protettivi		

M04	PAVIMENTAZIONI (pietra) Manutenzione		
Cadenza	quando serve		
Operatori	manodopera idonea		
Tavole allegate	planimetria		
Informazioni sulle caratteristiche tecniche dell'opera e del luogo di lavoro			

Punti critici	Misure preventive e protettive in dotazione dell'opera	Misure preventive e protettive ausiliarie		
Accessi ai luoghi di lavoro	Misure preventiva non previste.	Misure preventiva non previste.		
Sicurezza dei luoghi di lavoro	Misure preventiva non previste.	Usare solo macchine conformi alla normativa tecnica. Le zone dove si eseguiranno i lavori saranno adeguatamente segnalate attraverso l'utilizzo di segnaletica stradale, transenne metalliche e nastro bianco e rosso.		
Impianti di alimentazione e di scarico	Misure preventiva non previste.	Misure preventiva non previste.		
Approvvigionamento e movimentazione materiali	Misure preventiva non previste.	Usare la massima cautela nella movimentazione dei materiali. Sollevare i carichi pesanti almeno in due persone, conoscere le tecniche corrette per la movimentazione dei carichi.		
Approvvigionamento e movimentazione attrezzature	Misure preventiva non previste.	Usare la massima cautela nella movimentazione delle attrezzature. Sollevare i carichi pesanti almeno in due persone, conoscere le tecniche corrette per la movimentazione dei carichi.		
Igiene sul lavoro	Misure preventiva non previste.	Il luogo di lavoro dovrà essere mantenuto in ordine e pulizia.		
Interferenze e protezione dei terzi	Misure preventiva non previste.	Concordare sempre con la proprietà i momenti dell'intervento, evitando possibilmente interferenze con altre lavorazioni presenti.		

PAVIMENTAZIONI (pietra) Manutenzione					
Altro	Altro Misure preventiva non previste. Misure preventiva non previste				
Possibili riso	chi connessi	Disp	oositivi di prote	zione individual	е
 scivolamenti e cadut polveri, schizzi. Schiacciamento e ta 		Guanti di protezione Maschera respiratoria	Calzature di sicurezza	Occhiali protettivi	Indumenti protettivi

MANUTENZIONE AL MANTO D'USURA Rifacimento del manto d'asfalto			
Cadenza	quando serve		
Operatori	manodopera idonea		
Tavole allegate	planimetria dell'area		
Informazioni sulle caratteristiche tecniche dell'opera e del luogo di lavoro			

L'attività consiste nel controllo visivo del manto d'usura della sede stradale.

Questo controllo permetterà di definire la necessità di interventi di manutenzione appropriati.

Prima di iniziare l'intervento l'esecutore prenderà visione dei luoghi in cui svolgerà le proprie attività in modo da verificare la presenza di ulteriori rischi. Sarà cura dell'esecutore posizionare prima dell'inizio dei lavori, all'interno delle zone d'intervento, dei cartelli di avviso e segnaletica specifica.

Punti critici	Misure preventive e protettive in dotazione dell'opera	Misure preventive e protettive ausiliarie		
Accessi ai luoghi di lavoro	Misure preventiva non previste.	Misure preventiva non previste.		
Sicurezza dei luoghi di lavoro	Misure preventiva non previste.	Le zone dove si eseguiranno i lavori saranno adeguatamente segnalate attraverso l'utilizzo di segnaletica stradale, transenne metalliche e nastro bianco e rosso.		
Impianti di alimentazione e di scarico	Misure preventiva non previste.	Misure preventiva non previste.		
Approvvigionamento e movimentazione materiali	Misure preventiva non previste.	Misure preventiva non previste.		
Approvvigionamento e movimentazione attrezzature	Misure preventiva non previste.	Misure preventiva non previste.		
Igiene sul lavoro	Misure preventiva non previste.	Il luogo di lavoro dovrà essere mantenuto in ordine e pulizia.		
Interferenze e protezione dei terzi	Misure preventiva non previste.	Concordare sempre con la proprietà i momenti dell'intervento, evitando possibilmente interferenze con altre lavorazioni presenti.		
Prodotti pericolosi	Misure preventiva non previste.	Nell'eventuale uso di prodotti nocivi prendere sempre visione delle specifiche schede di sicurezza del prodotto.		

MANUTENZIONE AL MANTO D'USURA Rifacimento del manto d'asfalto					
Attrezzature di lavoro presenti sul posto	Misure preventiva non previste.		Le attrezzature di lavoro: vibrofinitrice, fresatrice, caldaia per catrame, segnaletica di sicurezza e quant'altro fosse necessario, al momento in cui si svolgeranno le attività, per l'esecuzione delle stesse in sicurezza, saranno fornite o noleggiate dall'esecutore dell'attività lavorativa. L'esecutore dovrà portare sul luogo delle macchine e attrezzature con bassa emissione rumorosa.		
Protezioni collettive Misure preventiva non pr		reviste.	L'esecutore dovrà tenere sul luogo di lavoro dei presidi antincendio, quali estintori, per poter fronteggiare eventuali emergenze incendio.		
Possibili risc	hi connessi	Disp	ositivi di protezione individuale		
 incidenti e investimento; incendio, esplosioni; rumore; calore, fiamme. 		Guanti di protezione Maschera respiratoria	Calzature di sicurezza Casco di protezione Occhiali protettivi Protettori auricolari		

M06	MANUTENZIONE DEL VERDE		
Cadenza	mensile		
Operatori	manodopera idonea		
Tavole allegate	planimetria		
Informazioni sulle caratteristiche tecniche dell'opera e del luogo di lavoro			

La presente scheda si applica all'esecuzione di manutenzione del verde mediante la sistemazione delle piante e il taglio dell'erba

Tutti gli interventi manutentivi devono essere realizzati nel rispetto delle norme esistenti.

Al termine dell'intervento deve essere ripristinato il livello di ordine e pulizia nei luoghi di lavoro.

L'attività manutentiva deve essere registrata su apposita scheda e allegata al presente fascicolo.

Punti critici	Misure preventive e protettive in dotazione dell'opera	Misure preventive e protettive ausiliarie		
Accessi ai luoghi di lavoro	Misure preventiva non previste.	Misure preventiva non previste.		
Sicurezza dei luoghi di lavoro	Misure preventiva non previste.	Usare solo macchine conformi alla normativa tecnica. Le zone dove si eseguiranno i lavori saranno adeguatamente segnalate attraverso l'utilizzo di segnaletica stradale, transenne metalliche e nastro bianco e rosso.		
Impianti di alimentazione e di scarico	Misure preventiva non previste.	Misure preventiva non previste.		
Approvvigionamento e movimentazione materiali	Misure preventiva non previste.	Usare la massima cautela nella movimentazione dei materiali. Sollevare i carichi pesanti almeno in due persone, conoscere le tecniche corrette per la movimentazione dei carichi.		
Approvvigionamento e movimentazione attrezzature	Misure preventiva non previste.	Usare la massima cautela nella movimentazione delle attrezzature. Sollevare i carichi pesanti almeno in due persone, conoscere le tecniche corrette per la movimentazione dei carichi.		
Igiene sul lavoro	Misure preventiva non previste.	Il luogo di lavoro dovrà essere mantenuto in ordine e pulizia.		
Interferenze e protezione dei terzi	Misure preventiva non previste.	Concordare sempre con la proprietà i momenti dell'intervento, evitando possibilmente interferenze con altre lavorazioni presenti.		

MANUTENZIONE DEL VERDE					
Altro	Altro Misure preventiva non previste. Privilegiare, a parità di servizio, tosaerba poco rumorosi.				
Possibili risci	hi connessi	Disp	ositivi di prote	ezione individual	e
Possibili rischi connessi Scivolamenti e cadute a livello; polveri, schizzi. Schiacciamento e tagli Rumore per uso di tosaerba		Guanti di protezione Maschera respiratoria	Calzature di sicurezza	Occhiali protettivi	Indumenti protettivi

IMPIANTO D'IRRIGAZIONE				
Cadenza	quando serve			
Operatori	manodopera idonea			
Tavole allegate	planimetria			
Informazioni sulle caratteristiche tecniche dell'opera e del luogo di lavoro				

Punti critici	Misure preventive e protettive in dotazione dell'opera	Misure preventive e protettive ausiliarie
Accessi ai luoghi di lavoro	Misure preventiva non previste.	Misure preventiva non previste.
Sicurezza dei luoghi di lavoro	Misure preventiva non previste.	va impedito il transito di persone sottostante l'opera provvisionale.
Impianti di alimentazione e di scarico	Misure preventiva non previste.	Disattivare la corrente per interventi su parti in tensione, accertandosi sempre che non sia riattivata da terzi (chiudere il quadro a monte dell'intervento con chiave).
Approvvigionamento e movimentazione materiali	Misure preventiva non previste.	Usare la massima cautela nella movimentazione dei materiali.
Approvvigionamento e movimentazione attrezzature	Misure preventiva non previste.	Usare la massima cautela nella movimentazione delle attrezzature.
Igiene sul lavoro	Misure preventiva non previste.	Il luogo di lavoro dovrà essere mantenuto in ordine e pulizia.
Interferenze e protezione dei terzi	Misure preventiva non previste.	Concordare sempre con la committenza i momenti dell'intervento, evitando possibilmente interferenze con altre lavorazioni presenti.

RIFACIMENTO DELLA SEGNALETICA ORIZZONTALE E VERTICALE				
Cadenza	quando serve			
Operatori	manodopera idonea			
Tavole allegate	progetto della segnaletica			
Informazioni sulla caratteristiche tecniche dell'opera e del luogo di lavoro				

Informazioni sulle caratteristiche tecniche dell'opera e del luogo di lavoro

L'attività consiste nel controllo visivo della segnaletica orizzontale e verticale a corredo della sede stradale. Questo controllo permetterà di definire la necessità di interventi di manutenzione appropriati. Gli elementi oggetto del controllo sono principalmente: le linee di demarcazione degli spazi di sosta, la delimitazione delle zone pedonali e carrabili, quanto necessario alla segnalazione della circolazione pedonale e veicolare. Prima di iniziare l'intervento l'esecutore prenderà visione dei luoghi in cui svolgerà le proprie attività in modo da verificare la presenza di eventuali ulteriori rischi. L'esecutore, dovrà realizzare gli interventi di manutenzione previsti dalla presente scheda, solo dopo aver valutato attentamente i rischi a cui saranno sottoposti i lavoratori; le attività saranno svolte seguendo le prescrizioni imposte dalla normativa vigente in materia di tutela della sicurezza e della salute dei lavoratori coinvolti e dei terzi eventualmente presenti e le norme di buona tecnica.

Punti critici	Misure preventive e protettive in dotazione dell'opera	Misure preventive e protettive ausiliarie
Accessi ai luoghi di lavoro	Misure preventiva non previste.	Misure preventiva non previste.
Sicurezza dei luoghi di lavoro	Misure preventiva non previste.	Le zone dove si eseguiranno i lavori saranno adeguatamente segnalate attraverso l'utilizzo di segnaletica stradale, transenne metalliche e nastro bianco e rosso.
Impianti di alimentazione e di scarico	Misure preventiva non previste.	Misure preventiva non previste.
Approvvigionamento e movimentazione materiali	Misure preventiva non previste.	Misure preventiva non previste.
Approvvigionamento e movimentazione attrezzature	Misure preventiva non previste.	Misure preventiva non previste.
Igiene sul lavoro	Misure preventiva non previste.	Il luogo di lavoro dovrà essere mantenuto in ordine e pulizia.
Interferenze e protezione dei terzi	Misure preventiva non previste.	Concordare sempre con la proprietà i momenti dell'intervento, evitando possibilmente interferenze con altre lavorazioni presenti.

RIFACIMENTO DELLA SEGNALETICA ORIZZONTALE E VERTICALE					
Prodotti pericolosi	Misure preventiva non previste. Nell'eventuale uso di prodotti nocivi prendere sempre visione delle specifiche schede di sicurezza del prodotto.			le specifiche	
Possibili risc	hi connessi	Disp	oositivi di prote	ezione individual	е
 Incidenti e investimenti rumore. 		Guanti di protezione Maschera respiratoria	Calzature di sicurezza	Casco di protezione Protettori auricolari	Occhiali protettivi

MANUTENZIONE TOTEM ELETTRONICO Manutenzione TOTEM ELETTRONICO: controllo a vista e prova funzionalità			
Cadenza	quando serve		
Operatori	manodopera idonea		
Tavole allegate	Progetto impiantistico		

Informazioni sulle caratteristiche tecniche dell'opera e del luogo di lavoro

Il totem elettronico è collocato nel lato di piazza Allende adiacente a via Guerra. Il funzionamento dello stesso è riportato nel manuale di istruzioni e di uso del prodotto.

Punti critici	Misure preventive e protettive in dotazione dell'opera	Misure preventive e protettive ausiliarie
Accessi ai luoghi di lavoro	Misure preventiva non previste.	Per le operazioni in quota, l'operatore dovrà dotarsi di idonee opere provvisionali.
Sicurezza dei luoghi di lavoro Misure preventiva non previste. idone paraj		Per i lavori in quota è necessario prevedere idonee opere provvisionali, con regolari parapetti, va inoltre impedito il transito di persone sottostante l'opera provvisionale.
Impianti di alimentazione e di scarico	Misure preventiva non previste.	Disattivare la corrente per interventi su parti in tensione, accertandosi sempre che non sia riattivata da terzi (chiudere il quadro a monte dell'intervento con chiave).
Approvvigionamento e movimentazione materiali	Misure preventiva non previste.	Usare la massima cautela nella movimentazione dei materiali.
Approvvigionamento e movimentazione attrezzature	Misure preventiva non previste.	Usare la massima cautela nella movimentazione delle attrezzature.
lgiene sul lavoro Misure preventiva non previste.		Il luogo di lavoro dovrà essere mantenuto in ordine e pulizia.

MANUTENZIONE TOTEM ELETTRONICO M09 Manutenzione TOTEM ELETTRONICO: controllo a vista e prova funzionalità Concordare sempre con la committenza i Interferenze e protezione momenti dell'intervento, evitando Misure preventiva non previste. possibilmente interferenze con altre dei terzi lavorazioni presenti. Possibili rischi connessi Dispositivi di protezione individuale schiacciamenti, tagli; scivolamenti e cadute a livello; elettrocuzione. Calzature di protezione protettivi sicurezza

Scheda di adeguamento delle misure preventive e protettive in dotazione dell'opera ed ausiliarie

Compilare la seguente scheda per eventualmente adeguare il presente documento in fase di esecuzione dei lavori ed ogniqualvolta sia necessario a seguito delle modifiche intervenute nel corso dell'esistenza dell'opera.

M00	TIPOLOGIA MANUTENZIONE Attività						
Cadenza							
Operatori							
Tavole allegate							
Infor	mazioni sulle caratteristicl	ne tecniche dell'ope	ra e del luogo di lavoro				
Punti critici	Misure preventive e dotazione del		Misure preventive e protettive ausiliarie				
Accessi ai luoghi di lavoro							
Sicurezza dei luoghi di lavoro							
Impianti di alimentazione e di scarico							
Approvvigionamento e movimentazione materiali							
Approvvigionamento e movimentazione attrezzature							
Igiene sul lavoro							
Interferenze e protezione dei terzi							
Possibili rischi connessi		Dispo	ositivi di protezione individuale				
>							

Informazioni sulle misure preventive e protettive in dotazione dell'opera

Per le misure preventive e protettive in dotazione dell'opera necessarie per pianificare la realizzazione in condizioni di sicurezza dei lavori di manutenzione ordinaria e straordinaria, bisogna tener presente tre aspetti fondamentali:

Accesso alle aree di lavoro

L'accesso alle diverse aree operative avverrà dalla viabilità ordinaria.

Modalità esecutive delle attività

Prima di iniziare l'intervento richiesto, l'esecutore prenderà visione dei luoghi in cui svolgerà le proprie attività in modo da verificare la presenza di eventuali ulteriori rischi quali per esempio la portata del terreno e delle pavimentazioni stradali su cui eventualmente imposterà le opere provvisionali o posizionerà dei mezzi d'opera. L'esecutore, dovrà realizzare gli interventi di manutenzione previsti, solo dopo aver valutato attentamente i rischi a cui saranno sottoposti gli addetti.

Le attività saranno svolte seguendo le prescrizioni imposte dalla normativa vigente in materia di tutela della sicurezza e della salute dei lavoratori coinvolti e dei terzi eventualmente presenti e le norme di buona tecnica. Per i lavori che possono interferire con la circolazione stradale si dovrà attentamente valutare e attuare quanto previsto dal Nuovo Codice della Strada.

L'impresa durante l'esecuzione delle operazioni dovrà preoccuparsi affinché non venga arrecato danno a persone e/o cose presenti nella zona di intervento.

Presenza di personale esterno all'interno dei locali di lavoro

Al personale esterno è vietato l'accesso ad aree o reparti che non siano interessate dalle attività oggetto dell'appalto di manutenzione.

Impianto elettrico

Non si prevede la realizzazione di un impianto elettrico di cantiere. Per l'esecuzione delle loro attività gli esecutori utilizzeranno dei generatori portatili.

Il materiale e le attrezzature elettriche utilizzate dalle ditte esecutrici devono essere conformi alla normativa vigente ed alle norme CEI applicabili; nel caso in cui il Coordinatore in fase di esecuzione verifichi l'utilizzo di materiale non conforme, sarà immediatamente vietato l'utilizzo delle attrezzature e dei materiali elettrici fino a che l'impresa inadempiente non abbia sanato la situazione pericolosa.

Impianto di messa a terra

Non previsto in quanto non si realizzeranno impianti elettrici di cantiere.

Utilizzo di attrezzature di lavoro

Le attrezzature di lavoro che le imprese utilizzeranno presso il cantiere dovranno essere conformi alle normative vigenti ed in buono stato di manutenzione. È fatto divieto agli esecutori esterni di utilizzare attrezzature di proprietà della Committenza o di Terzi che non abbiano rapporti con gli stessi.

Dovendo garantire nel tempo il grado di affidabilità di queste misure preventive e protettive, si dovranno prevedere ispezioni e manutenzioni anche su questi dispositivi predisponendo la tabella riportata di seguito.

INFORMAZIONI SULLE MISURE PREVENTIVE E PROTETTIVE IN DOTAZIONE DELL'OPERA						
Misure preventive e protettive in dotazione dell'opera	Informazioni necessarie per pianificarne la realizzazione	Modalità di utilizzo in condizioni di sicurezza	Verifiche e controlli da effettuare		Interventi di manutenzione da effettuare	
previste	in sicurezza		Descrizione	Cadenza	Descrizione	Cadenza

Elenco e collocazione degli elaborati tecnici relativi all'opera nel proprio contesto

Compilare la seguente scheda indicando le informazioni utili al reperimento dei documenti tecnici, relativi all'opera nel proprio contesto, che risultano di particolare utilità ai fini della sicurezza, per ogni intervento successivo sull'opera, siano essi elaborati progettuali, indagini specifiche o semplici informazioni.

Elaborati tecnici per i lavori di creazione di punto informativo in piazza Allende a Soave di Porto Mantovano					
Elaborato tecnico	Soggetto che ha predisposto l'elaborato (nominativo, sede, telefono)	Data del documento	Collocazione dell'elaborato	Note	

Elenco e collocazione degli elaborati tecnici relativi alla struttura architettonica e statica dell'opera

Compilare la seguente scheda indicando le informazioni utili al reperimento dei documenti tecnici, relativi alla struttura architettonica e statica dell'opera, che risultano di particolare utilità ai fini della sicurezza, per ogni intervento successivo sull'opera, siano essi elaborati progettuali, indagini specifiche o semplici informazioni.

Elaborati tecnici per i lavori di creazione di punto informativo in piazza Allende a Soave di Porto Mantovano					
Elaborato tecnico	Soggetto che ha predisposto l'elaborato (nominativo, sede, telefono)	Data del documento	Collocazione dell'elaborato	Note	

Elenco e collocazione degli elaborati tecnici relativi agli impianti dell'opera

Compilare la seguente scheda indicando le informazioni utili al reperimento dei documenti tecnici, relativi agli impianti dell'opera, che risultano di particolare utilità ai fini della sicurezza, per ogni intervento successivo sull'opera, siano essi elaborati progettuali, indagini specifiche o semplici informazioni.

Elaborati tecnici per i lavori di creazione di punto informativo in piazza Allende a Soave di Porto Mantovano					
Elaborato tecnico	Soggetto che ha predisposto l'elaborato (nominativo, sede, telefono)	Data del documento	Collocazione dell'elaborato	Note	

Registro degli interventi

Il registro degli interventi sarà aggiornato a cura del proprietario dell'immobile o di chi ha titolo alla esecuzione di qualsiasi intervento di revisione e manutenzione ordinaria e/o straordinaria sull'opera.

Compilare ed allegare al presente documento la seguente scheda per ogni lavoro effettuato.

Scheda intervento n°		
Tipo di intervento		
Periodo di esecuzione		
IMPRESA ESECUTRICE	Ragione sociale	
	Autorizzazione edilizia o titolo abilitativo	
	Sede legale	
	Recapiti telefonici	
	Datore di lavoro	
	Rappresentante legale	
	Progettista	
Problemi riscontrati durante l'esecuzione e soluzioni adottate		
Note		

