



COMUNE DI PORTO MANTOVANO

PROVINCIA DI MANTOVA

VERBALE DI DELIBERAZIONE DELLA GIUNTA COMUNALE

Deliberazione n. 95 del 17/07/2020

OGGETTO: APPROVAZIONE DEL PROGETTO DEFINITIVO - ESECUTIVO DEI LAVORI DI "EFFICIENTAMENTO ENERGETICO DELLA SEDE STACCATA DEL MUNICIPIO MEDIANTE LA SOSTITUZIONE DEI SERRAMENTI" CUP: C32I20000080001

L'anno **duemilaventi** addì **diciassette** del mese di **luglio** alle ore **12:15** nella sala delle adunanze, previa l'osservanza di tutte le formalità prescritte dalla vigente legge comunale e provinciale, vennero oggi convocati a seduta i componenti la Giunta Comunale.

All'appello risultano:

SALVARANI MASSIMO	Sindaco	Presente
GHIZZI PIER CLAUDIO	Vice Sindaco	Presente
MASSARA ROSARIO ALBERTO	Assessore	Assente
CIRIBANTI VANESSA	Assessore	Assente
DELLA CASA BARBARA	Assessore	Assente
BOLLANI DAVIDE	Assessore	Presente

Presenti n. 3

Assenti n. 3

Partecipa all'adunanza il **Segretario Generale MELI BIANCA** che provvede alla redazione del presente verbale.

Essendo legale il numero degli intervenuti, il sig. **SALVARANI MASSIMO** nella sua qualità di **Sindaco** assume la presidenza e dichiara aperta la seduta per la trattazione dell'argomento indicato in oggetto.

LA GIUNTA COMUNALE

Vista la seguente proposta di deliberazione:

PREMESSO

- Che con la legge di bilancio n. 160 del 27.12.2019 art. 1 comma 29, allegato C, il Ministero dell'Interno ha previsto per ciascuno degli anni dal 2020 al 2024 l'assegnazione ai comuni di contributi per investimenti destinati ad opere pubbliche in materia di:
 - efficientamento energetico, ivi compresi interventi volti all'efficientamento dell'illuminazione pubblica, al risparmio energetico degli edifici di proprietà pubblica e di edilizia residenziale pubblica, nonché all'installazione di impianti per la produzione di energia da fonti rinnovabili;
 - sviluppo territoriale sostenibile, ivi compresi interventi in materia di mobilità sostenibile, nonché interventi per l'adeguamento e la messa in sicurezza di scuole, edifici pubblici e patrimonio comunale e per l'abbattimento delle barriere architettoniche;
- che, in attuazione di tale norma, con Decreto del Capo del Dipartimento per gli Affari interni e territoriali del Ministero dell'Interno del 14.01.2020 sono stati concessi ai Comuni i contributi per la realizzazione dei progetti di investimenti nel campo dell'efficientamento energetico e dello sviluppo territoriale sostenibile, e nello specifico al Comune di Porto Mantovano è stato assegnato un contributo pari ad € 90.000,00 per l'anno 2020;
- che come riportato nel Decreto del Capo del Dipartimento per gli Affari interni e territoriali del Ministero dell'Interno del 14.01.2020 occorre rispettare l'inizio lavori entro il 15 settembre 2020 a pena di decadenza del contributo;
- che in base ad una valutazione dei possibili interventi da eseguire, rientranti nella casistica di quelli ammissibili, e riguardanti soprattutto la riqualificazione energetica dei fabbricati, si è ritenuto di scegliere, sia per obiettiva necessità che anche per entità del lavoro, la sostituzione dei serramenti della sede staccata del Municipio strada Cisa 114, in quanto ormai obsoleti e non rispondenti ad alcuna normativa acustica ed energetica;

CONSIDERATO che il progetto di sostituzione dei serramenti esterni si pone come obiettivo principale l'efficientamento energetico dell'edificio sede staccata del Municipio sito in Strada Cisa n. 114, contribuendo a migliorare le caratteristiche del fabbricato in termini di risparmio energetico (minori spese di riscaldamento e condizionamento), migliori prestazioni acustiche e di conseguenza maggior comfort all'interno degli uffici;

SOTTOLINEATO che per procedere nell'esecuzione dei lavori finanziati dal Ministero degli Interni è necessario procedere alla progettazione definitiva ed esecutiva ed al successivo affidamento dei lavori secondo la normativa vigente;

DATO ATTO che ai sensi dell'art. 23 comma 4 del D. Lgs 50/2016 e s.m.i. è consentita l'omissione di uno o di entrambi i primi due livelli di progettazione (studio di fattibilità - progetto definitivo), purché il livello successivo contenga tutti gli elementi previsti per il livello omesso, salvaguardando la qualità della progettazione;

DATO ATTO pertanto che l'ufficio tecnico comunale ha ritenuto, per la tipologia e dimensione contenuta dell'intervento in esame e stante la necessità di rispettare le tempistiche stringenti delle norme ministeriali, di procedere ad un unico livello di progettazione Definitivo - Esecutivo che contiene comunque i contenuti dello Studio di Fattibilità Tecnico Economica (livello omesso) ai sensi dell'art. 23 commi 6, 7 ed 8 del D. Lgs 50/2016 e s.m.i.;

VISTO il progetto definitivo-esecutivo redatto dall'architetto Giuseppe Menestò, funzionario

dell'ufficio tecnico comunale, dell'importo complessivo di € 90.000,00 euro, che si compone dei seguenti elaborati:

A: Relazione tecnico illustrativa

B: Computo metrico estimativo e quadro economico

C: Elenco prezzi unitari

D: documentazione fotografica

E: Analisi dei prezzi

F: Cronoprogramma Lavori

G: Estratto di P.G.T. scala 1:5000

H: Costo della Manodopera

I: Schema di contratto

L: Capitolato speciale di appalto

M: Planimetrie stato di fatto scala 1:100 - abaco dei serramenti scala 1:20

N: Planimetrie stato di progetto scala 1:100 – abaco dei serramenti scala 1:20 e particolare del nodo dei serramenti scala 1:2

O: Piano di Manutenzione e Fascicolo dell'Opera

P: Indicazioni sulla sicurezza

VISTO il seguente quadro economico di progetto recante un importo complessivo di € 90.000,00 così distinto:

<i>Lavori a base d'asta</i>	<i>Euro</i>	<i>70.800,00</i>
<i>Oneri della sicurezza</i>	<i>Euro</i>	<i>900,00</i>
<i>TOTALE LAVORI A BASE D'ASTA</i>	<i>Euro</i>	<i>71.700,00</i>
<i>SOMME A DISPOSIZIONE</i>		
I.V.A. 22% sui lavori	Euro	15.774,00
Spese tecniche art.113 D.lgs.50/2016	Euro	962,80
Contributo ANAC	Euro	0,00
Assicurazione verificatore	Euro	300,00
Imprevisti e arrotondamenti	Euro	1.263,20
<i>Totale somme a disposizione</i>	<i>Euro</i>	<i>18.300,00</i>
<i>TOTALE COMPLESSIVO</i>	<i>Euro</i>	<i>90.000,00</i>

DATO ATTO che il presente progetto trova idonea copertura finanziaria per euro 90.000,00 all'interno del bilancio dell'ente annualità 2020 al capitolo: 230461100/0 "Lavori di efficientamento sede municipale finanziata da contributi Ministero degli Interni cap. E 4203";

RIBADITO che le opere in progetto riguardano la sostituzione dei serramenti dell'edificio della sede staccata del Municipio ubicata in Strada Cisa n. 114 e rientranti tra le opere descritte nella legge di bilancio n. 160 del 27.12.2019 art. 1 comma 29;

VISTA la validazione ai sensi dell'art. 26 comma 8 del D.lgs. 50/2016 del progetto in esame rilasciata in data 16.07.2020 dal Responsabile del Procedimento;

RITENUTO di approvare il progetto definitivo-esecutivo delle opere e di dare mandato all'ufficio tecnico comunale di proseguire nell'affidamento e attuazione dei lavori, nei tempi dettati dal Ministero dell'Interno, ovvero con inizio entro il 15/09/2020 salvo proroghe concesse;

VISTA:

- la deliberazione di Consiglio Comunale n. 28 del 16/4/2020, dichiarata immediatamente esecutiva, di approvazione della Nota di Aggiornamento al DUP Documento Unico di Programmazione 2020-2022;
- la deliberazione di Consiglio Comunale n. 29 del 16/4/2020, dichiarata immediatamente esecutiva, di approvazione del Bilancio di Previsione 2020/2022;
- la deliberazione di Giunta Comunale n. 44 del 18/4/2020, dichiarata immediatamente esecutiva, di approvazione del Piano Esecutivo di Gestione 2020-2022 parte contabile”;
- la delibera di G.C. n. 49 del 10/4/2019 di approvazione del Peg Piano, piano dettagliato degli obiettivi e della Performance 2019-2021;
- la delibera di G.C. n. 88 del 30/6/2020 di approvazione della variazione del peg 2020 - 2022 a seguito della deliberazione di consiglio comunale di approvazione della variazione al bilancio 2020 - 2022 (di cui alla proposta Delibera di CC 969-2020);
- il D.Lgs. 50/2016 “Codice dei contratti pubblici relativi a lavori, servizi e forniture”;
- il Testo Unico sull'ordinamento Enti Locali approvato con D. Lgs. n. 267/2000.
- il D.lgs. n. 118/2011 “Disposizioni in materia di armonizzazione dei sistemi contabili e degli schemi di bilancio delle Regioni, degli enti locali e dei loro organismi, a norma degli articoli 1 e 2 della L. n. 42/2009”;

DELIBERA

1. DI APPROVARE, per tutto quanto in premessa riportato, il progetto definitivo-esecutivo dei lavori di *“Efficientamento energetico della sede staccata del Municipio mediante la sostituzione dei serramenti”* dell'importo complessivo di € 90.000,00, redatto dall'architetto Giuseppe Menestò, funzionario dell'ufficio tecnico comunale, e composto dai seguenti elaborati:

A: Relazione tecnico illustrativa

B: Computo metrico estimativo e quadro economico

C: Elenco prezzi unitari

D: documentazione fotografica

E: Analisi dei prezzi

F: Cronoprogramma Lavori

G: Estratto di P.G.T. scala 1:5000

H: Costo della Manodopera

I: Schema di contratto

L: Capitolato speciale di appalto

M: Planimetrie stato di fatto scala 1:100 - abaco dei serramenti scala 1:20

N: Planimetrie stato di progetto scala 1:100 – abaco dei serramenti scala 1:20 e particolare del nodo dei serramenti scala 1:2

O: Piano di Manutenzione e Fascicolo dell'Opera

P: Indicazioni sulla sicurezza

2. DI APPROVARE il seguente quadro economico di progetto per un importo complessivo di € 90.000,00 così distinto:

3.

<i>Lavori a base d'asta</i>	<i>Euro</i>	<i>70.800,00</i>
<i>Oneri della sicurezza</i>	<i>Euro</i>	<i>900,00</i>
<i>TOTALE LAVORI A BASE D'ASTA</i>	<i>Euro</i>	<i>71.700,00</i>
<i>SOMME A DISPOSIZIONE</i>		
I.V.A. 22% sui lavori	Euro	15.774,00
Spese tecniche art.113 D.lgs.50/2016	Euro	962,80
Contributo ANAC	Euro	0,00
Assicurazione verificatore	Euro	300,00
Imprevisti e arrotondamenti	Euro	1.263,20
<i>Totale somme a disposizione</i>	<i>Euro</i>	<i>18.300,00</i>
<i>TOTALE COMPLESSIVO</i>	<i>Euro</i>	<i>90.000,00</i>

4. DI DARE ATTO che la spesa in argomento pari ad euro 90.000,00 è inserita all'interno del bilancio dell'ente annualità 2020 al capitolo: 230461100/0 "*Lavori di efficientamento sede municipale finanziata da contributi Ministero degli Interni cap. E 4203*";
5. DI DARE ALTRESÌ ATTO che la realizzazione dell'intervento in oggetto non comporta oneri diretti o indiretti da imputare al bilancio dell'Ente degli esercizi futuri;
6. DI PRECISARE che le opere in progetto riguardano la sostituzione dei serramenti della sede staccata del Municipio strada Cisa 114, in quanto ormai obsoleti e non rispondenti ad alcuna normativa acustica ed energetica;
7. DI DARE ATTO che il progetto definitivo esecutivo è stato validato ai sensi dell'art. 26 comma 8 del D.lgs. 50/2016 dal Responsabile del Procedimento in data 16.07.2020;
8. DI DARE MANDATO all'ufficio tecnico di procedere con l'affidamento e successiva esecuzione dei lavori affidando gli stessi entro il 15 settembre 2020 come previsto dal Decreto del Capo del Dipartimento per gli Affari interni e territoriali del Ministero dell'interno del 14.01.2020.

Visti i seguenti pareri richiesti ed espressi sulla suindicata proposta di deliberazione, ai sensi dell'art. 49 comma 1 del D.Lgs. 267/2000 :

- 1. Responsabile del servizio interessato;*
- 2. Responsabile del servizio finanziario ;*

Con voti unanimi

DELIBERA

Di approvare la suindicata deliberazione.

Di dichiarare, con separata unanime votazione, immediatamente eseguibile il presente atto, ai sensi dell'art. 134 comma 4 del D.Lgs. 267/2000.

Letto, approvato e sottoscritto

IL Sindaco
SALVARANI MASSIMO
(sottoscritto digitalmente ai sensi dell'art. 21
D.L.gs n 82/2005 e s.m.i.)

IL Segretario Generale
MELI BIANCA
(sottoscritto digitalmente ai sensi dell'art. 21
D.L.gs n 82/2005 e s.m.i.)