



COMUNE DI PORTO MANTOVANO

PROVINCIA DI MANTOVA

VERBALE DI DELIBERAZIONE DEL CONSIGLIO COMUNALE
Adunanza di prima convocazione.

Deliberazione n. 77 del 31/07/2020

OGGETTO: APPROVAZIONE DEFINITIVA PIANO CIMITERIALE COMUNALE DEL CIMITERO DI S. MADDALENA IN PORTO MANTOVANO AI SENSI DEL DPR 285/1990, LR 33/2009 E RR 6/2004 E SMI

L'anno **duemilaventi**, il giorno **trentuno** del mese di **luglio** alle ore **20:30** nella sala delle adunanze consiliari in modalità telematica

All'appello risultano:

SALVARANI MASSIMO	Presente
TOMIROTTI VALENTINA	Presente
LICON ANDREA	Presente
ANDRETTI ANGELO	Presente
MARI ROBERTO	Presente
RESCIGNO VITTORIO	Presente
DORINI MORENO	Presente
MANCINI ALESSANDRO	Presente
SCIRPOLI PASQUALINO	Presente
BONORA GUIDO	Presente
VANELLA MARA	Presente
BUOLI MONICA	Presente
BINDINI ANDREA	Assente
LUPPI MARIO	Presente
BASTIANINI MARCO	Assente
BETTONI GIANFRANCO	Assente
FACCHINI RENATA	Presente

PRESENTI N. 14

ASSENTI N. 3

Risultano presenti gli Assessori: Ghizzi Pier Claudio, Massara Rosario Alberto, Della Casa Barbara..

Partecipa all'adunanza **Il Segretario Generale MELI BIANCA**, il quale provvede alla redazione del presente verbale.

Riconosciuto legale il numero degli intervenuti, il Sig. **MARI ROBERTO** – nella sua qualità di **Presidente**, assume la Presidenza e dichiara aperta la seduta per la trattazione dell'argomento posto al n. **14** dell'ordine del giorno

IL CONSIGLIO COMUNALE

Vista la seguente proposta di deliberazione:

PREMESSO CHE:

- Ai sensi del capo X del DPR 10/9/1990, n. 285 i Comuni devono essere dotati di planimetrie dei cimiteri esistenti estese alle zone circostanti ed alle relative zone di rispetto, da aggiornare ogni cinque anni; inoltre i progetti di ampliamento dei cimiteri esistenti e di costruzione di nuovi devono essere preceduti da uno studio tecnico delle località, dell'ubicazione, dell'orografia, dell'estensione e delle caratteristiche delle aree interessate;
- La Legge Regionale 18/11/2003 n. 22 "norme in materia di attività e servizi necroscopici funebri e cimiteriali" (oggi sostituita dalla LR 30/12/2009 n. 33 "Testo unico delle leggi regionali in materia sanitaria") e il Regolamento regionale della Lombardia n. 6 del 9/11/2004 (integrato e modificato dal Regolamento Regionale n. 1/2007) hanno inteso disciplinare la materia cimiteriale imponendo a tutti i Comuni lombardi l'obbligatorietà del Piano Cimiteriale;
- Ai sensi delle citate norme e della legislazione sanitaria in materia cimiteriale i Comuni devono quindi, definire e fissare le politiche comunali relative ai servizi cimiteriali, alla costruzione, gestione e custodia dei cimiteri e degli spazi correlati, dotandosi di un Piano Cimiteriale che garantisca di poter rispondere alle necessità di sepoltura che si potranno manifestare nell'arco dei venti anni successivi all'approvazione del piano stesso;
- il Piano Regolatore Cimiteriale Comunale (P.R.C.C.) ha l'obiettivo di un'analisi di dettaglio della situazione del Cimitero esistente con l'individuazione delle specifiche destinazioni interne e la valutazione delle necessità riscontrate in adeguamento alla normativa vigente nonché delle esigenze rilevate a seguito della proiezione temporale richiesta;
- che il Comune di Porto Mantovano è dotato di due cimiteri ubicati, uno nel capoluogo in strada S. Maddalena in zona S. Antonio ed un secondo nella frazione di Soave in via G. Da Padova;
- che il Comune di Porto Mantovano era sprovvisto di un Piano Regolatore Cimiteriale dei due cimiteri e pertanto l'Amministrazione Comunale ha ritenuto necessario provvedere alla redazione di tale strumento di pianificazione per il cimitero del capoluogo in funzione della urgente esigenza di ampliamento per rispondere alle necessità di nuove sepolture;

Tutto quanto premesso e,

VISTA la Deliberazione di Consiglio Comunale n. 86 del 25 novembre 2019 di adozione del Piano Regolatore Cimiteriale Comunale di Santa Maddalena redatto dall'architetto Stefano Castagna di Mantova con studio in via Tito Speri consegnato al protocollo comunale in data 6/12/2018 prot. 26089 e successivamente integrato in data 16/3/2019 prot. 6038 e in data 8/10/2019 prot. 22686 e composto dai seguenti elaborati:

- Relazione generale comprensiva della tipologia delle sepolture previste
- Tav.00 planimetria del territorio comunale in scala adeguata riportante l'individuazione delle strutture cimiteriali e delle relative aree di rispetto
- Tav. 01.1 planimetria in scala 1:500 riportante lo stato di fatto del cimitero e delle zone circostanti con la individuazione delle costruzioni presenti nelle aree di rispetto cimiteriale
- Tav. 01.2 planimetria 1:500 riportante le soglie storiche di crescita dell'attuale cimitero
- Tav. 01.3 planimetria 1:500 riportante la morfologia di crescita dell'attuale cimitero
- Tav. 01.4 planimetria 1:500 l'individuazione della porzione sottoposta a vincolo monumentale; indicazione dei monumenti funerari di pregio

- Schedatura dei monumenti di pregio; _ CAPPELLE FUORI TERRA _ particolari prescrizioni di tutela e conservazione
- Schedatura dei monumenti di pregio _ INTEGRAZIONE SOLO IPOGEE_ particolari prescrizioni di tutela e conservazione
- Tav. 02 planimetria 1:500 riportante il progetto d'ampliamento del cimitero, con la modifica delle aree di rispetto cimiteriale
- Tav. 03.1 planimetria 1:200 riportante l'azonamento attuale del cimitero, con la individuazione delle vie di accesso, delle zone di parcheggio esterne esistenti, delle sepolture esistenti, distinte per tipologia, dei servizi interni esistenti e delle costruzioni accessorie
- Tav. 03.2 planimetria 1:200 riportante lo stato di fatto del cimitero e delle zone circostanti con la individuazione delle zone di parcheggio, delle barriere arch. rilevate, dei sistemi di raccolta e allontanamento delle acque meteoriche, rilievo degli alberi presenti
- Tav. 04.1 planimetria 1:200 riportante l'azonamento di progetto, complessivo, del cimitero
- Tav. 04.2 planimetria 1:200 riportante il progetto d'ampliamento del cimitero con la individuazione delle vie di accesso, delle zone di parcheggio esterne, delle sepolture esistenti e di progetto, distinte per tipologia, dei servizi interni esistenti e di progetto, delle costruzioni accessorie esistenti e di progetto, e di tutto il verde di progetto
- Tav. 04.3 fronti Sud e Ovest: raffronto tra stato attuale e progetto
- Tav. 04.4 foto di stato attuale e relativi foto-inserimenti
- Tav. 04.5 planimetria 1:200 riportante il progetto d'ampliamento del cimitero con dimostrazione della garanzia d'accesso dei mezzi meccanici e per la movimentazione dei feretri, indispensabili per la gestione del Cimitero; individuazione della distanza di rispetto del sistema di fito-depurazione dal pozzo artesiano esistente
- Norme tecniche d'attuazione del Piano cimiteriale, con Allegato tecnico
- All. A planimetria 1:500 stato attuale con individuazione della pubblica proprietà
- All. B planimetria 1:500 progetto: riorganizzazione dei parcheggi
- All. C planimetria 1:500 stato attuale: rilievo celerimetrico
- All. D Relazione Geologica compreso n. 2 allegati

per complessivi n. 23 elaborati oltre all'elenco elaborati;

CONSIDERATO che dal 31/08/2011 il Comune di Porto Mantovano è dotato di Piano di Governo del Territorio (P.G.T.) adottato con deliberazione di Consiglio Comunale n° 3 del 31/01/2011, approvato definitivamente con deliberazione di Consiglio Comunale n°56 del 18/07/2011 ed efficace dal 31/08/2011 quale data di pubblicazione dell'avviso di deposito sul Bollettino Ufficiale della Regione Lombardia (B.U.R.L.) avvenuta sul bollettino n°35 - Serie Avvisi e Concorsi del 31/08/2011;

VERIFICATO che le vigenti norme in materia cimiteriale non definiscono nel dettaglio il procedimento di approvazione del Piano Regolatore Cimiteriale, salvo il fatto di prescrivere l'approvazione da parte del Comune (art.6 comma 2 del Regolamento regionale n.6/2004), sentite ASL e ARPA competenti per territorio;

CONSIDERATO che trattandosi di un vero e proprio strumento di pianificazione territoriale si è ritenuto di seguire un procedimento del tutto analogo a quello di un piano urbanistico di settore con adozione da parte del Consiglio Comunale, deposito degli atti e pubblicazione per 30 giorni e libera visione per osservazioni nei successivi 30 giorni e successiva approvazione definitiva sempre in capo al Consiglio Comunale;

DATO ATTO che sul Piano Regolatore Cimiteriale Comunale di Santa Maddalena prima dell'adozione sono stati acquisiti i seguenti pareri obbligatori ai sensi dell'art. 6 comma 2 del R.R. 6/2004 e smi e precisamente:

- ATS della Val Padana Sede Territoriale di Mantova prot. 6836 del 28/3/2019 che dall'esame della documentazione presentata e delle successive integrazioni, relaziona sui vari contenuti del piano cimiteriale con rilevanza igienico sanitaria ed esprime parere favorevole;
- ARPA dipartimento di Mantova che ha espresso un primo parere prot. 3644 del 19/2/2019 rispetto al quale sono state presentate le controdeduzioni alle questioni poste e un successivo parere finale prot. 6853 del 28/3/2019 in cui esprime un nulla osta ai contenuti del piano cimiteriale;
- Soprintendenza Archeologia, Belle Arti e Paesaggio per le province di Cremona, Lodi e Mantova che sull'esame della documentazione presentata e delle successive integrazioni ha rilasciato un parere di massima favorevole al Piano prot. 6975 del 29/3/2019; la Soprintendenza si rende inoltre disponibile a siglare un accordo – protocollo d'intesa per semplificare la procedura di alcune tipologie di intervento sulle cappelle di famiglia o tombe ipogee soggette al preventivo Nulla Osta;

Pareri che si allegano al presente atto per formarne parte integrante e sostanziale;

DATO ATTO che la deliberazione di adozione è stata depositata nella Segreteria comunale insieme con gli elaborati prescritti per 30 giorni consecutivi e precisamente dal 16 gennaio 2020 al 15 febbraio 2020 e che del relativo deposito è stata data comunicazione al pubblico mediante avviso pubblicato all'albo web e sul sito internet del comune di Porto Mantovano alla sezione Amministrazione Trasparente – Pianificazione e Governo del Territorio;

PRECISATO che i successivi 30 giorni per la presentazione delle osservazioni sono decorsi dal 16 febbraio fino al 22 febbraio dopodiché, ai sensi dell'art. 103 della Legge 27 del 24-4-2020 (DL 18/2020 Cura Italia), si sono interrotti a causa dell'emergenza covid-19 dal 23 febbraio fino al 15 maggio, per poi riprendere a decorrere dal 16 maggio e fino al 7-6-2020;

DATO ATTO che in tale periodo non sono pervenute osservazioni;

VISTO che il Piano Regolatore Cimiteriale di Santa Maddalena contiene tutte le norme per la gestione del cimitero esistente e definisce a livello generale l'ampliamento del cimitero nell'area posta a sud-est, ancora non di proprietà pubblica, ma già inserita dal vigente PGT come ambito di servizi alla residenza e nello specifico come zona di ampliamento del cimitero esistente;

PRECISATO che il Piano si è soffermato inoltre sulla porzione storica del Cimitero, ovvero quella sottoposta a vincolo monumentale ai sensi del D.Lgs 42/2004 redigendo una schedatura delle cappelle funebri di maggior pregio e delle tombe ipogee, i cui interventi saranno soggetti a preventiva autorizzazione della competente Soprintendenza, fatto salvo alcune manutenzioni come indicato nei documenti di piano;

DATO ATTO che, a seguito dell'approvazione, il Piano Regolatore Cimiteriale in oggetto avrà efficacia a decorrere dalla data di esecutività della presente Deliberazione;

RITENUTO pertanto ad oggi di approvare definitivamente il piano cimiteriale come descritto;

VISTO il parere reso ai sensi dell'art. 49, comma 1 del D.Lgs 18/08/2000 n° 267 dal Responsabile del Settore Gestione Territorio;

SENTITO il parere del Segretario Comunale nell'ambito delle funzioni di assistenza giuridico-amministrativa;

VISTI:

- il Decreto Legislativo n. 267 del 18/08/2000;
- il D.P.R. del 10 settembre 1990, n. 285;

- la L.R. del 30 dicembre 2009, n. 33 ‘Testo unico delle leggi regionali in materia di sanità’;
- il Regolamento Regionale n. 6 del 09.11.2004 e s.m.i.;
- la Legge Regionale n. 12/2005;
- Il vigente PGT del comune di Porto Mantovano

DELIBERA

1. DI APPROVARE e fare proprie tutte le premesse, considerazioni, prese d’atto precedentemente citate;
2. DI APPROVARE DEFINITIVAMENTE il Piano Regolatore Cimiteriale Comunale di Santa Maddalena redatto dall’architetto Stefano Castagna di Mantova con studio in via Tito Speri consegnato al protocollo comunale in data 6/12/2018 prot. 26089 e successivamente integrato in data 16/3/2019 prot. 6038 e in data 8/10/2019 prot 22686 e composto dai seguenti elaborati:
 - Relazione generale comprensiva della tipologia delle sepolture previste
 - Tav.00 planimetria del territorio comunale in scala adeguata riportante l’individuazione delle strutture cimiteriali e delle relative aree di rispetto
 - Tav. 01.1 planimetria in scala 1:500 riportante lo stato di fatto del cimitero e delle zone circostanti con la individuazione delle costruzioni presenti nelle aree di rispetto cimiteriale
 - Tav. 01.2 planimetria 1:500 riportante le soglie storiche di crescita dell’attuale cimitero
 - Tav. 01.3 planimetria 1:500 riportante la morfologia di crescita dell’attuale cimitero
 - Tav. 01.4 planimetria 1:500 l’individuazione della porzione sottoposta a vincolo monumentale; indicazione dei monumenti funerari di pregio
 - Schedatura dei monumenti di pregio; _ CAPPELLE FUORI TERRA _ particolari prescrizioni di tutela e conservazione
 - Schedatura dei monumenti di pregio _ INTEGRAZIONE SOLO IPOGEE_ particolari prescrizioni di tutela e conservazione
 - Tav. 02 planimetria 1:500 riportante il progetto d’ampliamento del cimitero, con la modifica delle aree di rispetto cimiteriale
 - Tav. 03.1 planimetria 1:200 riportante l’azonamento attuale del cimitero, con la individuazione delle vie di accesso, delle zone di parcheggio esterne esistenti, delle sepolture esistenti, distinte per tipologia, dei servizi interni esistenti e delle costruzioni accessorie
 - Tav. 03.2 planimetria 1:200 riportante lo stato di fatto del cimitero e delle zone circostanti con la individuazione delle zone di parcheggio, delle barriere arch. rilevate, dei sistemi di raccolta e allontanamento delle acque meteoriche, rilievo degli alberi presenti
 - Tav. 04.1 planimetria 1:200 riportante l’azonamento di progetto, complessivo, del cimitero
 - Tav. 04.2 planimetria 1:200 riportante il progetto d’ampliamento del cimitero con la individuazione delle vie di accesso, delle zone di parcheggio esterne, delle sepolture esistenti e di progetto, distinte per tipologia, dei servizi interni esistenti e di progetto, delle costruzioni accessorie esistenti e di progetto, e di tutto il verde di progetto
 - Tav. 04.3 fronti Sud e Ovest: raffronto tra stato attuale e progetto
 - Tav. 04.4 foto di stato attuale e relativi foto-inserimenti

- Tav. 04.5 planimetria 1:200 riportante il progetto d'ampliamento del cimitero con dimostrazione della garanzia d'accesso dei mezzi meccanici e per la movimentazione dei feretri, indispensabili per la gestione del Cimitero; individuazione della distanza di rispetto del sistema di fito-depurazione dal pozzo artesiano esistente
 - Norme tecniche d'attuazione del Piano cimiteriale, con Allegato tecnico
 - All. A planimetria 1:500 stato attuale con individuazione della pubblica proprietà
 - All. B planimetria 1:500 progetto: riorganizzazione dei parcheggi
 - All. C planimetria 1:500 stato attuale: rilievo celerimetrico
 - All. D Relazione Geologica compreso n. 2 allegati
- per complessivi n. 23 elaborati oltre all'elenco elaborati.

3. DI PRENDERE ATTO che sul piano cimiteriale gli enti competenti ATS Valpadana, Arpa e Soprintendenza Archeologia, Belle Arti e Paesaggio, hanno espresso pareri favorevoli come in premessa ampiamente descritto;
4. DI PRECISARE che il Piano Regolatore Cimiteriale di Santa Maddalena contiene tutte le norme per la gestione del cimitero esistente e definisce a livello generale l'ampliamento del cimitero nell'area posta a sud-est, ancora non di proprietà pubblica, ma già inserita nel vigente PGT come ambito di servizi alla residenza e nello specifico come zona di ampliamento del cimitero esistente;
5. DI PRECISARE inoltre che il Piano si è soffermato sulla porzione storica del Cimitero, ovvero quella sottoposta a vincolo monumentale ai sensi del D.Lgs 42/2004 redigendo una schedatura delle cappelle funebri di maggior pregio e delle tombe ipogee, i cui interventi saranno soggetti a preventiva autorizzazione della competente Soprintendenza, fatto salvo alcune manutenzioni come indicato nei documenti di piano;
6. DI DARE ATTO che la presente deliberazione con i relativi elaborati verrà depositata nella segreteria comunale e all'albo pretorio on line, dandone pubblico avviso, nonché sul sito internet del comune nella sezione Amministrazione Trasparente – Pianificazione e Governo del Territorio e che l'efficacia del piano medesimo decorrerà dalla data di esecutività della presente Deliberazione;
7. DI PRECISARE che le opere previste sulle cappelle di famiglia e sulle tombe ipogee comprese nel perimetro storico del cimitero comunale di Santa Maddalena dovranno rispettare le norme indicate nel Piano Cimiteriale ed acquisire ove previsto la preventiva autorizzazione della Soprintendenza Archeologia, Belle Arti e Paesaggio per le province di Cremona, Lodi e Mantova;

Visti i seguenti pareri richiesti ed espressi sulla suindicata proposta di deliberazione, ai sensi dell'art. 49 comma 1 del D.Lgs. 267/2000 :

1. *Responsabile del servizio interessato;*
2. *Responsabile servizio ragioneria;*

Verbalizzazione:

PRESIDENTE DEL CONSIGLIO MARI: “ La parola all' Ass. Ghizzi”.

GHIZZI: “ Buonasera a tutti! Poiché le delibere 14 e 15 sono collegate propongo, così come è stato fatto in fase di adozione, di discuterle insieme e poi di votarle singolarmente. Le due delibere di stasera concludono l'iter approvativo iniziato fine a novembre dello scorso anno con le due analoghe delibere di adozione.

Come ricorderete, in quell'occasione il Piano fu presentato con un'ampia redazione del progettista, Arch. Stefano Castagna e della responsabile dell'Ufficio Tecnico del Comune, Arch. Rosanna Moffa.

Come sottolineato anche in quella sede, la procedura per arrivare all'approvazione del Piano e alla modifica delle fasce prevedeva che una volta fatta la redazione seguissero trenta giorni di deposito, che per noi sono iniziati il 16 gennaio, per consentire ai cittadini di prendere visione degli elaborati e successivamente altri trenta giorni per presentare eventuali osservazioni.

L'iter sopra descritto, a causa delle interruzioni dovute all'emergenza Covid, si è concluso il 7 giugno di quest'anno, come dettagliatamente rendicontato nelle due delibere che mettiamo in approvazione stasera.

Va detto che nei tempi previsti non sono pervenute osservazioni e per effetto di ciò i contenuti di quanto adottato a novembre non sono di fatto cambiati. Le due delibere di stasera propongono quindi gli stessi temi, senza osservazioni e controdeduzioni.

Chiedo quindi al Consiglio di confermare gli orientamenti espressi in caso di adozione, quando le due delibere furono approvate all'unanimità. Io mi fermo qui. Se ci sono domande sono a disposizione”.

PRESIDENTE DEL CONSIGLIO MARI: “ Ci sono interventi? Poiché nessuno chiede di intervenire, pongo ai voti il punto n. 14.

Consiglieri presenti in aula al momento del voto in modalità telematica n. 14.

Risultano assenti i consiglieri Bindini, Bastianini, Bettoni.

Voti favorevoli n. 11 (Salvarani, Tomirotti, Licon, Andreotti, Mari, Rescigno, Dorini, Mancini, Scirpoli, Bonora, Vanella), contrari nessuno, astenuti n. 3 (Buoli, Luppi, Facchini)

IL CONSIGLIO COMUNALE

DELIBERA

Di approvare la suindicata deliberazione.

PRESIDENTE DEL CONSIGLIO MARI: “ Pongo ai voti l'immediata eseguibilità della delibera”.

E SUCCESSIVAMENTE

IL CONSIGLIO COMUNALE

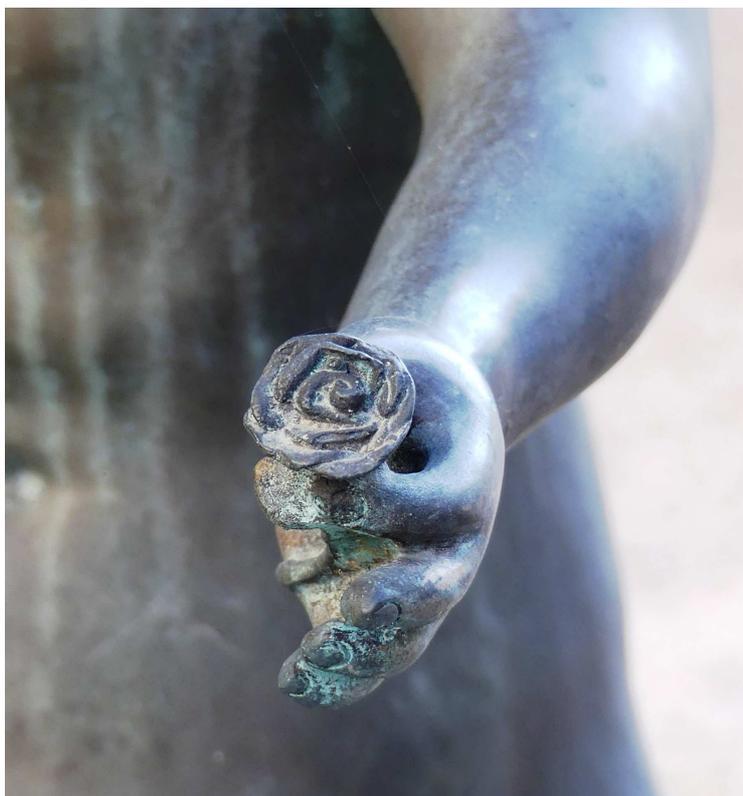
DELIBERA

Di dichiarare, con separata votazione riportante voti favorevoli n. 11 (Salvarani, Tomirotti, Licon, Andreetti, Mari, Rescigno, Dorini, Mancini, Scirpoli, Bonora, Vanella), contrari nessuno, astenuti n. 3 (Buoli, Luppi, Facchini), immediatamente eseguibile il presente atto, ai sensi dell'art. 134 comma 4 del D.Lgs. 267/2000.

Letto, approvato e sottoscritto

IL Presidente
MARI ROBERTO
(sottoscritto digitalmente ai sensi dell'art. 21
D.L.gs n 82/2005 e s.m.i.)

IL Segretario Generale
MELI BIANCA
(sottoscritto digitalmente ai sensi dell'art. 21
D.L.gs n 82/2005 e s.m.i.)



All'ombra de' cipressi

PIANO CIMITERIALE DEL CIMITERO DI SANTA MADDALENA

Amministrazione comunale di Porto Mantovano (MN)

ott. 2018 – agg. ott. 2019

ELABORATI COSTITUTIVI DEL PIANO CIMITERIALE



Stefano Castagna

ELABORATI COSTITUTIVI DEL PIANO CIMITERIALE
 DEL CIMITERO COMUNALE DI SANTA MADDALENA _ aggiornamento ottobre 2019

Suddivisa in 2 file		relazione generale comprensiva della tipologia delle sepolture previste	AGG. ott '19
grafico	Tav.00	planimetria del territorio comunale in scala adeguata riportante l'individuazione delle strutture cimiteriali e delle relative aree di rispetto	TAVOLA AGGIORNATA_mar '19
grafico	Tav. 01.1	planimetria in scala 1:500 riportante lo stato di fatto del cimitero e delle zone circostanti con la individuazione delle costruzioni presenti nelle aree di rispetto cimiteriale	
grafico	Tav. 01.2	planimetria 1:500 riportante le soglie storiche di crescita dell'attuale cimitero	
grafico	Tav. 01.3	planimetria 1:500 riportante la morfologia di crescita dell'attuale cimitero	
grafico	Tav. 01.4	planimetria 1:500 l'individuazione della porzione sottoposta a vincolo monumentale; indicazione dei monumenti funerari di pregio	TAVOLA AGGIORNATA_mar '19
scritto		schedatura dei monumenti di pregio (CAPPELLE FUORI TERRA);	
Suddivisa in 4 file		schedatura dei monumenti di pregio;	INTEGRAZIONE SOLO IPOGEE_mar '19
		particolari prescrizioni di tutela e conservazione	AGGIORNAMENTO ott '19
grafico	Tav. 02	planimetria 1:500 riportante il progetto d'ampliamento del cimitero, con la modifica delle aree di rispetto cimiteriale	
grafico	Tav. 03.1	planimetria 1:200 riportante l'azzonamento attuale del cimitero, con la individuazione delle vie di accesso, delle zone di parcheggio esterne esistenti, delle sepolture esistenti, distinte per tipologia, dei servizi interni esistenti e delle costruzioni accessorie	
grafico	Tav. 03.2	planimetria 1:200 riportante lo stato di fatto del cimitero e delle zone circostanti con la individuazione delle zone di parcheggio, delle barriere arch. rilevate, dei sistemi di raccolta e allontanamento delle acque meteoriche, rilievo degli alberi presenti	
grafico	Tav. 04.1	planimetria 1:200 riportante l'azzonamento di progetto, complessivo, del cimitero	
grafico	Tav. 04.2	planimetria 1:200 riportante il progetto d'ampliamento del cimitero con la individuazione delle vie di accesso, delle zone di parcheggio esterne, delle sepolture esistenti e di progetto, distinte per tipologia, dei servizi interni esistenti e di progetto, delle costruzioni accessorie esistenti e di progetto, e di tutto il verde di progetto	TAV. AGGIORNATA_mar '19
grafico	Tav. 04.3	fronti Sud e Ovest: raffronto tra stato attuale e progetto	
grafico	Tav. 04.4	foto di stato attuale e relativi foto-inserimenti	
grafico	Tav. 04.5	planimetria 1:200 riportante il progetto d'ampliamento del cimitero con dimostrazione della garanzia d'accesso dei mezzi meccanici e per la movimentazione dei feretri, indispensabili per la gestione del Cimitero; individuazione della distanza di rispetto del sistema di fito-depurazione dal pozzo artesiano esistente	TAV. AGGIUNTA_mar '19
scritto		Norme tecniche d'attuazione del Piano cimiteriale	AGG. con elenco documenti ott. '19
grafico	All. A	planimetria 1:200 stato attuale con individuazione della pubblica proprietà	
grafico	All. B	planimetria 1:200 progetto: riorganizzazione dei parcheggi	
grafico	All. C	planimetria 1:200 riportante il rilievo celerimetrico (eseguito ad hoc, quale base per tutti gli elaborati), a cura dell'Ing. Bruno Sacchi_MN	
scritto	All. D	Relazione geologica, a firma del Dott. Geol. Paolo Pasini_MN	

Bacino di riferimento del Cimitero comunale di Soave

Cimitero comunale
(frazione di Soave)

Comune di
Goito

Comune di
Marmirolo

Cimitero comunale
di Santa Maddalena

Comune di
Mantova

Bacino di riferimento del Cimitero comunale St. Maddalena - Porto Mantovano

m 1.000

COMUNE DI PORTO MANTOVANO PROVINCIA DI MANTOVA

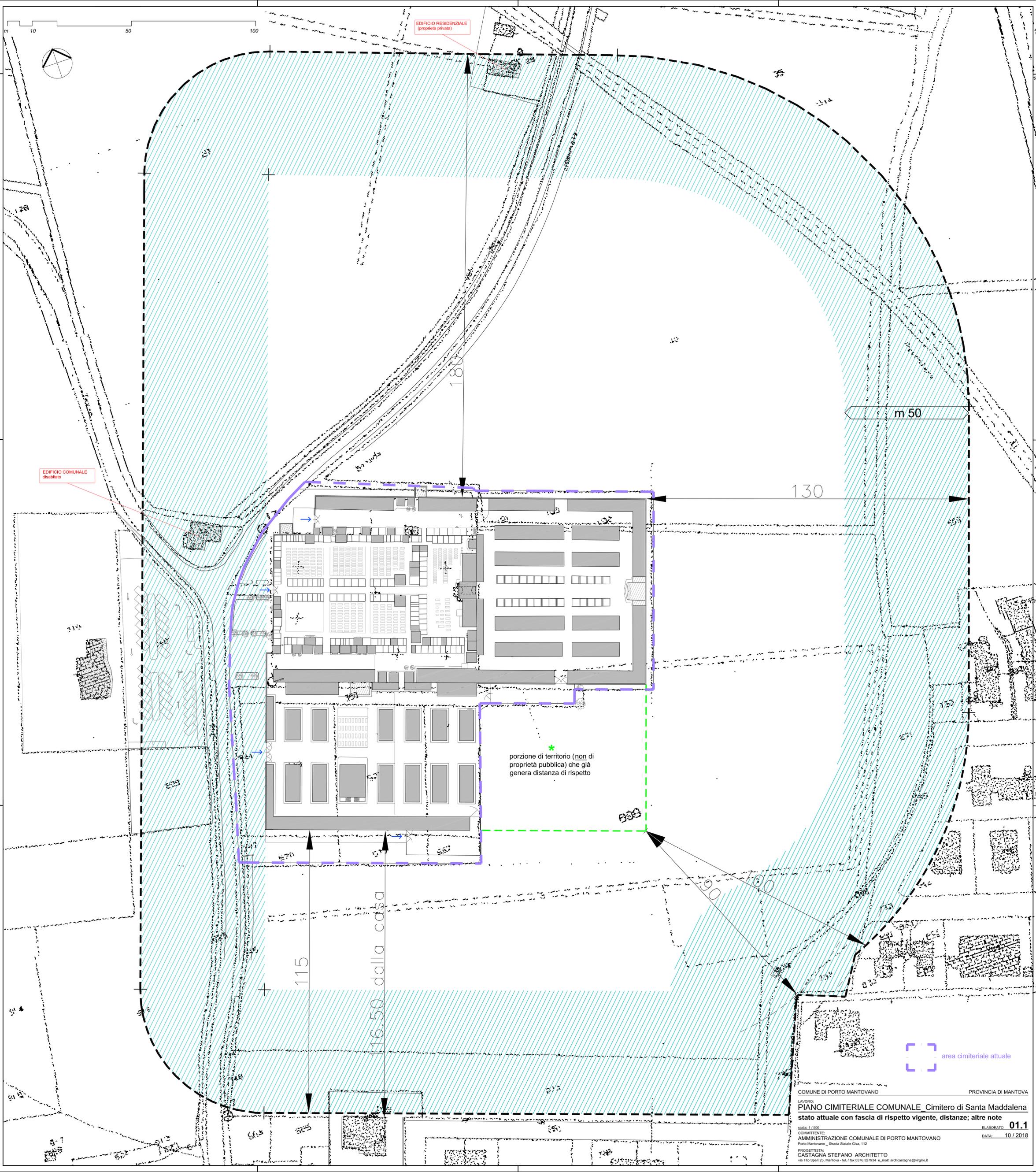
LAVORO:
PIANO CIMITERIALE COMUNALE_Cimitero di Santa Maddalena

planimetria del territorio comunale riportante l'individuazione
delle strutture cimiteriali e delle relative aree di rispetto, dei
rispettivi bacini di riferimento e delle vie di comunicazione **00**

scala: 1/500 ELABORATO - N°
COMMITTENTE:
AMMINISTRAZIONE COMUNALE DI PORTO MANTOVANO DATA: 3/2019
Porto Mantovano _ Strada Statale Cisa, 112

PROGETTISTA:
CASTAGNA STEFANO ARCHITETTO
via Tito Speri 25, Mantova - tel. / fax 0376 327934 e_mail: archcastagna@virgilio.it

Lago
Superiore



EDIFICIO RESIDENZIALE
(proprietà privata)

EDIFICIO COMUNALE
disabitato

*
porzione di territorio (non di
proprietà pubblica) che già
genera distanza di rispetto

m 50

130

115

16.50 dalla casa

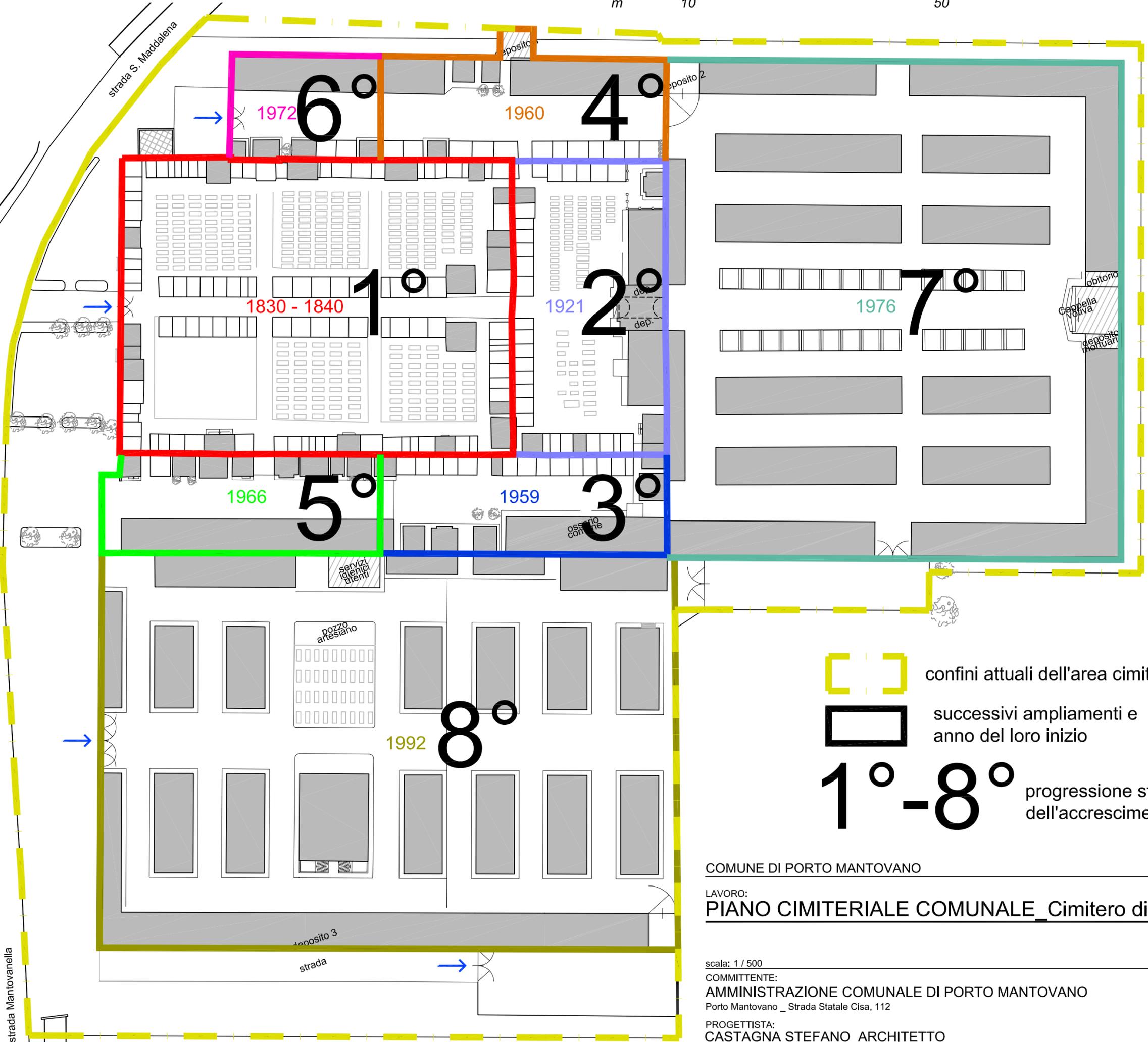
90

100

area cimiteriale attuale

I dati contenuti nella presente tavola grafica sono desunti da una ricerca storica fornita dal Comune di Porto Mantovano e redatta nell'anno 2012 dall'Arch. Tiziana Belladelli.

m 10 50 100



 confini attuali dell'area cimiteriale
 successivi ampliamenti e anno del loro inizio
1° - 8° progressione storica dell'accrescimento

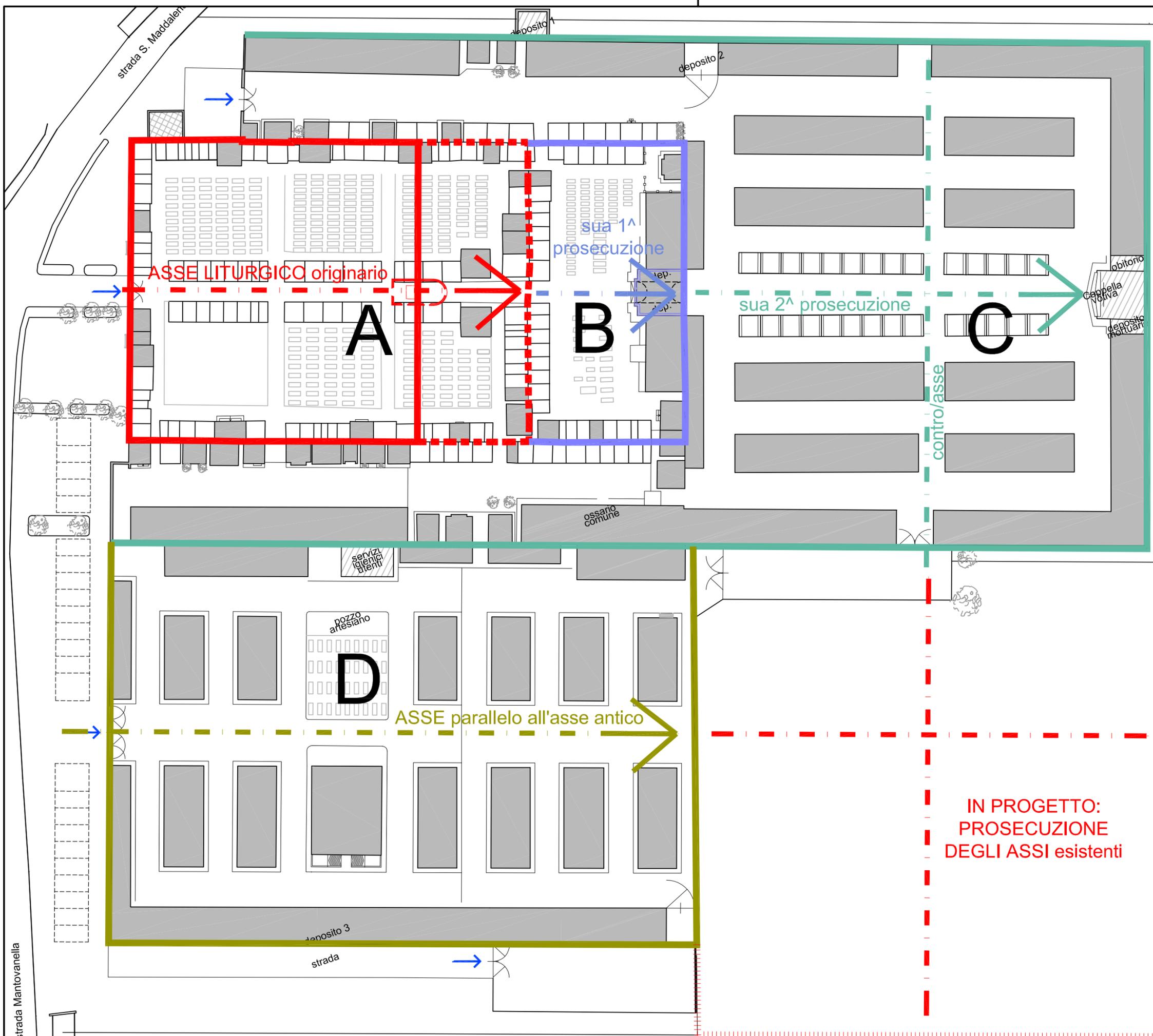
COMUNE DI PORTO MANTOVANO PROVINCIA DI MANTOVA

LAVORO:
PIANO CIMITERIALE COMUNALE_Cimitero di Santa Maddalena

scala: 1 / 500
 COMMITTENTE:
AMMINISTRAZIONE COMUNALE DI PORTO MANTOVANO
 Porto Mantovano _ Strada Statale Cisa, 112

ELABORATO **01.2**
 DATA: 10 / 2018

PROGETTISTA:
CASTAGNA STEFANO ARCHITETTO
 via Tito Speri 25, Mantova - tel. / fax 0376 327934 e_mail: archcastagna@virgilio.it



A-D:

FASI MORFOLOGICHE
 si noti che la fase A avviene in 2 tempi, dapprima con uno schema 'quadrato' evidente per la prima volta nel 1864 col Catasto Lombardo Veneto, poi con una estensione seguendo l'asse liturgico' (da Ovest a Est).

**IN PROGETTO:
 PROSECUZIONE
 DEGLI ASSI esistenti**



**Cimitero di
 Santa Maddalena:
 ANALISI
 MORFOLOGICA**

I dati contenuti nella presente tavola grafica sono desunti da una ricerca storica fornita dal Comune di Porto Mantovano e redatta nell'anno 2012 dall'Arch. Tiziana Belladelli.

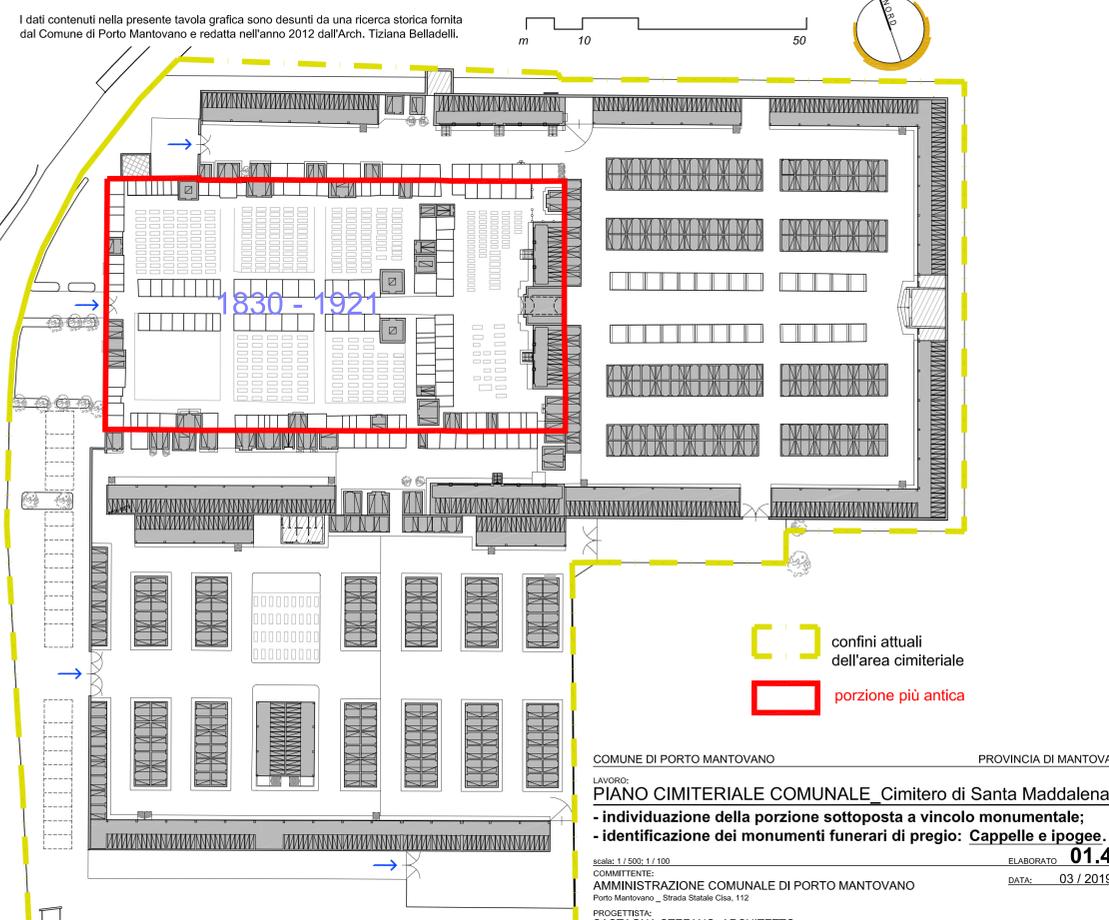
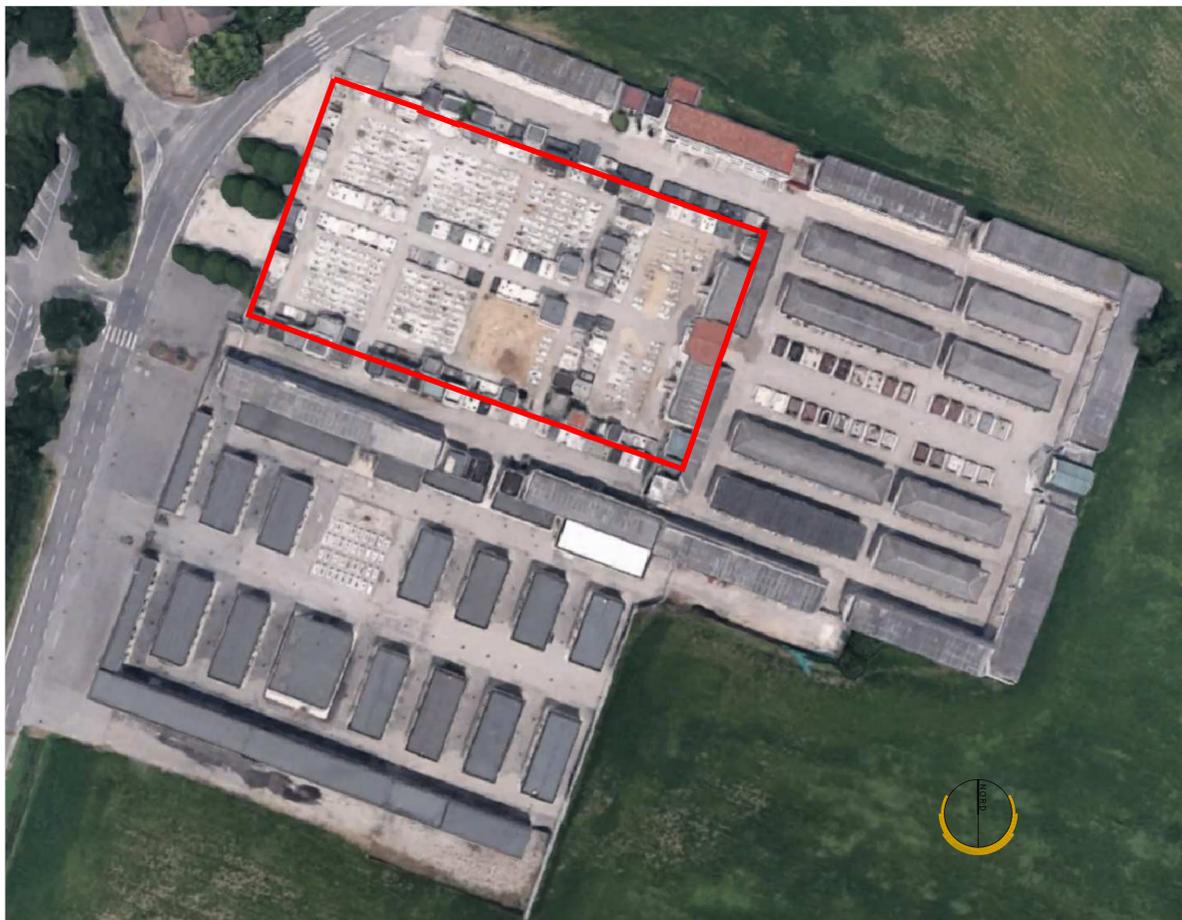
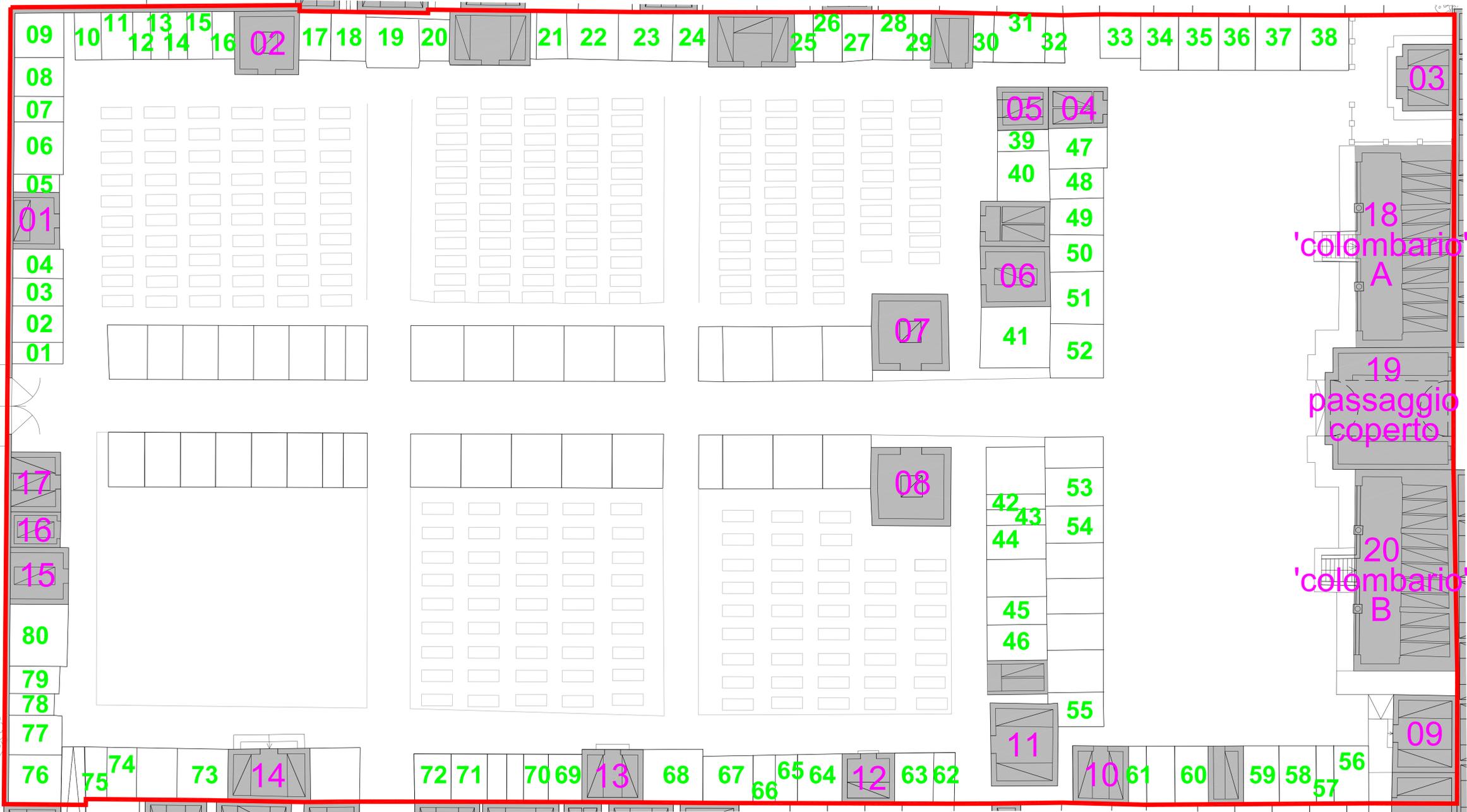
m 10

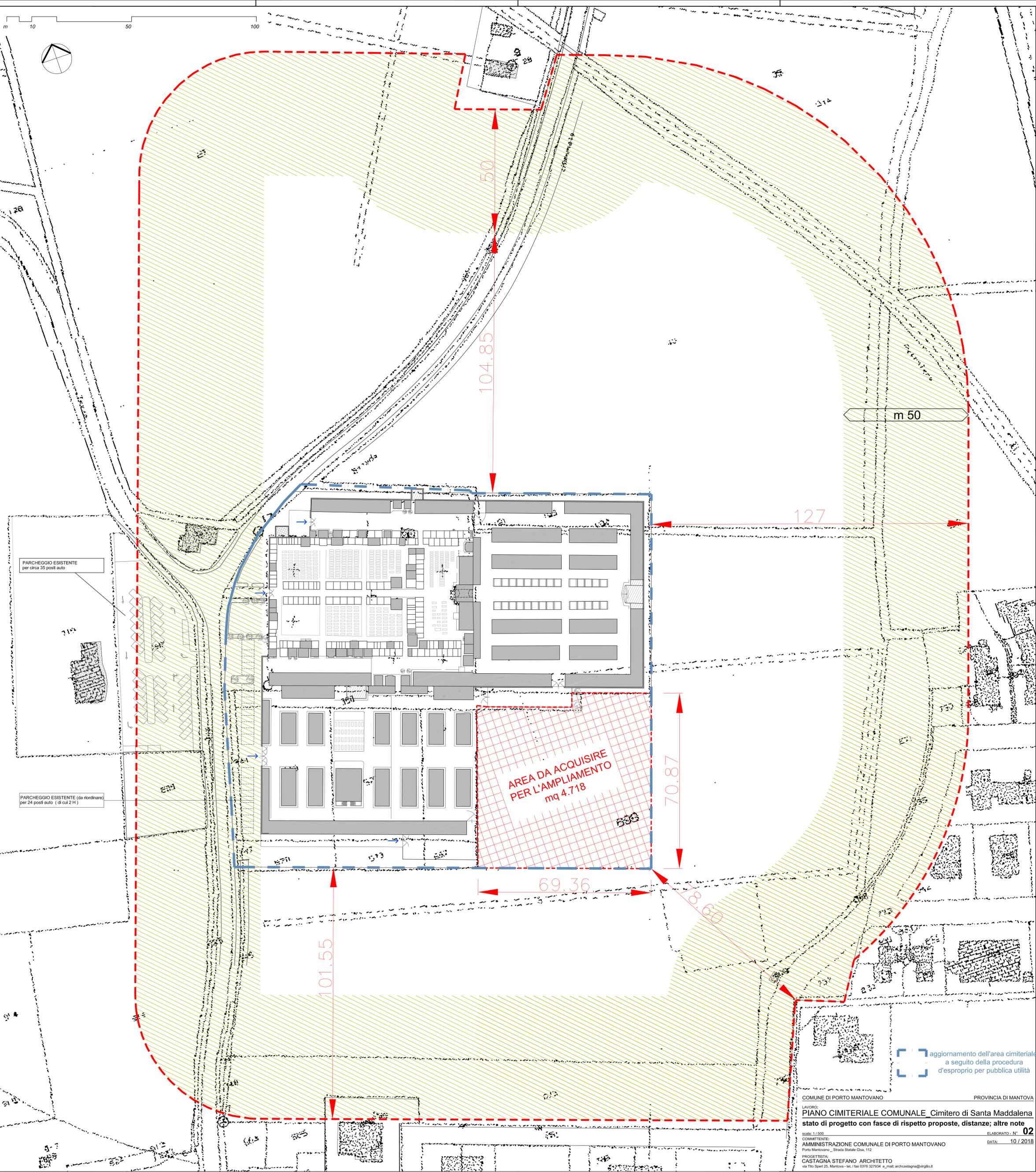


porzione del Cimitero di Santa Maddalena (Porto Mantovano_MN) sottoposta a vincolo monumentale D.Lgs. n.42/2004

MONUMENTI FUNERARI DI PREGIO:

- 00 Cappelle monumentali (vedi elenco sulla Relazione di Piano)
- 00 Sepolture ipogee monumentali





PARCHEGGIO ESISTENTE
per circa 35 posti auto

PARCHEGGIO ESISTENTE (da riordinare)
per 24 posti auto (di cui 2 H.)

AREA DA ACQUISIRE
PER L'AMPLIAMENTO
mq 4.718

m 50

127

101.55

104.85

50

69.36

70.87

18.60

aggiornamento dell'area cimiteriale
a seguito della procedura
d'esproprio per pubblica utilità

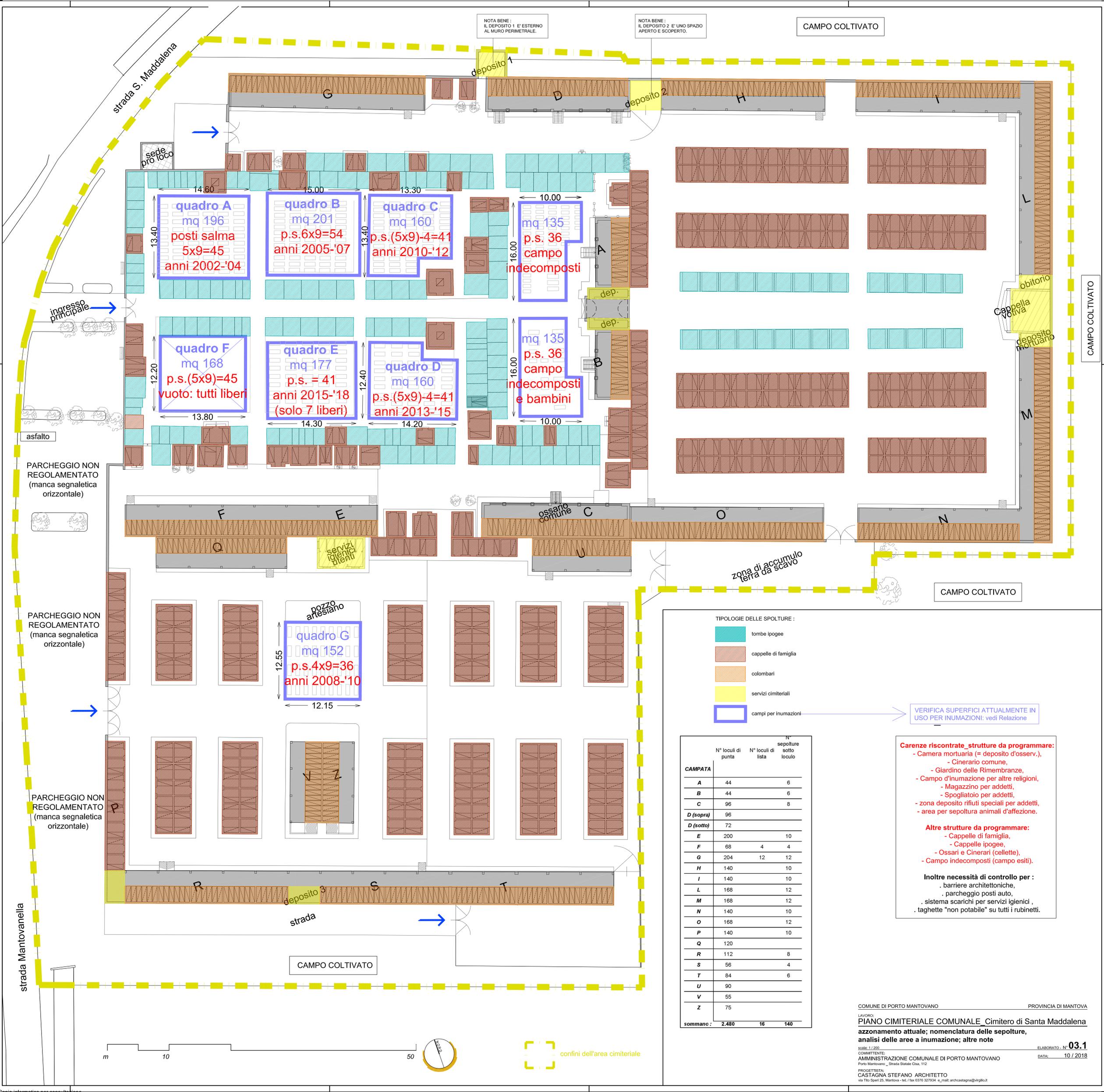
COMUNE DI PORTO MANTOVANO PROVINCIA DI MANTOVA

LAVORO:
PIANO CIMITERIALE COMUNALE Cimitero di Santa Maddalena
stato di progetto con fasce di rispetto proposte, distanze; altre note

scala: 1/500
COMMITTENTE:
AMMINISTRAZIONE COMUNALE DI PORTO MANTOVANO
Porto Mantovano - Strada Statale Csa, 112

PROGETTISTA:
CASTAGNA STEFANO ARCHITETTO
via Tito Speri 25, Mantova - tel./ fax 0376 327934 e_mail: archcastagna@virgilio.it

ELABORATO - N° **02**
DATA: 10/2018



NOTA BENE :
IL DEPOSITO 1 E' ESTERNO
AL MURO PERIMETRALE.

NOTA BENE :
IL DEPOSITO 2 E' UNO SPAZIO
APERTO E SCOPERTO.

CAMPO COLTIVATO

PARCHEGGIO NON
REGOLAMENTATO
(manca segnaletica
orizzontale)

PARCHEGGIO NON
REGOLAMENTATO
(manca segnaletica
orizzontale)

PARCHEGGIO NON
REGOLAMENTATO
(manca segnaletica
orizzontale)

- TIPOLOGIE DELLE SPOLTURE :
- tombe ipogee
 - cappelle di famiglia
 - colombari
 - servizi cimiteriali
 - campi per inumazioni

VERIFICA SUPERFICI ATTUALMENTE IN
USO PER INUMAZIONI: vedi Relazione

CAMPATA	N° loculi di punta	N° loculi di lista	N° sepolture sotto loculo
A	44		6
B	44		6
C	96		8
D (sopra)	96		
D (sotto)	72		
E	200		10
F	68	4	4
G	204	12	12
H	140		10
I	140		10
L	168		12
M	168		12
N	140		10
O	168		12
P	140		10
Q	120		
R	112		8
S	56		4
T	84		6
U	90		
V	55		
Z	75		
sommario :	2.480	16	140

Carenze riscontrate, strutture da programmare:

- Camera mortuaria (= deposito d'osserv.),
- Cinerario comune,
- Giardino delle Rimembranze,
- Campo d'inumazione per altre religioni,
- Magazzino per addetti,
- Spogliatoio per addetti,
- zona deposito rifiuti speciali per addetti,
- area per sepoltura animali d'affezione.

Altre strutture da programmare:

- Cappelle di famiglia,
- Cappelle ipogee,
- Ossari e Cinerari (cellette),
- Campo indecomposti (campo esiti).

Inoltre necessità di controllo per :

- barriere architettoniche,
- parcheggio posti auto,
- sistema scarichi per servizi igienici,
- taghette "non potabile" su tutti i rubinetti.



confini dell'area cimiteriale



NOTA BENE :
EDIFICIO DEMOLITO

NOTA BENE :
DEPOSITO 1 DEMOLITO

CAMPO COLTIVATO

strada S. Maddalena

PARCHEGGIO
REGOLAMENTATO
(con segnaletica
orizzontale)

servizi igienici
utenti

Ossario
comune

Cappella
privata

nuovo campo
indecompositi
mq 210

nuovo campo
indecompositi
mq 245

cortile dei bambini
mq 50

CAMPO COLTIVATO

strada Mantovanella

TIPOLOGIE DELLE SEPOLTURE :

ESISTENTI:	IN PROGETTO:
tombe ipogee	cimitero comune e 'giardino della rimembranza'
cappelle di famiglia	animali d'affezione
colombari	
servizi cimiteriali	
campi per inumazioni	

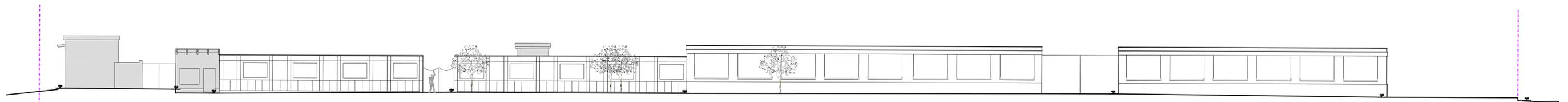


- riconfinamento dell'area cimiteriale (a seguito di procedura d'esproprio e conseguente accorpamento alle proprietà pubbliche)
- nuovi edifici
- nuovi impianti a verde e/o prati

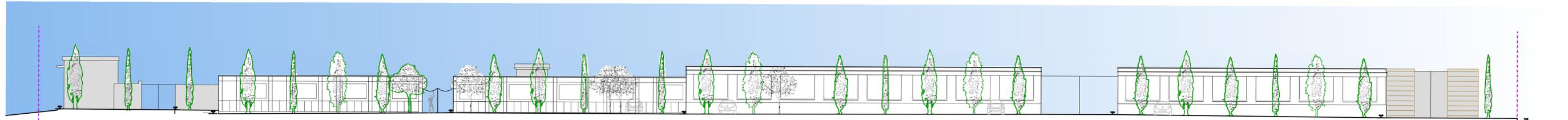


COMUNE DI PORTO MANTOVANO PROVINCIA DI MANTOVA
 LAVORO: PIANO CIMITERIALE COMUNALE_Cimitero di Santa Maddalena
 Azionamento del Piano cimiteriale
 scala: 1/200
 COMMITTENTE: AMMINISTRAZIONE COMUNALE DI PORTO MANTOVANO
 Porto Mantovano - Strada Starato Cisa, 112
 PROGETTISTA: CASTAGNA STEFANO ARCHITETTO
 Via Tito Speri 25, Mantova - tel./fax 0376 327934 e_mail: archcastagna@virgilio.it
 ELABORATO 04.1
 DATA: 10 / 2018

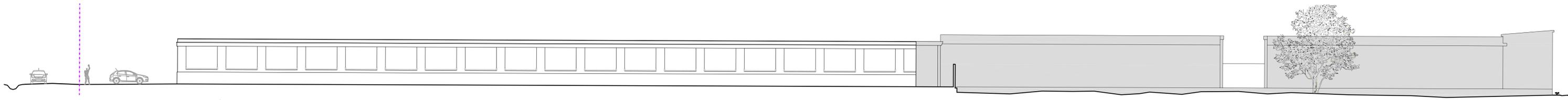




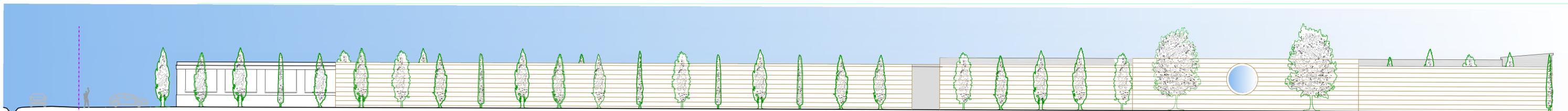
Cimitero di Santa Maddalena STATO ATTUALE _ fronte su strada (Ovest)



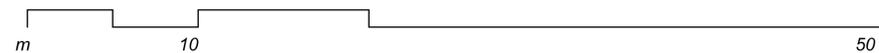
STATO FUTURO _ fronte su strada (Ovest)

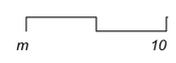


Cimitero di Santa Maddalena STATO ATTUALE _ fronte Sud

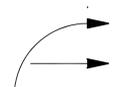


STATO FUTURO _ fronte Sud





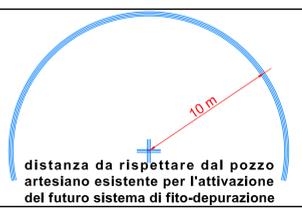
PERCORSI ESISTENTI
NELL'ATTUALE CIMITERO



PERCORSI DI PROGETTO CHE
MODIFICANO QUELLI ESISTENTI
NEL CIMITERO E/O NUOVI
NELL'AMPLIAMENTO PREVISTO



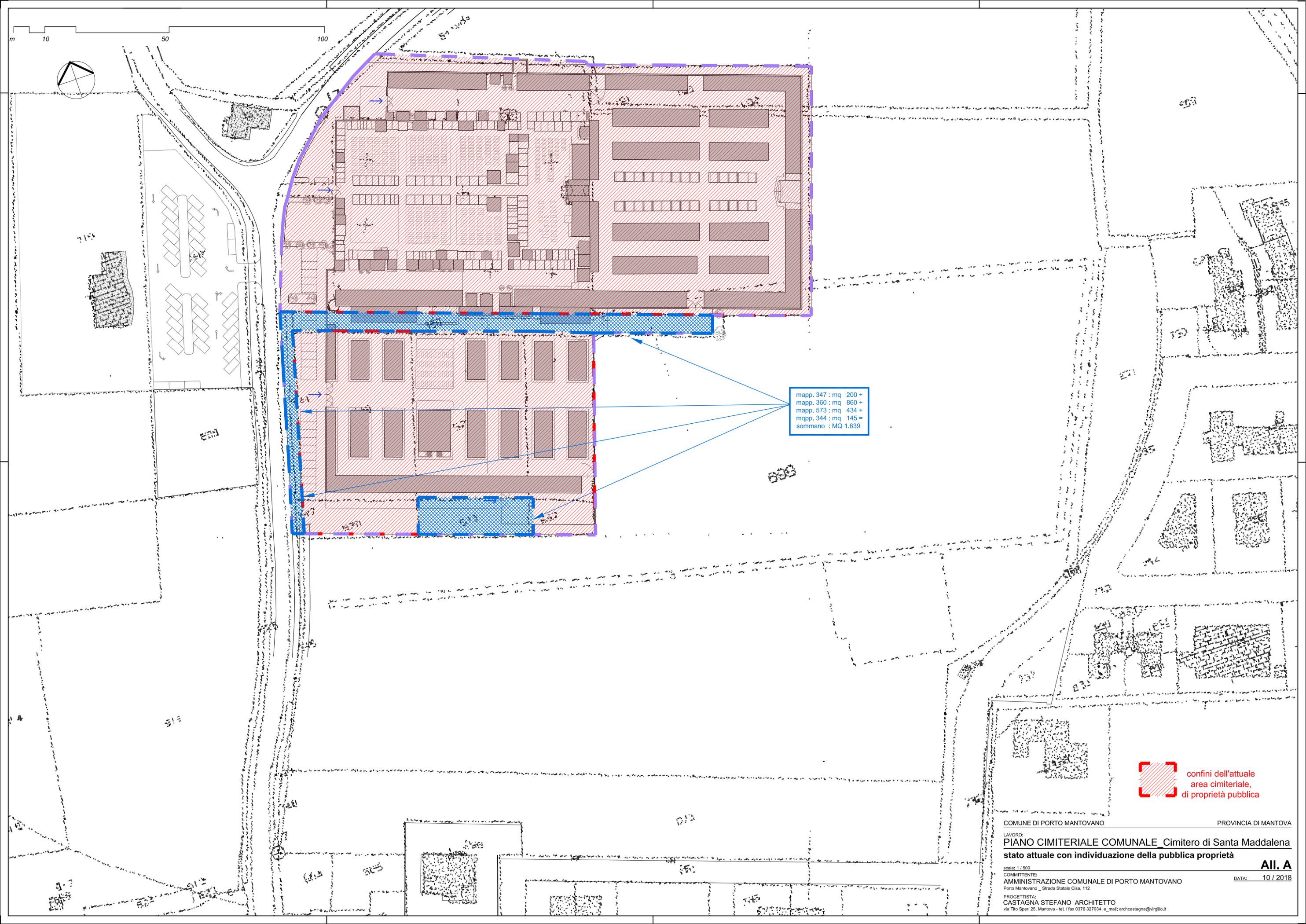
(n.b.: anche le aiuole modificano
i percorsi esistenti nel Cimitero)



distanza da rispettare dal pozzo
artesanio esistente per l'attivazione
del futuro sistema di fito-depurazione



COMUNE DI PORTO MANTOVANO PROVINCIA DI MANTOVA
LAVORO:
PIANO CIMITERIALE COMUNALE_Cimitero di Santa Maddalena
- GARANZIA D'ACCESSO DEI MEZZI MECCANICI E PER LA MOVIMENTAZIONE
DEI FERETRI, INDISPENSABILI PER LA GESTIONE DEL CIMITERO;
- DISTANZA DI RISPETTO DEL SISTEMA DI FITO-DEPURAZIONE DAL POZZO.
scale: 1 / 200
COMMITTENTE:
AMMINISTRAZIONE COMUNALE DI PORTO MANTOVANO
Porto Mantovano, Strada Statale Crea, 112
PROGETTISTA:
CASTAGNA STEFANO ARCHITETTO
Via Tito Spert 25, Mantova - tel. / fax 0376 321934 e-mail: archcastagna@virgilio.it
ELABORATO **04.5**
DATA: 03 / 2019



mapp. 347 : mq 200 +
 mapp. 360 : mq 860 +
 mapp. 573 : mq 434 +
 mqpp. 344 : mq 145 =
 sommano : MQ 1.639


 confini dell'attuale
 area cimiteriale,
 di proprietà pubblica

COMUNE DI PORTO MANTOVANO PROVINCIA DI MANTOVA
 LAVORO:
PIANO CIMITERIALE COMUNALE_Cimitero di Santa Maddalena
stato attuale con individuazione della pubblica proprietà **AII. A**
 scala: 1 / 500
 COMMITTENTE:
 AMMINISTRAZIONE COMUNALE DI PORTO MANTOVANO DATA: 10 / 2018
 Porto Mantovano - Strada Statale Cisa, 112
 PROGETTISTA:
 CASTAGNA STEFANO ARCHITETTO
 via Tito Speri 25, Mantova - tel. / fax 0376 327934 e_mail: archcastagna@virgilio.it

LAVORO:
PIANO CIMITERIALE COMUNALE_Cimitero di Santa Maddalena

progetto: riorganizzazione dei parcheggi

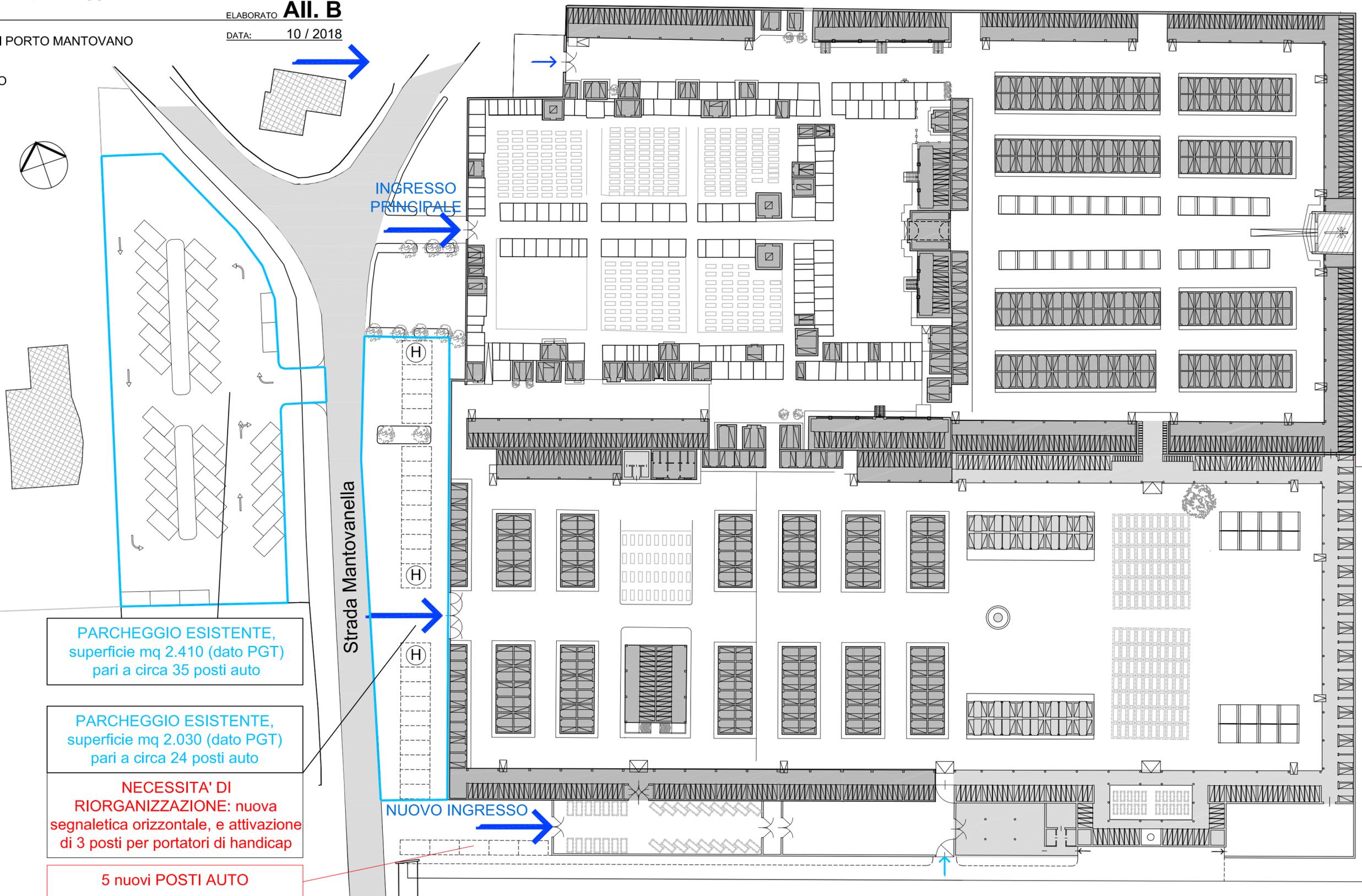
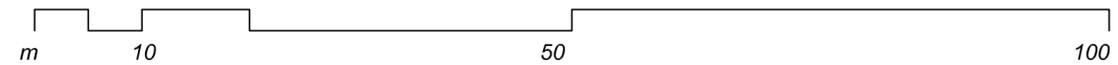
scala: 1 / 500

COMMITTENTE:
AMMINISTRAZIONE COMUNALE DI PORTO MANTOVANO
Porto Mantovano _ Strada Statale Cisa, 112

PROGETTISTA:
CASTAGNA STEFANO ARCHITETTO

ELABORATO **AII. B**

DATA: 10 / 2018

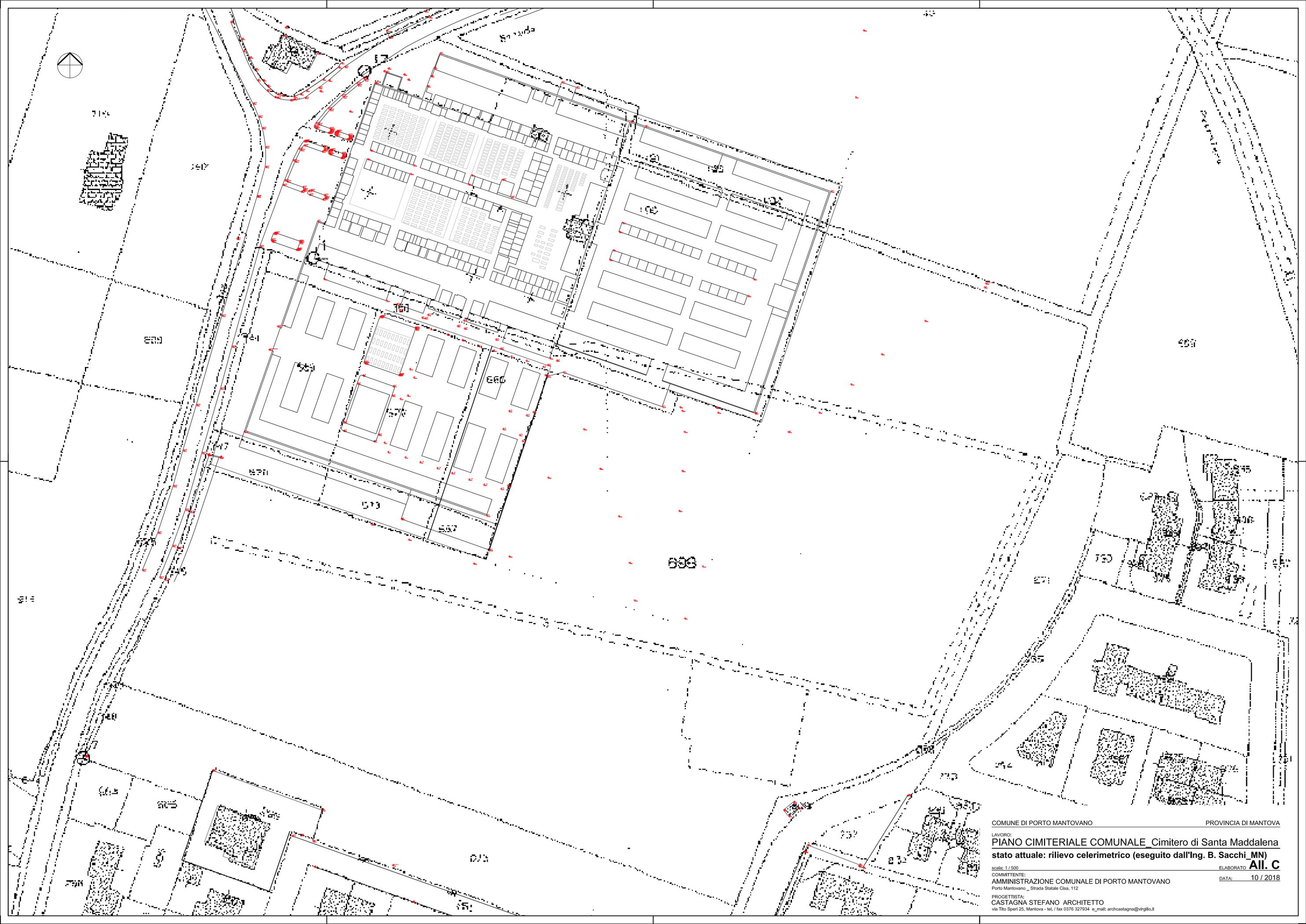


PARCHEGGIO ESISTENTE,
superficie mq 2.410 (dato PGT)
pari a circa 35 posti auto

PARCHEGGIO ESISTENTE,
superficie mq 2.030 (dato PGT)
pari a circa 24 posti auto

**NECESSITA' DI
RIORGANIZZAZIONE:** nuova
segnaletica orizzontale, e attivazione
di 3 posti per portatori di handicap

5 nuovi POSTI AUTO



COMUNE DI PORTO MANTOVANO PROVINCIA DI MANTOVA
 LAVORO:
PIANO CIMITERIALE COMUNALE_Cimitero di Santa Maddalena
stato attuale: rilievo celerimetrico (eseguito dall'Ing. B. Sacchi_MN)
 scale: 1 / 500 ELABORATO **AII. C**
 COMMITTENTE:
 AMMINISTRAZIONE COMUNALE DI PORTO MANTOVANO DATA: 10 / 2018
 Porto Mantovano _ Strada Statale Cisa, 112
 PROGETTISTA:
 CASTAGNA STEFANO ARCHITETTO
 via Tito Speri 25, Mantova - tel. / fax 0376 327934 e_mail: archcastagna@virgilio.it

Dipartimento di Igiene e Prevenzione Sanitaria

UOC Igiene e Sanità Pubblica Salute - Ambiente

UOS Igiene e Sanità Pubblica a valenza territoriale

Prot. 21593/19 del 21.3.19

FASCICOLO N. 600/2019

AL RESPONSABILE DELL'AREA
TECNICA e URBANISTICA
COMUNE DI PORTO MANTOVANO**Oggetto:** Piano Cimiteriale del comune di Porto Mantovano. Parere igienico sanitario

In merito alla richiesta di valutazione del nuovo "Piano Cimiteriale di Santa Maddalena nel comune di Porto Mantovano", lasciando escluso il Cimitero presente nella frazione di Soave, viste la relazione tecnica e le planimetrie prodotte, si avanzano le osservazioni di seguito riportate:

Si visionano i dati della popolazione del Comune, ricavati dai censimenti della popolazione di Porto Mantovano dal 1911 al 2017, che attestano un costante incremento demografico: circa 3.795 persone residenti nel 1911 fino ad arrivare a 16.505 persone residenti nel 2017 con un aumento di circa 1000 unità nell'ultimo decennio;

In merito all'andamento numerico dei deceduti, si rileva che accanto ai circa 123 residenti deceduti/anno, occorre tener presente della necessità di provvedere alla sepoltura anche di circa 37 deceduti/anno di non residenti.

Inumazioni: considerato un andamento pressoché costante di inumazioni/anno e la relativa disponibilità di area a disposizione, si ritiene idonea la situazione considerato anche che lo studio geologico presentato attesta l'idoneità del terreno della struttura cimiteriale;

Edicole funerarie private e tombe ipogee private: la relazione evidenzia un andamento incostante e difficilmente interpretabile per questo genere di tumulazioni, viene evidenziata altresì una totale assenza di edicole di famiglia e tombe ipogee libere, per le quali peraltro, dal 2011 al 2016, sono state avanzate richieste formali al Comune da parte di privati cittadini;

Tumulazione/colombari: l'andamento dimostra una lieve flessione nel corso del decennio mantenendo tuttavia una media di circa 50 posti l'anno. Come già evidenziato nella relazione, si sottolinea l'importanza di realizzare loculi aerati che, consentendo processi di mineralizzazione più rapidi, permettono il rilascio di concessioni più brevi, con un conseguente turn over delle salme più rapido;

Dipartimento di Igiene e Prevenzione Sanitaria

UOC Igiene e Sanità Pubblica Salute - Ambiente

UOS Igiene e Sanità Pubblica a valenza territoriale

Ossari comuni e cellette per le urne cinerarie: dalla relazione emerge che le seppelliture in cinerario hanno registrato nell'ultimo decennio una forte presenza risultando il tipo di seppellitura più usato dell'ultimo anno.

In almeno un cimitero del Comune **deve essere presente un "giardino delle rimembranze"** che, nel Cimitero di Santa Maddalena in Porto Mantovano, verrà realizzato nella zona di ampliamento oggetto del Piano Cimiteriale.

Il Regolamento di Polizia Mortuaria deve prevedere l'obbligo di disattivazione di quei loculi che non rispondono ai requisiti previsti dall'art. 16 comma 4.

In merito alle strutture presenti in ambito cimiteriale, si prende atto della dichiarazione che l'approvvigionamento idrico avviene a mezzo di pozzo artesiano in quanto la linea pubblica di acquedotto non corre sotto strada Mantovanella, prospiciente il Cimitero. Sarà pertanto opportuno destinare tale acqua esclusivamente alle pulizie e/o all'annaffiamento, si dovrà prescrivere inoltre l'apposizione di cartelli recanti la scritta "**ACQUA NON POTABILE**" in prossimità di fontane nonché sui lavabi di bagni pubblici e di quelli degli addetti che si aggiungeranno. Il convogliamento delle acque di rifiuto **NON** avviene in fognatura comunale in quanto non esistente sotto strada Mantovanella, ma avviene in 2 fosse settiche non profonde in cascata svuotate da una ditta di spurgo pozzi due volte l'anno. Occorre pertanto programmare, in tempi brevi, un intervento per la predisposizione di un sistema di fito-depurazione posto ad una distanza maggiore o uguale a 10 metri dall'esistente pozzo artesiano.

Si rileva la presenza di un deposito per la sosta delle salme/camera mortuaria molto piccolo e al limite dell'adeguatezza igienico/sanitaria. Così come evidenziato nella Relazione del Piano Cimiteriale sarà previsto, nella nuova zona di ampliamento, l'attivazione di un nuovo **deposito mortuario / deposito osservazione / deposito temporaneo**.

Tutti i sopra citati locali devono essere mantenuti in idonee condizioni.

In ogni cimitero deve essere presente **un'area impermeabilizzata**, inaccessibile al pubblico e coperta **per lo stoccaggio temporaneo dei rifiuti cimiteriali**. È quindi necessaria l'attivazione di una nuova zona deposito dei rifiuti speciali e delle terre da scavo nell'area di ampliamento.

All'interno delle strutture cimiteriali, occorre pianificare interventi atti ad **aumentare i percorsi pavimentati (autobloccanti o altra soluzione equivalente) in modo da consentire un reale superamento delle barriere architettoniche**. Viste le specifiche planimetrie, si prende atto che il Cimitero è dotato di quattro accessi carrai tali da consentire l'accesso ai mezzi meccanici necessari alla movimentazione dei feretri.

Dipartimento di Igiene e Prevenzione Sanitaria

UOC Igiene e Sanità Pubblica Salute - Ambiente

UOS Igiene e Sanità Pubblica a valenza territoriale

In merito alle modifiche delle aree di rispetto cimiteriale, si precisa che verrà inviata una specifica comunicazione.

Valutata la documentazione prodotta, si esprime parere favorevole, per quanto di competenza ATS, sul Piano Cimiteriale presentato, se rispettato quanto sopra.

Distinti saluti

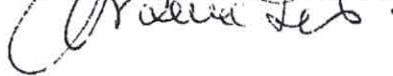
Il Dirigente Medico UOS ISP

Dot. Vito Bocelli



Il Direttore UOC ISP/SA

Dot.ssa Anna Barchiesi





PROTOCOLLO GENERALE
N° 6836 del 28/03/2019 08:53

Movimento: Arrivo

Tipo Documento:

Tramite: Posta certificata

Classificazione: 06.05

Doc. Esterno n° 21593 del 21/03/2019 00:00

Oggetto: **PIANO CIMITERIALE DEL COMUNE DI PORTO MANTOVANO**

Mittenti

Denominazione	Comune di Residenza
AGENZIA DI TUTELA DELLA SALUTE DELLA VAL PADANA	MANTOVA

Smistamenti

In carico a	dal	Data ricev.	Trasmesso da	Smistamento per
LAVORI PUBBLICI - ECOLOGIA - ATTIVITA' SPORTIVE	28/03/2019		SEGRETERIA AFFARI GENERALI - PROTOCOLLO - MESSI	COMPETENZA

Direzione

Protocollo n° (n° PEC)

Mantova, (data PEC)

Class. **6.3** Fascicolo Proc. 2019.3.43.20 e 2019.3.43.23
(da citare nella risposta)

Spettabile

Comune di Porto Mantovano
Strada Statale Cisa, 112
46047 PORTO MANTOVANO (MN)
Email: comuneportomantovano@legalmail.it

Oggetto : Piano Cimiteriale Santa Maddalena in Porto Mantovano. – Risposte ai pareri espressi da ARPA.

La Vs. Spettabile Amministrazione ha inoltrato a questa Agenzia documentazione integrativa contenente chiarimenti in risposta alle indicazioni e suggerimenti esplicitati nei precedenti pareri di ARPA relativi sia al piano cimiteriale che alla modifica della fascia di rispetto.

Valutata la nuova documentazione si ribadisce che alla scrivente Agenzia non risultano fattori ostativi circa quanto proposto anche per quanto concerne la riduzione della fascia cimiteriale e, pertanto, non si ritengono necessarie ulteriori indicazioni. Si rammenta infine che, in occasione delle future scelte esecutive, l'Amministrazione Comunale dovrà tenere in considerazione quanto contenuto nei pareri che le sono pervenuti in base ai criteri programmatori fissati dal piano, alle reali condizioni dei luoghi ed alle singole problematiche che, di volta in volta, verranno affrontate.

Nel restare a disposizione per ogni chiarimento si porgono distinti saluti.

***Il Direttore dei Dipartimenti
di Brescia e Mantova***
GIANPIETRO CANNEROZZI

Responsabile del procedimento: Gianpietro Cannerozzi tel: 0376 4690230 mail: g.cannerozzi@arpalombardia.it
Responsabile dell'istruttoria: Paolo Bulbarelli tel.: 0376 4690269 mail: p.bulbarelli@arpalombardia.it



PROTOCOLLO GENERALE
N° 6853 del 28/03/2019 09:17

Movimento: Arrivo

Tipo Documento:

Tramite: Posta certificata

Classificazione: 06.05

Doc. Esterno n° 51169 del 28/03/2019 00:00

Oggetto: **PIANO CIMITERIALE SANTA MADDALENA IN PORTO MANTOVANO. – RISPOSTE AI PARERI ESPRESSI DA ARPA.**

Mittenti

Denominazione

Comune di Residenza

AGENZIA REGIONALE PER LA PROTEZIONE
DELL'AMBIENTE DELLA LOMBARDIA

MILANO

Smistamenti

In carico a

dal

Data ricev.

Trasmesso da

Smistamento per

LAVORI PUBBLICI -
ECOLOGIA - ATTIVITA'
SPORTIVE

28/03/2019

SEGRETERIA AFFARI GENERALI - COMPETENZA
PROTOCOLLO - MESSI



COMUNE DI PORTO MANTOVANO

Provincia di Mantova

AREA TECNICA

Settore Opere Pubbliche, Manutenzione e Ambiente

Prot. **6658**/2019

Porto Mantovano li, 25.03.2019

Spett.le ARPA LOMBARDIA

Dipartimento di Mantova

Viale Risorgimento n. 43

46100 Mantova

dipartimentomantova.arpa@pec.regione.lombardia.it

OGGETTO: PIANO CIMITERIALE SANTA MADDALENA - **risposte ai pareri espressi da ARPA**

rif. pareri:

Class. 6.3 Fascicolo Proc. 2019.3.43.23: sul Piano Cimiteriale

Class. 6.3 Fascicolo Proc. 2019.3.43.20: sulle relative fasce di rispetto cimiteriale.

In riferimento ai pareri ricevuti dal vostro ente in oggetto citati e relativi al Piano cimiteriale del cimitero di Santa Maddalena e alla modifica delle fasce del rispetto cimiteriale si espongono le seguenti considerazioni che ripercorrono puntualmente le raccomandazioni e i suggerimenti espressi.

1 Circa la richiesta di **indicazione degli spazi e viali destinati al traffico interno**, si ritrasmette l'apposito elaborato già inoltrato in risposta ad ATS, ossia:

TAV. 04.5: nuova tavola grafica, in aggiunta alle precedenti del Piano che chiarisce seguenti argomenti

– **garanzia d'accesso dei mezzi meccanici e per la movimentazione dei feretri, indispensabili per la gestione del Cimitero,**

– **distanza di rispetto del sistema di fito-depurazione dal pozzo artesiano esistente;**

e la **TAV. 0.0: aggiornamento della tavola grafica, con indicazione delle vie di comunicazione ai cimiteri e il loro bacino di riferimento (tavola grafica in scala territoriale).**

Si chiarisce che **non sono previsti parcheggi interni** nella zona d'ampliamento, né sono presenti nel Cimitero esistente.

Comune di Porto Mantovano (MN)

AREA TECNICA

Settore Gestione Territorio – SS. Cisa, 114 – 46047 Porto Mantovano (MN)

Tel. 0376/389045-40 Fax 0376/389080

sito web www.comune.porto-mantovano.mn.it



COMUNE DI PORTO MANTOVANO

Provincia di Mantova

AREA TECNICA

Settore Opere Pubbliche, Manutenzione e Ambiente

1.1 Circa la richiesta di chiarimento sugli impianti tecnici e sistemi atti alla sorveglianza, si comunica che è attivo un sistema di apertura/chiusura dei 3 cancelli esistenti su Strada Mantovanella, programmata a tempo (ossia temporizzata) coincidente agli orari stagionali di accesso per gli utenti; circa venti minuti prima della chiusura automatica dei cancelli, si attiva una sirena con lampeggiante a suoni intervallati (durata circa cinque minuti) che segnala l'imminente chiusura degli stessi cancelli. Il suono si ripete a intervalli regolari per tre volte, sino all'attivazione della chiusura meccanica dei predetti cancelli. C'è, di più, un pulsante interno anti-panico, montato presso i tre cancelli, finalizzato all'apertura momentanea del cancello stesso, per gli utenti che dovessero attardarsi: automaticamente, dopo il passaggio dell'utente ritardatario, il cancello si richiude in modo definitivo.

Gli operatori hanno una presenza saltuaria: oltre che per i funerali, sono al Cimitero per le pulizie ordinarie nonché per le operazioni straordinarie.

E' montata una telecamera presso l'accesso principale (il più frequentato), a inquadrare - dall'interno verso l'esterno - il cancello d'ingresso.

Una serie di lampade stradali sono montate all'esterno del muro ovest, verso la pubblica via (Strada Mantovanella), tanto da illuminare nelle ore notturne il parcheggio più prossimo al muro stesso.

Uno stesso sistema di apertura/chiusura programmata a tempo (ossia temporizzata) verrà adottato anche sul nuovo cancello che è previsto su Strada Mantovanella, e un altro su quello specifico del Cimitero per gli animali d'affezione.

2 Circa la questione della modifica delle fasce di rispetto:

La scelta di modificare in riduzione il perimetro delle fasce di rispetto del cimitero Santa Maddalena deriva dall'istanza del privato che risiede nell'unica abitazione interna al perimetro attuale di rispetto cimiteriale. Tale fabbricato si trova oltre la strada pubblica e questo rappresenta una condizione necessaria per consentire la riduzione della fascia ai sensi dell'art. 28 della Legge 166/2002. Si precisa che la modifica della fascia è stata disegnata tenendo in considerazione un perimetro ideale del lotto di competenza del fabbricato regolarizzato rispetto all'andamento sghembo attuale; questo per consentire, ai sensi delle vigenti norme tecniche del Piano delle Regole del vigente PGT, un ampliamento dell'edificio in esame. Per quanto riguarda invece il vostro suggerimento di ampliare la fascia ove possibile si fa presente che l'Amministrazione od oggi non ritiene di procedere in tal senso, sia perché la riduzione è fortemente contenuta e sia perché una buona porzione di area, immediatamente esterna al perimetro della fascia, sui lati nord ed ovest è già inedificabile in quanto ricade nell'area di rispetto della ferrovia.



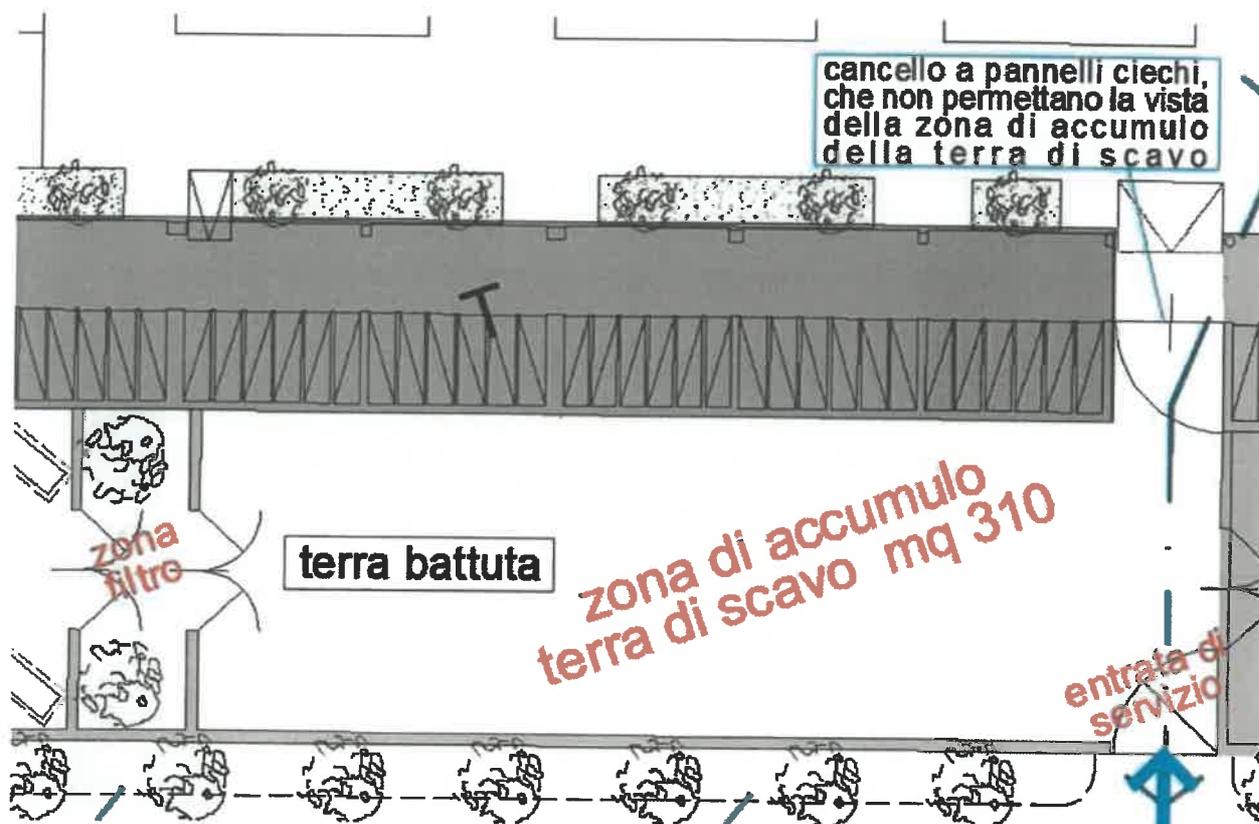
COMUNE DI PORTO MANTOVANO

Provincia di Mantova

AREA TECNICA

Settore Opere Pubbliche, Manutenzione e Ambiente

3 Circa la richiesta di **separare la zona di accumulo della terra di scavo** dalle rimanenti aree cimiteriali, con schermatura al fine di evitare la visione diretta al loro interno: si è provveduto ad imporre una caratteristica tecnica del cancello di accesso a tale area, ossia che sia dotato di pannelli ciechi che appunto non permettano la vista della zona d'accumulo della terra da scavo. Tale indicazione è contenuta in un'annotazione in riquadro, riportata presso il cancello nella planimetria di TAV. 04.2, aggiornata al MAR. 19 (allegata alla presente) e visibile nell'estratto seguente.



4 circa la presenza di pozzo e impianto di fitodepurazione, come già risposto ad ATS, si sottolinea che il presente Piano cimiteriale ha l'obiettivo di indirizzare le scelte future dell'Amministrazione ma non riveste un carattere esecutivo. Saranno poi i futuri progetti esecutivi che, facendo propri i criteri fissati dal Piano, svilupperanno le singole problematiche di volta in volta. Si allega la TAV. 04.2: **aggiornamento della tavola grafica (con eliminazione della posizione della fito-depurazione)** in cui non si è ritenuto di localizzare la

Comune di Porto Mantovano (MN)

AREA TECNICA

Settore Gestione Territorio - SS. Cisa, 114 - 46047 Porto Mantovano (MN)

Tel. 0376/389045-40 Fax 0376/389080

sito web www.comune.porto-mantovano.mn.it



COMUNE DI PORTO MANTOVANO

Provincia di Mantova

AREA TECNICA

Settore Opere Pubbliche, Manutenzione e Ambiente

vasca per l'attivazione del sistema di fito-depurazione, ma piuttosto si è stabilito il criterio che la sua esistenza sarà possibile solo nel rispetto di una distanza maggiore o uguale a m 10,00 dall'esistente pozzo artesiano. Potrebbe anche verificarsi il caso che l'Amministrazione in un tempo breve provveda a dotare il Cimitero di un allacciamento alla pubblica fognatura, fatto che priverebbe di senso l'attuale previsione della fito-depurazione per i servizi igienici, dovendovi invece attuare un altro sistema di scarico dei relativi reflui.

5 Circa l'indicazione sulla porzione di Cimitero destinata alla sepoltura degli animali d'affezione, si osserva come già ricordato più sopra che il presente Piano riveste carattere programmatico e non esecutivo. Si ritiene perciò più coerente demandare le relative decisioni al futuro sviluppo dei progetti esecutivi, nei tempi e nei modi cui l'Amministrazione intenderà attendere. Si osserva a margine la possibilità di creazione di una 'zona filtro' tra l'area destinata alla sepoltura degli animali d'affezione e il resto del Cimitero a nord; oltre alla possibilità, qualora necessario, di ampliare il cancello d'ingresso esterno, per facilitare l'accesso alle macchine operatrici (per i movimenti terra), utilizzando il piccolo patio vuoto alle spalle dei colombari programmati in quella zona.

Si resta in attesa di un sollecito riscontro in merito, in particolare dell'espressione del vostro parere sulla modifica delle fasce ai sensi dell'art. 8 comma 3 del RR 6/2004.

Cordiali saluti.

Il tecnico incaricato della redazione del Piano
Architetto Stefano Castagna

Il Responsabile dell'Area Tecnica
architetto Rosanna MOFFA



Direzione

Protocollo n° (n° PEC)

Mantova, (data PEC)

Class. 6.3 Fascicolo Proc. 2019.3.43.23
(da citare nella risposta)

Spettabile

Comune di Porto Mantovano
Strada Statale Cisa, 112
46047 PORTO MANTOVANO (MN)
Email: comuneportomantovano@legalmail.it

Oggetto : Piano Cimiteriale del Cimitero Comunale di Santa Maddalena in Porto Mantovano. – Richiesta di parere.

A seguito della valutazione della documentazione allegata alle quattro comunicazioni relative alla richiesta sopra indicata nonché di quella cartacea fornita successivamente per la sola visione dal tecnico estensore del piano, si evidenzia preliminarmente che questa Agenzia non entrerà nel merito della verifica puntuale delle varie previsioni descritte nella “Relazione del Piano”. Non risultando alla scrivente Agenzia particolari fattori ostativi circa il piano proposto si ritiene comunque di precisare quanto di seguito riportato.

Questa Agenzia vedrebbe con favore l’adeguamento della documentazione in base alle indicazioni dell’Allegato 1 del R.R. 6 del 2004 e s.m.i.. In particolare si segnala l’opportunità di indicare le vie di comunicazione ai cimiteri, il loro bacino di riferimento, l’eventuale presenza/assenza di parcheggi interni sia nello stato attuale che in quello futuro, l’indicazione degli spazi e viali destinati al traffico interno, gli impianti tecnici e sistemi di sorveglianza.

Relativamente alla proposta di modifica delle fasce di rispetto cimiteriali individuate negli elaborati forniti si evidenzia che questa Agenzia, a fronte di riduzioni delle fasce, valuterebbe positivamente delle previsioni in ampliamento delle suddette fasce, ove possibile.

Responsabile del procedimento: Gianpietro Cannerozzi tel: 0376 4690230 mail: g.cannerozzi@arpalombardia.it
Responsabile dell’istruttoria: Paolo Bulbarelli tel.: 0376 4690269 mail: p.bulbarelli@arpalombardia.it

Questa considerazione deriva dal fatto che la vigente normativa prevede che le fasce in argomento debbano ancora essere di 200 mt. fatti salvi i casi indicati dall'art. 28 della L. 1 agosto 2002 n° 166 nonché dall'art. 8 del RR 6/2004 e s.m.i., nei quali vengono elencate le possibilità di loro riduzione. Nel precisare che, nel caso di cui trattasi, tali requisiti sembrerebbero essere rispettati, si consiglia di prevedere la minor riduzione possibile visto che l'ampiezza della fascia non parrebbe coincidente con i confini dell'area interessata dalla riduzione.

Circa i depositi temporanei per i rifiuti cimiteriali (sia da esumazione ed estumulazione che per il deposito di terre da scavo e/o altre attività) indicate nel piano cimiteriale, si evidenzia che, a parere di questa Agenzia, tali aree devono essere sistemate e opportunamente realizzate in modo tale da risultare separate/separabili dalle rimanenti aree cimiteriali e schermate al fine di evitare la visione diretta al loro interno. Si rammenta infine che per i rifiuti stoccati dovranno essere rispettate le tempistiche previste dalla vigente normativa per il loro smaltimento.

Per quanto concerne i sistemi di allontanamento e approvvigionamento delle acque presenti nel cimitero si ricorda che gli stessi dovranno essere stati regolarmente autorizzati in base ai recapiti ed alle normative di settore.; si concorda inoltre con l'evidenziata opportunità di prevedere, al più presto, di sistemi adeguati per i loro collettamenti.

Negli elaborati 03.2 e 04.2 paiono previsti, nella stessa area, sia il pozzo che il futuro sistema di smaltimento dei reflui dei servizi igienici. Questa Agenzia non concorda con tale previsione in quanto potrebbe verificarsi una possibile propagazione di microrganismi patogeni; si ritiene peraltro che questo aspetto debba essere valutato unitamente alla ATS Val Padana competente a dare indicazioni relativamente agli aspetti legati alla salute ed alla igiene degli abitati.

Relativamente alla meritoria previsione di una parte di cimitero dedicato alla sepoltura degli animali d'affezione si prende atto del fatto che è stato previsto un collegamento diretto con la rimanente parte del cimitero. Nonostante questa Agenzia non sia a conoscenza di particolari indicazioni normative in merito a tale aspetto, si suggerisce alla V.S. Spettabile Amministrazione di valutare attentamente la possibilità di realizzare tale comunicazione diretta ritenendo più consoni ai luoghi un accesso separato per alcune delle motivazioni indicate nello specifico capitolo della "Relazione di Piano". Circa questa tipologia di sepolture si rammentano le indicazioni e raccomandazioni previste negli artt. 29 e 30 del citato R.R..

Si segnala anche la necessità di tener conto delle risultanze sia dello studio geologico esistente (indicato nella documentazione ma non fornito), sia di altri studi geologici comprendenti il territorio del cimitero nonché le risultanze di sondaggi effettuati "in situ" in modo tale da avere le necessarie informazioni sul tipo di terreno al fine di garantire la corretta mineralizzazione delle salme previste nell'art. 57 del D.P.R. 10/09/90 n°285.

Circa gli edifici ricadenti nella fascia di rispetto cimiteriale si rammenta che gli stessi sono soggetti ad alcune limitazioni così come indicato dalla vigente normativa (vedasi art. 28 della L. 166/2002); tali indicazioni dovrebbero essere esplicitate e/o già presenti nelle NTA del Piano di Governo del Territorio comunale.

Oltre quanto sopra si rammentano i seguenti aspetti a volte trattati nei documenti allegati al Piano:

- 1) per quanto attiene i rifiuti cimiteriali si ricorda che gli eventuali rifiuti di cantiere devono essere smaltiti secondo le norme e non bruciati né interrati; per quanto concerne invece le terre e rocce da scavo si precisa che queste ultime dovranno essere utilizzate nel rispetto della vigente normativa ed in particolare secondo le indicazioni reperibili sul sito della scrivente Agenzia nella sezione "ARPA per le IMPRESE" e → "Materiali da scavo";
- 2) relativamente alle acque reflue si ritiene utile segnalare che le stesse, utilizzate sia per i servizi igienici che per altri scopi (ad es. quelle derivanti dalle prese d'acqua oppure quelle meteoriche), dovranno essere adeguatamente coltate e scaricate nell'osservanza delle prescrizioni della eventuale autorizzazione rilasciata dalla Provincia di Mantova se in corpo idrico superficiale o di altro Ente competente se in pubblica fognatura;
- 3) l'illuminazione esterna delle aree cimiteriali dovrà rispettare i disposti della L.R. 17/2000 e s.m.i. relativa al contenimento dell'inquinamento luminoso;
- 4) i vari manufatti, le strutture portanti ed i piani d'appoggio delle bare nonché le caratteristiche costruttive dei loculi areati, dovranno essere rispondenti, in fase esecutiva, ai disposti dell'Allegato 2 al Regolamento Regionale n° 6 del 09/11/2004 e s.m.i.;
- 5) l'utilizzo dell'acqua nel cimitero dovrà essere conforme al sistema di approvvigionamento; a seconda che quest'ultimo avvenga da pozzo o da acquedotto dovrà esserne dato avviso in loco;
- 6) i futuri ampliamenti del cimitero dovranno, a norma del primo comma dell'art. 8 del R.R 6/2004 e s.m.i., essere perimetrati da idonea e robusta recinzione di altezza non inferiore a 2 mt. dal piano campagna.

Nel restare a disposizione per ogni chiarimento, si porgono distinti saluti.

***Il Direttore dei Dipartimenti
di Brescia e Mantova***
GIANPIETRO CANNEROZZI



PROTOCOLLO GENERALE
N° 3644 del 19/02/2019 12:11

Movimento: Arrivo

Tipo Documento:

Tramite: Posta certificata

Classificazione: 06.05

Doc. Esterno n° 26382 del 19/02/2019 00:00

Oggetto: **PIANO CIMITERIALE DEL CIMITERO COMUNALE DI SANTA MADDALENA IN PORTO
MANTOVANO. – RICHIESTA DI PARERE.**

Mittenti

Denominazione

Comune di Residenza

AGENZIA REGIONALE PER LA PROTEZIONE
DELL'AMBIENTE DELLA LOMBARDIA

MILANO

Smistamenti

In carico a

dal

Data ricev.

Trasmesso da

Smistamento per

LAVORI PUBBLICI -
ECOLOGIA - ATTIVITA'
SPORTIVE

19/02/2019

SEGRETERIA AFFARI GENERALI - COMPETENZA
PROTOCOLLO - MESSI



Ministero

per i beni e le attività culturali

SOPRINTENDENZA ARCHEOLOGIA BELLE ARTI E
PAESAGGIO PER LE PROVINCE DI CREMONA, LODI
E MANTOVA

-MANTOVA-

Mantova 28 MAR 2019

M

Comune di Porto Mantovano
Strada Statale Cisa, 112
46047 Porto Mantovano (MN)
comuneportomantovano@legalmail.it

Prot. n. 2549

Class 34.19.14

Fasc. MN_45/119

Risposta vs. prot. 24796 del 21/11/2018

(ns. prot. 8613 del 21/11/2018)

Risposta vs. prot. 6067/2019 del 16/03/2019

(ns. prot. 2248 del 20/03/2019)

OGGETTO: PORTO MANTOVANO (MN) – Cimitero comunale di Santa Maddalena.

Tutela ai sensi della Parte II del D.Lgs. 22 gennaio 2004, n. 42 e s.m. e i.

Piano cimiteriale

RICHIESTA DI PARERE PRELIMINARE

Richiedente: Comune di Porto Mantovano

Con riferimento alla vostra richiesta di parere preliminare di cui all'oggetto del 21/11/2018 prot. 24796, acquisita al protocollo d'Ufficio n. 8613 in data 21/11/2018, vista la documentazione prodotta e integrata in data 16/03/2019 con prot. 6067/2019, acquisita al protocollo d'Ufficio n. 2248 del 20/03/2019, concernente l'analisi approfondita dei caratteri morfo-tipologici e dello stato di conservazione dei manufatti presenti nei nuclei di fondazione ed espansione del cimitero di Santa Maddalena a Porto Mantovano, datati rispettivamente al 1830-1840 e 1921 (schedatura dei monumenti di pregio, schedatura delle tombe ipogee di pregio, particolari prescrizioni di tutela e conservazione), questa Soprintendenza, per quanto di propria competenza, **esprime parere di massima favorevole** al Piano.

Questo Ufficio, si rende disponibile a siglare un accordo/protocollo d'intesa, ai sensi degli artt. 11 e 15 della L. 241/1990, che, sulla base del lavoro già svolto da codesta Amministrazione, consenta di gestire alcune tipologie d'intervento in forma speditiva e semplificata, a condizione che tutte le operazioni per cui si propone l'esclusione dal procedimento di autorizzazione di cui all'art. 21 co. 4 del D. Lgs. 42/2004, e che dovrebbero essere oggetto di sola comunicazione preventiva, siano maggiormente dettagliate specificando, per ciascuna di esse, metodologie, modalità, lavorazioni, prodotti e materiali che si intendono impiegare.

Si rimane a disposizione per ogni possibile chiarimento.

M.L. / D.T.

Il Soprintendente

Dott. Gabriele Barucca



SOPRINTENDENZA ARCHEOLOGIA BELLE ARTI E PAESAGGIO PER LE PROVINCE DI CREMONA, LODI E MANTOVA

piazza Paccagnini, 3 – 46100 Mantova – tel. (+39) 0376 1709686

PEC: mbac-sabap-mn@mailcert.beniculturali.it

PEO: sabap-mn@beniculturali.it



PROTOCOLLO GENERALE
N° 6975 del 29/03/2019 08:12

Movimento: Arrivo

Tipo Documento:

Tramite: Posta certificata

Classificazione: 04.08

Oggetto: **PORTO MANTOVANO (MN) 2 CIMITERO COMUNALE DI SANTA MADDALENA. TUTELA AI SENSI DELLA PARTE II DEL D.LGS. 22 GENNAIO 2004, N. 42 E S.M. E I. PIANO CIMITERIALE RICHIESTA DI PARERE PRELIMINARE RICHIEDENTE: COMUNE DI PORTO MANTOVANO**

Mittenti

Denominazione	Comune di Residenza
MINISTERO PER I BENI E LE ATTIVITA' CULTURALI	ROMA

Smistamenti

In carico a	dal	Data ricev.	Trasmesso da	Smistamento per
URBANISTICA - EDILIA - PROTEZIONE CIVILE	29/03/2019		SEGRETERIA AFFARI GENERALI - PROTOCOLLO - MESSI	COMPETENZA

Allegati

Q.tà	Tipo Allegato	Descrizione
		TestodelMessaggio.html



COMUNE DI PORTO MANTOVANO

PROVINCIA DI MANTOVA

SETTORE TECNICO

LAVORI PUBBLICI - ECOLOGIA - ATTIVITA' SPORTIVE

OGGETTO: APPROVAZIONE DEFINITIVA PIANO CIMITERIALE COMUNALE DEL CIMITERO DI S. MADDALENA IN PORTO MANTOVANO AI SENSI DEL DPR 285/1990, LR 33/2009 E RR 6/2004 E SMI

PARERE IN ORDINE ALLA REGOLARITA' TECNICA

Per i fini previsti dall'art. 49 del D. Lgs 18.08.2000 n° 267, si esprime sulla proposta di deliberazione in oggetto parere **FAVOREVOLE** in merito alla regolarità tecnica.

Note:

Lì, 22/07/2020

LA RESPONSABILE DI SETTORE

MOFFA ROSANNA

(Sottoscritto digitalmente ai sensi
dell'art. 21 D.Lgs n 82/2005 e s.m.i.)



COMUNE DI PORTO MANTOVANO

PROVINCIA DI MANTOVA

Area Servizi Finanziari Settore Ragioneria – Finanze – Bilancio

OGGETTO: APPROVAZIONE DEFINITIVA PIANO CIMITERIALE COMUNALE DEL CIMITERO DI S. MADDALENA IN PORTO MANTOVANO AI SENSI DEL DPR 285/1990, LR 33/2009 E RR 6/2004 E SMI

PARERE IN ORDINE ALLA REGOLARITA' CONTABILE

Per i fini previsti dall'art. 49 del D. Lgs 18.08.2000 n° 267, si esprime sulla proposta di deliberazione in oggetto parere **NON APPOSTO** in merito alla regolarità contabile.

Note:

Lì, 23/07/2020

LA RESPONSABILE DI SETTORE
DEL BON ANGELA

(Sottoscritto digitalmente ai sensi
dell'art. 21 D.Lgs n 82/2005 e s.m.i.)



COMUNE DI PORTO MANTOVANO

PROVINCIA DI MANTOVA

Attestazione di Pubblicazione

Deliberazione di Consiglio Comunale

N. 77 del 31/07/2020

Oggetto: APPROVAZIONE DEFINITIVA PIANO CIMITERIALE COMUNALE DEL CIMITERO DI S. MADDALENA IN PORTO MANTOVANO AI SENSI DEL DPR 285/1990, LR 33/2009 E RR 6/2004 E SMI.

Si dichiara la regolare pubblicazione della presente deliberazione all'Albo Pretorio on line di questo Comune a partire dal **14/08/2020** e sino al **29/08/2020** per 15 giorni consecutivi, ai sensi dell'art. 124 del D. Lgs. 18.08.2000 n. 267

Porto Mantovano li, 14/08/2020

IL SEGRETARIO GENERALE
(MELI BIANCA)

(sottoscritto digitalmente ai sensi
dell'art. 21 del D.Lgs. n. 82/2005 e s.m.i.)



COMUNE DI PORTO MANTOVANO
PROVINCIA DI MANTOVA

Certificato di Esecutività

Deliberazione di Consiglio Comunale

N. 77 del 31/07/2020

Oggetto: APPROVAZIONE DEFINITIVA PIANO CIMITERIALE COMUNALE DEL CIMITERO DI S. MADDALENA IN PORTO MANTOVANO AI SENSI DEL DPR 285/1990, LR 33/2009 E RR 6/2004 E SMI.

Visto l'art. 134 – III comma del D. Lgs. 18.08.2000, n. 267 la presente deliberazione pubblicata all'Albo Pretorio on-line in data **14/08/2020** é divenuta esecutiva per decorrenza dei termini il **25/08/2020**

Porto Mantovano li, 05/09/2020

IL SEGRETARIO COMUNALE
(MELI BIANCA)

(sottoscritto digitalmente ai sensi
dell'art. 21 del D.Lgs. n. 82/2005 e s.m.i.)