



COMUNE DI PORTO MANTOVANO

PROVINCIA DI MANTOVA

VERBALE DI DELIBERAZIONE DELLA GIUNTA COMUNALE

Deliberazione n. 124 del 16/10/2017

OGGETTO: ADEGUAMENTO SISMICO SCUOLA MEDIA VIA MONTEVERDI DI PORTO MANTOVANO. 2 LOTTO BLOCCO B. APPROVAZIONE PROGETTO DEFINITIVO ESECUTIVO (CUP C31E16000580004 CIG 6971349B2D)

L'anno **duemiladiciassette** addì **sedici** del mese di **ottobre** alle ore **17:30** nella sala delle adunanze, previa l'osservanza di tutte le formalità prescritte dalla vigente legge comunale e provinciale, vennero oggi convocati a seduta i componenti la Giunta Comunale.

All'appello risultano:

SALVARANI MASSIMO	Sindaco	Presente
GHIZZI PIER CLAUDIO	Vice Sindaco	Presente
BOCCANERA STEFANO	Assessore	Presente
ALBERTONI NADIA	Assessore	Presente
PREVIDI LARA	Assessore	Presente

Presenti n. 5

Assenti n. 0

Partecipa all'adunanza il **Segretario Generale MELI BIANCA** che provvede alla redazione del presente verbale.

Essendo legale il numero degli intervenuti, il sig. **SALVARANI MASSIMO** nella sua qualità di **Sindaco** assume la presidenza e dichiara aperta la seduta per la trattazione dell'argomento indicato in oggetto.

LA GIUNTA COMUNALE

Vista la seguente proposta di deliberazione:

Premesso

- che come riportato nel documento redatto dall'ing. Massimo Trivini Bellini "verifica della vulnerabilità sismica della scuola media Monteverdi" prot. 13559 del 7.08.2015, la scuola media in via Monteverdi, a seguito delle verifiche sismiche, è risultata sismicamente la più vulnerabile, tra gli edifici scolastici;
- che con Deliberazione di Giunta Comunale n. 33 del 13-4-2016 è stato approvato il progetto esecutivo dei LAVORI DI RISTRUTTURAZIONE PER "MIGLIORAMENTO SISMICO DELLA SCUOLA MEDIA IN VIA MONTEVERDI DI PORTO MANTOVANO – 1° LOTTO", con un importo complessivo del progetto di € 170.000,00;
- che con Determina n. 875 del 10/12/2016 è stata approvata la contabilità finale dei suddetti lavori di Adeguamento Sismico della scuola media - 1° lotto, terminati in data 17.09.2016 e collaudati in data 07.11.2016 come da Certificato di Regolare Esecuzione redatto dal Direttore dei Lavori ing. Massimo Trivini Bellini;
- che al fine di procedere alla messa in sicurezza sismica dell'intero edificio della Scuola Media l'Amministrazione Comunale intende realizzare anche i lotti successivi;
- che con Determinazione del Responsabile dell'Area Tecnica n. 723 del 2.12.2016 è stato affidato all'ing. Massimo Trivini Bellini di Soave di Porto Mantovano l'incarico di progettazione preliminare, definitiva ed esecutiva dell'intervento di "Adeguamento sismico della Scuola Media di Porto Mantovano – 2° lotto" previa indagine di mercato;
- che con D.G.C. n° 168 del 22.12.2016 è stato approvato lo studio di fattibilità tecnico economica relativo ai lavori di "Opere di adeguamento sismico della scuola media in via Monteverdi in località Bancole – 2° lotto Blocco B", dell'importo totale di € 230.000,00 di cui per lavori € 165.530,58, redatto dall'ing. Massimo Trivini Bellini, consegnato al Comune in data 16.12.2016 Prot. 23688;

Visto il progetto definitivo-esecutivo relativo alle "Opere di adeguamento sismico della scuola media in via Monteverdi in località Bancole – 2° lotto Blocco B", dell'importo totale di € 230.000,00 di cui per lavori € 169.010,20, redatto dall'ing. Massimo Trivini Bellini e consegnato al Comune in data 27.01.2017 Prot. 1667 con il seguente quadro economico;

1 - OPERE IN APPALTO	
TOTALE OPERE A BASE D'APPALTO	€ 164.628,98
Oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso	€ 4.381,22
TOTALE 1	€ 169.010,20
2 - SOMME A DISPOSIZIONE	
IVA 10% su opere in appalto	€ 16.901,02
Spese tecniche per progettazione preliminare, definitiva, esecutiva e direzione lavori opere architettoniche e strutturali; progettazione e coordinamento della sicurezza (CNPAIA e IVA incluse)	€ 28.452,84

Spese per copertura assicurativa RC Professionale e Verificatore	€ 600,00
Contributo ANAC	€ 30,00
Incentivo per funzioni tecniche art. 113 D.Lgs. 50/2016	€ 2.000,00
Pubblicità	€ 500,00
Imprevisti e arrotondamenti	€ 8.005,94
Collaudo strutturale	€ 4.500,00
TOTALE 2	€ 60.989,80
TOTALE GENERALE	€ 230.000,00

e composto dai seguenti elaborati:

- Relazione generale
- Relazione di indagine geologica e geotecnica
- Relazione sulle Indagini Sperimentali
- Relazione di calcolo delle strutture
- Piano di manutenzione della parte strutturale dell'opera
- Elaborati grafici:

PEsec01) STATO DI FATTO (estratti di mappa e PGT, piante, sezione e prospetti dello stato di fatto)

PEsec02) STATO DI PROGETTO (piante, sezione e prospetti)

PEsec03) STATO DI RAFFRONTO (piante, sezione e prospetti dello stato di raffronto tra stato di fatto e

progetto esecutivo)

PEsec04) RILIEVO IMPIANTI ESISTENTI (rilievo delle interferenze degli impianti esistenti con lo stato di progetto)

PEsec05) PROGETTO ADEGUAMENTO IMPIANTI (progetto di adeguamento degli impianti esistenti con le nuove strutture in progetto)

PEsec06) CEMENTI ARMATI (pianta e particolari esecutivi strutture di fondazione)

PEsec07) CEMENTI ARMATI (pianta strutture di elevazione layout solai; particolari esecutivi nuove pareti in c.a.)

PEsec08) CEMENTI ARMATI (pianta e particolari esecutivi strutture)

PEsec09 Documentazione fotografica

- Elenco delle lavorazioni e delle forniture
- COMPUTO METRICO ESTIMATIVO
- ELENCO PREZZI UNITARI
- QUADRO TECNICO ECONOMICO
- PIANO DI SICUREZZA E COORDINAMENTO
- FASCICOLO DELL'OPERA
- ALLEGATI AL P.S.C.

PSCALL1 – layout di cantiere

PSCALL2 – allegato rischio elettrico

PSCALL3 – opere provvisorie in acciaio

- STIMA COSTI DELLA SICUREZZA-

- CAPITOLATO SPECIALE D'APPALTO (sez. Generale e sez. Tecnica) comprensivo di CRONOPROGRAMMA delle lavorazioni, Quadro d'incidenza % delle quantità di manodopera per le diverse categorie di cui si compone l'opera.

H) SCHEMA DI CONTRATTO

L) DICHIARAZIONI DI CONFORMITÀ alla normativa vigente e al D.M. del 14 gennaio 2008.

PRECISATO che il contenuto del presente progetto si può sintetizzare nelle seguenti considerazioni:
*“In continuità con l'intervento eseguito di adeguamento sismico di un'ala della scuola (1° lotto) si procederà ad un ulteriore intervento di adeguamento sismico riguardante l'ala di sinistra. Il fabbricato è stato suddiviso in quattro blocchi A – B – C – D ed il presente progetto è relativo al secondo **blocco B**, ovvero il blocco che comprende, al piano terra e primo, le aule oltre ad un vespaio seminterrato ed un sottotetto non abitabile. Questo singolo corpo reso strutturalmente autonomo dalla realizzazione di pilastri di bordo e di un giunto tecnico, che ne definirà il distacco strutturale dalla restante parte dell'edificio. Per ottenere un miglioramento sismico, si è optato per l'inserimento di nuove pareti in c.a. che saranno localizzate in sostituzione di alcune delle pareti di laterizio oggi esistenti ed aventi funzione di tamponamento e/o di divisorie. Inoltre sarà realizzata una parete in c.a. con funzione di collegamento del blocco bagni ed aule realizzate come ampliamento nel 2009. Le nuove pareti in c.a. avranno la funzione di assorbire l'azione sismica, lasciando così ai pilastri e travi, il compito di sostenere i soli carichi gravitazionali verticali, come originariamente progettati secondo le regole e normative al momento della costruzione”;*

PRESO ATTO che per la redazione del presente progetto definitivo esecutivo sono stati utilizzati i dati forniti dalle indagini diagnostiche finalizzate alla verifica sismica della scuola media di Porto Mantovano 1° lotto, affidate con Determinazione n. 744 del 30.12.2015;

VISTA la validazione ai sensi dell'art. 26 comma 8 del D.Lgs. 50/2016 del progetto in esame redatta in data 02.02.2017 dal Responsabile del Procedimento;

RITENUTO di dover procedere nell'approvazione del progetto definitivo esecutivo al fine di riuscire a realizzare i lavori di ristrutturazione per “MIGLIORAMENTO SISMICO DELLA SCUOLA MEDIA DI PORTO MANTOVANO – 2° LOTTO” nel corso del 2018 e di non rinviare oltre gli interventi descritti al fine di garantire le migliori condizioni di sicurezza strutturale del fabbricato;

PRECISATO che l'esecuzione dei lavori dovrà avvenire soltanto in assenza dell'attività didattica per ovvi motivi di sicurezza e che la durata dei lavori è stabilita in 84 giorni consecutivi;

RITENUTO pertanto di dover concordare con la dirigenza scolastica le soluzioni necessarie per liberare la parte dell'edificio oggetto di intervento per il tempo utile alla realizzazione dell'opera pubblica durante il periodo estivo;

VISTO che nel mese di gennaio 2017 l'Amministrazione Comunale ha presentato una richiesta di spazi finanziari alla Presidenza del Consiglio dei Ministri – Struttura di missione dedicata agli interventi sull'edilizia scolastica al fine di procedere nella realizzazione di interventi di miglioramento e adeguamento sismico di n. 2 scuole comunali e che tale richiesta è stata accolta;

RITENUTO di poter procedere ora all'approvazione del presente progetto in funzione della variazione al Programma Triennale Opere Pubbliche approvato con D.G.C. n. 39 del 29.06.2017 e successiva variazione di bilancio;

VALUTATO pertanto di assicurare la copertura finanziaria del progetto attraverso la disponibilità economica dei seguenti capitoli del bilancio:

o cap. 2314131000 "Opere di adeguamento sismico scuola media corpo B (finanziato con A.A. 2016 spazio finanz. D.M. 14.03.2017)" € **230.000,00**;

RITENUTO quanto sopraccitato, meritevole di approvazione, in quanto rispondente alle esigenze che questa Amministrazione intende soddisfare nonché conforme agli art. 23 commi 7 ed 8 del D. Lgs. 50/2016 ed agli artt. 24 e seguenti del DPR 207/2010 Regolamento di esecuzione e attuazione del Codice dei Contratti;

Visti:

- la regolarità del procedimento istruttorio da parte del sottoscritto Responsabile Unico del Procedimento;
- il D.Lgs. 50/2016 "Nuovo Codice dei contratti pubblici relativi ai lavori, servizi e forniture", come modificato dal D.Lgs 56/2017, il DPR 207/2010 Regolamento dei contratti per le parti ancora in vigore e, per quanto compatibile il D.P.R. n. 384/2001.

DELIBERA

1. DI APPROVARE, per tutto quanto in premessa riportato, il PROGETTO DEFINITIVO - ESECUTIVO DEI LAVORI DI RISTRUTTURAZIONE PER "ADEGUAMENTO SISMICO DELLA SCUOLA MEDIA DI VIA MONTEVERDI IN PORTO MANTOVANO – 2° LOTTO BLOCCO B", dell'importo totale di € 230.000,00 di cui per lavori € 169.010,20, redatto dall'ing. Massimo Trivini Bellini e consegnato al Comune in data 27.01.2017 Prot. 1667, con il seguente quadro economico:

1 - OPERE IN APPALTO	
TOTALE OPERE A BASE D'APPALTO	€ 164.628,98
Oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso	€ 4.381,22
TOTALE 1	€ 169.010,20
2 - SOMME A DISPOSIZIONE	
IVA 10% su opere in appalto	€ 16.901,02
Spese tecniche per progettazione preliminare, definitiva, esecutiva e direzione lavori opere architettoniche e strutturali; progettazione e	

coordinamento della sicurezza (CNPAIA e IVA incluse)	€ 28.452,84
Spese per copertura assicurativa RC Professionale e Verificatore	€ 600,00
Contributo ANAC	€ 30,00
Incentivo per funzioni tecniche art. 113 D.Lgs. 50/2016	€ 2.000,00
Pubblicità	€ 500,00
Imprevisti e arrotondamenti	€ 8.005,94
Collaudo strutturale	€ 4.500,00
TOTALE 2	€ 60.989,80
TOTALE GENERALE	€ 230.000,00

e composto dagli elaborati in premessa elencati;

- Relazione generale
- Relazione di indagine geologica e geotecnica
- Relazione sulle Indagini Sperimentali
- Relazione di calcolo delle strutture
- Piano di manutenzione della parte strutturale dell'opera
- Elaborati grafici:

PEsec01) STATO DI FATTO (estratti di mappa e PGT, piante, sezione e prospetti dello stato di fatto)

PEsec02) STATO DI PROGETTO (piante, sezione e prospetti)

PEsec03) STATO DI RAFFRONTO (piante, sezione e prospetti dello stato di raffronto tra stato di fatto e

progetto esecutivo)

PEsec04) RILIEVO IMPIANTI ESISTENTI (rilievo delle interferenze degli impianti esistenti con lo stato di progetto)

PEsec05) PROGETTO ADEGUAMENTO IMPIANTI (progetto di adeguamento degli impianti esistenti con le nuove strutture in progetto)

PEsec06) CEMENTI ARMATI (pianta e particolari esecutivi strutture di fondazione)

PEsec07) CEMENTI ARMATI (pianta strutture di elevazione layout solai; particolari esecutivi nuove pareti in c.a.)

PEsec08) CEMENTI ARMATI (pianta e particolari esecutivi strutture)

PEsec09 Documentazione fotografica

- Elenco delle lavorazioni e delle forniture

- COMPUTO METRICO ESTIMATIVO
- ELENCO PREZZI UNITARI
- QUADRO TECNICO ECONOMICO
- PIANO DI SICUREZZA E COORDINAMENTO
- FASCICOLO DELL'OPERA
- ALLEGATI AL P.S.C.

PSCALL1 – layout di cantiere

PSCALL2 – allegato rischio elettrico

PSCALL3 – opere provvisorie in acciaio

- STIMA COSTI DELLA SICUREZZA-

- CAPITOLATO SPECIALE D'APPALTO (sez. Generale e sez. Tecnica) comprensivo di CRONOPROGRAMMA delle lavorazioni, Quadro d'incidenza % delle quantità di manodopera per le diverse categorie di cui si compone l'opera.

H) SCHEMA DI CONTRATTO

L) DICHIARAZIONI DI CONFORMITÀ alla normativa vigente e al D.M. del 14 gennaio 2008.

2. DI STABILIRE che la somma di € 230.000,00 trova idonea copertura finanziaria nel bilancio dell'ente al seguente capitolo:

- cap. 2314131000 “Opere di adeguamento sismico scuola media corpo B (finanziato con A.A. 2016 spazio finanz. D.M. 14.03.2017)” € **230.000,00**;

3. DI DARE ATTO che i lavori verranno eseguiti nel corso del 2018, per la durata di 84 giorni, ed in assenza dell'attività didattica all'interno di questa parte di edificio;

4. DI CONCORDARE con la Dirigenza Scolastica le modalità operative per liberare nel 2018 la parte dell'edificio oggetto di intervento, per il tempo necessario all'esecuzione dei lavori durante il periodo estivo.

Visti i seguenti pareri richiesti ed espressi sulla suindicata proposta di deliberazione, ai sensi dell'art. 49 comma 1 del D.Lgs. 267/2000 :

1. Responsabile del servizio interessato;

2. Responsabile del servizio finanziario ;

Con voti unanimi

DELIBERA

Di approvare la suindicata deliberazione.

Di dichiarare, con separata unanime votazione, immediatamente eseguibile il presente atto, ai sensi dell'art. 134 comma 4 del D.Lgs. 267/2000.

Letto, approvato e sottoscritto

IL Sindaco
SALVARANI MASSIMO
(sottoscritto digitalmente ai sensi dell'art. 21
D.L.gs n 82/2005 e s.m.i.)

IL Segretario Generale
MELI BIANCA
(sottoscritto digitalmente ai sensi dell'art. 21
D.L.gs n 82/2005 e s.m.i.)



COMUNE DI PORTO MANTOVANO

PROVINCIA DI MANTOVA

SETTORE TECNICO

LAVORI PUBBLICI - ECOLOGIA - ATTIVITA' SPORTIVE

OGGETTO: ADEGUAMENTO SISMICO SCUOLA MEDIA VIA MONTEVERDI DI PORTO MANTOVANO. 2 LOTTO BLOCCO B. APPROVAZIONE PROGETTO DEFINITIVO ESECUTIVO (CUP C31E16000580004 CIG 6971349B2D)

PARERE IN ORDINE ALLA REGOLARITA' TECNICA

Per i fini previsti dall'art. 49 del D. Lgs 18.08.2000 n° 267, si esprime sulla proposta di deliberazione in oggetto parere ***FAVOREVOLE*** in merito alla regolarità tecnica.

Note:

Lì, 12/10/2017

LA RESPONSABILE DI SETTORE

MOFFA ROSANNA

(Sottoscritto digitalmente ai sensi
dell'art. 21 D.Lgs n 82/2005 e s.m.i.)



COMUNE DI PORTO MANTOVANO

PROVINCIA DI MANTOVA

Area Servizi Finanziari Settore Ragioneria – Finanze – Bilancio

OGGETTO: ADEGUAMENTO SISMICO SCUOLA MEDIA VIA MONTEVERDI DI PORTO MANTOVANO. 2 LOTTO BLOCCO B. APPROVAZIONE PROGETTO DEFINITIVO ESECUTIVO (CUP C31E16000580004 CIG 6971349B2D)

PARERE IN ORDINE ALLA REGOLARITA' CONTABILE

Per i fini previsti dall'art. 49 del D. Lgs 18.08.2000 n° 267, si esprime sulla proposta di deliberazione in oggetto parere **FAVOREVOLE** in merito alla regolarità contabile.

Note:

Prenotazione impegno di spesa assunto sul bilancio 2017/2019 Esercizio finanziario 2017:

Euro 230.000,00 Cap. 2314131000 “Opere adeguamento sismico Scuola media Monteverdi corpo B finanziato con avanzo d’amm. 2016 spazio finanziario su pareggio di bilancio concesso con DM 14.03.2017”.

Lì, 16/10/2017

LA RESPONSABILE DI SETTORE

MARASTONI NADIA

(Sottoscritto digitalmente ai sensi
dell'art. 21 D.Lgs n 82/2005 e s.m.i.)



COMUNE DI PORTO MANTOVANO

PROVINCIA DI MANTOVA

Attestazione di Pubblicazione

Deliberazione di Giunta Comunale

N. 124 del 16/10/2017

Oggetto: ADEGUAMENTO SISMICO SCUOLA MEDIA VIA MONTEVERDI DI PORTO MANTOVANO. 2 LOTTO BLOCCO B. APPROVAZIONE PROGETTO DEFINITIVO ESECUTIVO (CUP C31E16000580004 CIG 6971349B2D).

Si dichiara la regolare pubblicazione della presente deliberazione all'Albo Pretorio on line di questo Comune a partire dal **20/10/2017** e sino al **04/11/2017** per 15 giorni consecutivi, ai sensi dell'art. 124 del D. Lgs. 18.08.2000 n. 267

Porto Mantovano li, 20/10/2017

IL SEGRETARIO GENERALE
(MELI BIANCA)

(sottoscritto digitalmente ai sensi
dell'art. 21 del D.Lgs. n. 82/2005 e s.m.i.)



COMUNE DI PORTO MANTOVANO

PROVINCIA DI MANTOVA

Certificato di Esecutività

Deliberazione di Giunta Comunale

N. 124 del 16/10/2017

Oggetto: ADEGUAMENTO SISMICO SCUOLA MEDIA VIA MONTEVERDI DI PORTO MANTOVANO. 2 LOTTO BLOCCO B. APPROVAZIONE PROGETTO DEFINITIVO ESECUTIVO (CUP C31E16000580004 CIG 6971349B2D).

Visto l'art. 134 – III comma del D. Lgs. 18.08.2000, n. 267 la presente deliberazione pubblicata all'Albo Pretorio on-line in data **20/10/2017** é divenuta esecutiva per decorrenza dei termini il **31/10/2017**

Porto Mantovano li, 06/11/2017

IL SEGRETARIO COMUNALE
(MELI BIANCA)

(sottoscritto digitalmente ai sensi
dell'art. 21 del D.Lgs. n. 82/2005 e s.m.i.)