



# COMUNE DI PORTO MANTOVANO

## PROVINCIA DI MANTOVA

VERBALE DI DELIBERAZIONE DELLA GIUNTA COMUNALE

**Deliberazione n. 107 del 01/09/2016**

**OGGETTO: LAVORI DI "ADEGUAMENTO SISMICO DELLA SCUOLA MEDIA IN VIA MONTEVERDI DI PORTO MANTOVANO 1° LOTTO" APPROVAZIONE PERIZIA SUPPLETIVA E DI VARIANTE  
CUP: C31E15000510004 CIG 6662027E95**

L'anno **duemilasedici** addì **uno** del mese di **settembre** alle ore **16:30** nella sala delle adunanze, previa l'osservanza di tutte le formalità prescritte dalla vigente legge comunale e provinciale, vennero oggi convocati a seduta i componenti la Giunta Comunale.

All'appello risultano:

SALVARANI MASSIMO	Sindaco	Presente
GHIZZI PIER CLAUDIO	Vice Sindaco	Assente
BOCCANERA STEFANO	Assessore	Presente
ALBERTONI NADIA	Assessore	Presente
PREVIDI LARA	Assessore	Presente

**Presenti n. 4**

**Assenti n. 1**

Partecipa all'adunanza il **Vice Segretario Generale BADARI SARA** che provvede alla redazione del presente verbale.

Essendo legale il numero degli intervenuti, il sig. **SALVARANI MASSIMO** nella sua qualità di **Sindaco** assume la presidenza e dichiara aperta la seduta per la trattazione dell'argomento indicato in oggetto.

## LA GIUNTA COMUNALE

*Vista la seguente proposta di deliberazione:*

*Premesso:*

- che con Deliberazione di Giunta Comunale n. 33 del 13-4-2016 è stato approvato il progetto esecutivo dei LAVORI DI RISTRUTTURAZIONE PER “MIGLIORAMENTO SISMICO DELLA SCUOLA MEDIA IN VIA MONTEVERDI DI PORTO MANTOVANO – 1° LOTTO”, con un importo dei lavori a base d’asta di € **56.019,03 + costo della manodopera pari ad euro 51.180,23 + oneri della sicurezza pari ad € 3.381,54 per un totale di € 110.580,80** che aggiunti alle somme a disposizione di € 59.419,20 danno **un importo complessivo del progetto di € 170.000,00;**

- che con propria determinazione n. 166 del 13/04/2016, è stata indetta procedura negoziata, ai sensi dell’art. 122 comma 7 del D.Lgs 163/2006 e s.m.i., con il metodo dell’offerta segreta, ai sensi dell’art. 73 lett. c) del R.D. 827/24, ed aggiudicazione con il criterio del prezzo più basso, inferiore a quello posto a base di gara, determinato mediante ribasso sull’elenco prezzi posto a base di gara, ai sensi dell’art. 82 comma 2 lett. a) del D.Lgs. 163/2006 e s.m.i., con esclusione automatica delle offerte anomale, ai sensi dell’art. 122, comma 9 del medesimo decreto;

- che con determinazione n. 267 del 06.06.2016, rettificata con determinazione n° 395 del 25.07.2016, veniva aggiudicato l’appalto dei lavori di “MIGLIORAMENTO SISMICO DELLA SCUOLA MEDIA IN VIA MONTEVERDI DI PORTO MANTOVANO – 1° LOTTO” alla ditta ILMET S.r.l. con sede in via Cavour, 27 - (MN) CF-P. IVA 00271420200, che ha offerto un ribasso del 12,762 % sull’importo a base di gara (euro 56.019,03), corrispondente ad un importo di € 48.869,88 per lavori a misura, € 51.180,23 per costo del personale non soggetto a ribasso, € 7.149,15 per lavori aggiuntivi ed € 3.381,54 per oneri della sicurezza non soggetti a ribasso per l’importo complessivo di € 110.580,80, al quale va sommata l’IVA 10% per € 11.058,08 per così complessivi € 121.638,88;

- DATO ATTO che ad oggi risultano già impegnate le seguenti somme:

Cap. 2314111000 “Integrazione Lavori di manutenz. Straord. Scuola Media” € **50.000,00** A.A. 2014

cap. 2313151000 “Manutenz. Straord scuole” € **111.954,20** A.A. 2014

cap. 2385151200 "Spese per incarichi prof. per fraz., acquisizione beni ecc." € **8.045,80** A.A. 2014

**totale € 170.000,00**

-PRECISATO che il progetto, per mero errore materiale, è stato definito nei precedenti atti “Miglioramento Simico”, invece si tratta di “Adeguamento Sismico” come spiegato anche dal Direttore dei Lavori nella premessa della Relazione alla presente Perizia, ovvero il progetto consentirà di raggiungere un indice di sicurezza sismica del 1° LOTTO – CORPO A della scuola media di via C. Monteverdi pari a  $fa, slv > 1$  (invece un intervento di miglioramento sismico avrebbe portato ad un indice di sicurezza sismica **fa, slv** compreso tra  $0,6 \leq fa, slv \leq 1$ );

- VISTO che in data 17/8/2016 è stato stipulato regolare contratto di appalto per i lavori in esame repertorio n. 7438 registrato a Mantova il 23/8/2016 al n. 104, importo contrattuale € 110.580,80 oltre iva al 10 %;

-VISTO il verbale di consegna dei lavori in data 11 giugno 2016 e scadenti all’ 8 settembre 2016;

- VISTA la polizza fideiussoria n. 112352262 rilasciata dalla Allianz S.p.a. agenzia di Sermide, in data 20.05.2016 dell’importo di Euro 14.112,22 a favore dell’Impresa ILMET S.r.l., con sede legale in Sermide (MN) Via Cavour nr. 27, avente Partita IVA e Codice Fiscale 00271420200 così come disposto nel contratto d’appalto con il comune di Porto Mantovano e a garanzia della corretta e regolare esecuzione dei lavori in oggetto;

-VISTO che con Determinazione n. 584 del 27/8/2016 è stato approvato il primo Stato di Avanzamento dei Lavori per un importo di € 64.780,96 oltre IVA al 10 % di euro 6.478,10 per complessivi € 71.259,06;

-PRECISATO che il presente contratto è stato stipulato ai sensi del precedente codice degli appalti, infatti la gara è stata avviata prima dell'entrata in vigore del D.Lgs 50/2016, pertanto tutta la gestione dell'opera pubblica compreso anche la perizia di variante segue la normativa del D.Lgs 163/2006.

· DATO ATTO che durante l'esecuzione dei lavori è emersa la necessità di eseguire alcune "Variazioni e Addizioni" che non erano previste nel progetto originario, dettate da imprevisti in corso d'opera non rilevabili e preventivabili in fase di progettazione e dalla volontà di migliorare la qualità e la risultanza dell'intervento;

·PRECISATO che le maggiori opere e varianti consistono essenzialmente in:

o interventi di scavo di demolizione delle opere in CLS e CA più onerosi del previsto in quanto le fondazioni non erano a pochi cm dalla soletta ma a circa 70/80 cm al di sotto;

o ricostruzione dei pilastri del cancello carraio crollati in quanto privi di fondazione compreso la riparazione del cancello in ferro;

o in corrispondenza della parete divisoria con il locale pompe, sono stati rinvenuti sotto il piano di calpestio numerose tubazioni e cavi degli impianti elettrico ed idrotermosanitario, non segnalati e non rilevabili, posti ad una quota di pochi cm sotto il pavimento e che hanno obbligato ad intercettare le linee elettriche e ad eseguire la gran parte degli scavi a mano, oltre a modificare le dimensioni del setto in CA previsto in progetto in tale area;

o la struttura di copertura ipotizzata in pannelli sandwich poggiati su travetti portanti è in realtà costruita in muricci e tavelloni pertanto il ripristino della stessa, dopo i getti di cls, sarà più oneroso di quanto preventivato;

o opere di smontaggio, intercettazione e ripristino delle linee esistenti non preventivamente rilevabili;

o riduzione della superficie tagliata con macchine taglianti per la realizzazione della disarticolazione tra i blocchi edilizi in quanto eseguita per lo più con martello demolitore;

o serramenti in alluminio recuperati invece che sostituiti;

o maggior numero di carotaggi, perforazioni ed iniezioni;

o posa di nuova pavimentazione in gres nel corridoio che ne era privo e sostituzione (in alternativa alla riparazione) del pavimento nei locali interessati dalle nuove fondazioni;

·RIBADITO che la necessità della perizia deriva dall'aver trovato uno stato dei luoghi in parte differente da quello esposto negli elaborati progettuali in possesso dell'Amministrazione Comunale sia per la presenza di fondazioni più ampie e profonde di quelle ipotizzate sia per la concentrazione di reti impiantistiche nell'area in cui viene costruito il nuovo setto in CA, con la conseguenza di dover eseguire maggiori scavi, utilizzare maggiori quantitativi di CLS per il riempimento, eseguire molteplici spostamenti di linee tecnologiche per ovviare e superare il coacervo di reti individuate nella fase di cantiere e non rilevabile prima;

·RITENUTO pertanto di procedere nell'approvazione della perizia e quindi nell'esecuzione dei lavori e completare anche con le opere sopra esposte il progetto in essere;

·VERIFICATO il D.Lgs 163/2006 in materia di varianti, ed in particolare:

l'art. 132 del D.Lgs 163/06 che al comma 1 recita che: *"Le varianti in corso d'opera possono essere ammesse, sentito il progettista e il direttore dei lavori, esclusivamente"*

qualora ricorra uno dei seguenti motivi:

- a. per esigenze derivanti da sopravvenute disposizioni legislative e regolamentari;
- b. per cause impreviste e imprevedibili accertate nei modi stabiliti dal regolamento, o per l'intervenuta possibilità di utilizzare materiali, componenti e tecnologie non esistenti al momento della progettazione che possono determinare, senza aumento di costo, significativi miglioramenti nella qualità dell'opera o di sue parti e sempre che non alterino l'impostazione progettuale;
- c. per la presenza di eventi inerenti alla natura e alla specificità dei beni sui quali si interviene verificatisi in corso d'opera, o di rinvenimenti imprevisti o non prevedibili nella fase progettuale;
- d. nei casi previsti dall'[articolo 1664, comma 2, del codice civile](#);
- e. per il manifestarsi di errori o di omissioni del progetto esecutivo che pregiudicano, in tutto o in parte, la realizzazione dell'opera ovvero la sua utilizzazione; in tal caso il responsabile del procedimento ne dà immediatamente comunicazione all'Osservatorio e al progettista.

L'art. 132 del D.Lgs 163/06 al comma 3 parte prima prevede inoltre: “non sono considerate varianti ai sensi del comma 1 gli interventi disposti dal direttore dei lavori per risolvere aspetti di dettaglio, che siano contenuti entro un importo non superiore al 10 % per i lavori di recupero, ristrutturazione, manutenzione e restauro e al 5 % per tutti gli altri lavori delle categorie di lavoro dell'appalto e che non comportino un aumento dell'importo del contratto stipulato per la realizzazione dell'opera. ... “ e al comma 3 parte seconda prevede: “Sono in oltre ammesse, nell'esclusivo interesse dell'Amministrazione, le varianti, in aumento o in diminuzione, finalizzate al miglioramento dell'opera e alla sua funzionalità, semprechè non comportino modifiche sostanziali e siano motivate da obiettive esigenze derivanti da circostanze sopravvenute e imprevedibili al momento della stipula del contratto. L'importo in aumento relativo a tali varianti non può superare il 5 % dell'importo originario del contratto e deve trovare copertura nella somma stanziata per l'esecuzione dell'opera..”.

·VISTO che le maggiori opere sopra descritte rientrano nei commi suddetti, in particolare nel comma 1 lettera c dell'art. 132 *per la presenza di eventi inerenti alla natura e alla specificità dei beni*. Inoltre alcune opere non sono considerate varianti in quanto disposte dal Direttore dei lavori ai sensi del comma 3 parte prima dell'art. 132 e altre opere di variante invece rientrano nel comma 3 parte seconda in quanto sono *finalizzate al miglioramento dell'opera e alla sua funzionalità*. Ci sono poi anche alcune opere in diminuzione;

· VISTO che la maggiore spesa di perizia è pari ad € 18.230,38 (di cui € 9.527,520 x lavori ed € 8.703,18 x manodopera) che al netto del ribasso d'asta di – 12,762 % diventa € 17.014,52 (di cui € 8.311,34 x lavori al netto dello sconto ed € 8.703,18 x manodopera su cui non si applica lo sconto) e quindi con un incremento pari a circa il 15,39 % dell'importo contrattuale;

·PRESO ATTO che la perizia in esame nasce per risolvere alcuni aspetti legati alla natura e specificità dell'area oggetto di intervento rappresentati in particolare dalle fondazioni e dai sottoservizi rilevati in fase di cantiere, e non evidenziati nei progetti agli atti del comune e che hanno comportato le maggiori opere sopra descritte, oltre alle ulteriori opere di varianti e migliorative, il tutto come ben descritto nella Relazione tecnica della perizia;

·VISTA la perizia suppletiva e di variante redatta dall'ingegnere Massimo Trivini Bellini e presentata in data 31/8/2016 prot 15934, relativa all'esecuzione delle opere non contemplate nel progetto originario ma che si ritengono indispensabili e determinanti per completare l'Adeguamento sismico della scuola media – primo lotto;

· DATO ATTO che la Perizia è composta dalla seguente documentazione: *Relazione tecnica di perizia n. 1, Verbale di Concordamento Nuovi Prezzi, Computo Metrico estimativo di Perizia, Quadro Economico di perizia, Atto di Sottomissione, Elaborati grafici in. N. 2 tavole;*

· RITENUTO di approvare i suddetti elaborati progettuali;

· DATO ATTO che il nuovo quadro economico dell'opera risulta variato come nel seguente prospetto:

<b>QUADRO ECONOMICO DI PERIZIA E DI COMPARAZIONE</b>			
	<b>BASE D'ASTA</b>	<b>AGGIUDICAZIONE</b>	<b>PERIZIA</b>
<b>A) LAVORI</b>			
di cui a base d'asta	€ 56.019,03		€ 69.552,76
di cui ribassati (12,762%)		€ 48.869,88	€ 60.676,44
di cui per costo di manodopera 47,74% (art. 82 comma 3bis)	<u>€ 51.180,23</u>	<u>€ 51.180,23</u>	<u>€ 63.537,09</u>
IMPORTO TOTALE DEI LAVORI	€ 107.199,26	€ 100.050,11	€ 124.213,53
Lavori aggiuntivi		€ 7.149,15	
ONERI DELLA SICUREZZA	<u>€ 3.381,54</u>	<u>€ 3.381,54</u>	<u>€ 3.939,68</u>
<b>SOMMA</b>	<b>€ 110.580,80</b>	<b>€ 110.580,80</b>	<b>€ 128.153,21</b>
<b>B) SOMME A DISPOSIZIONE DELL'AMMINISTRAZIONE</b>			
IVA SUI LAVORI 10%	€ 11.058,08	€ 11.058,08	€ 12.815,32
SPESE TECNICHE EX ART. 92 d. Lgs 163/2006 e s.m.i.	€ 1.000,00	€ 1.000,00	€ 1.000,00
Spese tecniche per progettazione preliminare, definitiva, esecutiva e direzione lavori opere architettoniche e strutturali; progettazione e coordinamento della sicurezza (CNPAIA e IVA incluse)	€ 23.345,92	€ 23.345,92	€ 25.345,92
Spese assicurazione RC professionale e verificatore	€ 600,00	€ 0,00	€ 0,00
Contributo ANAC	€ 250,00	€ 30,00	€ 30,00
Spese per INDAGINI PRELIMINARI (IVA compresa)	€ 13.700,00	€ 13.700,00	€ 13.700,00
ASSISTENZE EDILI alle Indagini (IVA compresa)	€ 3.660,00	€ 3.660,00	€ 3.660,00
Spese tecniche per INDAGINI GEOLOGICHE	€ 2.737,68	€ 2.737,68	€ 2.737,68

COLLAUDO STRUTTURALE	€ 1.268,80	€ 0,00	€ 0,00
PUBBLICITA'	€ 500,00	€ 0,00	€ 0,00
IMPREVISTI E LAVORI COMPLEMENTARI	<u>€ 1.298,72</u>	<u>€ 3.887,52</u>	<u>€ 2.557,86</u>
<b>SOMMA</b>	<b>€ 59.419,20</b>	<b>€ 59.419,20</b>	<b>€ 61.846,79</b>
<b>IMPORTO GLOBALE PER IMPEGNO DI SPESA</b>	<b>€ 170.000,00</b>	<b>€ 170.000,00</b>	<b>€ 190.000,00</b>

- SOTTOLINEATO che la perizia di cui sopra è da ritenersi finalizzata al completamento e al miglioramento dell'opera e che la stessa rientra nell'art. 132 del DLgs 163/06 commi 1 e 3;
- PRECISATO che l'importo dei lavori della presente perizia di € 17.572,41 al netto del ribasso trova copertura finanziaria per la quota di € 3.643,79 nelle somme a disposizione nella quota imprevisti e per la quota di € 13.928,62 in altre forme di finanziamento;
- VISTO l'atto di sottomissione con il quale la ditta esecutrice, **ILMET S.r.l., con sede legale in Sermide (MN) Via Cavour nr. 27** dichiara di accettare l'esecuzione dei lavori oggetto della presente perizia agli stessi patti, prezzi e condizioni di cui al contratto principale, nonché il verbale di concordamento nuovi prezzi;
- PRESO ATTO che dagli elaborati di perizia si evince che il tempo utile per eseguire i lavori è di 90 giorni scadenti all'8 settembre 2016, e che è necessario prorogare gli stessi di ulteriori 10 giorni per consentire la conclusione dei soli lavori esterni, fermo restando che i lavori interni devono essere completati entro e non oltre l'8/9/2016;
- RITENUTO dover affidare i lavori di perizia alla ditta esecutrice **ILMET S.r.l., con sede legale in Sermide (MN) Via Cavour nr. 27**, aggiudicataria delle opere principali, alle stesse condizioni di cui al contratto d'appalto, e per gli importi previsti nel nuovo quadro economico sopra riportato;
- VISTO che nel nuovo Quadro economico di perizia risulta aggiornata anche l'IVA sui lavori, le competenze tecniche per la quota relativa alla redazione della perizia e la voce imprevisti per eventuali ulteriori necessità fino alla conclusione dell'opera;
- RITENUTO dover approvare il nuovo quadro economico, come sopra illustrato, per le motivazioni espresse in premessa per un importo totale di € 190.000,00, con un incremento rispetto all'importo totale originario del progetto di € 20.000,00;
- DATO ATTO che i maggiori oneri di € 20.000,00 derivanti dall'esecuzione dei lavori previsti nella presente perizia di variante, trovano copertura finanziaria nel seguente capitolo di bilancio dell'ente:  
€ 20.000,00 cap. 2314141000 "Sistemazione straordinaria scuola media – finanziato con A.A. 2015
- RITENUTO dover finanziare i maggiori oneri derivanti dalla perizia in quanto è necessario completare i lavori e risolvere tutte le criticità emerse;

Visti:

- la delibera di Consiglio Comunale n. 56 del 20/7/2015 di approvazione del documento unico di programmazione 2015-2018 e del bilancio di previsione armonizzato 2015-2017;
- la deliberazione della Giunta comunale n. 81 del 24/7/2015 di approvazione del piano esecutivo di gestione 2015-2017 parte contabile;

- la deliberazione della Giunta comunale n. 90 del 6/8/2015 di approvazione del piano esecutivo di gestione e piano della performance per il triennio 2015-2017;
- la delibera del Consiglio Comunale n. 87 del 26.11.2015 di approvazione della variazione di bilancio di previsione 2015 – 2017 armonizzato ai sensi dell’art. 175 D.Lgs. 267/2000;
- la D.G.C. n° 27 del 31/03/2016 avente ad oggetto “Riaccertamento ordinario dei residui attivi e passivi, variazione del bilancio 2015/2017 in funzione della ripianificazione del fondo pluriennale vincolato in attuazione del principio contabile applicato concernente la contabilità finanziaria - presa d'atto” con la quale viene approvata la variazione di bilancio 2015/2017;
- il D.Lgs. 163/2006 “Codice dei contratti pubblici relativi ai lavori, servizi e forniture”, Il DPR 207/2010 Regolamento dei contratti e, per quanto compatibile il D.P.R. n. 384/2001;
- il Regolamento comunale per l’acquisizione di beni, servizi e lavori in economia approvato con D.C.C. n. 96 del 30/11/2006, esecutivo, ed in particolare l’art. 4 “Modalità procedurali di acquisizione di beni e servizi in economia”;
- il Titolo primo del D.Lgs. 23 giugno 2011, n. 118 ed i relativi provvedimenti attuativi, nonché le discipline contabili vigenti alla data di entrata in vigore del citato decreto, con particolare riferimento al Testo Unico degli Enti Locali approvato con D.Lgs. n. 267/2000 per quanto con esso compatibili;
- il Testo Unico sull’ordinamento Enti Locali approvato con D. Lgs. n. 267 del 18/08/2000.

#### DELIBERA

1. **DI APPROVARE**, per le motivazioni in premessa espresse, la Perizia Suppletiva e di Variante n. 1 predisposta dall’ingegnere Massimo Trivini Bellini di Soave di Porto Mantovano presentata il 31/8/2016 prot. 15934, composta dagli elaborati in premessa riportati e relativa ai lavori di: **“ADEGUAMENTO SISMICO DELLA SCUOLA MEDIA IN VIA MONTEVERDI DI PORTO MANTOVANO – 1° LOTTO”** riportante **un importo netto contrattuale di perizia di € 124.213,53 + oneri di sicurezza di € 3.939,68 per un importo totale netto di € 128.153,21** con un incremento netto di € 17.572.41 sull’importo originario;
2. **DI APPROVARE** il nuovo quadro economico dell’opera rideterminato come segue, con un importo totale del progetto di € 190.000,00 rispetto all’importo originario di € 170.000,00:

QUADRO ECONOMICO DI PERIZIA E DI COMPARAZIONE			
	BASE D'ASTA	AGGIUDICAZIONE	PERIZIA
<b>A) LAVORI</b>			
di cui a base d'asta	€ 56.019,03		€ 69.552,76
di cui ribassati (12,762%)		€ 48.869,88	€ 60.676,44
di cui per costo di manodopera 47,74% (art. 82 comma 3bis)	€ 51.180,23	€ 51.180,23	€ 63.537,09

IMPORTO TOTALE DEI LAVORI	€ 107.199,26	€ 100.050,11	€ 124.213,53
Lavori aggiuntivi		€ 7.149,15	
ONERI DELLA SICUREZZA	€ 3.381,54	€ 3.381,54	€ 3.939,68
<b>SOMMA</b>	<b>€ 110.580,80</b>	<b>€ 110.580,80</b>	<b>€ 128.153,21</b>
<b>B) SOMME A DISPOSIZIONE DELL'AMMINISTRAZIONE</b>			
IVA SUI LAVORI 10%	€ 11.058,08	€ 11.058,08	€ 12.815,32
SPESE TECNICHE EX ART. 92 d. Lgs 163/2006 e s.m.i.	€ 1.000,00	€ 1.000,00	€ 1.000,00
Spese tecniche per progettazione preliminare, definitiva, esecutiva e direzione lavori opere architettoniche e strutturali; progettazione e coordinamento della sicurezza (CNPAIA e IVA incluse)	€ 23.345,92	€ 23.345,92	€ 25.345,92
Spese assicurazione RC professionale e verificatore	€ 600,00	€ 0,00	€ 0,00
Contributo ANAC	€ 250,00	€ 30,00	€ 30,00
Spese per INDAGINI PRELIMINARI (IVA compresa)	€ 13.700,00	€ 13.700,00	€ 13.700,00
ASSISTENZE EDILI alle Indagini (IVA compresa)	€ 3.660,00	€ 3.660,00	€ 3.660,00
Spese tecniche per INDAGINI GEOLOGICHE	€ 2.737,68	€ 2.737,68	€ 2.737,68
COLLAUDO STRUTTURALE	€ 1.268,80	€ 0,00	€ 0,00
PUBBLICITA'	€ 500,00	€ 0,00	€ 0,00
IMPREVISTI E LAVORI COMPLEMENTARI	€ 1.298,72	€ 3.887,52	€ 2.557,86
<b>SOMMA</b>	<b>€ 59.419,20</b>	<b>€ 59.419,20</b>	<b>€ 61.846,79</b>
<b>IMPORTO GLOBALE PER IMPEGNO DI SPESA</b>	<b>€ 170.000,00</b>	<b>€ 170.000,00</b>	<b>€ 190.000,00</b>

3. DI APPROVARE l'ATTO DI SOTTOMISSIONE E IL VERBALE CONCORDAMENTO NUOVI PREZZI, mediante il quale la ditta **ILMET S.r.l., con sede legale in Sermide (MN) Via Cavour nr. 27**, esecutrice dei lavori principali, dichiara di accettare l'esecuzione dei lavori oggetto della presente perizia agli stessi patti, prezzi e condizioni di cui al contratto principale;
4. DI RIBADIRE che la presente perizia, come descritto in premessa, rientra nell'art. 132 commi 1 e 3 del D.Lgs 163/2006 e nasce per risolvere alcuni aspetti legati alla natura e specificità dell'area oggetto di intervento rappresentati in particolare dalle fondazioni e

dagli impianti tecnologici rilevati in fase di cantiere, e non evidenziati nei progetti agli atti del comune e che hanno comportato le maggiori opere sopra descritte, oltre alle ulteriori opere di varianti e migliorative, il tutto come ben esposto nella Relazione tecnica e negli elaborati della perizia;

5. DI DARE ATTO che i maggiori oneri di € 20.000,00 derivanti dall'esecuzione dei lavori previsti nella presente perizia di variante, trovano copertura finanziaria nel seguente capitolo di bilancio dell'ente:

€ 20.000,00 cap. 2314141000 "Sistemazione straordinaria scuola media – finanziato con A.A. 2015 Missione 04 – programma 02 – codice conto finanziario 2020109003

6. DI DARE ATTO che l'esecuzione dei lavori interni verranno conclusi entro l'8 settembre 2016 come da cronoprogramma dei lavori ed entro il termine previsto dal contratto, mentre per il completamento dei soli lavori esterni vengono concessi 10 giorni di proroga perciò scadenti al 18 settembre 2016;
7. DI DARE MANDATO al Responsabile di Servizio di assumere i successivi atti per dare adempimento alla presente perizia suppletiva e di variante;

*Visti i seguenti pareri richiesti ed espressi sulla suindicata proposta di deliberazione, ai sensi dell'art. 49 comma 1 del D.Lgs. 267/2000 :*

1. *Responsabile del servizio interessato;*
2. *Responsabile del servizio finanziario ;*

*Con voti favorevoli n. 3 (Sindaco, Previdi, Albertoni) e n. 1 astenuto (Boccanera)*

### **DELIBERA**

*Di approvare la suindicata deliberazione.*

*Di dichiarare, con separata votazione riportante voti favorevoli n. 3 (Sindaco, Previdi, Albertoni) e n. 1 astenuto (Boccanera) immediatamente eseguibile il presente atto, ai sensi dell'art. 134 comma 4 del D.Lgs. 267/2000.*

Letto, approvato e sottoscritto

IL Sindaco  
SALVARANI MASSIMO  
(sottoscritto digitalmente ai sensi dell'art. 21  
D.L.gs n 82/2005 e s.m.i.)

IL Vice Segretario Generale  
BADARI SARA  
(sottoscritto digitalmente ai sensi dell'art. 21  
D.L.gs n 82/2005 e s.m.i.)