



COMUNE DI PORTO MANTOVANO

PROVINCIA DI MANTOVA

VERBALE DI DELIBERAZIONE DEL CONSIGLIO COMUNALE
Adunanza di prima convocazione.

Deliberazione n. 76 del 18/12/2018

**OGGETTO: RIQUALIFICAZIONE ENERGETICA IMMOBILI PUBBLICI DEI COMUNI
BANDO CARIPLO "TERRITORI VIRTUOSI" - DELEGA RUOLO DI S.U.AP.
ALL'UNIONE DI COMUNI LOMBARDA SAN GIORGIO E BIGARELLO TRAMITE LA
CUC MANTOVA SUD**

L'anno **duemiladiciotto**, il giorno **diciotto** del mese di **dicembre** alle ore **19:00** nella sala delle
adunanze consiliari

All'appello risultano:

ANDREETTI ANGELO	Presente
SALVARANI MASSIMO	Presente
IMPERATO FRANCESCO	Presente
CIRIBANTI VANESSA	Presente
SCIRPOLI PASQUALINO	Presente
BRIONI ROBERTA	Presente
LICON ANDREA	Presente
BOSI DAVIDE	Presente
SAVAZZI ERMES	Assente
SOFFIATI GIANNI	Presente
TELLINI SONIA	Assente
PASOTTI LUCIA	Presente
PALOSCHI GINA	Presente
VOI GIAMPAOLO	Presente
FREDDI CLAUDIO	Presente
SALVATERRA LUCA	Presente
BINDINI ANDREA	Presente

PRESENTI N. 15

ASSENTI N. 2

Risultano presenti gli Assessori: Ghizzi Pier Claudio, Albertoni Nadia..

Partecipa all'adunanza **Il Segretario Generale MELI BIANCA**, il quale provvede alla redazione del
presente verbale.

Riconosciuto legale il numero degli intervenuti, il Sig. **ANDREETTI ANGELO** – nella sua qualità
di **Presidente**, assume la Presidenza e dichiara aperta la seduta per la trattazione dell'argomento posto
al n. **4** dell'ordine del giorno

IL CONSIGLIO COMUNALE

Vista la seguente proposta di deliberazione:

Premesso che:

- a. Fondazione Cariplo, fondazione di origine bancaria ai sensi della Legge 23 dicembre 1998, n. 461, e del Decreto legislativo 17 maggio 1999, n. 153, avente sede in Milano, via Manin 23, ha promosso il Progetto “Territori Virtuosi”, volto a innescare un processo di riqualificazione energetica degli immobili e degli impianti di illuminazione degli enti pubblici e degli immobili degli enti privati no profit;
- b. la Fondazione ha pubblicato una Call for Interest (Manifestazione di Interesse) volta a selezionare gli enti che potranno valersi del servizio gratuito di Assistenza Tecnica messo a disposizione dalla Fondazione nell’ambito del Progetto; la Fondazione, in particolare, conferirà un apposito incarico a un operatore professionale specializzato, assumendone tutti gli oneri economici;

Visto l’Estratto del Piano Progetto “Territori Virtuosi” pubblicato da Fondazione Cariplo;

Visto che il Comune di Porto Mantovano unitamente ai Comuni di Roncoferraro, Marmirolo ed all’Unione di Comuni Lombarda, ha partecipato alla suddetta manifestazione di interesse;

Visto l’Accordo fra gli enti sopra richiamati approvato con Delibera della Giunta del Comune di Porto Mantovano n° 2 del 18/01/2017;

Vista la nota di Fondazione Cariplo in data 23/03/2017 pervenuta il 04/04/2017 con la quale la stessa comunicava che il raggruppamento di enti avente quale capofila l’Unione di comuni Lombarda San Giorgio e Bigarello veniva ammesso al servizio di Assistenza Tecnica del progetto "Territori Virtuosi";

Vista la propria precedente Deliberazione di Giunta Comunale n° 111 del 21.09.2017 con la quale si approvava lo Schema di Convenzione fra l’Unione di Comuni Lombarda San Giorgio e Bigarello, Comuni di Porto Mantovano, Roncoferraro, Marmirolo e Fondazione Cariplo per l’attuazione del Progetto denominato Territori Virtuosi;

Vista la nota di Fondazione Cariplo del 19/02/2018, con la quale viene proposto l’allargamento del Raggruppamento già costituito ai Comuni di Asola e Gambara (BS);

Vista la convenzione allegata alla suddetta nota che risulta integrativa di quella precedentemente approvata ai soli fini di allargare il raggruppamento dei comuni con quelli suddetti;

Vista la propria precedente Deliberazione di Giunta Comunale n° 41 del 09/04/2018 con la quale si approvava la modifica allo Schema di Convenzione soprarichiamato;

Visto che la fase progettuale è in fase avanzata di completamento;

Considerato che:

- si rende necessario l'indizione della gara d'appalto per il servizio di riqualificazione energetica degli immobili pubblici dei comuni in premessa;
- ai sensi dell'articolo 37, comma 4 lett., del D.Lgs. n. 50/2016, i Comuni non capoluogo di provincia, possono procedere agli acquisti di forniture, servizi e lavori pubblici, per i quali vige l'obbligo di aggregazione come segue:
 - a) ricorrendo a una centrale di committenza o a soggetti aggregatori qualificati;
 - b) mediante unioni di comuni costituite e qualificate come centrali di committenza, ovvero associandosi o consorziandosi in centrali di committenza nelle forme previste dall'ordinamento;
 - c) ricorrendo alla stazione unica appaltante costituita presso le province, le città metropolitane ovvero gli enti di area vasta ai sensi della legge 7 aprile 2014, n. 56.
- l'Unione di Comuni Lombarda San Giorgio e Bigarello con deliberazione del Consiglio dell'Unione n°36 in data 20/10/2018 ha approvato la convenzione per la gestione associata delle acquisizioni di lavori, beni e servizi in attuazione di accordo tra Comuni non capoluogo in base all'art. 37, comma 4 del d.lgs. n. 50/2016 e s.m.i. con i Comuni Di Borgo Virgilio (Ente Capofila), Curtatone, Cavriana e Dosolo;
- la suddetta Gestione Associata viene denominata CUC Mantova Sud;
- nell'Accordo di collaborazione per aderire alla Call for Interest del Progetto "Territori Virtuosi" l'Unione di Comuni Lombarda San Giorgio e Bigarello era già stata individuata come capofila del raggruppamento;
- nella Convenzione per l'attuazione del Progetto "Territori Virtuosi" approvata con Delibera di Giunta comunale n° 111 del 21.09.2017 sopra richiamata è previsto, inter alia, l'impegno a delegare, ove possibile, l'Ente Capofila per l'indizione e la gestione delle procedure di gara per l'implementazione del Progetto;

Ritenuto, pertanto, di delegare all'Unione di Comuni Lombarda il ruolo di Stazione Appaltante, che svolgerà per il tramite della CUC Mantova Sud, per la predisposizione della documentazione e l'espletamento della gara di appalto in premessa;

Vista inoltre la necessità di individuare, ai sensi dell'art. 37 comma 10 del Codice come ripreso dalle linee guida n.3 al punto 11.1 lettera d, un unico RUP per la fase di affidamento del servizio;

Ravvisata la necessità di dare immediata eseguibilità al presente provvedimento.

Visti i pareri favorevoli del Responsabile dell'Area Tecnica in ordine alla regolarità tecnica e del Responsabile dell'Area Servizi Finanziari in ordine alla regolarità contabile, espressi sulla proposta di deliberazione ai sensi dell'art. 49 – comma 1 – D.Lgs. 267/2000.

D E L I B E R A

- 1) **DI DELEGARE** all'Unione di Comuni Lombarda San Giorgio e Bigarello, per il tramite della CUC Mantova Sud, alla quale lo stesso Ente Aderisce, il ruolo di Stazione Appaltante per la predisposizione della documentazione e l'espletamento della gara di appalto per il servizio di **riqualificazione energetica degli immobili pubblici dei comuni** in premessa;
- 2) **DI NOMINARE**, ai sensi dell'art. 37 comma 10 del Codice come ripreso dalle linee guida n.3 al punto 11.1 lettera d, il Geom. Riccardo Lomellini Responsabile dell'Area 3 Lavori Pubblici – Urbanistica-Ambiente e SUAP dell'Unione di comuni Lombarda San Giorgio e Bigarello, Responsabile Unico del Procedimento per la fase di affidamento dei suddetti servizi;
- 3) **DI TRASMETTERE** copia della presente deliberazione all'Unione di Comuni Lombarda San Giorgio

e Bigarello.

Visti i seguenti pareri richiesti ed espressi sulla suindicata proposta di deliberazione, ai sensi dell'art. 49 comma 1 del D.Lgs. 267/2000 :

- 1. Responsabile del servizio interessato;*
- 2. Responsabile servizio ragioneria;*

L'assessore **Ghizzi** illustra il punto all'ordine del giorno.

Ghizzi: “La delibera è tecnica. Viene delegato all'Unione di Comuni Lombarda San Giorgio e Bigarello tramite la CUC Mantova Sud, alla quale San Giorgio e Bigarello hanno aderito con delibera, il ruolo di stazione appaltante per la predisposizione della documentazione e l'espletamento della gara d'appalto per il servizio di riqualificazione degli immobili, come previsto dalla convenzione di attuazione, approvata con delibera di Giunta il 21 settembre 2017. Viene nominato il geom. Lomellini attualmente responsabile dell'Unione di Comuni Lombarda San Giorgio e Bigarello, come responsabile unico e RUP del procedimento per la fase di affidamento dei servizi. Ripercorro il percorso fatto. Verso la fine del 2016 la Fondazione Cariplo ha pubblicato una manifestazione di interesse al progetto “Territori Virtuosi” per aiutare i Comuni a risparmiare sul consumo di energia (calore ed energia elettrica) degli edifici pubblici. Abbiamo aderito insieme a Roncoferraro, Marmirolo, l'Unione di Comuni Lombarda San Giorgio e Bigarello e siamo stati ammessi al contributo verso la fine di marzo. A settembre 2017 è iniziato il lavoro ed è stata stipulata una convenzione che successivamente è stata modificata per inserire due Comuni Asola e Gambara (BS). In questi 15 mesi è stata fatta un'analisi di quelli che sono i consumi degli edifici (anni 2015-2016-2017) ed è stata creata la base storica su cui lavorare. Lo scopo è trovare una esco in grado di far arrivare i finanziamenti necessari per fare le opere che servono a ridurre i consumi di energia. Metteremo a gara la riduzione di questi consumi. Tramite gara si farà in modo che il consumo degli edifici non superi il consumo storico e ci sia un risparmio sui consumi almeno del 30%. Tale risparmio servirà a coprire i costi del canone per la riqualificazione energetica degli edifici. Quindi le bollette dopo la gara saranno il 30% più basse e ci sarà un canone che verrà riconosciuto alla società che vincerà la gara e che servirà per la riqualificazione energetica degli edifici. Alla fine del periodo di gestione avremo edifici riqualificati e bollette sostanzialmente abbassate. Nella gara verrà anche inserito l'importo minimo di investimenti atteso che per il Comune di Porto è di poco inferiore a 800.000 Euro. Nei prossimi anni quindi, grazie a questo progetto, si riverseranno almeno 800.000 Euro di investimenti sugli edifici del Comune per la loro riqualificazione energetica. Tutto questo lavoro sarà fatto dalla esco per aggiudicarsi il canone previsto, che non sarà fisso ma a garanzia del risultato. Questo lavoro va a garantire il contenimento delle spese che vengono monitorate, ed ha riflessi positivi anche dal punto di vista ambientale”.

Voi: “Per quanto riguarda la pubblica illuminazione, abbiamo avuto un passaggio in Consiglio Comunale per conoscere i contenuti della gara. In questa delibera si parla di riqualificazione degli immobili. Marmirolo ha adottato una delibera diversa. Io avrei preteso da parte di questo Consiglio Comunale una delibera di questo tipo. Se ritirate questa delibera, sono d'accordo. Invece, se non verrà fatto, non è votabile”. Legge l'allegata dichiarazione di voto che si allega e si trascrive integralmente: “Ritengo sia doveroso da parte dell'Amministrazione in primis chiarire il perché questa Delibera di Consiglio si differenzi da quella, ad ugual titolo, del Comune di Marmirolo (Delibera di Consiglio n. 63 del 29/11/2018), nella quale si DELIBERA di “DELEGARE all'Unione di Comuni Lombarda San Giorgio e Bigarello per il tramite della CUC Mantova Sud, alla quale lo stesso Ente Aderisce, il ruolo di Stazione Appaltante per la predisposizione della documentazione e l'espletamento della gara di

appalto per il SERVIZIO DI CONDUZIONE, MANUTENZIONE ORDINARIA, STRAORDINARIA DEGLI IMPIANTI, E RIQUALIFICAZIONE ENERGETICA DEGLI IMMOBILI PUBBLICI DEI COMUNI IN PREMESSA”. Nel nostro caso/Delibera, invece si parla SOLO, dico SOLO, e peraltro ripetuto IN BEN DUE PARTI, del servizio di “RIQUALIFICAZIONE ENERGETICA DEGLI IMMOBILI PUBBLICI” mentre ben altra cosa è il SERVIZIO DI CONDUZIONE, MANUTENZIONE ORDINARIA, STRAORDINARIA DEGLI IMPIANTI”. Se fosse come scritto dal Comune di Marmirolo, si parla di una gestione anche del “calore”, ovvero la conduzione, integrata con la manutenzione ordinaria, straordinaria degli impianti, con inoltre la riqualificazione energetica degli impianti stessi. A questo punto riteniamo, che se fosse come descritto dal Comune di Marmirolo, sarebbe da considerarsi errata e chiaramente da ritirare da parte vostra, la Delibera posta in discussione questa sera, perché mancante di elementi essenziali di valutazione, per cui il voto dei Consiglieri qui presenti questa sera sarebbe nullo, oltre che illegittimo, perché espresso su di una Delibera “non conforme”. Oltre a ciò evidenzio la nostra assoluta contrarietà a delegare ad altri Comuni la predisposizione della documentazione e l’espletamento della gara d’appalto, senza aver prima visto da parte nostra i contenuti del “capitolato di gara”, che a questo punto conterrà la durata di tale servizio, espresso in anni, i costi e quant’altro, che noi riteniamo siano oggetto di Delibera di Consiglio e non certo di Giunta. Per questi due ordini di motivi, vi invitiamo a ritirare la Delibera in discussione; diversamente noi non parteciperemo al voto perché riteniamo essere DELIBERA ILLEGITTIMA..”. Allega la Delibera di Consiglio n. 63 del 29/11/2018 del Comune di Marmirolo.

Paloschi: “ Quali immobili sono stati presi in considerazione? Dopo aver sentito l’intervento del consigliere Voi si può intervenire sul deliberato? “.

Ghizzi: “ Questa delibera è stata predisposta dallo Studio Legale di Fondazione Cariplo. E’ nella convenzione che è previsto tutto questo. Se poi Marmirolo ha aggiunto qualcosa, questo non lo discuto. Questo è il primo passaggio, i prossimi passaggi sono di Giunta e vanno ad approvare i progetti. Rispondo al consigliere Paloschi: gli edifici censiti sono 26 e sono quelli per i quali i Comuni pagano bolletta”.

Al termine degli interventi si passa alla votazione.

Alle ore 19.30 si alzano dal tavolo consiliare e non partecipano alla votazione i consiglieri Voi, Freddi.

Consiglieri presenti in aula al momento del voto n. 13.

Voti favorevoli n. 9, contrari n. 2 (salvaterra, Bindini), astenuti n. 2 (Paloschi, Pasotti).

Risultano assenti i consiglieri Savazzi, Tellini.

IL CONSIGLIO COMUNALE

DELIBERA

Di approvare la suindicata deliberazione.

E SUCCESSIVAMENTE

IL CONSIGLIO COMUNALE

DELIBERA

Di dichiarare, con separata votazione riportante voti favorevoli n. 9, contrari n. 2 (salvaterra, Bindini), astenuti n. 2 (Paloschi, Pasotti), immediatamente eseguibile il presente atto, ai sensi dell'art. 134 comma 4 del D.Lgs. 267/2000.

Al termine della votazione alle ore 19.31 rientrano al tavolo consiliare i consiglieri Voi e Freddi.

Letto, approvato e sottoscritto

IL Presidente
ANDREETTI ANGELO
(sottoscritto digitalmente ai sensi dell'art. 21
D.L.gs n 82/2005 e s.m.i.)

IL Segretario Generale
MELI BIANCA
(sottoscritto digitalmente ai sensi dell'art. 21
D.L.gs n 82/2005 e s.m.i.)

Ritengo sia doveroso da parte dell' Amministrazione in primis chiarire il perche' questa Delibera di Consiglio si differenzi da quella, ad ugual titolo, del Comune di Marmirolo (Delibera di Consiglio n 63 del 29/11/2018) , nella quale si DELIBERA di "DELEGARE all' Unione di Comuni Lombarda San Giorgio e Bigarello per il tramite della CUC Mantova Sud, alla quale lo stesso Ente Aderisce, il ruolo di Stazione Appaltante per la predisposizione della documentazione e l' espletamento della gara di appalto per il SERVIZIO DI CONDUZIONE ,MANUTENZIONE ORDINARIA, STRAORDINARIA DEGLI IMPIANTI, E RIQUALIFICAZIONE ENERGETICA DEGLI IMMOBILI PUBBLICI DEI COMUNI IN PREMESSA.

Nel nostro caso/Delibera, invece si parla SOLO, dico SOLO , e peraltro ripetuto IN BEN DUE PARTI, del servizio di "RIQUALIFICAZIONE ENERGETICA DEGLI IMMOBILI PUBBLICI" mentre ben altra cosa e' il SERVIZIO DI CONDUZIONE, MANUTENZIONE ORDINARIA , STRAORDINARIA DEGLI IMPIANTI.

Se fosse come scritto dal Comune di Marmirolo, si parla di una gestione anche del "calore", ovvero la conduzione, integrata con la manutenzione ordinaria, straordinaria degli impianti, con inoltre la riqualificazione energetica degli impianti stessi.

A questo punto riteniamo , che se fosse come descritto dal Comune di Marmirolo, sarebbe da considerarsi errata e chiaramente da ritirare da parte vostra , la Delibera posta in discussione questa sera, perche' mancante di elementi essenziali di valutazione, per cui il voto dei Cosiglieri qui presenti questa sera sarebbe nullo, oltre che illegittimo, perche' espresso su di una Delibera "non conforme".

Oltre a cio' evidenzio la nostra assoluta contrarieta' a delegare ad altri Comuni la predisposizione della documentazione e l' espletamento della gara di appalto , senza aver prima visto da parte nostra i contenuti del "capitolato di gara", che a questo punto conterra' la durata di tale servizio, espresso in anni, i costi e quant' altro, che noi riteniamo siano oggetto di Delibera di Consiglio e non certo di Giunta.

Per questi due ordini di motivo vi invitiamo a ritirare la Delibera in discussione diversamente noi non parteciperemo al voto perche' riteniamo essere DELIBERA ILLEGITTIMA..

f.to Giampaolo Voi
Capogruppo Lista Civica Voi per Porto

P.s si allega Delibera di Consiglio n 63 del 29/11/2018 del Comune di Marmirolo



COMUNE di MARMIROLO
Provincia di MANTOVA

ORIGINALE

VERBALE DI DELIBERAZIONE DEL CONSIGLIO COMUNALE

N. 63 DEL 29/11/2018

OGGETTO: SERVIZIO DI RIQUALIFICAZIONE ENERGETICA DEGLI IMMOBILI PUBBLICI DEI COMUNI NELL'AMBITO DELL'INIZIATIVA DI FONDAZIONE CARIPLO "TERRITORI VIRTUOSI" - DELEGA DEL RUOLO DI STAZIONE APPALTANTE ALL'UNIONE DI COMUNI LOMBARDA SAN GIORGIO E BIGARELLO PER IL TRAMITE DELLA CUC MANTOVA SUD

Il giorno 29/11/2018 alle ore 18:00 presso questa Sede Comunale, è stato convocato il Consiglio Comunale composto dai seguenti Signori:

	Nome	Qualifica	Presente	Assente
1	LUCCHINI LORENZO	Consigliere	X	
2	RASORI PAOLO	Consigliere	X	
3	MARCHINI ROBERTO	Consigliere	X	
4	GALEOTTI PAOLO	Presidente	X	
5	BOSCHINI MASSIMILIANO	Consigliere	X	
6	DELUIGI VANNI	Consigliere	X	
7	SGANZERLA SILVIA	Consigliere	X	
8	GOLA GIOVANNA	Consigliere	X	
9	ZORZELLA ANNA	Consigliere	X	
10	MATTINZIOLI MARCO	Consigliere		X
11	TARANA CHIARA	Consigliere	X	
12	BIANCHINI LAURA	Consigliere		X
13	BETTEGHELLA MIRCO	Consigliere	X	

Partecipa alla riunione, ai sensi dell'art. 97 comma 4, D. Lgs. 267/2000 il Segretario Comunale, **Capodici dott. Giuseppe**.

Presiede il Sindaco, **Dott. Galeotti Paolo**.

Essendo legale il numero degli intervenuti, il Presidente dichiara aperta la seduta per la trattazione dell'oggetto sopra indicato.

DELIBERA DEL CONSIGLIO COMUNALE N. 63 del 29/11/2018



IL CONSIGLIO COMUNALE

Sentita l'illustrazione del Sindaco e gli interventi dei Consiglieri succedutisi, così come riportato nel verbale n. 58 di questa stessa seduta;

VISTA la seguente proposta di deliberazione

PREMESSO che:

- *Fondazione Cariplo, fondazione di origine bancaria ai sensi della Legge 23 dicembre 1998, n. 461, e del Decreto legislativo 17 maggio 1999, n. 153, avente sede in Milano, via Manin 23, ha promosso il Progetto "Territori Virtuosi", volto a innescare un processo di riqualificazione energetica degli immobili e degli impianti di illuminazione degli enti pubblici e degli immobili degli enti privati no profit;*
- *la Fondazione ha pubblicato una Call for interest (Manifestazione di Interesse) volta a selezionare gli enti che potranno valersi del servizio gratuito di Assistenza Tecnica messo a disposizione dalla Fondazione nell'ambito del Progetto; la Fondazione, in particolare, conferirà un apposito incarico a un operatore professionale specializzato, assumendone tutti gli oneri economici;*

VISTO l'Estratto del Piano Progetto "Territori Virtuosi" pubblicato da Fondazione Cariplo;

VISTO che il Comune di Marmirolo, unitamente all'Unione San Giorgio Bigarello e ai Comuni di Roncoferraro e Porto Mantovano ha deciso di partecipare alla suddetta manifestazione di interesse;

VISTO l'Accordo fra gli enti approvato con Delibera della Giunta Comunale n.7 del 19/01/2017;

VISTA la nota di Fondazione Cariplo in data 23/03/2017 pervenuta il 04/04/2017, con la quale la stessa comunicava che il raggruppamento di enti avente quale capofila l'Unione di Comuni Lombarda San Giorgio e Bigarello veniva ammesso al servizio di Assistenza Tecnica del progetto "Territori Virtuosi";

VISTA la propria precedente Deliberazione n° 124 del 10/08/2017 con la quale si approvava lo Schema di Convenzione fra comune di Marmirolo, Unione di Comuni Lombarda San Giorgio e Bigarello, **Comuni di Porto Mantovano, Roncoferraro e Fondazione Cariplo per l'attuazione del Progetto denominato "Territori Virtuosi" volto a redigere la documentazione necessaria all'espletamento di una gara d'appalto per l'affidamento del servizio di conduzione, manutenzione ordinaria, straordinaria degli impianti e riqualificazione energetica degli immobili pubblici dei Comuni in premessa;**

VISTA la nota di Fondazione Cariplo in data 19/02/2018 acquisita al Protocollo comunale n.3336 del 07/03/2018 con la quale viene proposto l'allargamento del Raggruppamento già costituito ai Comuni di Asola e Gambara (BS);

VISTA la convenzione allegata alla suddetta nota che risulta integrativa di quella precedentemente approvata ai soli fini di allargare il raggruppamento dei comuni di Asola e Gambara (BS);

VISTA la propria precedente Deliberazione di Giunta Comunale n° 33 del 15/03/2018 con la quale si approvava la modifica allo Schema di Convenzione soprarichiamato con l'integrazione all'interno del raggruppamento dei Comuni di Asola e Gabara (BS)

CONSIDERATO CHE:

DELIBERA DEL CONSIGLIO COMUNALE N. 63 del 29/11/2018



- *la fase progettuale è in fase avanzata di completamento;*
- *si rende necessaria l'indizione della gara d'appalto per il servizio di conduzione, manutenzione ordinaria, straordinaria degli impianti e riqualificazione energetica degli immobili pubblici dei comuni in premessa;*
- *ai sensi dell'articolo 37, comma 4 lett. , del D.Lgs. n. 50/2016, i Comuni non capoluogo di provincia, possono procedere agli acquisti di forniture, servizi e lavori pubblici, per i quali vige l'obbligo di aggregazione come segue:*
 - a) *ricorrendo a una centrale di committenza o a soggetti aggregatori qualificati;*
 - b) *mediante unioni di comuni costituite e qualificate come centrali di committenza, ovvero associandosi o consorziandosi in centrali di committenza nelle forme previste dall'ordinamento;*
 - c) *ricorrendo alla stazione unica appaltante costituita presso le province, le città metropolitane ovvero gli enti di area vasta ai sensi della legge 7 aprile 2014, n. 56.*
- *l'Unione di Comuni Lombarda San Giorgio e Bigarello con deliberazione del Consiglio dell'Unione n°36 in data 20/10/2018 ha approvato la convenzione per la gestione associata delle acquisizioni di lavori, beni e servizi in attuazione di accordo tra Comuni non capoluogo in base all'art. 37, comma 4 del d.lgs. n. 50/2016 e s.m.i. con i Comuni Di Borgo Virgilio (Ente Capofila), Curtatone, Cavriana E Dosolo;*
- *la suddetta Gestione Associata viene denominata CUC Mantova Sud;*
- *nell'Accordo di collaborazione per aderire alla Call for Interest del Progetto "Territori Virtuosi" l'Unione di Comuni Lombarda San Giorgio e Bigarello era già stata individuata come capofila del raggruppamento;*
- *nella Convenzione per l'attuazione del Progetto "Territori Virtuosi" approvata con Delibera di Giunta Comunale n° 33 del 15/03/2018 sopra richiamata è previsto, inter alia, l'impegno a delegare, ove possibile, l'Ente Capofila per l'indizione e la gestione delle procedure di gara per l'implementazione del Progetto;*

RITENUTO, pertanto, di delegare all'Unione di Comuni Lombarda il ruolo di Stazione Appaltante, che svolgerà per il tramite della CUC Mantova Sud, per la predisposizione della documentazione e l'espletamento della gara di appalto in premessa;

VISTA inoltre la necessità di individuare, ai sensi dell'art. 37 comma 10 del Codice come ripreso dalle linee guida n.3 al punto 11.1 lettera d, un unico RUP per la fase di affidamento del servizio;

RAVVISATA la necessità di dare immediata eseguibilità al presente provvedimento.

DELIBERA

- 1) *DI DELEGARE all'Unione di Comuni Lombarda San Giorgio e Bigarello per il tramite della CUC Mantova Sud, alla quale lo stesso Ente Aderisce, il ruolo di Stazione Appaltante per la predisposizione della documentazione e l'espletamento della gara di appalto per il servizio di conduzione, manutenzione ordinaria, straordinaria degli impianti e riqualificazione energetica degli immobili pubblici dei comuni in premessa;*
- 2) *DI NOMINARE, ai sensi dell'art. 37 comma 10 del Codice come ripreso dalle linee guida n.3 al punto 11.1 lettera d) il Geom. Riccardo Lomellini Responsabile dell'Area 3 Lavori Pubblici – Urbanistica-Ambiente e SUAP dell'Unione di Comuni Lombarda San Giorgio e Bigarello, Responsabile Unico del Procedimento per la fase di affidamento dei suddetti servizi;*



3) *DI TRASMETTERE copia della presente deliberazione all'Unione di Comuni Lombarda San Giorgio e Bigarello;*

VISTA la suddetta proposta di deliberazione;

VISTO il parere favorevole del Responsabile dell'Area Tecnica 2 in ordine alla regolarità tecnica, espresso sulla proposta di deliberazione ai sensi dell'art. 49 – comma 1 – D.Lgs. 267/2000;

CON voti Favorevoli N. 8, Contrari n. 2 (Rasori Paolo e Lucchini Lorenzo), Astenuti n. 1 (Betteghella Mirco), espressi in forma palese;

DELIBERA

1) di approvare la suindicata deliberazione;

2) di dichiarare la presente deliberazione immediatamente eseguibile, ai sensi dell'art. 134 – comma 4 del D.Lgs. 267/2000, con voti favorevoli unanimi e palesi.

Il presente verbale viene letto e sottoscritto come segue:

Il Sindaco
Dott. Galeotti Paolo

Il Segretario Comunale
Capodici dott. Giuseppe



COMUNE DI PORTO MANTOVANO

PROVINCIA DI MANTOVA

SETTORE TECNICO

LAVORI PUBBLICI - ECOLOGIA - ATTIVITA' SPORTIVE

**OGGETTO: RIQUALIFICAZIONE ENERGETICA IMMOBILI PUBBLICI DEI COMUNI
BANDO CARIPLO "TERRITORI VIRTUOSI" - DELEGA RUOLO DI S.U.AP.
ALL'UNIONE DI COMUNI LOMBARDA SAN GIORGIO E BIGARELLO TRAMITE LA
CUC MANTOVA SUD**

PARERE IN ORDINE ALLA REGOLARITA' TECNICA

Per i fini previsti dall'art. 49 del D. Lgs 18.08.2000 n° 267, si esprime sulla proposta di deliberazione in oggetto parere ***FAVOREVOLE*** in merito alla regolarità tecnica.

Note:

Lì, 11/12/2018

LA RESPONSABILE DI SETTORE

MOFFA ROSANNA

(Sottoscritto digitalmente ai sensi
dell'art. 21 D.Lgs n 82/2005 e s.m.i.)



COMUNE DI PORTO MANTOVANO

PROVINCIA DI MANTOVA

Area Servizi Finanziari Settore Ragioneria – Finanze – Bilancio

**OGGETTO: RIQUALIFICAZIONE ENERGETICA IMMOBILI PUBBLICI DEI COMUNI
BANDO CARIPLO "TERRITORI VIRTUOSI" - DELEGA RUOLO DI S.U.AP.
ALL'UNIONE DI COMUNI LOMBARDA SAN GIORGIO E BIGARELLO TRAMITE LA
CUC MANTOVA SUD**

PARERE IN ORDINE ALLA REGOLARITA' CONTABILE

Per i fini previsti dall'art. 49 del D. Lgs 18.08.2000 n° 267, si esprime sulla proposta di deliberazione in oggetto parere **NON APPOSTO** in merito alla regolarità contabile.

Note:

Lì, 11/12/2018

LA RESPONSABILE DI SETTORE

MARASTONI NADIA

(Sottoscritto digitalmente ai sensi
dell'art. 21 D.Lgs n 82/2005 e s.m.i.)



COMUNE DI PORTO MANTOVANO

PROVINCIA DI MANTOVA

Attestazione di Pubblicazione

Deliberazione di Consiglio Comunale

N. 76 del 18/12/2018

Oggetto: RIQUALIFICAZIONE ENERGETICA IMMOBILI PUBBLICI DEI COMUNI BANDO CARIPLO "TERRITORI VIRTUOSI" - DELEGA RUOLO DI S.U.AP. ALL'UNIONE DI COMUNI LOMBARDA SAN GIORGIO E BIGARELLO TRAMITE LA CUC MANTOVA SUD.

Si dichiara la regolare pubblicazione della presente deliberazione all'Albo Pretorio on line di questo Comune a partire dal **09/01/2019** e sino al **24/01/2019** per 15 giorni consecutivi, ai sensi dell'art. 124 del D. Lgs. 18.08.2000 n. 267

Porto Mantovano li, 09/01/2019

IL SEGRETARIO GENERALE
(MELI BIANCA)

(sottoscritto digitalmente ai sensi
dell'art. 21 del D.Lgs. n. 82/2005 e s.m.i.)



COMUNE DI PORTO MANTOVANO

PROVINCIA DI MANTOVA

Certificato di Esecutività

Deliberazione di Consiglio Comunale

N. 76 del 18/12/2018

**Oggetto: RIQUALIFICAZIONE ENERGETICA IMMOBILI PUBBLICI DEI COMUNI
BANDO CARIPLO "TERRITORI VIRTUOSI" - DELEGA RUOLO DI S.U.AP.
ALL'UNIONE DI COMUNI LOMBARDA SAN GIORGIO E BIGARELLO TRAMITE LA
CUC MANTOVA SUD.**

Visto l'art. 134 – III comma del D. Lgs. 18.08.2000, n. 267 la presente deliberazione pubblicata all'Albo Pretorio on-line in data **09/01/2019** é divenuta esecutiva per decorrenza dei termini il **20/01/2019**

Porto Mantovano li, 25/01/2019

IL SEGRETARIO COMUNALE
(MELI BIANCA)

(sottoscritto digitalmente ai sensi
dell'art. 21 del D.Lgs. n. 82/2005 e s.m.i.)