



# COMUNE DI PORTO MANTOVANO

## PROVINCIA DI MANTOVA

VERBALE DI DELIBERAZIONE DELLA GIUNTA COMUNALE

**Deliberazione n. 50 del 10/04/2019**

**OGGETTO: PRESA D'ATTO DELLA QUANTIFICAZIONE DEI CESPITI RELATIVI ALL'IMPIANTO DI DISTRIBUZIONE GAS NATURALE DI PROPRIETA' DEL COMUNE DI PORTO MANTOVANO AI FINI DELL'AGGIORNAMENTO STRAORDINARIO LIBRO INVENTARI**

L'anno **duemiladiciannove** addì **dieci** del mese di **aprile** alle ore **12:30** nella sala delle adunanze, previa l'osservanza di tutte le formalità prescritte dalla vigente legge comunale e provinciale, vennero oggi convocati a seduta i componenti la Giunta Comunale.

All'appello risultano:

SALVARANI MASSIMO	Sindaco	Presente
GHIZZI PIER CLAUDIO	Vice Sindaco	Presente
ALBERTONI NADIA	Assessore	Presente
PREVIDI LARA	Assessore	Presente

**Presenti n. 4**

**Assenti n. 0**

Partecipa all'adunanza il **Segretario Generale MELI BIANCA** che provvede alla redazione del presente verbale.

Essendo legale il numero degli intervenuti, il sig. **SALVARANI MASSIMO** nella sua qualità di **Sindaco** assume la presidenza e dichiara aperta la seduta per la trattazione dell'argomento indicato in oggetto.

## LA GIUNTA COMUNALE

*Vista la seguente proposta di deliberazione:*

### PREMESSO

- che questo ente è proprietario di una considerevole porzione dell'impianto di distribuzione del gas naturale posto nel territorio comunale, ad oggi gestito dalla società Sei Srl.;
- che l'Amministrazione Comunale ha deciso di aggiornare l'inventario delle reti del gas allo scopo di comunicare ad Arera i dati storici completi sostenuti per la costruzione delle reti del gas presenti sul territorio;

RICORDATO che l'Autorità per l'Energia Elettrica e il Gas è tenuta annualmente a determinare le tariffe di distribuzione del gas naturale;

VISTO che con Determina del Responsabile dell'Area Tecnica n. 371 del 6/7/2018 è stato affidato all'ing. Gianluca Ferrari di Mantova l'incarico per l'aggiornamento dell'individuazione cartografica ed economica dei cespiti comunali relativa alle reti di distribuzione gas naturale nel territorio di Porto Mantovano per ricostruire in maniera analitica gli investimenti realizzati sulle reti di distribuzione del gas naturale e darne una opportuna e corretta valorizzazione nel libro inventariale;

PRESO ATTO dell'attività di ricerca ed elaborazione dati svolta dall'ing. Ferrari che in data 3/4/2019 prot. 7393 ha consegnato il risultato del lavoro e precisamente i seguenti elaborati:

- Relazione tecnica illustrativa
- Allegato A\_ elenco dei cespiti e relativi costi storici per anno e per categoria, con riferimento alle fonti contabili non obbligatorie utilizzate a supporto dei valori riportati e valorizzati al 31/12/2018
- Allegato B\_ Struttura impianti non degradati
- Allegato C\_ Percentuali di degrado
- Allegato D\_ Struttura impianti degradati

VISTA la documentazione presentata dall'ing. Gianluca Ferrari ed in particolare l'allegato A in cui in riferimento alle reti gas sono stati elaborati i dati raccolti con l'indicazione della fonte contabile, dell'anno di costruzione, della tipologia, dell'oggetto dell'opera, dell'esecutore dei lavori, della categoria del cespite, dell'importo dei costi storici sostenuti, del materiale, dei dati dimensionali, del collaudo e dello stato di conservazione, partendo dal 1973 e fino al 31/12/2018;

VISTO che il valore storico, desunto dal lavoro in esame, degli impianti di proprietà comunale, valorizzati al 31/12/2018, è determinato in Euro 2.279.872,50 e che lo stesso valore degradato secondo le disposizioni di legge è determinato in Euro 1.175.831,14 come risulta dagli elaborati consegnati all'ente in data 3/4/2019 prot. 7393, e che comporteranno la revisione straordinaria dell'inventario alla data del 1/1/2019 e pertanto lo stato patrimoniale dell'ente riceverà tale valorizzazione in sede di rendiconto 2019;

PRESO ATTO che gli elaborati consegnati dall'ing. Ferrari, allegati alla presente deliberazione, rappresentano la documentazione utile per l'aggiornamento straordinario dell'inventario cespiti gas alla data del 1/1/2019, elaborato richiesto dall'Autorità per l'Energia Elettrica e il Gas per la determinazione dei valori dell'impianto di proprietà comunale;

RITENUTO pertanto di dare mandato al Responsabile del Servizio Finanziario di provvedere all'aggiornamento straordinario del libro inventario alla data del 1/1/2019 al fine di poter trasmettere entro la fine di luglio l'inventario aggiornato al gestore SEI srl che provvederà al successivo invio ad ARERA entro il

mese di settembre;

RITENUTO pertanto di trasmettere le valutazioni tecniche della valorizzazione del patrimonio al Responsabile del Servizio Finanziario per gli adempimenti di competenza;

RITENUTO di autorizzare gli uffici (tecnico e finanziario) all'invio a Sei Srl. della documentazione necessaria all'Autorità per l'Energia Elettrica e il Gas;

### **DELIBERA**

1. DI PRENDERE ATTO e APPROVARE, per tutto quanto in premessa riportato, della documentazione presentata dall'ing. Gianluca Ferrari in data 3/4/2019 prot. 7393 costituita da:

- o Relazione tecnica illustrativa
- o Allegato A: elenco dei cespiti e relativi costi storici per anno e per categoria, con riferimento alle fonti contabili non obbligatorie utilizzate a supporto dei valori riportati e valorizzati al 31/12/2018;
- o Allegato B\_Struttura impianti non degradati
- o Allegato C\_Percentuali di degrado cespiti
- o Allegato D\_Struttura impianti degradati al 31/12/2018

2. DI DARE ATTO che il valore storico degli impianti di proprietà comunale, valorizzati al 31/12/2018, è determinato in Euro **2.279.872,50** e che lo stesso valore degradato secondo le disposizioni di legge è determinato in Euro **1.175.831,14** come risulta dagli elaborati consegnati all'ente in data 3/4/2019 prot. 7393, e che comporteranno la revisione straordinaria dell'inventario alla data del 1/1/2019 e pertanto lo stato patrimoniale dell'ente recepirà tale valorizzazione in sede di rendiconto 2019;

3. DI DARE MANDATO al Responsabile del Servizio Finanziario di provvedere all'aggiornamento straordinario del libro inventario alla data dell'1/1/2019 al fine di poter trasmettere entro la fine di luglio l'inventario aggiornato al gestore SEI srl che provvederà al successivo invio ad ARERA entro il mese di settembre;

4. DI TRASMETTERE le valutazioni tecniche della valorizzazione del patrimonio al Responsabile del Servizio Finanziario per gli adempimenti di competenza;

5. DI AUTORIZZARE gli uffici comunali (tecnico e finanziario), dopo l'approvazione dei cespiti contenuti nel libro inventario, alla trasmissione della sopra indicata documentazione e dello stralcio libro inventario al Gestore degli impianti Sei srl per le comunicazioni all'Autorità per l'Energia Elettrica e il Gas;

*Visti i seguenti pareri richiesti ed espressi sulla suindicata proposta di deliberazione, ai sensi dell'art. 49 comma 1 del D.Lgs. 267/2000 :*

- 1. Responsabile del servizio interessato;*
- 2. Responsabile del servizio finanziario ;*

*Con voti unanimi*

**DELIBERA**

*Di approvare la suindicata deliberazione.*

*Di dichiarare, con separata unanime votazione, immediatamente eseguibile il presente atto, ai sensi dell'art. 134 comma 4 del D.Lgs. 267/2000.*

Letto, approvato e sottoscritto

IL Sindaco  
SALVARANI MASSIMO  
(sottoscritto digitalmente ai sensi dell'art. 21  
D.L.gs n 82/2005 e s.m.i.)

IL Segretario Generale  
MELI BIANCA  
(sottoscritto digitalmente ai sensi dell'art. 21  
D.L.gs n 82/2005 e s.m.i.)



**PROVINCIA DI MANTOVA**  
**COMUNE DI PORTO MANTOVANO**



**IDENTIFICAZIONE E VALORIZZAZIONE CESPITI**  
**RETE GAS COMUNE DI PORTO MANTOVANO**  
**ALLEGATO – A**  
**DETTAGLIO COSTI STORICI**

**STUDIO TECNICO ING. FERRARI GIANLUCA**  
Via Marangoni, 7 - 46100 Mantova  
Mail [stferrarigianluca@libero.it](mailto:stferrarigianluca@libero.it)  
Tel. 0376322148 - Cell 3488216274  
C.F. :FRRGLC61H11E897D  
P.I.V.A. : 0068170 020 9







**PROVINCIA DI MANTOVA  
COMUNE DI PORTO MANTOVANO**



**IDENTIFICAZIONE E VALORIZZAZIONE CESPITI  
RETE GAS COMUNE DI PORTO MANTOVANO**

**ALLEGATO - B**

**STRUTTURA IMPIANTI NON DEGRADATI**

**STUDIO TECNICO ING. FERRARI GIANLUCA**  
Via Marangoni, 7 - 46100 Mantova  
Mail [stferrarigianluca@libero.it](mailto:stferrarigianluca@libero.it)  
Tel. 0376322148 - Cell 3488216274  
C.F. : FRRGLC61H11E897D  
P.I.V.A. : 0068170 020 9



COMUNE DI PORTO MANTOVANO - STRUTTURA IMPIEGHI NON DEGRADATI AL 31.12.2018

Allegato B

Anno	Condotte Stradali	Immobili e fabbricati	Impianti principali e secondari	GdM convenzionali	Impianti di derivazione utenza	Terreni	Totale complessivo
1968							0,00
1969							0,00
1970							0,00
1971							0,00
1972							0,00
1973	36.616,79						36.616,79
1974	32.686,56						32.686,56
1975							0,00
1976							0,00
1977	21.734,06						21.734,06
1978							0,00
1979							0,00
1980							0,00
1981	13.843,45						13.843,45
1982							0,00
1983	2.864,27						2.864,27
1984							0,00
1985							0,00
1986	50.922,65						50.922,65
1987							0,00
1988	35.384,45						35.384,45
1989	12.911,42						12.911,42
1990							0,00
1991							0,00
1992	71.671,31						71.671,31
1993	148.206,62						148.206,62
1994	207.434,32						207.434,32
1995	17.902,98						17.902,98
1996	144.259,12	40.800,10	154.937,07				339.996,28
1997	6.171,66		36.926,67				43.098,33
1998	25.074,67						25.074,67
1999	298.827,06						298.827,06
2000	80.016,14		46.481,12				126.497,26
2001	120.825,35		28.921,59		1.936,71		151.683,65
2002	36.758,36						36.758,36
2003	154.115,45		33.050,00		15.795,00		202.960,45
2004	158.690,42						158.690,42
2005	129.203,59						129.203,59
2006	55.979,56						55.979,56
2007	21.640,00		8.360,00				30.000,00
2008							0,00
2009							0,00
2010							0,00
2011							0,00
2012							0,00
2013							0,00
2014							0,00
2015							0,00
2016	28.924,00						28.924,00
2017							0,00
2018							0,00
	<b>1.912.664,24</b>	<b>40.800,10</b>	<b>308.676,45</b>	<b>0,00</b>	<b>17.731,71</b>	<b>0,00</b>	<b>2.279.872,50</b>



**PROVINCIA DI MANTOVA**  
**COMUNE DI PORTO MANTOVANO**



**IDENTIFICAZIONE E VALORIZZAZIONE CESPITI**  
**RETE GAS COMUNE DI PORTO MANTOVANO**  
**ALLEGATO - C**  
**PERCENTUALI DI DEGRADO**

**STUDIO TECNICO ING. FERRARI GIANLUCA**  
Via Marangoni, 7 - 46100 Mantova  
Mail [stferrarigianluca@libero.it](mailto:stferrarigianluca@libero.it)  
Tel. 0376322148 - Cell 3488216274  
C.F. : FRRGLC61H11E897D  
P.I.V.A. : 0068170 020 9



## Allegato C

## % DEGRADO

Anno	Condotte Stradali	GdM convenzionali	Impianti di derivazioni e utenza	Impianti principali e secondari	Terreni immobili e fabbricati
50	0,00				
49	0,02				
48	0,04				
47	0,06				
46	0,08				
45	0,1				
44	0,12				
43	0,14				
42	0,16				
41	0,18				
40	0,2		0		0
39	0,22		0,025		0,025
38	0,24		0,05		0,05
37	0,26		0,075		0,075
36	0,28		0,1		0,1
35	0,3		0,125		0,125
34	0,32		0,15		0,15
33	0,34		0,175		0,175
32	0,36		0,2		0,2
31	0,38		0,225		0,225
30	0,4		0,25		0,25
29	0,42		0,275		0,275
28	0,44		0,3		0,3
27	0,46		0,325		0,325
26	0,48		0,35		0,35
25	0,5		0,375		0,375
24	0,52		0,4		0,4
23	0,54		0,425		0,425
22	0,56		0,45		0,45
21	0,58		0,475		0,475
20	0,6	0	0,5	0	0,5
19	0,62	0,05	0,525	0,05	0,525
18	0,64	0,1	0,55	0,1	0,55
17	0,66	0,15	0,575	0,15	0,575
16	0,68	0,2	0,6	0,2	0,6
15	0,7	0,25	0,625	0,25	0,625
14	0,72	0,3	0,65	0,3	0,65
13	0,74	0,35	0,675	0,35	0,675
12	0,76	0,4	0,7	0,4	0,7
11	<b>0,78</b>	<b>0,45</b>	<b>0,725</b>	<b>0,45</b>	<b>0,725</b>
10	0,8	0,5	0,75	0,5	0,75
9	0,82	0,55	0,775	0,55	0,775
8	0,84	0,6	0,8	0,6	0,8
7	0,86	0,65	0,825	0,65	0,825
6	0,88	0,7	0,85	0,7	0,85
5	0,9	0,75	0,875	0,75	0,875
4	0,92	0,8	0,9	0,8	0,9
3	0,94	0,85	0,925	0,85	0,925
2	0,96	0,9	0,95	0,9	0,95
1	0,98	0,95	0,975	0,95	0,975
0	1	1	1	1	1
	50	20	40	20	40
	2,00%	5,00%	2,50%	5,00%	2,50%



**PROVINCIA DI MANTOVA**  
**COMUNE DI PORTO MANTOVANO**



**IDENTIFICAZIONE E VALORIZZAZIONE CESPITI**  
**RETE GAS COMUNE DI PORTO MANTOVANO**

**ALLEGATO - D**

**STRUTTURA IMPIANTI DEGRADATI**

**STUDIO TECNICO ING. FERRARI GIANLUCA**  
Via Marangoni, 7 - 46100 Mantova  
Mail [stferrarigianluca@libero.it](mailto:stferrarigianluca@libero.it)  
Tel. 0376322148 - Cell 3488216274  
C.F. :FRRGLC61H11E897D  
P.I.V.A. : 0068170 020 9



COMUNE DI PORTO MANTOVANO - STRUTTURA IMPIEGHI DEGRADATI AL 31.12.2018

Allegato D

Anno	Condotte Stradali	Immobili e fabbricati	Impianti principali e secondari	GdM convenzionali	Impianti di derivazione utenza	Terreni	Totale complessivo
1968							0,00
1969							0,00
1970							0,00
1971							0,00
1972							0,00
1973	3.661,68	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	3.661,68
1974	3.922,39	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	3.922,39
1975	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
1976	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
1977	3.912,13	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	3.912,13
1978	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
1979	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
1980	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
1981	3.599,30	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	3.599,30
1982	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
1983	859,28	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	859,28
1984	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
1985	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
1986	18.332,15	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	18.332,15
1987	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
1988	14.153,78	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	14.153,78
1989	5.422,80	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	5.422,80
1990	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
1991	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
1992	34.402,23	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	34.402,23
1993	74.103,31	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	74.103,31
1994	107.865,85	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	107.865,85
1995	9.667,61	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	9.667,61
1996	80.785,10	18.360,04	0,00	0,00	0,00	0,00	99.145,15
1997	3.579,56	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	3.579,56
1998	15.044,80	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	15.044,80
1999	185.272,78	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	185.272,78
2000	51.210,33	0,00	4.648,11	0,00	0,00	0,00	55.858,44
2001	79.744,73	0,00	4.338,24	0,00	1.113,61	0,00	85.196,58
2002	24.995,68	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	24.995,68
2003	107.880,82	0,00	8.262,50	0,00	9.871,88	0,00	126.015,19
2004	114.257,10	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	114.257,10
2005	95.610,66	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	95.610,66
2006	42.544,47	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	42.544,47
2007	16.879,20	0,00	3.762,00	0,00	0,00	0,00	20.641,20
2008	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
2009	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
2010	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
2011	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
2012	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
2013	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
2014	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
2015	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
2016	27.767,04	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	27.767,04
2017	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
2018	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
	<b>1.125.474,76</b>	<b>18.360,04</b>	<b>21.010,85</b>	<b>0,00</b>	<b>10.985,49</b>	<b>0,00</b>	<b>1.175.831,14</b>



**PROVINCIA DI MANTOVA  
COMUNE DI PORTO MANTOVANO**



**IDENTIFICAZIONE E VALORIZZAZIONE CESPITI  
RETE GAS COMUNE DI PORTO MANTOVANO**

**RELAZIONE TECNICA ILLUSTRATIVA**

**STUDIO TECNICO ING. FERRARI GIAN LUCA**  
Via Marangoni, 7 - 46100 Mantova  
Mail [sferrarigianluca@libero.it](mailto:sferrarigianluca@libero.it)  
Tel. 0376322148 - Cell 3488216274  
C.F. :FRRGLC61H11E897D  
P.I.V.A. : 0068170 020 9



Il comune di PORTO MANTOVANO, con l'incarico per la redazione dell'identificazione e valorizzazione dei cespiti della rete del gas, affidato allo scrivente nel mese di luglio 2018, si è attivato per ricostruire in maniera analitica gli investimenti realizzati sulle reti di distribuzione del gas naturale e darne una opportuna e corretta valorizzazione nel libro inventariale.

Il comune non ha mai gestito in proprio in diretta economia la costruzione e manutenzione delle reti gas - acqua con proprio personale, ma ha affidato la realizzazione delle opere in primis all'Azienda Municipalizzata ASM da Mantova fino all'anno 1992 ed in seconda fase alla propria Società per azioni A.S.E.P s.p.a. Si è quindi provveduto ad analizzare le delibere e gli elaborati contabili afferenti l'individuazione delle reti eseguite nelle lottizzazioni dai privati esecutori delle opere di urbanizzazione primaria e le immobilizzazioni eseguite dalle Società sopra descritte che hanno realizzato le reti secondo affidamenti di opere pubbliche ed in minima parte ad opere eseguite direttamente dall'Amministrazione Comunale come opere pubbliche di estensione/potenziamento reti gas.

Per quanto attiene l'individuazione delle reti gas, eseguite da privati lottizzanti negli anni dal 1978 agli anni 1986, nonostante siano compiutamente verificate le tipologie di reti in acciaio poste in opera, non si è potuto valorizzarle per la mancanza in sede di approvazione dei Piani Attuativi dei valori di spesa da desumere attraverso i computi metrici estimativi all'epoca non inseriti nelle convenzioni urbanistiche sottoscritte dalle parti. Il valore delle opere non è quantificabile attraverso fonti contabili.

Di seguito si elencano sinteticamente le attività che sono state svolte dall'Amministrazione allo scopo di ricostruire i costi storici sostenuti ai fini del calcolo della RAB:

- ✓ Reperimento di tutte le fonti che accertino le spese sostenute per la realizzazione delle reti e degli impianti (tipicamente delibere, planimetrie reti ed impianti), cui siano desumibili gli importi IVA esclusa e le opere realizzate.
- ✓ Suddivisione degli importi rilevati nelle categorie di cespiti prevista dall'ARERA, con analisi analitica delle fonti reperite e con ripartizione con un criterio di ragionevolezza, oltre che in coerenza con le consistenze fisiche, come previsto dalla stessa ARERA.
- ✓ Predisposizione di una relazione contenente l'elenco dei cespiti di proprietà pubblica emersi, con i relativi costi storici suddivisi per anno e categoria di cespiti, oltre ai riferimenti alle fonti contabili non obbligatorie utilizzate a supporto dei valori riportati.

Pertanto la documentazione che viene consegnata al comune è composta dai seguenti elaborati:

- Relazione tecnica illustrativa
- Allegato A\_Dettaglio costi storici
- Allegato B\_Struttura impianti non degradati
- Allegato C\_Percentuali di degrado
- Allegato D\_Struttura impianti degradati

In base a tale identificazione e valorizzazione dei cespiti, l'Amministrazione dovrà procedere successivamente alla:

- ✓ Predisposizione del “**libro inventariale**” dei beni di proprietà del Comune di PORTO MANTOVANO relativamente ai beni costituenti la rete gas metano. Tale documento è riconosciuto dall'ARERA come “fonte contabile obbligatoria”<sup>1</sup> per ottenere il riconoscimento tariffario della remunerazione del capitale investito ed il relativo ammortamento per la manutenzione ed il rinnovamento dell'impianto.
- ✓ Trasmissione al gestore dell'impianto di distribuzione del gas naturale SEI s.r.l., di quanto predisposto al fine di integrare i valori da trasmettere ad ARERA, in accordo con la consistenza complessiva dell'impianto comunale, come dichiarata negli anni all'ARERA stessa.
- ✓ Adozione delle opportune azioni politiche (Delibere e Approvazioni), affinché la documentazione di cui ai precedenti punti venga recepita dall'Ente proprietario, Comune di PORTO MANTOVANO, come **stato di consistenza** dell'impianto di distribuzione gas di sua proprietà al **31/12/2018**.

Si precisa che, come si evince dalla Del. ARG/gas 159/08, allegato A, art. 12.1:

*“Il costo storico ... per singoli cespiti ..., acquisiti al di fuori di processi di aggregazione societaria o realizzati all'interno dell'impresa distributrice, è pari al costo di acquisizione del cespite al momento della sua prima utilizzazione ovvero al costo di realizzazione dello stesso nell'anno t, come risulta dalle fonti contabili obbligatorie. Dalla valorizzazione a costo storico sono esclusi: rivalutazioni economiche e monetarie, altre poste incrementative non costituenti costo storico originario degli impianti, neri promozionali, concessioni, ivi inclusi oneri per il rinnovo e la stipula delle medesime, avviamento”.*

Si ricorda che la vita utile ai fini regolatori differenti, come previsto dalla del. ARERA 159/08, è la seguente:

Categoria di cespite	Vita utile ai fini regolatori (anni)
Immobili e fabbricati	40
Condotte stradali	50
Impianti principali e secondari	20
Impianti di derivazione (allacciamenti)	40
Gruppi di misura convenzionali	20
Gruppi di misura elettronici (con sistemi telelettura/telegestione)	15

**Tab. 1:** Categorie di cespiti e durate convenzionali (Tabella 3 dell'Allegato “A” alla Del. ARERA ARG/gas 159/08).

<sup>1</sup> Da art. 1 Allegato A alla del ARG/gas 159/08: “fonti contabili obbligatorie sono il bilancio di esercizio, il libro cespiti, il libro giornale, il libro degli inventari e ogni altro documento contabile tenuto ai sensi di legge;”

E' stato di conseguenza predisposto un "Masterplan" degli interventi di metanizzazione ove sono stati raccolti tutti i dati di ogni singolo intervento dei beni di proprietà del Comune di PORTO MANTOVANO relativo ai cespiti costituenti la rete gas naturale (Allegato A) con note e riferimenti alle approvazioni dell'Ente proprietario.

I dati sopra riportati sono stati aggregati secondo la struttura stratificata di seguito riassunta come costi storici e costi degradati (Allegati B-D):

ANNO	Condotte Stradali	GdM convenzionali	Impianti di derivazione utenza	Impianti principali e secondari	Terreni immobili e fabbricati	TOTALE COSTO
1972						
.....						
.....						
2018						

Come si evince dagli allegati B-D costi storici, il valore delle reti gas per le porzioni che possono essere evidenziate nel libro inventariale assommano a complessive **Euro 2.279.872,50** (Allegato B) mentre il valore degradato secondo metodologia tariffaria al 31/12/2018 (Allegato D) ammonta ad **Euro 1.175.831,14**.

**Allegati alla relazione tecnica:**

- A) Dettaglio costi storici
- B) Struttura impieghi non degradati
- C) Percentuali di degrado
- D) Struttura impianti degradati



# COMUNE DI PORTO MANTOVANO

PROVINCIA DI MANTOVA

SETTORE TECNICO

LAVORI PUBBLICI - ECOLOGIA - ATTIVITA' SPORTIVE

**OGGETTO: PRESA D'ATTO DELLA QUANTIFICAZIONE DEI CESPITI RELATIVI ALL'IMPIANTO DI DISTRIBUZIONE GAS NATURALE DI PROPRIETA' DEL COMUNE DI PORTO MANTOVANO AI FINI DELL'AGGIORNAMENTO STRAORDINARIO LIBRO INVENTARI**

PARERE IN ORDINE ALLA REGOLARITA' TECNICA

Per i fini previsti dall'art. 49 del D. Lgs 18.08.2000 n° 267, si esprime sulla proposta di deliberazione in oggetto parere **FAVOREVOLE** in merito alla regolarità tecnica.

Note:

Lì, 10/04/2019

LA RESPONSABILE DI SETTORE

MOFFA ROSANNA

(Sottoscritto digitalmente ai sensi dell'art. 21 D.Lgs n 82/2005 e s.m.i.)



# COMUNE DI PORTO MANTOVANO

PROVINCIA DI MANTOVA

Area Servizi Finanziari Settore Ragioneria – Finanze – Bilancio

**OGGETTO: PRESA D'ATTO DELLA QUANTIFICAZIONE DEI CESPITI RELATIVI ALL'IMPIANTO DI DISTRIBUZIONE GAS NATURALE DI PROPRIETA' DEL COMUNE DI PORTO MANTOVANO AI FINI DELL'AGGIORNAMENTO STRAORDINARIO LIBRO INVENTARI**

PARERE IN ORDINE ALLA REGOLARITA' CONTABILE

Per i fini previsti dall'art. 49 del D. Lgs 18.08.2000 n° 267, si esprime sulla proposta di deliberazione in oggetto parere **FAVOREVOLE** in merito alla regolarità contabile.

Note:

Li, 10/04/2019

LA RESPONSABILE DI SETTORE  
MARASTONI NADIA

(Sottoscritto digitalmente ai sensi  
dell'art. 21 D.Lgs n 82/2005 e s.m.i.)



**COMUNE DI PORTO MANTOVANO**  
PROVINCIA DI MANTOVA

Attestazione di Pubblicazione

Deliberazione di Giunta Comunale

N. 50 del 10/04/2019

**Oggetto:** PRESA D'ATTO DELLA QUANTIFICAZIONE DEI CESPITI RELATIVI ALL'IMPIANTO DI DISTRIBUZIONE GAS NATURALE DI PROPRIETA' DEL COMUNE DI PORTO MANTOVANO AI FINI DELL'AGGIORNAMENTO STRAORDINARIO LIBRO INVENTARI .

Si dichiara la regolare pubblicazione della presente deliberazione all'Albo Pretorio on line di questo Comune a partire dal **12/04/2019** e sino al **27/04/2019** per 15 giorni consecutivi, ai sensi dell'art. 124 del D. Lgs. 18.08.2000 n. 267

Porto Mantovano li, 12/04/2019

**IL SEGRETARIO GENERALE**  
**(MELI BIANCA)**

(sottoscritto digitalmente ai sensi  
dell'art. 21 del D.Lgs. n. 82/2005 e s.m.i.)



**COMUNE DI PORTO MANTOVANO**  
PROVINCIA DI MANTOVA

Certificato di Esecutività

**Deliberazione di Giunta Comunale**

**N. 50 del 10/04/2019**

**Oggetto: PRESA D'ATTO DELLA QUANTIFICAZIONE DEI CESPITI RELATIVI ALL'IMPIANTO DI DISTRIBUZIONE GAS NATURALE DI PROPRIETA' DEL COMUNE DI PORTO MANTOVANO AI FINI DELL'AGGIORNAMENTO STRAORDINARIO LIBRO INVENTARI .**

Visto l'art. 134 – III comma del D. Lgs. 18.08.2000, n. 267 la presente deliberazione pubblicata all'Albo Pretorio on-line in data **12/04/2019** é divenuta esecutiva per decorrenza dei termini il **23/04/2019**

Porto Mantovano li, 29/04/2019

**IL SEGRETARIO COMUNALE**  
**(MELI BIANCA)**

(sottoscritto digitalmente ai sensi  
dell'art. 21 del D.Lgs. n. 82/2005 e s.m.i.)