COMUNE DI PORTO MANTOVANO

PROVINCIA DI MANTOVA

VERBALE DI DELIBERAZIONE DELLA GIUNTA COMUNALE

Deliberazione n. 108 del 08/10/2019

OGGETTO: PRESA D'ATTO DELLE MISURE REGIONALI PER GLI INTERVENTI VOLTI AL CONTENIMENTO DELL'EMERGENZA ABITATIVA E AL MANTENIMENTO DELL'ALLOGGIO IN LOCAZIONE - DGR N. 2065 DEL 31/07/2019: MISURE 2 E 4

L'anno **duemiladiciannove** addì **otto** del mese di **ottobre** alle ore **11:00** nella sala delle adunanze, previa l'osservanza di tutte le formalità prescritte dalla vigente legge comunale e provinciale, vennero oggi convocati a seduta i componenti la Giunta Comunale.

All'appello risultano:

SALVARANI MASSIMO	Sindaco	Presente
GHIZZI PIER CLAUDIO	Vice Sindaco	Presente
MASSARA ROSARIO ALBERTO	Assessore	Presente
CIRIBANTI VANESSA	Assessore	Presente
DELLA CASA BARBARA	Assessore	Presente
BOLLANI DAVIDE	Assessore	Presente

Presenti n. 6 **Assenti n. 0**

Partecipa all'adunanza il **Segretario Generale MELI BIANCA** che provvede alla redazione del presente verbale.

Essendo legale il numero degli intervenuti, il sig**. SALVARANI MASSIMO** nella sua qualita' di **Sindaco** assume la presidenza e dichiara aperta la seduta per la trattazione dell'argomento indicato in oggetto.

LA GIUNTA COMUNALE

Vista la seguente proposta di deliberazione:

Vista la D.G.R. n. XI/2065 del 31 luglio 2019 avente per oggetto " APPROVAZIONE LINEE GUIDA PER INTERVENTI VOLTI AL CONTENIMENTO DELL'EMERGENZA ABITATIVA E AL MANTENIMENTO DELL'ALLOGGIO IN LOCAZIONE – ANNO 2019";

Premesso che:

- nell'ambito delle misure per il contrasto all'emergenza abitativa, Regione Lombardia ha promosso iniziative di welfare coinvolgendo i Piani di Zona e tramite essi i Comuni e altri soggetti presenti sul territorio dell'ambito.

- lo scopo è cercare nuove soluzioni abitative, anche temporanee, che possano ridurre l'emergenza abitativa di nuclei familiari in temporanea difficoltà.

- le risorse complessive per le finalità del presente provvedimento ammontano ad € 6.445.324,00. Il termine per l'utilizzo delle risorse è il 31 dicembre 2020.

- gli obiettivi specifici di Regione Lombardia sono, da una parte, quello di dare risposta al fenomeno dell'emergenza abitativa e, dall'altra, quello di sostenere iniziative finalizzate al mantenimento dell'abitazione in locazione (con esclusione dei Servizi Abitativi Pubblici);

- i soggetti attuatori delle iniziative sono i 95 capofila degli Ambiti territoriali che si impegnano ad attuare almeno una delle 6 Misure proposte da Regione Lombardia;

Richiamata in proposito la delibera dell'Assemblea n.23 del 02/10/2019: "Approvazione avvisi contenimento emergenza abitativa e Mantenimento alloggio in locazione" che prevede:

Misura 2 - volta ad alleviare il disagio delle famiglie che si trovano in situazione di morosità incolpevole iniziale nel pagamento del canone di locazione, soprattutto a causa della crescente precarietà del lavoro o di precarie condizioni economiche derivanti da episodi imprevisti;

Misura 4 - volta a sostenere nuclei familiari per il mantenimento dell'alloggio in locazione, il cui reddito provenga esclusivamente da pensione;

Dato atto che:

- la domanda di accesso alle sopra indicate Misure dovrà essere presentata dal 14 ottobre al 30 novembre 2019 presso il Comune di residenza, che verificherà il possesso dei requisiti;

- entro il 31 gennaio 2020 il Comune dovrà trasmettere via Pec al Consorzio Progetto Solidarietà la documentazione raccolta;

- Il Consorzio Progetto Solidarietà erogherà il contributo entro il mese di marzo 2020;

Ritenuto di provvedere con la pubblicazione sul sito comunale a rendere note le Misura 2 e Misura 4 e alla raccolta delle domande nei termini stabiliti;

Preso atto che:

- il Comune dovrà produrre una rendicontazione (la prima entro il 31 gennaio 2020) della spesa relativa alla misura attivata, accompagnata da una breve relazione descrittiva delle attività svolte e delle risorse utilizzate precisando:

Vista la documentazione della Misura 2 e 4, qui allegata:

MISURA 2

- bando misura 2;

- accordo;

-domanda,

MISURA 4

- bando misura 4;

- dichiarazione del proprietario;

- domanda,

Visto il D.lgs. 267/2000, avente per oggetto: Testo Unico delle leggi sull'ordinamento degli Enti locali;

DELIBERA

1-Di prendere atto della delibera dell'Assemblea Consortile n.23 del 02/10/2019: "Approvazione avvisi contenimento emergenza abitativa e Mantenimento alloggio in locazione" che prevede:

Misura 2 - volta ad alleviare il disagio delle famiglie che si trovano in situazione di morosità incolpevole iniziale nel pagamento del canone di locazione, soprattutto a causa della crescente precarietà del lavoro o di precarie condizioni economiche derivanti da episodi imprevisti;

Misura 4 - volta a sostenere nuclei familiari per il mantenimento dell'alloggio in locazione, il cui reddito provenga esclusivamente da pensione;

2- Di dare mandato al competente servizio sociale affinché provveda all'istruttoria delle domande come segue:

- alla raccolta delle domande e l'eventuale richiesta di integrazione della documentazione;
- alla sottoscrizione degli Accordi tra inquilini-proprietari-Comune e delle istruttorie redatte in forma scritta dagli uffici comunali;
- alla verifica dei requisiti di accesso e l'attribuzione del punteggio per la situazione del nucleo familiare moroso incolpevole, servendosi anche di eventuali Commissioni ad hoc;
- alla redazione della graduatoria a livello comunale;
- alla trasmissione della documentazione via PEC al Consorzio Progetto Solidarietà entro il 31 gennaio 2020.

3- Di provvedere con la pubblicazione sul sito comunale a rendere note le Misura 2 e Misura 4 e alla raccolta delle domande nei termini stabiliti dal 14 ottobre al 30 novembre 2019.

Visti i seguenti pareri richiesti ed espressi sulla suindicata proposta di deliberazione, ai sensi dell'art. 49 comma 1 del D.Lgs. 267/2000 :

1. *Responsabile del servizio interessato;*
2. *Responsabile del servizio finanziario ;*

Con voti unanimi

DELIBERA

Di approvare la suindicata deliberazione.

Di dichiarare, con separata unanime votazione, immediatamente eseguibile il presente atto, ai sensi dell'art. 134 comma 4 del D.Lgs. 267/2000.

Letto, approvato e sottoscritto

IL Sindaco
SALVARANI MASSIMO
(sottoscritto digitalmente ai sensi dell'art. 21 D.L.gs n 82/2005 e s.m.i.)

IL Segretario Generale
MELI BIANCA
(sottoscritto digitalmente ai sensi dell'art. 21 D.L.gs n 82/2005 e s.m.i.)