



COMUNE DI PORTO MANTOVANO

PROVINCIA DI MANTOVA

SETTORE TECNICO

LAVORI PUBBLICI - ECOLOGIA - ATTIVITA' SPORTIVE

DETERMINAZIONE N. 908

del 21/12/2023

OGGETTO: AFFIDAMENTO ALLA DITTA CLIMA SERVICE S.N.C. , TRAMITE SINTEL, DEI LAVORI DI SOSTITUZIONE CALDAIA PRESSO ALLOGGIO COMUNALE VIA BELGIARDINO,2. B.R. .IMPEGNO DI SPESA. Z5D3DE497F.

CIG: Z5D3DE497F

LA RESPONSABILE DEL SETTORE

VISTA:

- la Deliberazione di Consiglio comunale n. 40 del 12/6/2023 di approvazione della Nota di aggiornamento del DUP 2023 – 2025 e del Bilancio di Previsione 2023 – 2025;
- la Deliberazione di Giunta comunale n. 59 del 12/6/2023 di approvazione del Peg 2023 – 2025 parte contabile e di affidamento dei capitoli del PEG ai responsabili titolari di Posizione Organizzativa;
- la deliberazione di Giunta comunale n. 66 del 27/06/2023 di approvazione del PIANO INTEGRATO DI ATTIVITÀ E ORGANIZZAZIONE (PIANO) 2023 – 2025.

Preso atto che l'Amministrazione Comunale è proprietaria di alcuni alloggi di Edilizia Residenziale Pubblica (ERP), siti in via Belgiardino,2;

Rilevato che nell'alloggio assegnato B.R. vi è installata una caldaia che presenta diversi problemi di funzionamento e se ne rende necessaria la sostituzione;

Tenuto presente che le lavorazioni da eseguire sono le seguenti:

- Fornitura e posa di caldaia Ariston serie: Clas One in 25 a condensazione per esterno, con termostato ambiente Sensys. Accessori : Kit scarico sdoppiato dn 80 Fumisteria rigida/flex per asp./scarico fumi pps mt 3 ,Pulizia impianto termosifoni in acciaio tubolari,Kit defangatore magnetico, Dosatore di polifosfati solido+ kit ricariche, Materiale idraulico ,Scarico condensa con poma di rilancio, Kit Valvola/Detentore + Sensore Termostatico n.6, Manodopera ,Compilazione libretto impianto con registrazione al Curit, rilascio Certificato di conformita' Rilascio Libretto di uso e manutenzione dell'impianto Collaudo impianto Garanzia caldaia 24 mesi

Dato atto che, ai sensi dell'art. 26 della L.n.488/1999, come modificata dal D.L. 168/2004, per l'acquisto del servizio in argomento ci si è avvalsi della piattaforma SINTEL Regione Lombardia, realizzata da Lombardia Informatica S.p.A. nel rispetto di quanto disposto dal D.Lgs. n. 163/2006, dal relativo Allegato XII, dalla Direttiva 2004/18/CE, nonché in conformità al D.Lgs. n. 82/2005 (Codice dell'Amministrazione Digitale) e nel rispetto dei principi di economicità, di efficacia, di tempestività, di correttezza, di libera concorrenza, di parità di trattamento, di non discriminazione, di trasparenza e di proporzionalità.

Considerato che sulla piattaforma SINTEL è presente la ditta CLIMA SERVICE S.n.c. con sede in via Bachelet ,10/12 in Porto Mantovano ,che opera da molti anni nel settore;

Atteso che in data 21/12/2023 si è provveduto al lancio di una RDO – richiesta di offerta - n. 177818500 rivolta alla ditta sopraccitata per la sostituzione della caldaia sopraccitata ;

Vista l'offerta presentata dalla ditta CLIMA SERVICE S.n.c. , Id n. 1703155303997 in data 21/12/2023 tramite il portale Sintel che, per il lavoro sopraccitato , prevede un'importo di € 3.670,00 oltre IVA al 10% per un totale di € 4.037,00.

Tenuto presente che prima di procedere all'intervento si è verificata la congruità e rispondenza dei prezzi proposti a quelli di mercato.

Ritenuto opportuno procedere all'affidamento diretto del lavoro in oggetto come previsto dall'art. 50, del D.Lgs 36/2023;

Visto il D.Lgs. 36/2023 "Codice dei contratti pubblici";

Visto il Decreto Sindacale n. 13 del 29/12/2022 con il quale la sottoscritta è nominata Responsabile della Posizione Organizzativa "Area Tecnica – Settore Opere /Pubbliche Manutenzione e Ambiente – Settore Gestione del Territorio";

Visto il Testo Unico sull'ordinamento Enti Locali approvato con D. Lgs. n. 267/2000.

DETERMINA

1)- di procedere all'affidamento diretto dei lavori di sostituzione della caldaia presso un alloggio ERP posto in via Belgiardino,2, alla ditta CLIMA SERVICE S.n.c. con sede in via Bachelet ,10/12 in Porto Mantovano, approvando il relativo preventivo pervenuto tramite SINTEL e quantificando gli stessi in € 3.670,00 oltre IVA al 10% per un totale di € 4.037,00;

2)- di impegnare la spesa complessiva di € 4.037,00 (IVA 10% inclusa), come di seguito indicato:

Importo	Codice	Oggetto	Anno Bilancio
4.037,00	2304571000	Manut. straordinaria comparti PEEP	2023

3)-di dare atto che l'esigibilità dell'obbligazione avverrà entro il 31/12/2023;

Lì, 21/12/2023

LA RESPONSABILE DI SETTORE

MOFFA ROSANNA

(Sottoscritto digitalmente ai sensi
dell'art. 21 D.Lgs n 82/2005 e s.m.i.)

Report della Procedura CLIMA SERVICE CALDAIA VIA BELGIARDINO B.R. n. 177818500 effettuata da Comune di Porto Mantovano

Sommario

Configurazione della Procedura	1
Partecipanti alla Procedura	2
Riepilogo Offerte	3
Aggiudicazione del vincitore	3
Registro di controllo	4
Comunicazioni di Procedura	5

Configurazione della Procedura

Questo capitolo contiene tutti i dettagli sulla configurazione della procedura.

Informazioni generali sulla Procedura

<i>Id Procedura</i>	177818500
<i>Nome Procedura</i>	CLIMA SERVICE CALDAIA VIA BELGIARDINO B.R.
<i>Descrizione Procedura</i>	
<i>Codice Gara</i>	1
<i>Destinatari</i>	
<i>Codice CIG</i>	Z5D3DE497F
	No
<i>Num. Protocollo</i>	3334594
<i>Num. Protocollo Ente</i>	Non protocollata
<i>Num. Protocollo Esterno</i>	Non protocollata
<i>Num. Procedura Ente</i>	Numero di Procedura assente
<i>Codice CPV principale</i>	45331000-6 - Lavori di installazione di impianti di riscaldamento, ventilazione e climatizzazione
<i>Codici categorie SOA</i>	OS 28 I - Impianti termici e di condizionamento (classe I).
<i>Inclusione delle offerte sopra la base d'asta:</i>	Le offerte sopra la base d'asta sono incluse

Responsabile Unico del Progetto ROSANNA MOFFA
Nome Ente Comune di Porto Mantovano

Informazioni sul tipo di Procedura

Tipo di Procedura Affidamento diretto
Somministrazione No, quantitativi ed o importi sono definiti
Modalità offerta economica? Valore economico
Base dell'asta 3.670,00000 EUR
Opzione proroga (mesi) -
Opzione rinnovo (mesi) -
Opzione rinnovo (importo) -
Modalità di acquisizione Acquisto
Mesi modalità di acquisizione 2

Informazioni sulle tempistiche della Procedura

Data di avvio della Procedura giovedì 21 dicembre 2023 8.52.19 CET
Termine ultimo per la presentazione delle offerte giovedì 21 dicembre 2023 13.18.20 CET

Tabella 1. Requisiti della procedura

Nome	Descrizione	Tecnico / Informativo	Tipologia	Punteggio tecnico	Formato	Valori
Dichiarazione di accettazione termini e condizioni	Il Concorrente dichiara di accettare integralmente la documentazione di gara, i relativi allegati e tutti i termini e le condizioni ivi previste.	Amministrativo	Vincolato a risposta singola			Dichiaro di accettare termini e condizioni

Partecipanti alla Procedura

Questo capitolo contiene tutti i dettagli sui partecipanti alla procedura.

Tabella 2. Schede dei fornitori invitati alla trattativa

<i>Ragione sociale</i>	CLIMA SERVICE di Segato A. & C. snc
------------------------	-------------------------------------

<i>Login</i>	user_50726
<i>Indirizzo e-mail</i>	climaservicesnc@pcert.postecert.it
<i>P. IVA / Cod. Istat</i>	01729510204
<i>Indirizzo</i>	VIA BACHELET 10/12, 46047 PORTO MANTOVANO (Italia)
<i>Numero telefono</i>	0376390109

Riepilogo Offerte

Questo capitolo contiene i dettagli riguardanti tutte le offerte. Le offerte sono ordinate per data, ad incominciare dalla più recente.

Tabella 3. Riepilogo delle offerte

<i>Id Offerta</i>	1703155303997
<i>Num. Protocollo Ente</i>	Non protocollata
<i>Fornitore</i>	CLIMA SERVICE di Segato A. & C. snc
<i>Modalità di partecipazione</i>	Forma Singola
<i>Data</i>	giovedì 21 dicembre 2023 11.41.43 CET
<i>Prezzo offerto</i>	3.670,00000 EUR
<i>Punteggio economico</i>	100,00
<i>Punteggio totale</i>	100,00

Aggiudicazione del vincitore

Questo capitolo contiene i dettagli riguardanti l'aggiudicazione della Procedura.

Tabella 4. Responsabile Unico di Progetto

<i>Nome</i>	MOFFA ROSANNA
<i>Login</i>	user_84821
<i>Società (P.IVA o Cod. ISTAT)</i>	Comune di Porto Mantovano (00313570202)
<i>Indirizzo email</i>	comuneportomantovano@legalmail.it
<i>Num. telefono</i>	0376389033

Tabella 5. Fornitore vincente

Nome	CLIMA SERVICE di Segato A. & C. snc
Login	user_50726
Società (P.IVA o Cod. ISTAT)	CLIMA SERVICE di Segato A. & C. snc (01729510204)
Indirizzo email	climaservicesnc@pcert.postecert.it
Num. telefono	0376390109
Commento all'aggiudicazione	aggiudicazione

Registro di controllo

Questo capitolo contiene l'elenco degli eventi riguardanti la Procedura, ordinati per data, dal più recente al meno recente.

Tabella 6. Registro di controllo

Data	Oggetto	Testo
giovedì 21 dicembre 2023 13.18.55 CET	Aggiudicazione	L'aggiudicazione definitiva della procedura CLIMA SERVICE CALDAIA VIA BELGIARDINO B.R. (ID#177818500) è stata completata. La graduatoria è ora disponibile.
giovedì 21 dicembre 2023 13.18.50 CET	Chiusura Proposta di Aggiudicazione	L'aggiudicazione provvisoria della procedura CLIMA SERVICE CALDAIA VIA BELGIARDINO B.R. (ID#177818500) è stata completata. La graduatoria è ora disponibile.
giovedì 21 dicembre 2023 13.18.43 CET	Proposta di Aggiudicazione	La fase di valutazione del Mercato CLIMA SERVICE CALDAIA VIA BELGIARDINO B.R. (ID 177818500) è stata completata. La graduatoria provvisoria è ora disponibile.
giovedì 21 dicembre 2023 13.18.31 CET	Apertura buste economiche	La apertura delle buste economiche della procedura CLIMA SERVICE CALDAIA VIA BELGIARDINO B.R. (ID 177818500) è iniziata.
giovedì 21 dicembre 2023 13.18.29 CET	Offerta Amministrativa accettata	La Busta Amministrativa (ID 1703155303997) della Procedura CLIMA SERVICE CALDAIA VIA BELGIARDINO B.R. (ID 177818500) è stata accettata con la seguente motivazione: .
giovedì 21 dicembre 2023 13.18.25 CET	La Firma Digitale su offerta è accettata	La Firma Digitale dell'offerta del fornitore user_50726 sulla

Data	Oggetto	Testo
		Procedura con ID 177818500 è stata accettata, con la seguente motivazione: .
giovedì 21 dicembre 2023 13.18.20 CET	Termine ultimo per la presentazione delle offerte	È decorso il termine ultimo per la presentazione delle offerte per la procedura CLIMA SERVICE CALDAIA VIA BELGIARDINO B.R. (ID 177818500).
giovedì 21 dicembre 2023 11.41.43 CET	Invio Offerta	L'offerente CLIMA SERVICE di Segato A. & C. snc ha inviato con successo un'offerta nel Mercato CLIMA SERVICE CALDAIA VIA BELGIARDINO B.R. (ID 177818500).
giovedì 21 dicembre 2023 8.52.29 CET	Inizio fase di presentazione delle offerte dell'Asta	Si è aperta la fase di pubblicazione sul Mercato CLIMA SERVICE CALDAIA VIA BELGIARDINO B.R. (ID 177818500).
giovedì 21 dicembre 2023 8.52.20 CET	Inizio Processo	Benvenuto al Mercato (ID 177818500). Le tempistiche del Mercato (nel Vostro fuso orario) sono disponibili nel dettaglio del Mercato.

Comunicazioni di Procedura

Questo capitolo contiene l'elenco delle comunicazioni della procedura inviate e spedite dall'utente che ha richiesto il report.

Non è stata inviata né ricevuta alcuna comunicazione dalla procedura.



COMUNE DI PORTO MANTOVANO

PROVINCIA DI MANTOVA

Area Servizi Finanziari Settore Ragioneria – Finanze – Bilancio

DETERMINAZIONE N. 908 / 2023 (LAVORI PUBBLICI - ECOLOGIA - ATTIVITA' SPORTIVE)

OGGETTO: AFFIDAMENTO ALLA DITTA CLIMA SERVICE S.N.C. , TRAMITE SINTEL, DEI LAVORI DI SOSTITUZIONE CALDAIA PRESSO ALLOGGIO COMUNALE VIA BELGIARDINO,2. B.R. .IMPEGNO DI SPESA. **CIG Z5D3DE497F**

UFFICIO RAGIONERIA

Si attesta la copertura finanziaria dell'impegno di spesa assunto con la presente determinazione per cui la stessa diviene esecutiva con l'apposizione del visto di regolarità contabile ai sensi del comma 4 dell'art. 151 , del D.Lgs. 18/08/2000 , N ° 267 **TESTO UNICO delle leggi sull'ordinamento degli enti locali, dando atto che la spesa risulta finanziata da somme accertate al cap. 4119 .**

in data 22/12/2023

Importo	Capitolo	Oggetto	Numero	Anno	Tipo
4.037,00	2304571000/0	MANUT STRAORD COMPARTI PEEP (E.CAP. 4119 TRASFORMAZ.D A DIRITTO DI SUPERFICIE A DIRITTO DI PROPRIETA')	1990	2023	Impegno

Lì, 22/12/2023

LA RESPONSABILE DEL SETTORE
RAGIONERIA – FINANZE – BILANCIO
DEL BON ANGELA
(Sottoscritto digitalmente ai sensi
dell'art. 21 D.Lgs n 82/2005 e s.m.i.)