



# COMUNE DI PORTO MANTOVANO

PROVINCIA DI MANTOVA

SETTORE TECNICO

LAVORI PUBBLICI - ECOLOGIA - ATTIVITA' SPORTIVE

**DETERMINAZIONE N. 964**

**del 28/12/2023**

**OGGETTO: IMPEGNO DI SPESA E LIQUIDAZIONE ALL'AGENZIA DELLE ENTRATE PER CONTRATTO DI LOCAZIONE TRA COMUNE E DOTT. MARANGONI MATTIA DI AMBULATORIO MEDICO. IMPEGNO DI SPESA E LIQUIDAZIONE..**

**CIG:**

## **LA RESPONSABILE DEL SETTORE**

VISTI:

- La Deliberazione di Consiglio comunale n. 40 del 12/6/2023 di approvazione della Nota di aggiornamento del DUP 2023 – 2025 e del Bilancio di Previsione 2023 – 2025;
- La Deliberazione di Giunta comunale n. 59 del 12/6/2023 di approvazione del Peg 2023 – 2025 parte contabile e di affidamento dei capitoli del PEG ai responsabili titolari di Posizione Organizzativa;
- La deliberazione di Giunta Comunale n. 66 del 27/6/2023 di approvazione del PIANO INTEGRATO DI ATTIVITÀ E ORGANIZZAZIONE (PIAO) 2023 – 2025.
- Il contratto di locazione stipulato tra il comune di Porto Mantovano e il Dott. Marangoni Mattia, medico di medicina generale, nato a Casalmaggiore (CR), il 16/08/1995 e residente a Mantova in via Silvio Pellico 13, C.F. MRNMTT95M16B898A – P. IVA 02684040203, in data 22/12/2023 Rep. n. 1136 – Prot. n. 27389 , in base al quale viene dato in locazione al suddetto dottore l'immobile destinato ad ambulatorio posto al piano primo dell'immobile sito in Piazza della Pace, identificato al N.C.E.U. al Fg. n. 8 mapp. 766 sub 2 parte, a partire dal 01 gennaio 2024 per la durata di anni 6 (sei) e quindi in scadenza al 31 dicembre 2029 in forza della deliberazione di Giunta Comunale n. 136 del 19/12/2023 ;

Accertato che al fine di procedere alla registrazione del contratto di locazione presso l'Agenzia delle Entrate si dovrà provvedere al pagamento delle relative spese pari ad € 141,00 derivanti da € 108,00 per imposta di registro, oltre all'apposizione di n. 2 marche da bollo di € 16,00 ed € 1 per l'allegata planimetria catastale, importo totale per metà a carico del Comune di Porto Mantovano e per metà a carico del Dott. Marangoni Mattia;

Ritenuto di assumere l'impegno di spesa, per la registrazione del contratto di locazione sopraccitato, della somma complessiva di € 141,00 e di effettuare la relativa liquidazione ;

Visto il Decreto legislativo 31 marzo 2023, n. 36 - Codice dei contratti pubblici;

Visto il Decreto Sindacale n. 13 del 29/12/2022 con il quale la sottoscritta è nominata Responsabile della Posizione Organizzativa "Area Tecnica – Settore Opere /Pubbliche Manutenzione e Ambiente – Settore Gestione del Territorio".

Visto il Testo Unico sull'ordinamento Enti Locali approvato con D. Lgs. n. 267/2000.

DETERMINA

- 1 Di prendere atto, per le motivazioni sopra citate, della necessità di assumere impegno per le spese di registrazione del contratto di locazione dell'ambulatorio sopraccitato pari ad € 141,00 ;
- 2 Di accertare l'importo di € 70,50 al cap. 60590 "Servizi per conto terzi" pari al 50% delle spese che il Dott. Marangoni Mattia ha rimborsato al Comune di Porto Mantovano in data 22/12/2023;
- 3 Di dare atto che la spesa complessiva di € 141,00 trova imputazione come segue:

Importo	Codice	Oggetto	Bilancio
€ 70,50	60590 (entrata)	Servizi per conto terzi	2023
€ 70,50	470400 (spesa)	Servizi per conto terzi	2023
€ 70,50	104720110	Spese per verifiche beni demaniali	2023

- 4 Di liquidare ed emettere un mandato di pagamento di complessivi € 141,00 all'Agenzia delle Entrate;
- 5 Di dare atto che la somma di € 70,50 è stata rimborsata al Comune di Porto Mantovano dal Dott. Marangoni Mattia in data 22/12/2023;
- 6 Di dare atto che l'esigibilità dell'obbligazione avverrà entro il 31/12/2023;

Lì, 28/12/2023

LA RESPONSABILE DI SETTORE  
MOFFA ROSANNA  
(Sottoscritto digitalmente ai sensi  
dell'art. 21 D.Lgs n 82/2005 e s.m.i.)