



COMUNE DI PORTO MANTOVANO

PROVINCIA DI MANTOVA

SETTORE TECNICO

LAVORI PUBBLICI - ECOLOGIA - ATTIVITA' SPORTIVE

DETERMINAZIONE N. 964

del 28/12/2023

OGGETTO: IMPEGNO DI SPESA E LIQUIDAZIONE ALL'AGENZIA DELLE ENTRATE PER CONTRATTO DI LOCAZIONE TRA COMUNE E DOTT. MARANGONI MATTIA DI AMBULATORIO MEDICO. IMPEGNO DI SPESA E LIQUIDAZIONE..

CIG:

LA RESPONSABILE DEL SETTORE

VISTI:

- La Deliberazione di Consiglio comunale n. 40 del 12/6/2023 di approvazione della Nota di aggiornamento del DUP 2023 – 2025 e del Bilancio di Previsione 2023 – 2025;
- La Deliberazione di Giunta comunale n. 59 del 12/6/2023 di approvazione del Peg 2023 – 2025 parte contabile e di affidamento dei capitoli del PEG ai responsabili titolari di Posizione Organizzativa;
- La deliberazione di Giunta Comunale n. 66 del 27/6/2023 di approvazione del PIANO INTEGRATO DI ATTIVITÀ E ORGANIZZAZIONE (PIAO) 2023 – 2025.
- Il contratto di locazione stipulato tra il comune di Porto Mantovano e il Dott. Marangoni Mattia, medico di medicina generale, nato a Casalmaggiore (CR), il 16/08/1995 e residente a Mantova in via Silvio Pellico 13, C.F. MRNMTT95M16B898A – P. IVA 02684040203, in data 22/12/2023 Rep. n. 1136 – Prot. n. 27389 , in base al quale viene dato in locazione al suddetto dottore l'immobile destinato ad ambulatorio posto al piano primo dell'immobile sito in Piazza della Pace, identificato al N.C.E.U. al Fg. n. 8 mapp. 766 sub 2 parte, a partire dal 01 gennaio 2024 per la durata di anni 6 (sei) e quindi in scadenza al 31 dicembre 2029 in forza della deliberazione di Giunta Comunale n. 136 del 19/12/2023 ;

Accertato che al fine di procedere alla registrazione del contratto di locazione presso l'Agenzia delle Entrate si dovrà provvedere al pagamento delle relative spese pari ad € 141,00 derivanti da € 108,00 per imposta di registro, oltre all'apposizione di n. 2 marche da bollo di € 16,00 ed € 1 per l'allegata planimetria catastale, importo totale per metà a carico del Comune di Porto Mantovano e per metà a carico del Dott. Marangoni Mattia;

Ritenuto di assumere l'impegno di spesa, per la registrazione del contratto di locazione sopracitato, della somma complessiva di € 141,00 e di effettuare la relativa liquidazione ;

Visto il Decreto legislativo 31 marzo 2023, n. 36 - Codice dei contratti pubblici;

Visto il Decreto Sindacale n. 13 del 29/12/2022 con il quale la sottoscritta è nominata Responsabile della Posizione Organizzativa "Area Tecnica – Settore Opere /Pubbliche Manutenzione e Ambiente – Settore Gestione del Territorio".

Visto il Testo Unico sull'ordinamento Enti Locali approvato con D. Lgs. n. 267/2000.

DETERMINA

- 1 Di prendere atto, per le motivazioni sopra citate, della necessità di assumere impegno per le spese di registrazione del contratto di locazione dell'ambulatorio sopraccitato pari ad € 141,00 ;
- 2 Di accertare l'importo di € 70,50 al cap. 60590 "Servizi per conto terzi" pari al 50% delle spese che il Dott. Marangoni Mattia ha rimborsato al Comune di Porto Mantovano in data 22/12/2023;
- 3 Di dare atto che la spesa complessiva di € 141,00 trova imputazione come segue:

Importo	Codice	Oggetto	Bilancio
€ 70,50	60590 (entrata)	Servizi per conto terzi	2023
€ 70,50	470400 (spesa)	Servizi per conto terzi	2023
€ 70,50	104720110	Spese per verifiche beni demaniali	2023

- 4 Di liquidare ed emettere un mandato di pagamento di complessivi € 141,00 all'Agenzia delle Entrate;
- 5 Di dare atto che la somma di € 70,50 è stata rimborsata al Comune di Porto Mantovano dal Dott. Marangoni Mattia in data 22/12/2023;
- 6 Di dare atto che l'esigibilità dell'obbligazione avverrà entro il 31/12/2023;

Lì, 28/12/2023

LA RESPONSABILE DI SETTORE
MOFFA ROSANNA
(Sottoscritto digitalmente ai sensi
dell'art. 21 D.Lgs n 82/2005 e s.m.i.)



COMUNE DI PORTO MANTOVANO

PROVINCIA DI MANTOVA

Area Servizi Finanziari Settore Ragioneria – Finanze – Bilancio

DETERMINAZIONE N. 964 / 2023 (LAVORI PUBBLICI - ECOLOGIA - ATTIVITA' SPORTIVE)

OGGETTO: IMPEGNO DI SPESA E LIQUIDAZIONE ALL'AGENZIA DELLE ENTRATE PER CONTRATTO DI LOCAZIONE TRA COMUNE E DOTT. MARANGONI MATTIA DI AMBULATORIO MEDICO. IMPEGNO DI SPESA E LIQUIDAZIONE.

UFFICIO RAGIONERIA

Si attesta la copertura finanziaria dell'impegno di spesa assunto con la presente determinazione per cui la stessa diviene esecutiva con l'apposizione del visto di regolarità contabile ai sensi del comma 4 dell'art. 151 , del D.Lgs. 18/08/2000 , N ° 267 TESTO UNICO delle leggi sull'ordinamento degli enti locali

in data 28/12/2023

Importo	Capitolo	Oggetto	Numero	Anno	Tipo
70,50	60590/0	SERVIZI PER CONTO TERZI (S.CAP.470400)	477	2023	Accertamento
70,50	104720110/0	SPESE PER VERIFICHE SOPRALLUOGHI VERIFICHE ECC.BENI DEMANIALI E PATRIMONIALI	2027	2023	Impegno
70,50	470400/0	SERVIZI CONTO TERZI E. CAP. 60590	2026	2023	Impegno

Lì, 28/12/2023

LA RESPONSABILE DEL SETTORE
RAGIONERIA – FINANZE – BILANCIO
DEL BON ANGELA

(Sottoscritto digitalmente ai sensi
dell'art. 21 D.Lgs n 82/2005 e s.m.i.)