COMUNE DI PORTO MANTOVANO

PROVINCIA DI MANTOVA
SETTORE TECNICO
URBANISTICA - EDILIA - PROTEZIONE CIVILE

DETERMINAZIONE N. 9
del 19/01/2024

OGGETTO: ACQUISIZIONE AREA STRADALE DI CUI AL FG. 9 MAPPALI 660 - 622 - 623 - 10108 (EX 626) IN ADEMPIMENTO DELLA DCC 216 DEL 09/11/1974 E SUCCESSIVA DGC 215 DEL 25/09/1999 - RETTIFICA DELLA DETERMINAZIONE N°814 DEL 11/12/2023.

CIG:

IL RESPONSABILE DEL SETTORE

PREMESSO:

- che con determinazione n° 814 del 11/12/2023 si disponeva di acquisire al Demanio comunale, in esecuzione della Deliberazione di CC n°216 del 09/11/1974, le aree stradali come di seguito elencate, riportando i relativi estremi catastali di identificazione, le relative superfici catastali e la relativa destinazione all'interno del territorio;
- che nel suddetto atto per mero errore materiale veniva indicata come destinazione urbanistica, per il mappale 623 (40 mq), la destinazione di "viabilità pubblica" invece della destinazione residenziale;

DATO ATTO che alla suddetta determinazione n° 814/2023 deve far seguito, al fine di poter stipulare l'atto pubblico di cessione gratuita delle aree, il rilascio del relativo certificato di destinazione urbanistica;

CONSIDERATO che nel PGT vigente l'area di cui al mappale 623 del foglio 9 di mq 40 è individuata come "AMBITO RESIDENZIALE SATURO O DI COMPLETAMENTO A MEDIA DENSITA'" nonostante nello stato di fatto sia effettivamente area destinata alla pubblica viabilità;

RITENUTO quindi di dover correggere, prima della stipula dell'atto pubblico di cessione, l'errata destinazione "viabilità pubblica" indicata in precedenza nella Determinazione n°814 del 11/12/2023;

PRECISATO che nella futura revisione del PGT si procederà a rettificare la destinazione di tale mappale riconducendola a quella reale di viabilità pubblica;

Tutto ciò premesso,

DETERMINA

1) Di rettificare la destinazione urbanistica indicata nella precedente Determinazione n° 814 del 11/12/2023 relativamente al SOLO mappale 623 del foglio 9;

2) Di acquisire pertanto al Demanio comunale, in esecuzione della Deliberazione di CC n°216 del 09/11/1974, le aree stradali di seguito elencate con i relativi estremi catastali di identificazione, le relative superfici catastali, nonché individuazione della relativa destinazione all'interno del territorio:

Copia informatica per consultazione

Fg.	Mappale	Sup. catastale	Destinazione
9	660	890 mq	viabilità pubblica
9	623	40 mq	Ambito Saturo o di Completamento a Media Densità
9	622	200 mq	viabilità pubblica
9	10108 (ex 626 soppresso)	4 mq	viabilità pubblica

3) Di dare atto che nessun onere economico necessario alla stipula dell'atto di cessione al Comune è posto in capo al Comune di Porto Mantovano stesso

4) Di dare atto altresì che in fase di revisione dell'attuale Piano di Governo del Territorio la destinazione urbanistica del mappale 623 del fg 9 verrà rettificata in area di viabilità pubblica come nello stato di fatto.

Lì, 19/01/2024

IL RESPONSABILE DI SETTORE
MOFFA ROSANNA
(Sottoscritto digitalmente ai sensi dell'art. 21 D.Lgs n 82/2005 e s.m.i.)

Copia informatica per consultazione

COMUNE DI PORTO MANTOVANO

PROVINCIA DI MANTOVA

Area Servizi Finanziari Settore Ragioneria – Finanze – Bilancio

DETERMINAZIONE N. 9 / 2024 (URBANISTICA - EDILIA - PROTEZIONE CIVILE)

OGGETTO: ACQUISIZIONE AREA STRADALE DI CUI AL FG. 9 MAPPALI 660 - 622 - 623 - 10108 (EX 626) IN ADEMPIMENTO DELLA DCC 216 DEL 09/11/1974 E SUCCESSIVA DGC 215 DEL 25/09/1999 - RETTIFICA DELLA DETERMINAZIONE N°814 DEL 11/12/2023 - **CIG**

UFFICIO RAGIONERIA

Si attesta la copertura finanziaria dell'impegno di spesa assunto con la presente determinazione per cui la stessa diviene esecutiva con l'apposizione del visto di regolarità contabile ai sensi del comma **4** dell'art. **151** , del D.Lgs. **18/08/2000** , N **° 267 TESTO UNICO delle leggi sull'ordinamento degli enti locali**

in data 19/01/2024

Importo	Capitolo	Oggetto	Numero	Anno	Tipo

Lì, 19/01/2024

LA RESPONSABILE DEL SETTORE
RAGIONERIA – FINANZE – BILANCIO
DEL BON ANGELA
(Sottoscritto digitalmente ai sensi
dell'art. 21 D.Lgs n 82/2005 e s.m.i.)

Copia informatica per consultazione