



COMUNE DI PORTO MANTOVANO

PROVINCIA DI MANTOVA
SETTORE RAGIONERIA FINANZE E BILANCIO
ECONOMATO - SERVIZI INFORMATICI

DETERMINAZIONE N. 408
del 31/07/2019

OGGETTO: AUMENTO DELLE PRESTAZIONI AI SENSI ART. 106 CO. 12 DEL D.LGS. 50 DEL 2016 SERVIZIO DI PULIZIA DEI LOCALI ED UFFICI COMUNALI DAL 01.08.2019 AL 31.12.2020. .

CIG: 7293259BB6

LA RESPONSABILE DEL SETTORE

Visti:

- il D.Lgs. 23.6.2011 n. 118;
- il Titolo primo del D.Lgs. 23 giugno 2011, n. 118 ed i relativi provvedimenti attuativi, nonché le discipline contabili vigenti alla data di entrata in vigore del citato decreto, con particolare riferimento al Testo Unico degli Enti Locali approvato con D.Lgs. n. 267/2000 per quanto con esso compatibili;
- la deliberazione del Consiglio Comunale n. 20 del 21/02/2019 di approvazione del documento unico di programmazione 2019/2021 e del bilancio di previsione 2019/2021;
- la deliberazione di Giunta comunale n. 14 del 21/2/2019 avente ad oggetto “Approvazione del PEG Piano Esecutivo di Gestione 2019-2021 parte contabile;
- la deliberazione di Giunta comunale n. 49 del 10/04/2019 di approvazione del piano esecutivo di gestione 2019-2021, piano dettagliato degli obiettivi e della performance per il triennio 2019-2021;

Richiamata la deliberazione di Giunta comunale n. 139 del 22.11.2017 con cui è stato espresso atto di indirizzo per l'indizione di procedura comparativa ai sensi del codice degli appalti di cui al D.lgs. 50_2016 per la pulizia, dal 01.01.2018 al 31.12.2020, degli uffici comunali, dei bagni pubblici in Piazza dei Marinai e locali/stabili comunali, dell'importo complessivo di Euro 96.000,00 + iva 22% (Euro 32.000,00 + iva 22% annui), di cui Euro 2.000,00 per oneri per la sicurezza, non soggetti a ribasso, ed approvato lo schema di convenzione di cui agli artt. 4 e 5 della Legge 8 novembre 1991 n. 381 da stipularsi con le Coop. Sociali di cat. b);

Atteso che:

- con determinazione n. 639 del 27.11.2017 si è provveduto ad indire procedura negoziata per l'affidamento del servizio in argomento, identificato con il Codice Identificativo di Gara CIG n. 7293259BB6 per il triennio 2018/2020, come da art. 36, co. 2 lettera b) del D.lgs. 50/2016 e con il criterio di scelta dell'offerta economicamente più vantaggiosa, tenendo conto del prezzo e della qualità del servizio offerto, di cui all'art. 95 co. 3 del D.lgs. 50/2016, prevedendo un tetto massimo di 70 punti alla qualità e un tetto massimo di 30 punti su 100 da attribuire all'offerta economica di cui all'art. 95 co. 10 bis del D.lgs. 50/2016 come aggiornato dal D.lgs. 56-2017 in vigore dal 20.05.2017;

- con la determinazione n. 836 del 22/12/2017 avente ad oggetto: “Affidamento servizio di pulizia uffici bagni pubblici e locali comunali triennio 2018_2020 inserimento lavorativo persone svantaggiate l381_1991. Approvazione verbali gara e aggiudicazione. cig: 7293259BB6” è stato affidato il servizio alla ditta SPERANZA SOCIETA' COOPERATIVA SOCIALE ONLUS P.IVA

01332390200 con un corrispettivo annuo di € 31.064,66 + iva 22% a cui si aggiunge l'indice Istat del 1% pari ad annui € 310,65 + iva 22% così per complessivi € 31.375,31 + iva 22% (giusta determinazione n. 133/2019);

VISTO lo schema di convenzione del servizio di pulizia degli immobili comunali per il periodo 01/01/2018 al 31/12/2020 riferito ad ambienti da trattare, secondo il capitolato d'oneri, in termini di superfici, come da seguente dettaglio:

- a) Sede Municipale in Strada Cisa 112: superfici mq 784
- b) Sede Municipale in Strada Cisa 114: superfici mq 482
- c) Centro "Borsellino Falcone" Biblioteca Montata Carra: superfici mq 259;
- d) Biblioteca di Soave con ufficio Anagrafe Centro sociale Aldo Moro (uffici piano terra, senza ambulatorio + biblioteca piano primo): superfici mq 276
- e) Sala Civica "E. Berlinguer": superfici mq 175
- f) Bagni Pubblici siti in Piazza Marinai, 1 superfici mq. 20

Preso atto che in corso d'opera si è manifestata l'esigenza di incrementare il servizio di pulizia di ambienti e superfici inizialmente non contemplate nella convenzione approvata, con particolare priorità alla palazzina comunale in Strada Cisa 114;

Richiamata la deliberazione di Giunta comunale n. 78 del 29/07/2019 con oggetto: variazione del piano esecutivo di gestione 2019-2021 a seguito della variazione di bilancio di cui alla deliberazione di Consiglio comunale n. 54 del 29.07.2019 con cui l'Amministrazione comunale ha incrementato lo stanziamento di bilancio per il servizio di pulizia dei locali ed uffici comunali;

Dato atto che il Servizio Economato ha quantificato in complessivi ulteriori mq 400 (con priorità agli ambienti interni ed esterni, anti bagni, vani tecnici ed accessori presso la palazzina comunale in Strada Cisa 114) l'incremento della metratura e in proporzione del servizio di pulizia, mantenendo invariate, nel conteggio dell'incremento del corrispettivo, le medesime condizioni del contratto originale, ai sensi dell'art. 106 co. 12 del D.Lgs. 50/2016;

Richiamato l'art. 106, comma 12, del D. Lgs. 50/2016 ai sensi del quale la "la stazione appaltante, qualora in corso di esecuzione (del contratto) si renda necessario un aumento delle prestazioni fino alla concorrenza del quinto d'obbligo, può imporre all'appaltatore l'esecuzione alle stesse condizioni previste nel contratto originario";

Atteso che l'incremento del servizio proporzionato all'aumento della superficie e, di conseguenza del corrispettivo, a condizioni invariate contrattuali, ai sensi dell'art. 106 co 12 del D.Lgs. 50/2016, comporta un'integrazione dell'impegno di spesa annuo di € 6.200,00 + iva 22% e che detto importo rientra nell'ambito del quinto d'obbligo del citato art. 106, comma 12, del D. Lgs. 50/2016;

Ritenuto, pertanto, ai sensi dell'art. 106 co. 12 del D.Lgs. 50/2016, di aumentare le prestazioni del servizio di pulizia degli ambienti/locali/uffici comunali, con la Società SPERANZA SOCIETA' COOP SOCIALE O.N.L.U.S., dal 01/08/2019 al 31/12/2020, alle stesse condizioni economiche e giuridiche del contratto in essere, rideterminando l'importo contrattuale, in funzione dell'incremento delle superfici interne ed esterne da trattare in Strada Cisa 114, come segue con decorrenza dal 01/08/2019:

- corrispettivo annuo valido fino al 31/07/2019 di € 31.064,66 + iva 22% + Istat del 1% pari ad annui € 310,65 + iva 22% così per complessivi € 31.375,31 + iva 22% annui (mensile € 2.614,61 + iva 22%);

- corrispettivo annuo valido dal 01/08/2019 di € 31.375,31 + iva 22% + incremento prestazioni di servizio art. 106 co. 12 del D.Lgs 50/2016 € 6.200,00 + iva 22% così per complessivi € 37.575,31 + iva 22% annui (mensile € 3.131,27 + iva 22%);

Visto il Decreto del Sindaco, da ultimo n. 14953 del 28/06/2019 di nomina fino al 31/12/2019, del Responsabile della Posizione Organizzativa “Settore Ragioneria – Finanze - Programmazione Bilancio Economato Servizi Informatici”, Dott.ssa Nadia Marastoni;

DETERMINA

1. di incrementare, per le motivazioni e secondo le specifiche riportate in premessa, ai sensi dell'art. 106 co. 12 del D.Lgs. 50/2016, le prestazioni del servizio di pulizia in essere, degli ambienti, locali e uffici comunali (incremento superfici interne ed esterne palazzina comunale Strada Cisa 114) alle stesse condizioni previste nel contratto originario in essere con la Società SPERANZA SOCIETA' COOP SOCIALE O.N.L.U.S, con decorrenza dell'incremento delle prestazioni dal 01/08/2019 al 31/12/2020; (CIG 7293259BB6);

2. di dare atto che l'estensione di cui al precedente punto 1), rientra nell'ambito del quinto d'obbligo ex art. 106, comma 12, del D. Lgs. 50/2016;

3. di prendere atto dei corrispettivi aggiornati come segue:

corrispettivo annuo valido dal 01/08/2019 di € 31.375,31 + iva 22% + incremento prestazioni di servizio art. 106 co. 12 del D.Lgs 50/2016 € 6.200,00 + iva 22% così per complessivi € 37.575,31 + iva 22% annui (mensile € 3.131,27 + iva 22%);

4. di imputare l'incremento dell'impegno di spesa come segue:

€ 3.151,67 IVA al 22% inclusa, (dal 01/08/2019 al 31/12/2019) al bilancio d'esercizio 2019, integrando l'imp. 23/4 sul Cap. 102800160 “Spese per le pulizie” anno 2019 del bilancio d'esercizio 2019/2021 -CIG 7293259BB6

€ 7.564,00 IVA al 22% inclusa, (dal 01/01/2020 al 31/12/2020), al bilancio d'esercizio 2019, integrando l'imp. 2/2 sul Cap. 102800160 “Spese per le pulizie” anno 2020 del bilancio d'esercizio 2019/2021 -CIG 7293259BB6

5. di attestare, ai sensi dell'art. 9, legge n. 102/2009, che l'impegno di spesa adottato con il presente provvedimento risulta compatibile con gli stanziamenti di bilancio, nonché con le regole di finanza pubblica;

6. di dare atto dell'esigibilità dell'obbligazione entro il 2019 e 2020;

7. di dare attuazione agli adempimenti di pubblicità prescritti dall'art. 29 del d.lgs. 50/2016 e agli adempimenti inerenti la pubblicazione sul portale “Amministrazione Trasparente” nel rispetto dell'articolo 37 del d.lgs. 33/2013 e dell'art. 1, co. 32 della legge 190/2012.

Li, 31/07/2019

**LA RESPONSABILE DI SETTORE
MARASTONI NADIA**

(Sottoscritto digitalmente ai sensi
dell'art. 21 D.Lgs n 82/2005 e s.m.i.)



COMUNE DI PORTO MANTOVANO

PROVINCIA DI MANTOVA

Area Servizi Finanziari Settore Ragioneria – Finanze – Bilancio

DETERMINAZIONE N. 408 / 2019 (ECONOMATO - SERVIZI INFORMATICI)

OGGETTO: AUMENTO DELLE PRESTAZIONI AI SENSI ART. 106 CO. 12 DEL D.LGS. 50 DEL 2016 SERVIZIO DI PULIZIA DEI LOCALI ED UFFICI COMUNALI DAL 01.08.2019 AL 31.12.2020. - **CIG 7293259BB6**

UFFICIO RAGIONERIA

Si attesta la copertura finanziaria dell'impegno di spesa assunto con la presente determinazione per cui la stessa diviene esecutiva con l'apposizione del visto di regolarità contabile ai sensi del comma 4 dell'art. 151 , del D.Lgs. 18/08/2000 , N ° 267 **TESTO UNICO delle leggi sull'ordinamento degli enti locali**

in data 31/07/2019

| Importo | Capitolo | Oggetto | Numero | Anno | Tipo |
|----------|-------------|---|--------|------|--------------|
| 3.151,67 | 102800160/0 | SPESE PER PULIZIA UFFICI E CENTRI SERVIZI | 23 | 2019 | Var. Impegno |
| 7.564,00 | 102800160/0 | SPESE PER PULIZIA UFFICI E CENTRI SERVIZI | 2 | 2020 | Var. Impegno |

Li, 31/07/2019

LA RESPONSABILE DEL SETTORE
RAGIONERIA – FINANZE – BILANCIO
MARASTONI NADIA
(Sottoscritto digitalmente ai sensi
dell'art. 21 D.Lgs n 82/2005 e s.m.i.)