COMUNE DI PORTO MANTOVANO

PROVINCIA DI MANTOVA

SETTORE TECNICO

LAVORI PUBBLICI - ECOLOGIA - ATTIVITA' SPORTIVE

DETERMINAZIONE N. 427
del 09/08/2019

OGGETTO: AFFIDAMENTO AD ASEP SRL DEI LAVORI DI MANUTENZIONE STRAORDINARIA DEI LOCULI DEL COLOMBARIO G DEL CIMITERO DI S. MADDALENA - IMPEGNO DI SPESA .

CIG: Z472976285

LA RESPONSABILE DEL SETTORE

PREMESSO che:

- nel corso degli ultimi anni, in coerenza con l'evoluzione del quadro normativo che regolamenta la partecipazione degli Enti Locali nelle società private, da ultimo aggiornato con la Legge di Stabilità 2015 (legge 190 del 23.12.2014) e in esecuzione del Piano di Razionalizzazione approvato dall'Ente, il Comune di Porto Mantovano, ha approvato con deliberazione di Consiglio Comunale n. 89 del 26/11/2015 il nuovo statuto della società ASEP al fine di adeguare la società alla normativa dell' *in-house providing*;
- a seguito dell'approvazione da parte dell'assemblea straordinaria, che si è tenuta il 18/12/2015 del nuovo statuto della società, che prevede la sua trasformazione *in società in-house providing*, i soci pubblici dovranno attuare sulla stessa il controllo analogo come definito dalla normativa europea e come regolamentato dal nuovo statuto approvato;
- in data 28/4/2016 è stato deliberato dall'Assemblea di ASEP Srl l'esclusione dei soci privati, proseguendo in tal senso il percorso di trasformazione della società in *in-house providing,* esecutiva dall' 1/7/2016 e che conseguentemente l'assemblea dei soci ad oggi è composta da soli enti pubblici;
- che nell'assemblea straordinaria dei soci del 20/06/2017 è stato modificato l'articolo 3) dello statuto di ASEP Srl al fine di precisare che oltre l'80% del fatturato della società dovrà essere svolto a favore degli enti pubblici soci come previsto dall'art. 5 del D. lgs. 50/2016 e s.m.i. e di ampliare il novero delle attività che la società potrà svolgere a favore di soci, modifiche approvate dal Consiglio Comunale con deliberazione n. 29 del 27/04/2017;
- con decreto del Sindaco di Porto Mantovano è stato formalmente istituito l'Organismo denominato "Coordinamento dei soci" ex art. 3 del regolamento sul controllo analogo approvato con deliberazione di Consiglio Comunale n. 88/2015 e della convenzione approvata con Deliberazione di Consiglio Comunale n. 89/2015;

PRECISATO che la società in house providing "ASEP Srl" con sede legale a Porto Mantovano (Mn), piazza della Pace, 5 (P. Iva 01723300206) a totale capitale pubblico dedicata allo svolgimento di servizi e attività di interesse generale a favore prevalentemente dei territori degli Enti Pubblici, è detenuta per il 97,85 % dal Comune di Porto Mantovano;

DATO ATTO che ai sensi dell'art. 5 del D. Lgs 50/2016:

- *Una concessione o un appalto pubblico, nei settori ordinari o speciali, aggiudicati da un'amministrazione aggiudicatrice o da un ente aggiudicatore a una persona giuridica di diritto*

Copia informatica per consultazione

pubblico o di diritto privato non rientra nell'ambito di applicazione del presente codice quando sono soddisfatte tutte le seguenti condizioni:

a. L'amministrazione aggiudicatrice o l'ente aggiudicatore esercita sulla persona giuridica di cui trattasi un controllo analogo a quello esercitato sui propri servizi;

b. Oltre l'80% delle attività della persona giuridica controllata è effettuata nello svolgimento dei compiti ad essa affidati dall'amministrazione aggiudicatrice controllante o da altre persone giuridiche controllate dall'amministrazione aggiudicatrice o da un ente aggiudicatore di cui trattasi;

c. Nella persona giuridica controllata non vi è alcuna partecipazione diretta di capitali privati, ad eccezione di forme di partecipazione di capitali privati le quali non comportano controllo o potere di veto previste dalla legislazione nazionale, in conformità dei trattati, che non esercitano una influenza determinante sulla persona giuridica controllata;

VISTI anche i successivi commi, dal 2 al 5, dell'art. 5 del suddetto D.Lgs 50/2016;
CONSIDERATO che la normativa vigente in materia di servizi strumentali prevede che la società in House che svolge servizi strumentali deve operare esclusivamente nell' ambito di questi ultimi purché contemplati nel proprio statuto;

ACCERTATO che ASEP Srl è una società in house multiproprietà in quanto ricorrono le seguenti condizioni previste dalla normativa comunitaria vigente:

a. L'Ente esercita su ASEP Srl un controllo analogo a quello esercitato sui propri servizi in forma coordinata con gli altri enti soci della stessa società ASEP Srl;
b. Oltre l'80% delle attività di ASEP Srl sono effettuate nello svolgimento dei compiti ad essa affidati dai Comuni soci controllanti;
c. In ASEP Srl non vi è alcuna partecipazione di capitali privati;

DATO ATTO delle attività che la società da statuto può espletare a favore degli enti locali che aderiscono ad ASEP Srl;

CONSIDERATO che l'Ente ritiene strategica la crescita della società in house providing, ASEP Srl;

VISTO che con Delibera di Giunta Comunale n. 56 del 28.09.2018 il Comune di Porto Mantovano ha rinnovato l'affidamento del servizio di gestione dei servizi cimiteriali alla società in House ASEP Srl per un anno e nella relativa Convenzione sono previsti interventi di manutenzione ordinaria delle strutture edilizie cimiteriali mentre sono a carico del Comune gli interventi di manutenzione straordinaria;

DATO ATTO che l'Amministrazione Comunale intende procedere ad un intervento di manutenzione straordinaria dei loculi del colombario G del cimitero di Santa Maddalena;

PRECISATO che il lavoro consiste nelle seguenti operazioni nel colombario G:

- realizzazione di opere provvisionali;
- intervento A: di deumidificazione delle strutture murarie e rifacimento del tamponamento in laterizio intonacato dei loculi con sigillature, smontaggio e rimontaggio lapidi;
- intervento B: intervento di sola sigillatura del tamponamento murario intonacato previa ispezione interna degli stessi, compreso smontaggio e rimontaggio lapidi;

CONSIDERATO di coinvolgere per l'affidamento in oggetto, la ditta ASEP Srl in quanto affidataria della gestione dei servizi cimiteriali per l'anno in corso e specializzata nell'eseguire lavori analoghi a quello in oggetto;

VISTO l'articolo 26, comma 3, della L.n.488/1999, n. 488, così come sostituito dall'articolo 1, comma 4, del D.L. n. 168/2004, convertito in legge, con modificazioni, dall'art. 1 della L. n.

Copia informatica per consultazione

191/2004, relativo all'obbligo per le Amministrazioni Pubbliche di ricorrere alle convenzioni stipulate da Consip s.p.a.;

RILEVATO che tra gli strumenti di acquisto messi a disposizione da Consip S.p.A., attraverso il sito "arca.regionelombardia.it", portale degli acquisti per la Pubblica Amministrazione, vi è il ricorso al SINTEL ove è possibile effettuare acquisti di prodotti e servizi offerti da una pluralità di fornitori attraverso due modalità: l'emissione degli Ordini diretti di acquisto (O.d.A.) e la richiesta di offerta (R.d.O.);

RITENUTO di avvalersi del mercato elettronico della pubblica Amministrazione SINTEL secondo le modalità di cui al D.lgs. 50/2016 e s.m.i., per l'affidamento del lavoro in esame mediante OdA ad invito diretto ad una ditta specializzata nel settore;

CONSIDERATO che su tale portale è stata individuata la categoria merceologica "lavori edili e di muratura…" che comprende servizi comparabili con quelli oggetto del presente servizio;

DATO ATTO che, ai sensi dell'art. 26 della L.n.488/1999, come modificata dal D.L. 168/2004, per l'acquisto del servizio in argomento, ci si è avvalsi della piattaforma SINTEL Regione Lombardia, realizzata da Lombardia Informatica S.p.A. nel rispetto di quanto disposto dal D.Lgs. n. 50/2016, dalla Direttiva 2004/18/CE, nonché in conformità al D.Lgs. n. 82/2005 (Codice dell'Amministrazione Digitale) e nel rispetto dei principi di economicità, di efficacia, di tempestività, di correttezza, di libera concorrenza, di parità di trattamento, di non discriminazione, di trasparenza e di proporzionalità;

CONSIDERATO che sulla piattaforma SINTEL è presente la ditta ASEP Srl con sede in Porto Mantovano;

ATTESO che in data 08.08.2019 si è provveduto al lancio di una OdA ad invito diretto – I.D. n. 114064449 rivolta alla ditta sopraccitata per i lavori di manutenzione straordinaria dei loculi del colombario G nel cimitero di Santa Maddalena, secondo il preventivo di spesa redatto dall'ufficio tecnico che prevede un importo dei lavori di euro 2.550,00 oltre all'IVA 22%;

VISTA l'offerta presentata dalla ditta ASEP Srl con sede in Porto Mantovano, I.D. n. 114064449 pervenuta in data 09.08.2019 tramite il portale Sintel che, per il lavoro sopraccitato, prevede il seguente importo:

- base d'asta euro 2.550,00 - sconto del 1,00 % (euro 25,50) = euro **2.524,50** oltre all'IVA 22% di euro 555,39 per complessivi euro 3.079,89 e ritenendo la stessa congrua;

RITENUTO pertanto conveniente affidare alla società in house providing "ASEP srl" con sede in Porto Mantovano e di cui l'ente detiene una quota pari al 97,85 %, i lavori di manutenzione straordinaria dei loculi del cimitero di S. Maddalena campata G per un importo di 2,524,50 oltre iva al 22 % perché il prezzo offerto è ritenuto congruo in quanto in ribasso rispetto a quello stimato dall'ufficio tecnico;

DATO ATTO che l'affidamento in house alla società ASEP risponde per tutto quanto sopra descritto ad obiettivi di economicità, efficienza e qualità del servizio;

CONSIDERATO che la somma di euro 3.079,89 trova copertura finanziaria al capitolo 2306311000 (Interventi straordinari edifici pubblici finanziati con Avanzo di Amministrazione 2018);

RITENUTO opportuno procedere all'affidamento diretto del lavoro in oggetto, in quanto il valore stimato è inferiore ai 40.000,00 euro come previsto dall'art. 36 comma 2, del D.Lgs 50 del 18 aprile 2016;

VISTI:

- il D.lgs. n. 118/2011 "Disposizioni in materia di armonizzazione dei sistemi contabili e degli schemi di bilancio delle Regioni, degli enti locali e dei loro organismi, a norma degli articoli 1 e 2 della L. n. 42/2009";

Copia informatica per consultazione

- la deliberazione di Consiglio Comunale n. 20 del 21/02/2019 di approvazione del DUP Documento Unico di Programmazione 2019-2021 e del Bilancio di Previsione 2019/2021;
- la deliberazione di Giunta Comunale n. 14 del 21/02/2019 inerente "l'approvazione del Piano Esecutivo di Gestione 2019-2021 parte contabile ";
- la deliberazione di Giunta comunale n. 49 del 10/04/2019 di approvazione del piano esecutivo di gestione 2019-2021, piano dettagliato degli obiettivi e della performance per il triennio 2019-2021;
- la regolarità del procedimento istruttorio da parte del sottoscritto Responsabile Unico del Procedimento;
- il D.Lgs. 50/2016 "Nuovo Codice dei contratti pubblici relativi ai lavori, servizi e forniture" come modificato dal D.Lgs. 56/2017, il DPR 207/2010 Regolamento dei contratti per le parti ancora in vigore e, per quanto compatibile il D.P.R. n. 384/2001;
- il Decreto Sindacale del 28/06/2019 prot. 14955 con il quale la sottoscritta è nominata Responsabile della Posizione Organizzativa "Area Tecnica – Settore Opere Pubbliche Manutenzione e Ambiente – Settore Gestione del Territorio";

DETERMINA

1. **Di approvare** l'offerta per i lavori di manutenzione straordinaria dei loculi della campata G del cimitero di Santa Maddalena, trasmessa dalla ditta ASEP Srl di Porto Mantovano tramite il portale Sintel ID n. 114064449 ribassata con uno sconto del 1,00 % sull'importo dei lavori con il seguente importo:

   - euro 2.550,00 - sconto del 1,00 % (euro 25,50) = euro 2.524,50 oltre all'IVA 22% di euro 555,39 per complessivi euro 3.079,89;

   precisando che il prezzo offerto è ritenuto congruo in quanto in ribasso rispetto a quello stimato dall'ufficio tecnico;

2. **di affidare**, in base a quanto in premessa riportato, i lavori in oggetto, alla ditta ASEP Srl di Porto Mantovano per l'importo di € 2.524,50 + IVA 22 % (€ 555,39) per complessivi € 3.079,89;

3. **di dare atto** che l'importo complessivo pari ad euro 3.079,89 trova copertura finanziaria all'interno del seguente capitolo:

Importo	**Codice**	**Oggetto**	**Anno Bilancio**	**Titolo**
3.079,89 IVA Comp.	2306311000	(Interventi straordinari edifici pubblici finanziati con Avanzo di Amministrazione 2018)	2019	2

4. **di dare atto** che l'esigibilità dell'obbligazione avverrà entro il 2019;

6. **di stabilire** che l'affidatario del presente incarico assume tutti gli obblighi di tracciabilità dei flussi finanziari di cui all'articolo 3 della legge 13 agosto 2010, n. 136 e successive modifiche e che ai sensi dell'art. 3 comma 9-bis della legge 13 agosto 2010, n. 136 e successive modifiche il mancato utilizzo del bonifico bancario o postale ovvero degli altri strumenti idonei a consentire la piena tracciabilità delle operazioni costituisce causa di risoluzione del presente affidamento;

Copia informatica per consultazione

7. **di dare atto** che il presente provvedimento, debitamente numerato, sarà conservato nel registro delle Determinazioni del Comune di Porto Mantovano.

Lì, 09/08/2019

LA RESPONSABILE DI SETTORE
MOFFA ROSANNA
(Sottoscritto digitalmente ai sensi
dell'art. 21 D.Lgs n 82/2005 e s.m.i.)

Copia informatica per consultazione

Report della Procedura Lavori di manutenzione straordinaria loculi campata G cimitero di Santa Maddalena n. 114064449 effettuata da Comune di Porto Mantovano

Sommario

Configurazione della Procedura 1
Partecipanti alla Procedura 2
Riepilogo Offerte 3
Aggiudicazione 3
Registro di controllo 4
Comunicazioni di Procedura 5

Configurazione della Procedura

Questo capitolo contiene tutti i dettagli sulla configurazione della procedura.

Informazioni generali sulla Procedura

Id Procedura	114064449
Nome Procedura	Lavori di manutenzione straordinaria loculi campata G cimitero di Santa Maddalena
Descrizione Procedura	PREVENTIVO DI SPESA
Codice CIG	Z472976285
Num. Protocollo	1855330
Num. Protocollo Ente	Non protocollata
Num. Protocollo Esterno	Non protocollata
Num. Procedura Ente	Numero di Procedura assente
Codice CPV principale	45454000-4 - Lavori di ristrutturazione
Codici categorie SOA	OG 1 I - Edifici civili e industriali (classe I).
Inclusione delle offerte sopra la base dasta:	Le offerte sopra la base dasta sono incluse
Responsabile Unico del Procedimento	ROSANNA MOFFA

Copia informatica per consultazione

Nome Ente	Comune di Porto Mantovano

Informazioni sul tipo di Procedura

Tipo di Procedura	Affidamento diretto
Modalità offerta economica?	Valore percentuale
Valore totale della trattativa	2.550,00000 EUR

Informazioni sulle tempistiche della Procedura

Data di avvio della Procedura	giovedì 8 agosto 2019 9.54.55 CEST
Termine ultimo per la presentazione delle offerte	venerdì 9 agosto 2019 7.30.00 CEST

Tabella 1. Requisiti della procedura

Nome	Descrizione	Tecnico / Informativo	Tipologia	Punteggio tecnico	Formato	Valori
Dichiarazione di accettazione termini e condizioni	Il Concorrente dichiara di accettare integralmente la documentazione di gara, i relativi allegati e tutti i termini e le condizioni ivi previste.	Amministrativo	Vincolato a risposta singola			Dichiaro di accettare termini e condizioni

Partecipanti alla Procedura

Questo capitolo contiene tutti i dettagli sui partecipanti alla procedura.

Tabella 2. Schede dei fornitori invitati alla trattativa

Ragione sociale	ASEP Srl
Login	user_149356
Indirizzo e-mail	asep@legalmail.it
P. IVA / Cod. Istat	01723300206
Indirizzo	Piazza della Pace, 5 loc. Bancole, 46047 PORTO MANTOVANO (Italia)
Numero telefono	0376391311

Copia informatica per consultazione

Riepilogo Offerte

Questo capitolo contiene i dettagli riguardanti tutte le offerte. Le offerte sono ordinate per data, ad incominciare dalla più recente.

Tabella 3. Riepilogo delle offerte

Id Offerta	1565256947695
Num. Protocollo Ente	Non protocollata
Fornitore	ASEP Srl
Modalità di partecipazione	Forma Singola
Data	giovedì 8 agosto 2019 11.35.47 CEST
Sconto	1,00000 %
Punteggio economico	100,00
Punteggio totale	100,00

Aggiudicazione

Questo capitolo contiene i dettagli riguardanti l'aggiudicazione della Procedura.

Tabella 4. Responsabile di procedimento

Nome	MOFFA ROSANNA
Login	user_84821
Società (P.IVA o Cod. ISTAT)	Comune di Porto Mantovano (00313570202)
Indirizzo email	comuneportomantovano@legalmail.it
Num. telefono	0376389033

Tabella 5. Fornitore a cui è stata aggiudicata la procedura.

Nome	ASEP Srl
Login	user_149356
Società (P.IVA o Cod. ISTAT)	ASEP Srl (01723300206)
Indirizzo email	asep@legalmail.it
Num. telefono	0376391311
Commento all'aggiudicazione	Aggiudicazione

Copia informatica per consultazione

Registro di controllo

Questo capitolo contiene l'elenco degli eventi riguardanti la Procedura, ordinati per data, dal più recente al meno recente.

Tabella 6. Registro di controllo

Data	Oggetto	Testo
venerdì 9 agosto 2019 9.44.17 CEST	Proposta di Aggiudicazione	La fase di valutazione del Mercato Lavori di manutenzione straordinaria loculi campata G cimitero di Santa Maddalena (ID 114064449) è stata completata. La graduatoria provvisoria è ora disponibile.
venerdì 9 agosto 2019 9.43.48 CEST	Apertura buste economiche	La apertura delle buste economiche della procedura Lavori di manutenzione straordinaria loculi campata G cimitero di Santa Maddalena (ID 114064449) è iniziata.
venerdì 9 agosto 2019 9.43.46 CEST	Offerta Amministrativa accettata	La Busta Amministrativa (ID 1565256947695) della Procedura Lavori di manutenzione straordinaria loculi campata G cimitero di Santa Maddalena (ID 114064449) è stata accettata con la seguente motivazione: .
venerdì 9 agosto 2019 9.43.41 CEST	La Firma Digitale su offerta è accettata	La Firma Digitale dell`offerta del fornitore user_149356 sulla Procedura con ID 114064449 è stata accettata, con la seguente motivazione: .
venerdì 9 agosto 2019 7.30.00 CEST	Termine ultimo per la presentazione delle offerte	È decorso il termine ultimo per la presentazione delle offerte per la procedura Lavori di manutenzione straordinaria loculi campata G cimitero di Santa Maddalena (ID 114064449).
giovedì 8 agosto 2019 11.35.47 CEST	Invio Offerta	L`offerente ASEP Srl ha inviato con successo un`offerta nel Mercato Lavori di manutenzione straordinaria loculi campata G cimitero di Santa Maddalena (ID 114064449).
giovedì 8 agosto 2019 9.55.09 CEST	Inizio fase di presentazione delle offerte dell'Asta	Si è aperta la fase di pubblicazione sul Mercato Lavori di manutenzione straordinaria loculi campata G cimitero di Santa Maddalena (ID 114064449).
giovedì 8 agosto 2019 9.54.55 CEST	Inizio Processo	Benvenuto al Mercato Lavori di manutenzione straordinaria loculi campata G cimitero di Santa

Copia informatica per consultazione

Data	Oggetto	Testo
		Maddalena (ID 114064449). Le tempistiche del Mercato (nel Vostro fuso orario) sono disponibili nel dettaglio del Mercato.

Comunicazioni di Procedura

Questo capitolo contiene l'elenco delle comunicazioni della procedura inviate e spedite dall'utente che ha richiesto il report.

Non è stata inviata né ricevuta alcuna comunicazione dalla procedura.

Copia informatica per consultazione

Oggetto: CIMITERO DI SANTA MADDALENA - LAVORI DI MANUTENZIONE STRAORDINARIA LOCULI CAMPATA G

Computo metrico estimativo:

cod.	Indicazione delle lavorazioni	Misure p. ug	larg.	lung.	H/P	Unità di misura	Prodotti	Prezzo Unitario (€)	Importo (€)
A	**INTERVENTO TIPO A**								
	Intervento di deumidificazione delle strutture murarie e rifacimento del tamponamento in laterizio intonacato dei loculi con formazione di idonee sigillature, compreso smontaggio e rimontaggio lapide, compresi gli apprestamenti per la sicurezza ed ogni onere per dare il lavoro finito a regola d'arte.								
	Sommano cad.				5	*cad*	*5,00*	*430,00*	***2.150,00***
B	**INTERVENTO TIPO B**								
	Intervento di sola sigillatura del tamponamento murario intonacato previa ispezione interna degli stessi, compreso smontaggio e rimontaggio lapide, gli apprestamenti per la sicurezza ed ogni onere per dare il lavoro finito a regola d'arte.								
	Sommano cad.				5	*cad*	*5,00*	*80,00*	***400,00***
	TOTALE LAVORI SOGGETTI A RIBASSO								***2.550,00***
	SOMME A DISPOSIZIONE								
	IVA 22% SUI LAVORI								*561,00*
	TOTALE DELL'OPERA							€	***3.111,00***

Mantova, lì 08.08.2019

Il tecnico:
arch. Giuseppe Menesto
.....

COMUNE DI PORTO MANTOVANO - UFFICIO TECNICO -

Copia informatica per consultazione

COMUNE DI PORTO MANTOVANO

PROVINCIA DI MANTOVA

Area Servizi Finanziari Settore Ragioneria – Finanze – Bilancio

DETERMINAZIONE N. 427 / 2019 (LAVORI PUBBLICI - ECOLOGIA - ATTIVITA' SPORTIVE)

OGGETTO: AFFIDAMENTO AD ASEP SRL DEI LAVORI DI MANUTENZIONE STRAORDINARIA DEI LOCULI DEL COLOMBARIO G DEL CIMITERO DI S. MADDALENA - IMPEGNO DI SPESA - **CIG Z472976285**

UFFICIO RAGIONERIA

Si attesta la copertura finanziaria dell'impegno di spesa assunto con la presente determinazione per cui la stessa diviene esecutiva con l'apposizione del visto di regolarità contabile ai sensi del comma **4** dell'art. **151** , del D.Lgs. **18/08/2000** , N **° 267 TESTO UNICO delle leggi sull'ordinamento degli enti locali, dando atto che gli investimenti in oggetto sono finanziati da entrata già accertata rappresentate da avanzo di amm.ne 2018,**

in data 12/08/2019

Importo	Capitolo	Oggetto	Numero	Anno	Tipo
3.079,89	2306311000/0	INTERV. STRAORD. EDIFICI PUBBLICI (FIN CON AVANZO D'AMM 2018)	1353	2019	Impegno

Lì, 12/08/2019

LA RESPONSABILE DEL SETTORE
RAGIONERIA – FINANZE – BILANCIO
DEL BON ANGELA
(Sottoscritto digitalmente ai sensi
dell'art. 21 D.Lgs n 82/2005 e s.m.i.)

Copia informatica per consultazione